

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 7/2020**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 339
E-mail tel. mob: dzumanova@mesto-sluknov.cz, [REDACTED]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail, tel. Mobil: [REDACTED]

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: WAKOS, s.r.o.
Sídlo: Vrchlického 1023/10, 408 01 Rumburk
IČ: 622 41 834
DIČ: CZ62241834
Zastoupený: Jiří Vytlačilem, jednatel
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Varnsdorf
Číslo účtu : 255623306/0300
Telefon: [REDACTED]
E-mail tel. mob: vytlacil@wakos.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Jiří Vytlačil
E-mail, tel. Mobil: vytlacil@wakos.cz, [REDACTED]

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa II (hvozd)**“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.
2. Místo plnění: sladovna, Zámecká 645, Šluknov na st.p.č. 160/1 v k. ú. a obci Šluknov.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VŘ, zpracované PD „Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa II (hvozd)“ firmou KIP – Ing. arch. Jiřím Kňákalem ČKAIT – 00 595 a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě, položkovém rozpočtu a zadávací dokumentaci obsaženy. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitostí si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.
7. Objekt je vyhlášenou nemovitou kulturní památkou, vedenou pod rejstř. č. 105498. Práce musí být prováděny i v souladu se zásadami památkové péče.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **04.05.2020**
2. Ukončení prací: **21.08.2020**

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Cena bez DPH:..... 865.579,70 Kč.

DPH 21 %: 181.771,74 Kč.

Cena včetně DPH:..... 1.047.351,44 Kč.

(cena slovy: Jedenmiliončtyřicetsedmtisíctřístapadesátjedna korun českých a čtyřicetčtyři haléřů)

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:

- a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

5. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátc DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem.
2. Faktura (každý originál) bude viditelně označena větou „Projekt byl realizován s finanční podporou Ústeckého kraje“.
3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
4. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 7 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
5. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
7. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno

- e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr vč. zůstatků plnění.
 - j) výše pozastávky
8. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklá škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.
9. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
10. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2 (přízemí objektu č.p. 645 a p.p.č. 160/2 v k.ú. a obci Šluknov). Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jiné.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti,

bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.

4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
11. Zhotovitel má povinnost zajistit přítomnost stavbyvedoucího stavby dle doloženého dokladu při výběrovém řízení. Pokud není možné zajistit výkon tohoto pracovníka, předloží zhotovitel návrh na jeho zástup, či výměnu bezodkladně zadavateli. Jeho nepřítomnost při provádění stavby má stejný sankční dopad, jako nepřístupnost stavebního deníku na stavbě.
12. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s vydaným závazným stanoviskem SPP a vyjádření NPU a dohodnutých závěrů v rámci kontrolních dnů.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění

- Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
 4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho částí:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
 - osvědčení o kvalitě užitých materiálů
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)
 - fotodokumentace průběhu stavby
 Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s

veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde je Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele **činí 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč**, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, nebo schválený odpovědný stavbyvedoucí (bez omluvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.

12. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
[REDAKCE]
za zhotovitele - ve věcech technických: Jiří Vytlačil tel.: [REDAKCE]
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 36. schůzi Rady města dne 12.2.2020 usnesením č. 6/36R/2020.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

Příloha č. 2 Harmonogram prací

Ve Šluknově dne:

24.2.2020

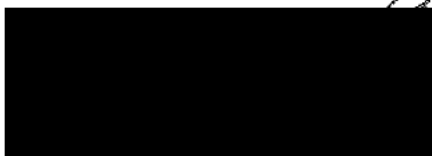
Ve

Šluknově

dne:

11.2.2020

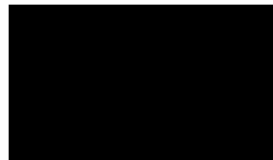
Za objednatele:



Mgr. Eva Džumanová
Starostka města Šluknov



Za zhotovitele:



Jiří Vytlačil
Jednatel

WAKOS, s.r.o. ③
stavební a obchodní společnost
Vrchlického 1023/10-408 01 Rumburk
IČ: 622 41 834 · DIČ: CZ62241834
Tel.: 412 333 382

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20190905
Stavba: Oprava hvozdu sladovny

KSO:
Místo: Šluknov

CC-CZ:
Datum: #####

Zadavatel:
Město Šluknov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
WAKOS s.r.o.

IČ: 62241834
DIČ: CZ62241834

Projektant:
kip

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
J. Nešněra

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	865 579,70
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	865 579,70	181 771,74
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 047 351,44
------------	---	-----	--------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

WAKOS, s.r.o. ②
stavby a obchodní společnost
Chlapeckého 1023/10-408 01 Rumburk
IČ: 622 41 834 · DIČ: CZ62241834
Tel: 412 333 382

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20190905

Stavba: Oprava hvozdu sladovny

Místo: Šluknov

Datum: 28.01.2020

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant: kip

Uchazeč: WAKOS s.r.o.

Zpracovatel: J. Nešněra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

865 579,70 1 047 351,44

20190905 Oprava hvozdu sladovny

865 579,70 1 047 351,44

Pracovní list
pro
výpočet
nákladů
z rozpočtů

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava hvozdu sladovny

KSO:
Místo: Šluknov

CC-CZ:
Datum: 28.01.2020

Zadavatel:
Město Šluknov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
WAKOS s.r.o.

IČ: 62241834
DIČ: CZ62241834

Projektant:
kip

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
J. Nešněra

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	865 579,70
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	865 579,70	21,00%	181 771,74
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 047 351,44
------------	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava hvozdu sladovny

Místo: Šluknov

Datum: 28.01.2020

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant: kip

Uchazeč: WAKOS s.r.o.

Zpracovatel: J. Nešněra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	865 579,70
HSV - Práce a dodávky HSV	217 151,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	30 639,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13 438,61
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	98 388,69
997 - Přesun sutě	71 041,58
998 - Přesun hmot	3 642,95
PSV - Práce a dodávky PSV	562 098,28
712 - Povlakové krytiny	562,98
762 - Konstrukce tesařské	159 103,73
764 - Konstrukce klempířské	39 788,00
765 - Krytina skládaná	173 993,67
767 - Konstrukce zámečnické	188 649,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	86 330,00
VRN3 - Zařízení staveniště	86 330,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava hvozdu sladovny

Místo: Šluknov

Datum: 28.01.2020

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant: kip

Uchazeč: WAKOS s.r.o.

Zpracovatel: J. Nešněra

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

865 579,70

D HSV

Práce a dodávky HSV

217 151,42

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

30 639,59

1	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordonových řím cihlami pálenými na maltu Doplnění zdiva hlavních a kordonových řím s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu	m3	4,978	6 155,00	30 639,59	CS ÚRS 2019 01
	PP							
	VV				4,978			

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13 438,61

2	K	622635091	Oprava spárování kominového zdiva MC v rozsahu do 50 % Oprava spárování cihelného zdiva cementovou maltou včetně vysekání a vyčištění spár kominového nad střechou, v rozsahu opravované plochy přes 40 do 50 % (2*P1*0,8*7,5) 0,75*4*4 Součet	m2	49,699	174,50	8 672,48	CS ÚRS 2019 01
	PP							
	VV				37,699			
	VV				12,000			
	VV				49,699			

3	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	49,699	95,90	4 766,13	CS ÚRS 2019 01
	PP							

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

98 388,69

4	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š. do 0,9 m v do 10 m Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m (7+5+5)*9	m2	153,000	52,50	8 032,50	CS ÚRS 2019 01
	PP							
	VV				153,000			

5	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š. 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 153 153*120 'Přepočtené koeficientem množství	m2	#####	1,80	33 048,00	CS ÚRS 2019 01
	PP							
	VV				153,000			
	VV				18 360,000			

6	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š. do 0,9 m v do 10 m Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	153,000	43,50	6 655,50	CS ÚRS 2019 01
	PP							

7	K	949411111	Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m Montáž schodišťových a výstupových věží z trubkového lešení o půdorysné ploše do 10 m2, výšky do 10 m	m	10,000	10,20	102,00	CS ÚRS 2019 01
	PP							

8	K	949411211	Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 10 m2 v do 20 m za první a ZKD den použití Montáž schodišťových a výstupových věží z trubkového lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m	30,000	3,30	99,00	CS ÚRS 2019 01
	PP							

9	K	949411811	Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m Demontáž schodišťových a výstupových věží z trubkového lešení o půdorysné ploše do 10 m2, výšky do 10 m	m	10,000	6,40	64,00	CS ÚRS 2019 01
	PP							

10	K	985221023	Postupné rozebrání cihelného zdiva pro další použití přes 3 m3 Postupné rozebrání zdiva pro další použití cihelného, objemu přes 3 m3 8,57*0,95*0,3 0,5*0,76*4,7 0,5*0,5*3 Součet	m3	4,978	901,00	4 485,18	CS ÚRS 2019 01
	PP							
	VV				2,442			
	VV				1,786			
	VV				0,750			
	VV				4,978			

11	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty Doplnění zdiva ručně do aktivované malty cihlami 0,3*oprava komína	m3	0,300	505,00	151,50	CS ÚRS 2019 01
	PP							
	VV				0,300			

12	M	59623003	cihla líčová plná český formát 290x140x65mm cihla líčová plná český formát 290x140x65mm 0,3*270 'Přepočtené koeficientem množství	kus	81,000	61,80	5 005,80	CS ÚRS 2019 01
	PP							
	VV				81,000			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	985331111	Dodatečné vlepvání betonářské výztuže D 8 mm do cementové aktivované malty včetně vyčištění otvoru	m	20,568	1 297,00	26 676,70	CS ÚRS 2019 01
PP			Dodatečné vlepvání betonářské výztuže včetně vyčištění a vyčištění otvoru cementovou aktivovanou maltou průměr výztuže 8 mm					
WV			8,57*2*2*3*0,2řmsy	20,568				
14	M	54879254	výztuž šroubovitého tvaru nerezová pro sanaci trhlin D 6mm	m	61,704	228,00	14 068,51	CS ÚRS 2019 01
PP			výztuž šroubovitého tvaru nerezová pro sanaci trhlin D 6mm					
WV			8,57*2*2*3*0,6	61,704				
D 997			Přesun sutě	71 041,58				
15	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	13,013	317,50	4 131,63	CS ÚRS 2019 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m					
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,013	227,00	2 953,95	CS ÚRS 2019 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	390,390	15,90	6 207,20	CS ÚRS 2019 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
WV			13,013*30 'Přepočtené koeficientem množství	390,390				
18	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 804	t	60,155	960,00	57 748,80	CS ÚRS 2019 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 804					
D 998			Přesun hmot	3 642,95				
19	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	10,364	351,50	3 642,95	CS ÚRS 2019 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
D PSV			Práce a dodávky PSV	562 098,28				
D 712			Povlakové krytiny	562,98				
20	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednvrstvé	m2	28,871	19,50	562,98	CS ÚRS 2019 01
PP			Odstranění ze střech šikmých přes 30° do 45° krytiny povlakové jednvrstvé					
WV			5,5*4,3/Cos(35)	28,871				
D 762			Konstrukce tesařské	159 103,73				
21	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	3,295	2 250,00	7 413,75	CS ÚRS 2019 01
PP			Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)					
WV			3,295	3,295				
22	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	14,000	185,00	2 590,00	CS ÚRS 2018 01
PP			Práce společně pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez příložek, patek, táhel					
23	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	4,200	62,30	261,66	CS ÚRS 2018 01
PP			tyč závitová Pz 4.6 M16					
WV			14*0,3	4,200				
24	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100	0,280	179,70	50,32	CS ÚRS 2018 01
PP			matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16					
WV			0,28	0,280				
25	M	31120008	podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100	0,280	95,97	26,87	CS ÚRS 2018 01
PP			podložka DIN 125-A ZB D 16mm					
WV			0,28	0,280				
26	K	762331812	Demontáž vázaných kcl krovů z hranolů průřezová plochy do 224 cm2	m	81,021	79,50	6 441,17	CS ÚRS 2019 01
PP			Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezová plochy přes 120 do 224 cm2					
WV			(6,5*4+2,87+4,15+3+2,8+2*2+1)/Cos(45)	61,971				
WV			1,3+1,9+0,6+3*2+9,25	19,050				
WV			Součet	81,021				

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	762332133	Montáž vázaných kří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm ²	m	120,690	530,00	63 965,70	CS ÚRS 2019 01
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pullových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm ²					
	VV		38,1°/18/13		38,100			
	VV		58,4/Cos(45)°/17/16		82,590			
	VV		Součet		120,690			
28	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm ² do dl 6m	m3	3,295	9 250,00	30 478,75	CS ÚRS 2019 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 288cm ² do dl 6m					
	VV		38,1°/0,18°/0,13°/18/13		0,892			
	VV		58,4/Cos(45)°/0,17°/0,16°/17/16		2,246			
	VV		Součet		3,138			
	VV		3,138*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,295			
29	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	99,808	43,30	4 321,69	CS ÚRS 2019 01
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
	VV		5,6°/4,3/Cos(35)		28,871			
	VV		70,937		70,937			
	VV		Součet		99,808			
30	K	762342211	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	113,068	135,00	15 264,18	CS ÚRS 2019 01
	PP		Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti lať do 150 mm					
	VV		6,925°/11,34/Cos(45)		111,057			
	VV		(PI°/0,8°/0,8°/1)		2,011			
	VV		Součet		113,068			
31	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	1,708	4 860,00	8 300,88	CS ÚRS 2019 01
	PP		řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m					
	VV		113°/6°/0,04°/0,06		1,627			
	VV		1,627*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,708			
32	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	88,000	58,70	5 165,60	CS ÚRS 2019 01
	PP		Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí					
	VV		88		88,000			
33	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	0,222	4 860,00	1 078,92	CS ÚRS 2019 01
	PP		řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m					
	VV		88°/0,04°/0,06		0,211			
	VV		0,211*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,222			
34	K	7623518R	Demontáž vazníků provizorního zastřešení	m	20,000	54,50	1 090,00	
	PP		Demontáž vazníků provizorního zastřešení					
	VV		4°/5		20,000			
	VV		Součet		20,000			
35	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování světlíků klíny	m3	5,300	1 560,00	8 268,00	CS ÚRS 2018 01
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásové ocel, vruly					
	VV		5,3		5,300			
36	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	3,046	1 440,00	4 386,24	CS ÚRS 2019 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 764			Konstrukce klempířské			39 788,00		
37	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do sutí	m2	70,937	103,00	7 306,51	CS ÚRS 2019 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do sutí					
	VV		7,6°/6,6/Cos(45)		70,937			
38	K	764241466	Oplechování úžlabí z TiZn předzvětráého plechu rš 500 mm	m	9,000	632,00	5 688,00	CS ÚRS 2019 01
	PP		Oplechování střešních prvků z titanizinkového předzvětráého plechu úžlabí rš 500 mm					
39	K	764242435	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětráého plechu rš 400 mm	m	17,800	611,00	10 875,80	CS ÚRS 2019 01
	PP		Oplechování střešních prvků z titanizinkového předzvětráého plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 400 mm					
	VV		1,8+10+4+2		17,800			
40	K	764341417	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn předzvětráého plechu rš 670 mm	m	5,512	626,00	3 450,51	CS ÚRS 2019 01
	PP		Lemování zdí z titanizinkového předzvětráého plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prejzovou rš 670 mm					
	VV		0,75°/4		3,000			
	VV		3,14°/0,8		2,512			
	VV		Součet		5,512			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráleného plechu rš 330 mm	m	2,000	542,00	1 084,00	CS ÚRS 2019 01
PP Žlab podokapní z titanizinkového předzvětráleného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm								
42	K	764543406	Žlab nástřešní oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z TiZn předzvětráleného plechu rš 500 mm	m	9,000	795,00	7 155,00	CS ÚRS 2019 01
PP Žlab nadokapní (nástřešní) z titanizinkového předzvětráleného plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 500 mm								
43	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětráleného plechu průměru 100 mm	m	6,500	601,00	3 906,50	CS ÚRS 2019 01
PP Svod z titanizinkového předzvětráleného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm								
VV					6,500			
44	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klamníské v objektech v do 12 m	t	0,161	1 996,00	321,68	CS ÚRS 2019 01
PP Přesun hmot pro konstrukce klamníské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m								
D 765 Krytina skládaná							173 993,67	
45	K	765114021	Krytina keramická bobrovka režná šupinové krytí sklonu do 30° na sucho	m2	94,572	1 250,00	118 215,00	CS ÚRS 2019 01
PP Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° na sucho šupinové krytí režná								
46	K	765114211	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenačů režných na sucho s větracím pásem kovovým	m	16,250	998,00	16 217,50	CS ÚRS 2019 01
PP Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° nárožní hrana z hřebenačů režných na sucho s větracím pásem kovovým								
VV					16,250			
47	K	765115401	Montáž protisněhového háku pro keramickou krytinu	kus	282,000	30,99	8 739,18	CS ÚRS 2019 01
PP Montáž střešních doplňků krytiny keramické protisněhové zábrany háku								
VV					282,000			
48	M	59660241	hák protisněhový C-380	kus	282,000	27,10	7 642,20	CS ÚRS 2019 01
PP hák protisněhový C-380								
49	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	94,752	58,20	5 514,57	CS ÚRS 2019 01
PP Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve								
VV					94,752			
50	M	59244084	fólie difúzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva se dvěma lepicími pruhy - 1 m2	m2	104,227	95,00	9 901,57	CS ÚRS 2019 01
PP fólie difúzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva se dvěma lepicími pruhy - 1 m2								
VV					104,227			
51	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytinu skládané v objektech v do 12 m	t	6,751	1 150,00	7 763,65	CS ÚRS 2019 01
PP Přesun hmot pro krytinu skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m								
D 767 Konstrukce zámečnické							188 649,90	
52	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	40,000	113,00	4 520,00	CS ÚRS 2019 01
PP Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg								
53	M	548790R	komínová obruč	kg	40,000	391,25	15 650,00	
PP komínová obruč ocel								
54	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg	kg	317,330	30,00	9 519,90	CS ÚRS 2018 01
PP Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg								
55	M	13010952	Klobouk pana starého	t	0,318	499 874,21	158 960,00	CS ÚRS 2018 01
PP Klobouk pana starého - kompletní výrobek vč. náteru								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							86 330,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							86 330,00	
56	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soub or	1,000	56 980,00	56 980,00	CS ÚRS 2019 01
PP Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště								
57	K	034203000	Ochrana střechy pod lešení	soub	1,000	29 350,00	29 350,00	CS ÚRS 2019 01
PP Ochrana střechy pod lešení								