

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 16/2021**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 002 61 688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: [redacted]
E-mail tel. mob: dzumanova@mesto-sluknov.cz, [redacted]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
[redacted] vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
[redacted] pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail, tel. Mobil: [redacted]

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: Stokna s.r.o.
Sídlo: Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČ: 024 46 197
DIČ: CZ02446197
Zastoupený: Stanislavem Tesařem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu : 3440654319/0800
Telefon: [redacted]
E-mail tel. mob: info@stokna.cz, [redacted]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Stanislav Tesař
E-mail, tel. Mobil: tesar@stokna.cz, [redacted]

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „ZŠ Žižkova č.p. 722, Šluknov – výměna oken, 1. etapa“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.
2. Místo plnění: levé křídlo (původní objekt) ZŠ Žižkova Šluknov, Žižkova č.p. 722, obec Šluknov, okres Děčín, kraj Ústecký, Česká republika, stojící na parcele st.p.č. 1492 v k.ú. a obci Šluknov.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VZ (její část), zpracované Ing. arch. Jiřím Kňákalem, a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě a položkovém rozpočtu obsaženy. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplynulým z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: 14.06.2021
Ukončení prací: 17.09.2021

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:
Cena bez DPH:..... 545.271,04 Kč.
DPH 21 %: 114.506,92 Kč.
Cena včetně DPH:..... 659.777,96 Kč.
(cena slovy: Šestsetpadesátdevětisíc sedmset sedmdesát sedm korun českých a devadesát šest haléřů)
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.
3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.

4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění. Veškeré tyto práce podléhají schválení státní památkové péče (objekt se nalézá v památkové zóně)
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví a zahradnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

5. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelům v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly se zůstatkovým plněním) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátců DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelům.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 30 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 8 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr
 - j) výše pozastávky

7. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklá škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.
8. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
9. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.
9. Součástí stavebního deníku bude i průběžná fotodokumentace díla.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zázemí a sklad materiálu bude vymezen v průjezdu objektu – bezplatně a zhotovitel si zajistí

uzamčením. Rozsahem staveniště nesmí být omezen ani ohrožen průjezd vozidel záchranných, pohotovostních a bezpečnostních složek a ani jinak ohrožena bezpečnost silničního provozu, včetně chodců a nesmí dojít ke znečišťování či jinému poškození komunikace ani ostatního silničního příslušenství

3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jiné.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené

stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.

5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle průvodní a technické zprávy a položkového rozpočtu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZP a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka

okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
 - technické listy výrobků
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)
 - fotodokumentaceBez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemku pěší zóny, nám. Míru a prostor průjezdu v objektu, vymezené a dohodnuté s odborem rozvoje a ŽP MěÚ Šluknov, kde je Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.

3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenesle vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000 Kč**, za každý i započatý kalendářní den prodlení.

3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 500 Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
12. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
[redacted] vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
[redacted] pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
za zhotovitele - ve věcech technických: Stanislav Tesař, jednatel společnosti
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné

ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení (možnost využití přilehlého dvora a průjezdu objektu).

6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 74. schůzi Rady města dne usnesením č. 7/74R/2021.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

Ve Šluknově dne: 22.06.2017

Ve Šluknově dne: 15.6.2020

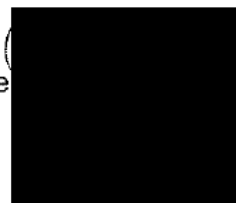
Za objednatele:



Mgr. Eva Džurmanová
Starostka města Šluknov



Za zhotovitele



Stanislav Tesař
jednatel společnosti

KAPITULACE STAVBY

Id: 20210527
 Stavba: Výměna oken ZŠ Žižkova Šluknov

KSO:
 Místo: Šluknov

CC-CZ:
 Datum: 27. 5. 2021

Zadavatel:
 Město Šluknov

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
 DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 J. Nešněra

IČ:
 DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			545 271,04
DPH základní snižovaná	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	545 271,04	114 506,92
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			659 777,96

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20210527

Stavba: Výměna oken ZŠ Žižkova Šluknov

Místo: Šluknov

Datum: 27. 5. 2021

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel: J. Nešněra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		545 271,04	659 777,96	
20210527	Výměna oken ZŠ Žižkova Šluknov	545 271,04	659 777,96	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken ZŠ Žižkova Šluknov

KSO:

Místo: Šluknov

CC-CZ:

Datum: 06.06.2021

Zadavatel:

Město Šluknov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STOKNA s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha

IČ:

02446197

DIČ:

CZ02446197

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

J. Nešněra

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

545 271,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	545 271,04	21,00%	114 506,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

659 777,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken ZŠ Žižkova Šluknov

Místo: Šluknov

Datum: 06.06.2021

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant:

Uchazeč: STOKNA s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha

Zpracovatel: J. Nešněra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	545 271,04
HSV - Práce a dodávky HSV	60 560,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 972,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	11 098,66
99 - Přesun hmot	19 246,99
997 - Přesun sutě	3 243,00
PSV - Práce a dodávky PSV	484 710,39
764 - Konstrukce klempířské	11 400,00
766 - Konstrukce truhlářské	465 555,71
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 754,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken ZŠ Žižkova Šluknov

Místo: Šluknov

Datum: 06.06.2021

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant:

Uchazeč: STOKNA s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha

Zpracovatel: J. Nešněra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

545 271,04

D HSV Práce a dodávky HSV

60 560,65

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

26 972,00

1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	67,432	300,00	20 229,60	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková

VV (1,45*3*0,4)*11 19,140

VV (0,8+1,45*2)*0,4*2 2,960

VV (2,4+1,81*2)*0,3*16 28,896

VV (2,1+1,97*2)*0,3*8 14,496

VV (1,25+1,8*2)*0,4 1,940

VV Součet 67,432

2	K	632450123	Výrovnávací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	24,080	280,00	6 742,40	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné

(střední) tl. přes 30 do 40 mm

VV (1,45*0,4)*11 6,380

VV (0,8)*0,4*2 0,640

VV (2,4)*0,3*16 11,520

VV (2,1)*0,3*8 5,040

VV (1,25)*0,4 0,500

VV Součet 24,080

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

11 098,66

3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leškovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,000	50,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení

do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m

4	K	967031132	Přísekaní rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	97,580	30,00	2 927,40	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP Přísekaní (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel

pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů,

na maltu vápennou nebo vápenocementovou

VV (1,45+1,45)*2*0,35*11 22,330

VV (0,8+1,45)*2*0,35*2 3,150

VV (2,4+1,81)*2*0,35*16 47,152

VV (2,1+1,97)*2*0,35*8 22,792

VV (1,28+1,8)*2*0,35 2,156

VV Součet 97,580

5	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	130,352	32,00	4 171,26	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn,

ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2

VV 1,45*1,45*11 23,128

VV 0,8*1,45*2 2,320

VV 2,4*1,81*16 69,504

VV 2,1*1,97*8 33,096

VV 1,28*1,8 2,304

VV Součet 130,352

D 99 Přesun hmot

19 246,99

6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10,506	300,00	3 151,80	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m

svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m

7	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	52,530	150,00	7 879,50	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m

Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu

přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých

10 m

VV 10,506*5 'Přepočtené koeficientem množství 52,530

8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,506	250,00	2 626,50	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se

složením, na vzdálenost do 1 km

9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	199,614	28,00	5 589,19	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	----------------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se

složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1

km přes 1 km

VV 10,506*19 'Přepočtené koeficientem množství 199,614

D 997 Přesun suti

3 243,00

10	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	5,400	150,00	810,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
11	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	4,306	500,00	2 153,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02		4,306			
12	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,800	350,00	280,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
D PSV			Práce a dodávky PSV				484 710,39	
D 764			Konstrukce klempířské				11 400,00	
13	K	764216440	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 100 mm	m	71,250	160,00	11 400,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 100 mm					
VV			1,2*11		13,200			
VV			0,8*2		1,600			
VV			2,4*16		38,400			
VV			2,1*8		16,800			
VV			1,25		1,250			
VV			Součet		71,250			
D 766			Konstrukce truhlářské				465 555,71	
14	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	10,00	20,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1 m					
VV			2		2,000			
15	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	36,000	5,00	180,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1 m					
VV			36		36,000			
16	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	25,448	320,00	8 143,36	CS ÚRS 2021 01
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky do 1,5 m					
VV			1,45*1,45*11		23,128			
VV			0,8*1,45*2		2,320			
VV			Součet		25,448			
17	M	61130594R1	okno dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí dle spec. 1	kus	11,000	7 027,00	77 297,00	
PP			okno dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí dle spec. 1					
18	M	61130594R2	okno otevíravé a sklápěcí dle spec. 2	kus	2,000	4 565,00	9 130,00	
PP			okno otevíravé a sklápěcí dle spec. 2					
19	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	104,850	320,00	33 552,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
VV			2,4*1,81*16		69,504			
VV			2,1*1,97*8		33,096			
VV			1,25*1,8*1		2,250			
VV			Součet		104,850			
20	M	6113059R8	okno dle specifikace 8	kus	16,000	12 578,00	201 248,00	
PP			okno dle specifikace 8					
21	M	6113059R9	okno dle specifikace 9	kus	8,000	12 382,00	99 056,00	
PP			okno dle specifikace 9					
22	M	6113059R13	okno dle specifikace 13	kus	1,000	7 630,00	7 630,00	
PP			okno dle specifikace 13					
23	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm					
VV			2		2,000			
24	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	1,600	309,00	494,40	CS ÚRS 2021 01
PP			parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm					
VV			2*0,8		1,600			
25	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	12,000	100,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
VV			11*1		12,000			
26	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	17,750	309,00	5 484,75	CS ÚRS 2021 01
PP			parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm					
VV			11*1,5+1,25		17,750			
27	K	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	24,000	100,00	2 400,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
VV			16*8		24,000			
28	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	55,200	309,00	17 056,80	CS ÚRS 2021 01
PP			parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm					
VV			2,4*16+2,1*8		55,200			

25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	76,000	30,00	2 280,00	CS ÚRS 2021 01
PP			koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm					
VV			38*2					
			76,000					
30	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	2,234	100,00	223,40	CS ÚRS 2021 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D			784					
			Dokončovací práce - malby a tapety					
			7 754,68					
31	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	67,432	35,00	2 360,12	CS ÚRS 2021 01
PP			Pačkování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			67,432					
32	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	67,432	35,00	2 360,12	CS ÚRS 2021 01
PP			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
33	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	67,432	45,00	3 034,44	CS ÚRS 2021 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvounásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					

STokna s.r.o.

Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
 kancelář: Jungmannova 11, 405 02 Děčín 4

tel.: +420 412 535 330
 fax: +420 412 535 330
 mob: +420 608 445 819

Otevírací doba: Po, St 08:00 – 17:00
 Út, Čt 08:00 – 16:00
 Pá 08:00 – 14:00

(možnost i mimo úřední hodiny po předchozí telefonické domluvě)

Vážený zákazníku,

na základě Vaší poptávky Vám zasíláme následující cenovou nabídku:

Okna

Jsou vyrobená z vysoce kvalitního **pětikomorového** plastového profilu **ALU plast 4000** se stavební hloubkou 70mm. Tento technicky vyspělý systém **pětikomorového** uspořádání plastového profilu zajišťuje požadované hodnoty součinitele prostupu tepla. Okna se vyrábějí s **tloušťkou pohledových stěn 3 mm** (ČSN EN 12 608). **Pozinkované ocelové výztuhy o síle 1,5 – 3 mm** zaručují jejich mimořádnou mechanickou a tvarovou stálost a dlouhodobou životnost oken a dveří.

Rám + křídlo

Jsou vyztuženy ocelovou pozinkovanou výztuhou, která je dimenzována na základě statických výpočtů pro daný rozměr okna. Významným parametrem našich oken je jejich vysoká těsnost a odolnost vůči zatékání při zatížení větrem zabezpečená dvojité dorazovým těsněním.

Kování

Všechny otvíravé části našich oken jsou opatřeny prvotřídním německým celoobvodovým kováčím **GU** (Gretsch Unitas). Tato kování zajišťují bezvadnou funkční spolehlivost našich oken a vysoký uživatelský komfort.

Sklo

Izolační dvojsklo standardně dodáváme se zvýšenou tepelnou izolací **Ug = 1,1 m2K** či **izolační trojsklo Ug = 0,7 m2K**. Při této hodnotě je možnost dosažení rosného bodu na vnitřní straně dvojskla minimální, proto věříme, že tímto přispějeme ke zkvalitnění komfortu Vašeho bydlení.

Typy otevírání:

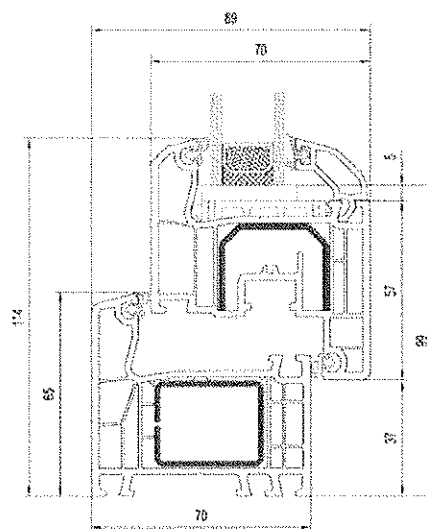
- O** - otvíravé, standardně dodávané se zvedacem křídla a pojistkou proti sklopení v otevřené poloze
- OS** - otvíravé a sklopné, standardně dodávané se zvedacem křídla, pojistkou proti sklopení v otevřené poloze a MIKROVENTILACÍ
- S** – sklopné
- FIX** - pevné zasklení
- BD OS** - balkonové dveře – otvíravě sklopné s MIKROVENTILACÍ

V případě výroby balkonových dveří s klikou zevnitř standardně dodáváme protiprůvanovou západku + madélko, které slouží k lehkému zajištění dveří.

Termín realizace: 4 - 5 týdnů od podpisu smlouvy a uhrazení zálohy (uhrazením se rozumí připsání zálohy na účet zhotovitele).

Platnost nabídky: 4 týdny

Záruční lhůta: 60 měsíců



Tato nabídka vychází z rozměrů a požadavků zadaných ve Vaší poptávce. Konečná cena zakázky se může lišit podle skutečně naměřených rozměrů nebo jiného než zde popsáno technického řešení.

