OBSAh

[A. PRŮVODNÍ ZPRÁVa 2](#_Toc386451409)

[A.1. identifikační údaje 2](#_Toc386451410)

[A.1.1. Údaje o stavbě 2](#_Toc386451411)

[A.1.2. Údaje o stavebníkovi 2](#_Toc386451412)

[A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace 2](#_Toc386451413)

[A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ 3](#_Toc386451414)

[A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ 3](#_Toc386451415)

[A.4. ÚDAJE O STAVBĚ 4](#_Toc386451416)

[A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ 5](#_Toc386451417)

[B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA 6](#_Toc386451418)

[B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY 6](#_Toc386451419)

[B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY 7](#_Toc386451420)

[B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek 7](#_Toc386451421)

[B.2.2. Celkové, urbanistické, architektonické řešení 7](#_Toc386451422)

[B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby 8](#_Toc386451423)

[B.2.4. Bezbariérové užívání stavby 8](#_Toc386451424)

[B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby 8](#_Toc386451425)

[B.2.6. Základní charakteristika objektů 8](#_Toc386451426)

[B.2.7. Technická a technologická zařízení 8](#_Toc386451427)

[B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení 8](#_Toc386451428)

[B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi 9](#_Toc386451429)

[B.2.10. Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí 9](#_Toc386451430)

[B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 9](#_Toc386451431)

[B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU 9](#_Toc386451432)

[B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ 10](#_Toc386451433)

[B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV 10](#_Toc386451434)

[B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A jeho ochrana 10](#_Toc386451435)

[B.7. OCHRANA OBYVYTELSTVA 11](#_Toc386451436)

[B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY 11](#_Toc386451437)

# PRŮVODNÍ ZPRÁVa

## identifikační údaje

### Údaje o stavbě

1. Název stavby: Zateplení ZŠ Žižkova č.p. 722, Šluknov
2. Místo stavby: Šluknov

Katastrální území: Šluknov

p p.č.; č.p.: 1492; 722

1. Předmět dokumentace: Dokumentace pro vydání stavebního povolení

### Údaje o stavebníkovi

Název stavebníka: město Šluknov

Sídlo stavebníka: 407 77 Šluknov, nám. Míru 1, pošt. přihrádka 18

IČ: 002 61 688

### Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

1. Jméno a příjmení: Ing. arch. Jiří Kňákal

Místo podnikání: 473 01 Okrouhlá 70

IČ: 156 71 712

DIČ: CZ 5803031003

1. Hlavní projektant: Ing. arch. Jiří Kňákal, autorizace ČKA č. 00 595
2. Autorský kolektiv: Stavební část: Ing. arch. Jiří Kňákal

autorizace ČKA č. 00 595

PBŘ: Ing. Filip Kňákal

autorizace ČKAIT č. 0501136

Elektro část: Pavel Špringl

EA, PENB: ENERGY SIM s.r.o.

Jablonec nad Nisou,

Ing. Zdeněk Ročárek

## SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

* Základními vstupními podklady pro zpracování dokumentace byly informace vlastníka budovy a specifikace požadavků na provedení stavebních úprav, souvisejících se zateplením budovy a výřez z katastrální mapy budoucího staveniště včetně navazujícího okolí. Dále analýza místa stavby.
* Zaměření stávajícího stavu budovy v podrobnosti potřebné pro zpracování řešené PD, pořízené zpracovatelem PD.

Současně s touto PD je zpracován PENB a energetický audit. Tepelně technické parametry a dimenze izolantů byly při zpracování PD koordinovány s těmito dokumenty.

## ÚDAJE O ÚZEMÍ

1. ***Rozsah řešeného území:***

Řešené území se nachází v zastavěné části města Šluknov v Žižkově ulici. Rozsah je dán vlastnictvím stavebníka (p.p.č. 1492, k. ú. Šluknov a navazující pozemky viz dále). Jedná se prakticky pouze o vlastní budovu č. p. 722 a navazující pozemky, ve vlastnictví stavebníka. Vyjímku tvoří p.p.č. 1494, který bude stavbou též dotčen a je ve vlastnictví jiného vlastníka.

1. ***Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:***

Budoucí staveniště se nenachází v památkově chráněném území, v chráněném přírodním území, ani v záplavovém území.

1. ***Údaje o odtokových poměrech:***

Stávající odtokové poměry plochy budoucího staveniště nebudou stavbou měněny. Odvod dešťových vod ze střech řešené stavby je stávající dešťovou kanalizací. Stavbou nebude měněno ani nedojde ke zvětšení zpevněných ploch.

1. ***Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:***

Navrženou stavbou nedojde ke změně využití území ani ke změně užívání stávající stavby. Stávající stav je tedy v souladu s platnou ÚPD.

1. ***Údaje o souladu s územním rozhodnutím:***

S ohledem na charakter stavby, nebylo vedeno územní řízení ani vydáno územní rozhodnutí.

1. ***Dodržení obecných požadavků na využití území:***

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení je zpracována v souladu s obecnými požadavky na využití území.

1. ***Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:***

V průběhu zpracování PD s ohledem na rozsah a charakter připravované stavby, nebyl koncept ústně projednán s žádnými DOSS.

1. ***Seznam výjimek a úlevových řešení:***

Pro navrženou stavbu nejsou žádné výjimky a úlevová řešení.

1. ***Seznam souvisejících a podmiňujících investic:***

Navržená stavba nenavazuje na žádnou související ani podmiňující investici.

1. ***Seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí:***

**Pozemky dotčené stavbou**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| p. p. č. | Druh pozemku | Vlastník |
| 1492 | Zast. plocha a nádvoří | Město Šluknov, 407 77 Šluknov, nám. míru 1 |
| 1493/1 | Zahrada | Město Šluknov, 407 77 Šluknov, nám. míru 1 |
| 1540 | Ostatní plocha | Město Šluknov, 407 77 Šluknov, nám. míru 1 |
| 1494 | Ostatní plocha | Dental Institut s.r.o., 511 01 Turnov, Sobotecká 1660 |

## ÚDAJE O STAVBĚ

1. ***Nová stavba nebo změna dokončované stavby:***

Předmětem řešení této dokumentace je návrh stavebních úprav stávající budovy.

1. ***Účel užívání stavby:***

Navržená stavba je užívána jako základní škola.

1. ***Trvalá nebo dočasná stavba:***

Navržená stavba bude trvalá stavba.

1. ***Údaje o zvláštní ochraně stavby:***

K navržené stavbě se nevztahují žádné údaje o zvláštní ochraně stavby.

1. ***Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:***

Navržená stavba splňuje všechny technické požadavky na stavby v souladu s vyhláškou 268/2009. Požadavky na bezbariérové užívání staveb, se na řešenou stavbu nevztahují.

1. ***Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:***

Tyto požadavky se na řešenou stavbu nevztahují.

1. ***Seznam výjimek a úlevových řešení:***

Pro navrženou stavbu nejsou žádné výjimky a úlevová řešení.

1. ***Navrhované kapacity stavby:***

Zastavěná plocha: 1 216,51m2

Obestavěný prostor: 11 949,41m3

Užitná plocha všech podlaží: 2 148,58m2

Počet funkčních jednotek: neudává se

Počet uživatelů: jeden – ZŠ Vohradského

1. ***Základní bilance stavby:***

S ohledem na charakter a rozsah stavby, nedojde k žádným změnám v bilancích spotřeb energií, vody ani produkci odpadů.

1. ***Základní předpoklady výstavby:***

Žadatel předpokládá zahájení výstavby 04/2016. Doba výstavby nepřesáhne 4 měsíce. Stavba bude realizována v jednom pracovním kroku, nepředpokládá se rozdělení na etapy.

1. ***Orientační náklady stavby:***

Náklady na stavbu budou cca 10mil. Kč

## ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba obsahuje jednu část, zahrnující bourací práce a následné stavební úpravy a úpravu navazujících zpevněných ploch.

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1. ***Charakteristika stavebního pozemku:***

Budoucí stavební pozemek (budova na p.p.č. 1492) je rovinatý. Na pozemku se nachází vlastní budova školy (č.p. 722). Na pozemek navazují pozemky areálu školy (p.p.č. 1493/1), které bude během stavby částečně využity jako zařízení staveniště a veřejná komunikace – Žižkova ulice (p.p.č.1540). Stavbou bude dále dotčen p.p.č. 1494 ve vlastnictví Dental Institut s.r.o. Turnov. Na tento pozemek bude zasahovat rozšíření obvodové východní fasády a bude částečně využit pro stavbu lešení.

1. ***Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:***

Před zpracováním této dokumentace byla zpracovatelem PD provedena prohlídka a zaměření budovy. Výsledky prohlídky, resp. zaměření stávajícího stavu, bylo použito jako podklad pro zpracování PD.

1. ***Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:***

Řešené území není dotčeno žádnými ochrannými a bezpečnostními pásmy.

1. ***Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:***

Budoucí staveniště (p.p.č. 1492) se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

1. ***Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry:***

Navržená stavba s ohledem na její charakter a rozsah bude mít vliv na okolní stavby a pozemky ve smyslu příjezdu na stavbu z veřejné komunikace – Zahradní ulice. Navržená stavba nebude mít vliv na stávající odtokové poměry.

1. ***Požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně:***

Navržená stavba nevyvolá žádné požadavky na asanace a demolice. Součástí stavby jsou pouze drobné bourací práce, které se nedotýkají stability stávajících konstrukcí.

Součástí stavby bude kácení tuje v bezprostřední blízkosti jižní fasády části budovy u Žižkovy ulice.

1. ***Požadavky na maximální zábory zemědělského, lesního, půdního fondu (dočasné / trvalé):***

Pro stavbu bude dočasně částečně využit pozemek školní zahrady – p.p.č. 1493/1. Využití bude pro zařízení staveniště, zejména pro stavbu lešení. Po skončení stavby bude pozemek vyklizen a uveden do původního stavu.

1. ***Územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu):***

S ohledem na charakter stavby, zůstávají beze změny.

1. ***Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:***

Navržená stavba není časově ani věcně navázána na žádné podmiňující, vyvolané a související investice.

## CELKOVÝ POPIS STAVBY

### Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Navržená stavba – zateplení ZŠ Žižkova 722, nebude měnit účel užívání stávající budovy ani kapacity.

### Celkové, urbanistické, architektonické řešení

1. ***Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:***

Budova se nachází v návaznosti na centrum města Šluknov. S ohledem na charakter stavby, zůstávají územní vazby beze změny. Prostorová kompozice stávajícího objektu se nemění.

1. ***Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení:***

Jedná se o stavbu s půdorysem tvaru „U“ s vnitřním nádvořím, orientovaným k východu. Celkový rozměr je 39,975 x 45,587m. Budova je složena z několika částí, pocházejících z několika období.

Nejstarší je třípodlažní část přiléhající k Žižkově ulici. Byla vystavěna na přelomu 19. a 20. Století. Tato část má sedlovou střechu se klonem cca 400. Navržená stavba zvyšuje této části stávající hřeben o cca 0,4m na 12,945m nad úroveň podlahy 1NP. Na tuto část navazuje dvoupodlažní křídlo s půdním prostorem a sedlovou střechou se sklonem cca 29,50 a hřebenem 11,125m nad úrovní 1NP uliční část budovy. Tato část pochází ze 40. let minulého století. Obě části prošly poměrně rozsáhlými úpravami, takže původní architektonický výraz je zachován pouze stopově. Původní zůstává hmotové řešení. To se navrženou stavbou nemění.

Další dvě části byly realizovány v 70. Letech minulého století jako montovaný betonový skelet MS 71 s dozdívkami. Spojovací vstupní část je jednopodlažní, učebnové křídlo je dvoupodlažní. Původně ploché střechy byly před koncem minulého století doplněny nástavbou sedlových střech ze sbíjených vazníků se sklonem cca 150, resp. 100.

Řešená stavba zahrnuje pouze zateplení fasád, střešního pláště nejstarší části a výměnu výplní otvorů ve stávajících rozměrech, takže stávající architektonický výraz objektu se prakticky nemění.

Navrženými úpravami dojde pouze ke změně povrchu soklů – kamenného a keramického (kabřinec) soklu na tenkovrstvou omítku, resp. dekorační omítku MARMOLIT. Tenkovrstvá omítka bude aplikována na všechny ostatní plochy fasád budovy. Nově navržený střešní plášť bude z velkoplošných plechových šablon se strukturou taškové krytiny. Barevné řešení je doloženo samostatným výkresem. Výplně otvorů budou plastové v bílé barvě. Vstupní dveře hliníkové, bílé.

### Celkové provozní řešení, technologie výroby

Řešená stavba se nedotýká stávajícího dispozičního a provozního řešení budovy. Součástí stavby ani stávající budovy není žádná technologie.

Po dokončení stavby bude provozovatelem zajištěno pravidelné větrání všech prostor s přirozeným větráním. Učebny budou větrány po každá vyučovací hodině.

### Bezbariérové užívání stavby

Předmětem řešení navržených stavebních úprav není bezbariérové užívání stavby.

### Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnostní parametry užívání stavby se řešenou stavbou nemění.

### Základní charakteristika objektů

1. ***Stavební řešení:***

Stavební řešení zahrnuje bourací práce některých stávajících částí fasády a nenosných konstrukcí. bude demontována střešní krytina asfaltový šindel a velkoplošné plechové šablony v rozsahu dle výkresové části PD. Dále bude proveden kontaktní zateplovací systém, výměna výplní otvoru a zateplení střešního pláště budovy. Detailně je popsáno v části D této dokumentace.

1. ***Konstrukční a materiálové řešení:***

Rámcově je popsáno v předchozím odstavci. Detailně je patrné z výkresové části a technické zprávy v části D této dokumentace.

1. ***Mechanická odolnost a stabilita:***

V rámci řešené stavby se jedná o zajištění soudržnosti zateplovacího systému s podkladem. Vyspecifikované aspekty mechanické odolnosti a stability stavby jsou doloženy v části D.1.2. této dokumentace.

### Technická a technologická zařízení

Součástí řešené stavby jsou zařízení techniky prostředí staveb. Jedná se o silnoproudou elektrotechniku – opravu hromosvodu budovy. Detailně jsou řešeny v části D této PD.

### Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vymezení požárně nebezpečného prostoru a výpočet odstupových vzdáleností je řešen samostatnou přílohou zpracovanou projektantem specialistou viz autorský kolektiv.

### Zásady hospodaření s energiemi

1. ***Kritéria tepelně technického hodnocení:***

Veškeré stavební konstrukce na rozhraní obálky budovy a jejich tepelně technické vlastnosti, jsou navrženy a posouzeny v souladu s ČSN 73 05 40-2.

1. ***Energetická náročnost stavby:***

Přílohou této dokumentace je PENB. Z jeho závěrů vyplývá, že navržená stavba splňuje kritéria vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov.

1. ***Posouzení využití alternativních zdrojů energií:***

S ohledem na rozsah a charakter stavby není řešeno využití alternativních zdrojů energií. Stávající způsob vytápění pomocí plynových kotlů, nebude měněn.

### Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí

Zásady řešení mikroklima – řešenou stavbou nedojde ke změnám, všechny prostory zůstanou větrány stávajícím způsobem, tj. přirozeným způsobem otvíravými okny. Princip vytápění zůstává beze změny.

Součástí stavby nejsou žádná nová zařízení a technologie, které by vyžadovaly řešení nebo opatření ochrany před šířením hluku a vibrací.

### Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

1. ***Ochrana před pronikáním radonu z podloží:***

S ohledem na charakter stavby, není tato problematika řešena, stavební úpravy se netýkají vnitřních prostor budovy.

1. ***Ochrana před bludnými proudy:***

Území budoucího staveniště nevykazuje riziko přítomnosti bludných proudů.

1. ***Ochrana před technickou seizmicitou:***

Území budoucího staveniště se nenachází v lokalitě ohrožené seizmicitou.

1. ***Ochrana před hlukem:***

Území budoucího staveniště se nenachází v lokalitě ohrožené zdrojem hluku.

1. ***Protipovodňová opatření:***

Území budoucího staveniště se nenachází v záplavové zóně. Nejsou tedy navržena protipovodňová opatření.

## PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

1. ***Napojovací místa technické infrastruktury:***

Napojovací místa veškerých přípojek technické infrastruktury se nemění.

1. ***Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:***

Zůstávají beze změny.

## DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

1. ***Popis dopravního řešení:***

S ohledem na charakter stavby, zůstává beze změny.

1. ***Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:***

S ohledem na charakter stavby, zůstává beze změny.

1. ***Doprava v klidu:***

S ohledem na charakter stavby, zůstává beze změny.

1. ***Pěší a cyklistické stezky:***

Tyto dopravní subsystémy nejsou součástí řešené stavby.

## ŘEŠENÍ VEGETACE SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

1. ***Terénní úpravy:***

Součástí stavby jsou úpravy venkovních ploch, přiléhajících těsně k budově, jedná se o obnovu okapních chodníků na pozemku stavebníka, veřejného chodníku v Žižkově ulici a obnovu účelové komunikace na p.p.č. 1494. Rozsah je patrný s výkresové části dokumentace.

1. ***Použité vegetační prvky:***

S vegetačním i prvky se v rámci stavby neuvažuje.

1. ***Biotechnická opatření:***

V rámci stavby nebudou prováděna žádná biotechnická opatření.

## POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A jeho ochrana

1. ***Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:***

Stavba nezahrnuje žádné části nebo změny, které by jakýmkoli způsobem zhoršily vliv na uvedené součásti životního prostředí. Naopak po provedení zateplení se předpokládá snížení spotřeby zemního plynu při vytápění a tím ke snížení emisí.

1. ***Vliv stavby na přírodu a krajinu:***

Navržená stavba svým rozsahem a charakterem nezmění charakter krajiny ani přírodní prostředí lokality.

1. ***Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:***

Navržená stavba nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

1. ***Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:***

S ohledem na charakter a rozsah navržené stavby nebylo dle zákona 100/2000 Sb. vedeno zjišťovací řízení ani vydáno stanovisko EIA.

1. ***Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:***

Navržená stavba nevyvolá vznik nových ochranných pásem.

## OCHRANA OBYVYTELSTVA

Navržená stavba svým charakterem nevyžaduje ani neřeší jakékoliv požadavky na řešení civilní ochrany obyvatelstva.

## ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

1. ***Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:***

Staveniště bude napojeno na stávající přípojku NN v budově školy. Voda pro potřeby stavby bude rovněž odebírána ze stávajícího domovního vodovodu.

1. ***Odvodnění staveniště:***

S ohledem na rozsah a charakter stavby, nebudou přijímána žádná opatření k odvodnění staveniště.

1. ***Napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:***

Dopravní napojení bude řešeno na stávající veřejnou komunikaci – Žižkovu ulici. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu je popsáno v části B.8.a) této zprávy.

1. ***Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:***

Řešená stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

1. ***Ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:***

Stavba nevyvolá žádné požadavky na asanace, demolice. Před zahájením stavby bude pokácena tuje v blízkosti jižní fasády části budovy při Žižkově ulici.

1. ***Zábory pro stavbu (dočasné / trvalé):***

Stavba bude probíhat na pozemcích žadatele viz část A.3.j) této PD. Budoucí pozemek staveniště bude oplocen. Oplocení bude sloužit jako oplocení staveniště v době výstavby. Dále bude oplocením staveniště oddělen provoz areálu školy. Pokud bude budova v provozu během stavby, budou přijata příslušná bezpečnostní opatření, zajišťující bezpečnost uživatelů budovy. Jejich návrh, projednání s uživatelem a realizaci zajistí zhotovitel stavby.

1. ***Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:***

Odpady vzniklé při bouracích pracích budou roztříděny a nevyužitelný materiál odvést na povolenou skládku. Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku. Stavební odpady budou odváženy na určené příslušné skládky. Zhotovitel ke kolaudaci doloží doklad o uložení odpadů na skládku příslušné kategorie. S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností, mimo jiné v souladu s vyhláškou č. 294/05 Sb. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci následnému využití.

Během stavby budou produkovány pouze „Směsné stavební a demoliční odpady (17 09 03). Dále bude součástí odpadů při bouracích pracích azbest (součást konstrukce stávajícího lehkého obvodového pláště, tzv. boletických panelů, katalogové číslo 17 06 05).

Tento materiál je klasifikovaný jako odpad nebezpečný, je proto nutné postupovat v souladu s ustanovením § 35 zákona o odpadech – zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Při bouracích pracích musí být splněny požadavky platných norem a předpisů pro manipulaci s azbestem. Pracovníci musí dodržet zejména hygienické požadavky stanovené v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Odstraňování konstrukcí z azbestu (vnitřní opláštění panelů), včetně jejich zbytků, bude provádět odborná firma oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, která je vybavena technickými prostředky a zařízením k omezení expozice zaměstnanců a ochraně okolního prostředí, která předá odpad na skládku, kde je možné odpad kontaminovaný azbestem ukládat. Zásady jeho likvidace jsou popsány v části D této PD – bourací práce. Množství bude odpovídat charakteru a rozsahu navržené stavby.

1. ***Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:***

Na stavbě budou provedeny zemní práce malého rozsahu. Před zahájením výkopů pro základy. Vytěžená zemina z výkopů pro základy bude deponována mimo pozemek stavby. V rámci stavebního řízení bude stavebníkem projednáno místo depote výkopku. Jedná se o cca o 40m3 zeminy.

1. ***Ochrana životního prostředí při výstavbě:***

S ohledem na charakter as rozsah stavby, nejsou navržena žádná opatření k ochraně životního prostředí při výstavbě, s vyjímkou nakládání s odpady obsahujícími azbest.

1. ***Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:***

Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou. Během stavby budou splněny všechna ustanovení vyplývající ze zákona 309/2005 Sb. dále budou dodrženy zásady nakládání s azbestem, vyplývající z nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

1. ***Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:***

Výstavba se nedotýká žádných staveb ve smyslu jejich současného bezbariérového užívání.

1. ***Zásady dopravně inženýrských opatření:***

Navržená stavba vyžaduje dopravně inženýrská opatření při dočasném záboru části Žižkovi ulice pro stavbu lešení. Toto opatření projedná zhotovitel s majitelem komunikace – město Šluknov a PČR – dopravní inspektorát.

1. ***Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:***

Pro provádění stavby jsou stanoveny speciální podmínky pro bourací práce konstrukcí obsahujících azbest.

1. ***Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:***

Stavba bude realizována v jednom pracovním kroku. Jednotlivé části budou provedeny takto:

* Bourací práce
* Zemní práce a položení drenáže
* Provedení vyzdívek na obvodovém plášti
* Provedení montáže nových výplní otvorů stávající budovy
* Provedení kontaktního zateplovacího systému na fasádách budovy
* Provedení zateplovacího systému střešního pláště budovy
* Provedení zateplovacího systému půdních a podstřešních prostor
* Provedení čistých terénních úprav

Dílčí termíny budou stanoveny zhotovitelem stavby.