
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. UL 2019_0008**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

Město Šluknov



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Ing. Zdeňkem Šulcem, MBA, manažerem, Výstavba fix
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
(dále jen „**CETIN**“)

a

Město Šluknov
se sídlem nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČO: 00261688
DIČ: CZ00261688
zastoupené Mgr. Evou Džumanovou, starostkou města
(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v Projektu;

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování Projektu, zpracování Projektu a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo

paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.“ ze dne 10.11.2018 vydané pod čj. 777832/2018, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC_Šluknov,cyklostezka Rožany**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v Projektu.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizaci Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá

společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování Projektu;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však tří (3) měsíců od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí Městského úřadu Šluknov – rozhodnutí o umístění stavby Cyklostezka Šluknov - Rožany č.j. OSÚ/3186/5993/2017/1121/2017/mas ze dne 16.01.2018, které nabylo právní moci dne 17.02.2018, (dále jen „**Územní rozhodnutí**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do čtyř (4) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy;
- (c) na společnost CETIN jsou převedena práva a povinnosti z územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky).

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím

řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebností a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebností potřebnou součinnost.

4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě Projektu činí ke dni uzavření Smlouvy **546 396,00 Kč** (slovy: pět set čtyřicet šest tisíc tři sta devadesát šest korun českých) (dále jen „Náklady překládky stanovené na základě Projektu“). Specifikace těchto nákladů je uvedena v Projektu.

5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.

5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnouch na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů

- na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - (f) náklady na identifikaci parcel,
 - (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“). Faktura bude společností CETIN vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.

7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: Theodor Valenta
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. 606 694 076
e-mail: theodor.valenta@cetin.cz

ve věcech technických: Miroslav Bednář
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. 606 684 264
e-mail: miroslav.bednar@cetin.cz

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Mgr. Martin Chroust
funkce: vedoucí Odboru rozvoje a ŽP
e-mail: chroust@mesto-sluknov.cz, tel. 412 315 330

ve věcech technických: Mgr. Martin Chroust
funkce: vedoucí Odboru rozvoje a ŽP
e-mail: chroust@mesto-sluknov.cz, tel. 412 315 330

9. Odstoupení od smlouvy

9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.

9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.

9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.

9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.

9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené

v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
 - (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.
- Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6 Smlouvy a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).
- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:
- Příloha č. 1 - Projekt
Příloha č. 2 - Územní rozhodnutí Městského úřadu Šluknov
OSÚ/3186/5993/2017/1121/2017/mas ze dne 16.01.2018

č.j.

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Šluknov na 21. schůzi usnesením č.6/21R/2019 dne 24.07.2019

CETIN

Stavebník

V Praze dne 29-07-2019

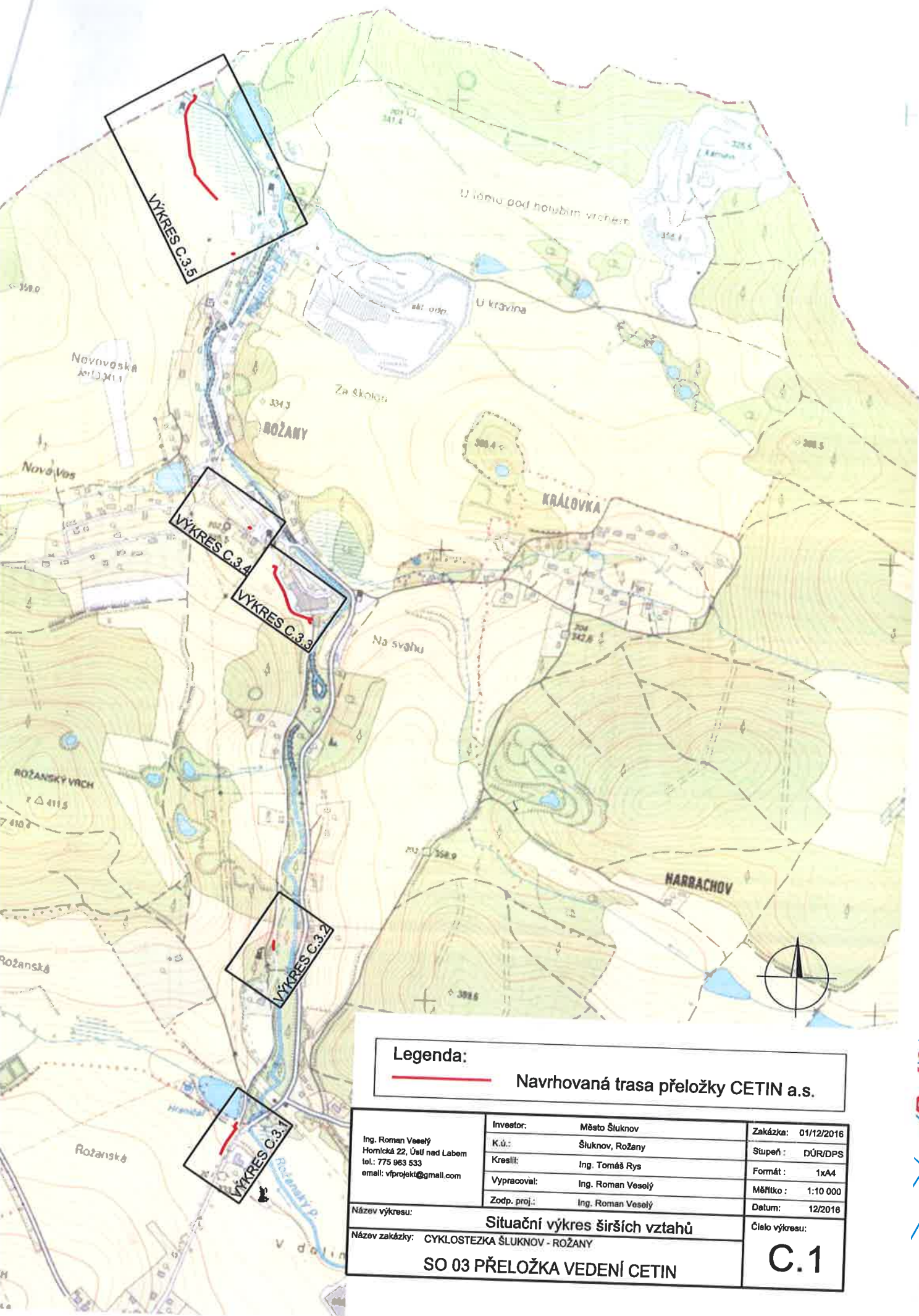
Ve Šluknově dne 02.09.2019


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Ing. Zdeněk Šulc, MBA
manažer, Výstavba IIS
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Drobná 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063



Město Šluknov
Mgr. Eva Džumanová
starostka





Legenda:

Navrhovaná trasa přeložky CETIN a.s.

Ing. Roman Veselý
Hornická 22, Ústí nad Labem
tel.: 775 963 533
email: viprojekt@gmail.com

Investor: Město Šluknov
K.ú.: Šluknov, Rožany
Kreslil: Ing. Tomáš Rys
Vypracoval: Ing. Roman Veselý
Zodp. proj.: Ing. Roman Veselý

Zakázka: 01/12/2016
Stupeň: DÚR/DPS
Formát: 1x A4
Měřítko: 1:10 000
Datum: 12/2016

Název výkresu:

Situační výkres širších vztahů

Název zakázky: CYKLOSTEZKA ŠLUKNOV - ROŽANY

SO 03 PŘELOŽKA VEDENÍ CETIN

Číslo výkresu:

C.1

Název stavby: CYKLOSTEZKA ŠLUKNOV - ROŽANY - přeložka vedení CETIN
 Číslo SPP prvku:
 Zhotovitel PD: Ing. Roman Veselý
 KPO:
 HOST:
 VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.000	KMP:	72.210	bytových HTS:	0
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.841	podnik. HTS:	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS:	0
		KMTRU:	1.141	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
4: Do 1 tis. obyv.					
Chráněná přírodní území	0.000 km	Ostatní terén	0.000 km		

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	0,00 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	71 451,90 Kč
MONTÁŽ	144 706,17 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	18 455,64 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	31 500,40 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	20 366,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	42 830,30 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	207 086,06 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	10 000,00 Kč

Celkové náklady:	546 396,47 Kč
Celkové náklady zaokrouhlené:	546 396 Kč
STAVEBNÍ ČINNOST	454 744,53 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	91 651,94 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	140.00 m	2 541,00 Kč	
958554 S	Práce zemní do 50 m-ostatní činnosti	1.00 ks	5 080,38 Kč	
956267 S	Převzetí a zához pod fólii se zřízením kabelového lože	593.00 m	57 384,61 Kč	
955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	593.00 m	6 445,91 Kč	
MONTÁŽ				
958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	120.00 m	429,60 Kč	

952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	11.00 ks	1 729,75 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	372.00 ks	13 499,88 Kč
955001 S	Montáž jedné čtyřky za provozu	383.00 ks	37 062,91 Kč
955255 S	Montáž koncovky mechan.rozeb. s/bez vent	17.00 ks	598,06 Kč
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	14495.60 JV	14 495,60 Kč
koordinační jednání + kontrolní dny stavby			
prověření aktuálního stavu stávajícího provozu před přepojením			
955282 S	Montáž spojky smršťitelné nad 50 čtyřek	4.00 ks	6 773,84 Kč
955281 S	Montáž spojky smršťitelné do 50 čtyřek	7.00 ks	8 043,98 Kč
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	17.00 ks	797,47 Kč
952602 S	Montáž trubky úložné	1141.00 m	13 383,93 Kč
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	385.00 m	7 938,70 Kč
954992 S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	279.00 m	10 124,91 Kč
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	177.00 m	4 501,11 Kč
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	14.00 ks	15 106,42 Kč
958555 S	Zpracování dok. skut. provedení do 50 m	2.00 ks	2 221,74 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	3.00 ks	7 998,27 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA			
956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	430.00 m	7 593,80 Kč
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	2.00 ks	10 861,84 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE			
956283 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km	493.00 m	7 365,42 Kč
955199 S	Plán geom.pro VBŘ do 700m vč.(kus=100m)	6.00 ks	15 478,14 Kč
955609 S	Převod dig.mapových podk.do standardu TSM-stavba	593.00 m	3 225,92 Kč
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	5 430,92 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	10.00 ks	20 366,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	10.00 ks	24 439,20 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	10.00 ks	18 391,10 Kč
POPLATKY			
955367	Poplatky k podzemním tratím síť.metalic.	10000.00 JV	10 000,00 Kč
poplatky stavyb, zábor veřejného prostrantví, odvoz sutě atd.			

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S	Deska krycí plast. 300x1000 mm	593.00 ks	22 545,86 Kč	
303813 S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	593.00 m	2 621,06 Kč	
300110 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 100x4x0,4	279.00 m	47 826,18 Kč	
300106 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 10x4x0,4	375.00 m	9 300,00 Kč	
300108 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 25x4x0,4	177.00 m	8 910,18 Kč	
300000 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	10.00 m	131,20 Kč	
302788 S	Koncovka trubky 40 mm Plasson	17.00 ks	2 285,14 Kč	
320879 S	Materiál pro tratě síťové	30194.00 ks	30 194,00 Kč	
312417 S	Modul konektor. 4000-25P	24.00 ks	1 157,76 Kč	
312425 S	Modul konektor. 9700-10P	17.00 ks	392,02 Kč	
320312 S	Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	2.00 ks	296,36 Kč	
312845 S	Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	1.00 ks	415,75 Kč	
312863 S	Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLECZ	6.00 ks	3 124,44 Kč	
312889 S	Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE	4.00 ks	2 903,20 Kč	
303003 S	Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	17.00 ks	3 669,96 Kč	
319209 S	Trubka dělená SYSPRO 160/110	60.00 m	27 697,80 Kč	
300027 S	Trubka HDPE 40/33 černá -2x bílé pruhy	286.00 m	7 844,98 Kč	
300024 S	Trubka HDPE 40/33 černá -bílý pruh	289.00 m	7 927,27 Kč	
300036 S	Trubka HDPE 40/33 oranž. -2x bílé pruhy	566.00 m	15 525,38 Kč	
302655 S	Trubka PE 110/3,5/6000mm	24.00 ks	12 317,52 Kč	



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLUKNOV

Rozhodnutí č. j.	050/3186/5993/2017/1121/2017/m.s.
vydané MěÚ Šluknov, odborem stavební úřad	
dne 16.01.2018	nabylo právní moci
dne 17.02.2018	a je vykonatelné
Vyznačil dne 17.02.2018	



ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov

Vaše žádost ze dne: 03.07.2017
Naše č. j.: **OSÚ/3186/5993/2017/1121/2017/mas**
Spis. znak: 328.3 – A/5
Vyřizuje: Ing. Stanislav Mašek
Telefon: 412 315 313
E-mail: masek@mesto-sluknov.cz
Datum: **16.01.2018**

Žadatel
Město Šluknov
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
V zast. Ing. arch. Jan Ritter
Poděbradská 1867/7
288 02 Nymburk

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, obdržel dne 03.07.2017 od města Šluknov, IČO 002 61 688, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, v zastoupení Ing. arch. Jan Ritter, Poděbradská 1867/7, 288 02 Nymburk žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Cyklostezka Šluknov - Rožany**“ na pozemcích p. č. 2742/1, 2769, 2766, 2765, v obci a kat. území Šluknov a pozemcích p. č. 1044/2, 997/1, 427/1, 442/1, 491/1, 497/1 506/1, 1108, 507/3, 535/4, 535/1, 1044/1, 579, 562, 570/3, 1031/1, 1029, 614/1, 1039/1, 611/2, 1122 v obci Šluknov a kat. území Rožany, včetně přeložky sítě elektronické komunikace CETIN. Žádost byla doplněna dne 11.12.2017.

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, jako příslušný orgán státní správy v souladu s ustanovením § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako obecný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil žádost podle § 84 až 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení
I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„**Cyklostezka Šluknov-Rožany**“ na pozemcích p. č. 2742/1, 2769, 2766, 2765, v obci a kat. území Šluknov a pozemcích p. č. 1044/2, 997/1, 427/1, 442/1, 491/1, 497/1 506/1, 1108, 507/3, 535/4, 535/1, 1044/1, 579, 562, 570/3, 1031/1, 1029, 614/1, 1039/1, 611/2, 1122 v obci Šluknov a kat. území Rožany a přeložky sítě elektronické komunikace CETIN dále na p. p. č. 1029, 610/3, 1028/1, 1028/3 a 1028/9 v obci Šluknov a kat. území Rožany.

Popis stavby: Jedná se o umístění nové komunikace pro pěší a cyklisty délky 1,231 km, šířky 2,0 m – 3,0 m s veřejným osvětlením v počtu 27 ks svítidel, na stožárech výšky 5,8 m, ve vzdálenostech 40,0 m od sebe. Stavba je členěna na 12 úseků.

Stavba zpevněné plochy, přístřešků, osazení stolů, laviček a odpadkových košů – odpočinková místa „U rybníka“ na pozemcích p. č. 1122 a 611/2 v obci Šluknov a kat. území

Rožany (zastavěná plocha 263 m²) a „U komína“ na p. p. č. 442/1, 997/1 a 427/1 v obci Šluknov a kat. území Rožany (zastavěná plocha 113 m²). Stavba betonových schodů a dřevěného mola na pozemcích p. č. 610/1 a 611/2 v obci Šluknov a kat. území Rožany. Mezi pozemky p. č. 579 a 1082/11 v obci a kat. území Rožany bude provedena výšková úprava terénu pomocí rampy a zvýšení opěrné zdi.

Přeložka sítě elektronické komunikace CETIN – SO 03 je navržena na pozemcích p. č. 2769, 2766, 2765, v obci a kat. území Šluknov a pozemcích p. č. 1044/2, 997/1, 442/1, 491/1, 497/1, 535/4, 1031/1, 1029, 614/1, 1039/1, 611/2, 1122, 610/3, 1028/1, 1028/3, 1028/9, v obci Šluknov a kat. území Rožany, délka trasy 0,576 km.

Ve stávající trase cyklostezky dojde u 30 pozemků k povrchové úpravě (nový asfalt)-není součástí územního řízení.

II. Pro umístění a provedení části stavby stanovuje tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích p. č. 2742/1 trvalý travní porost, p. č. 2769 ostatní plocha, p. č. 2766, ostatní plocha, p. č. 2765, trvalý travní porost v obci a kat. území Šluknov a p. č. 1044/2 ostatní plocha, p. č. 997/1 ostatní plocha, p. č. 497/1 trvalý travní porost, p. č. 506/1 trvalý travní porost, p. č. 1108 ostatní plocha, p. č. 507/3 ostatní plocha, p. č. 535/4 ostatní plocha, p. č. 535/1 trvalý travní porost, p. č. 1044/1 ostatní plocha, p. č. 579 trvalý travní porost, p. č. 562 trvalý travní porost, p. č. 570/3 trvalý travní porost, p. č. 1031/1 ostatní plocha, p. č. 1029 ostatní plocha, p. č. 614/1 trvalý travní porost, p. č. 1039/1 ostatní plocha, p. č. 611/2 trvalý travní porost, p. č. 1122 ostatní plocha, p. č. 1029 ostatní plocha, p. č. 610/3 trvalý travní porost, p. č. 1028/1 ostatní plocha, p. č. 1028/3 ostatní plocha, p. č. 1028/9 ostatní plocha v obci Šluknov a kat. území Rožany tak, jak je zakresleno ve výkresech situace úseků, v měřítku 1 : 1000, které jsou součástí dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou vypracoval p. Ing. Zdeněk Fiedler, autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT - 0010168 v prosinci 2016, číslo zakázky: 1638. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Přeložka sítě elektronické komunikace CETIN – SO 03 bude umístěna a provedena na pozemcích p. č. 2769, 2766, 2765, v obci a kat. území Šluknov a pozemcích p. č. 1044/2, 997/1, 442/1, 491/1, 497/1, 535/4, 1031/1, 1029, 614/1, 1039/1, 611/2, 1122, 610/3, 1028/1, 1028/3, 1028/9, v obci Šluknov a kat. území Rožany, délka trasy 0,576 km, jak je zakresleno v projektové dokumentaci k územnímu řízení a pro provádění stavby zpracované p. Ing. Romanem Veselým, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0402286 v 12/2016, zakázka: 01/12/2016.
3. Budou splněny podmínky dotčených orgánů uvedené:
 - a) V závazném stanovisku MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru životního prostředí, orgánu ochrany ovzduší ze dne 12.04.2017 č. j.: OŽP/10714-17/7 - 17/mat:

V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Vnášení tuhých znečišťujících látek do ovzduší je třeba snižovat a vyloučit v maximální možné míře, která je prakticky dosažitelná, tj. na všech místech a při operacích, kde dochází k emisím tuhých znečišťujících látek do ovzduší (dle povahy procesu např. vodní clona, skrápění, odprašovací nebo mlžící zařízení atd.). Dopravní prostředky budou řádně očištěny před vjezdem na veřejnou komunikaci a přepravovaný materiál bude řádně zajištěn před vnosem do ovzduší (neplnit až po okraj, popř. zaplachtování).
 - b) V závazném stanovisku souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 19.06.2017 č. j.: OŽP/ 123435-17/3398-17/mat: Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na p.p.č. KN 2742/1 o výměře 0,1479 ha v k.ú. Šluknov, KN 2765 o výměře 0,0182 ha v k. ú. Šluknov, KN 427/1 o výměře 0,0091 ha v k. ú. Rožany, KN 442/1 o výměře 0,0095 ha v k. ú. Rožany, KN 491/1 o výměře 0,0198 ha v k. ú. Rožany, KN 506/1 o výměře 0,0254 ha v k. ú. Rožany, KN 535/1 o výměře 0,0144 ha v k. ú. Rožany, KN 579 o výměře 0,0090 ha

v k. ú. Rožany, KN 562 o výměře 0,0091 ha v k. ú. Rožany, KN 570/3 o výměře 0,0153 ha v k. ú. Rožany, KN 614/1 o výměře 0,0208 ha v k. ú. Rožany, KN 611/2 o výměře 0,0096 ha v k. ú. Rožany, KN 610/3 o výměře 0,0081 ha v k. ú. Rožany, se uděluje za těchto podmínek:

b1) Hranice trvalého odnětí budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky.

b2) Stavebník zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí stavebník neprodleně provedení nápravných opatření.

b3) O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede protokol (pracovní deník), v němž se uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání zeminy.

b4) Zemědělskému půdnímu fondu bude odejmuta půda z p. p. č. KN 2742/1 a 2765 v k. ú. Šluknov, KN 427/1, 442/1, 491/1, 506/1, 535/1, 579, 562, 570/3, 614/1 611/2, 610/3 v k. ú. Rožany. Před zahájením stavby bude provedena oddělená skrývka ornice. Z plochy 0,1479 ha p. p. č. KN 2742/1 v k. ú. Šluknov bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 266 m³ ornice, z plochy 0,0182 ha p. p. č. KN 2765 v k. ú. Šluknov bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 33 m³ ornice, z plochy 0,0091 ha p. p. č. KN 427/1 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 16 m³ ornice, z plochy 0,0095 ha p. p. č. KN 442/1 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 17 m³ ornice, z plochy 0,0198 ha p. p. č. KN 491/1 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnosti skrývky 46 m³ ornice, z plochy 0,0144 ha p. p. č. KN 535/1 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnosti skrývky 26 m³ ornice, z plochy 0,0090 ha p. p. č. KN 579 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 16 m³ ornice, z plochy 0,0091 ha p. p. č. KN 562 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 16 m³ ornice, z plochy 0,0153 ha p. p. č. KN 570/3 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 27,5 m³ ornice, z plochy 0,0208 ha p. p. č. KN 614/1 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 37,5 m³ ornice, z plochy 0,0096 ha p. p. č. KN 611/2 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 17 m³ ornice, z plochy 0,0081 ha p. p. č. KN 610/3 v k. ú. Rožany bude provedena skrývka ornice do hloubky 18 cm mocnost skrývky 14,5 m³ ornice. Ornice v mocnosti 0,5685 ha bude uložena na p. p. č. KN 1121 v k. ú. Rožany pro další využití.

c) V závazném stanovisku MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu – udělení souhlasu ke stavbě ze dne 27.04.2017 č. j.: OŽP/17133-17/2498-17/hon:

c1) Během stavby ani provozem díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.

c2) Stavbou cyklostezky nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů ani ke vzniku bezodtokových míst.

c3) Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Rožanský potok nebudou skladovány snadno rozpouštělné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny proti průtokům velkých vod.

c4) Vzhledem k tomu, že se cyklostezka v úseku č. 9 nachází částečně v aktivní zóně záplavového území (omezení v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, nebude vybavena zábradlím.

c5) Výstavba opěrné zdi na úseku č. 9 bude staticky posouzena s ohledem na stávající opěrnou zeď Rožanského potoka, jejíž stabilita nesmí být ohrožena. Opěrná zeď bude založena pode dnem koryta vodního toku a bude odvodněna.

c6) Konstrukce, kryt a založení cyklostezky budou navrženy tak, aby nedošlo při průtoku velkých vod k destrukci stezky a k odnosu materiálu a následnému zanášení koryta

vodního toku.

c7) Případné napadávky stavebního materiálu budou z koryta vodního toku neprodleně odstraněny.

c8) Po dobu stavby bude vypracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán zpracovaný dle TNV 75 2931. Tyto plány budou předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín k vyjádření. Poté bude havarijní plán schválen vodoprávním úřadem Městského úřadu Rumburk a věcná a grafická část povodňového plánu potvrzena příslušným povodňovým orgánem. To vše ještě před zahájením stavby.

c9) Cyklostezka bude zahrnuta v povodňových plánech města s tím, že bude stanoveno její uzavírání (nebo jejích částí) během povodňových situací.

d) V rozhodnutí MěÚ Rumburk, odboru stavební úřad – úseku silničního správního úřadu ze dne 20.11.2017 č. j.: OSÚ-SSÚ/42133-17/6152-2017/Tu – povolení umístění inženýrských sítí do silničního pozemku silnice III/2666.

e) V rozhodnutí MěÚ Šluknov, odboru rozvoje a ŽP, silničního správního úřadu, vydaném dne 26.09.2017 pod zn.: ORZP/7961/2017/1346/2017/stv-povolení umístění vedení veřejného osvětlení do R-MK-05.

f) V rozhodnutí MěÚ Šluknov, odboru rozvoje a ŽP, silničního správního úřadu, vydaném dne 25.09.2017 pod zn.: ORZP/7903/2017/1346/2017/stv-povolení umístění komunikačního vedení do R-MK-05 a R-MK-02.

g) Ve vyjádření MěÚ Šluknov, odboru rozvoje a ŽP, silničního správního úřadu, vydaném dne 12.07.2017 pod zn.: ORZP/6195/2017/81/2017/mch:

V případě znečištění či poškození přilehlých komunikací je stavebník povinen dodržet ustanovení § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

4. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků p. č. 2742/1, 2765 obě druh pozemku trvalý travní porost v obci a kat. území Šluknov, p. č. 427/1, 442/1, 491/1, 506/1, 535/1, 562, 570/3, 579, a 611/2 všechny druh pozemku trvalý travní porost v obci a kat. území Rožany v trase vedení v pruhu šíře 2 m, jak je zakresleno v koordinační situaci.

5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s., Teplice ze dne 10.02.2017 zn.: O17610070066/UTPCUL/Ga.

6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s., Praha 3 ze dne 17.08.2016 pod č. j.: 686184/16, včetně přílohy Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., ve stanovisku ze dne 07.03.2017 zn.: SOS-17/VE 1700314 a vyjádření ze dne 26.09.2017 č. j.: POS 344/17.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., Děčín ze dne 03.08.2017 pod zn.: 1093769706, včetně podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemního a podzemních vedení.

8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p. o., Dubí ze dne 23.03.2017 zn.: 51-380-1-O SUSUK/SPL/03080/2017.

9. Stavebník umožní přístup a příjezd přes pozemek cyklostezky pro vybudování vrtané studny na pozemku p. č. 497/1 v obci Šluknov a kat. území Rožany a vytvoří podmínky pro vybudování chráničky v tělese cyklostezky, což bude řešeno v projektové dokumentaci pro stavební povolení.

10. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude mimo jiné obsahovat ochranu stávajících inženýrských sítí v trase cyklostezky a opatření k vyhovění požadavků vlastníků pozemků dotčených stavbou (např. pozemek p. č. 507/3 v obci Šluknov a kat. území Rožany).

11. Staveniště bude zřízeno výhradně na pozemcích ve vlastnictví stavebníka.

12. Stavba odpočinkových míst, veřejného osvětlení a výšková úprava terénu a zvýšení opěrné zdi u Rožanského potoka v úseku č. 9 a stavba SO 03 přeložka vedení CETIN bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních nebo montážních prací, jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Před započítím stavby oznámí stavebník odboru stavební úřad zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

13. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, ve znění pozdějších předpisů.

14. Stavba uvedená v bodě č. 12 bude dokončena nejpozději do 36 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

15. Pozemky a podzemní zařízení dotčené stavbou budou po ukončení stavby prokazatelně předány jejich vlastníkům.

16. Po dokončení stavby uvedené v bodě č. 12 stavebník požádá, podle ustanovení § 121 stavebního zákona, o vydání kolaudačního souhlasu.

17. Pro povolení stavby cyklostezky je příslušným správním orgánem Městský úřad Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, Odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je město Šluknov, IČ: 002 61 688, nám. Míru 1, Šluknov.

Odůvodnění

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, obdržel dne 03.07.2017 žádost města Šluknov, IČ 002 61 688, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, „Cyklostezka Šluknov-Rožany“ v obci Šluknov a kat. území Rožany. Jelikož žádost nebyla úplná, vyzval odbor stavební úřad opatřením č. j.: OSÚ/6621/2017/1121/2017/mas ze dne 02.08.2017 žadatele k jejímu doplnění a územní řízení usnesením č. j.: OSÚ/6648/2017/1121/2017/mas ze dne 02.08.2017 přerušil.

Žádost byla doplněna dne 11.12.2017. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

V souladu s § 87 stavebního zákona odbor stavební úřad oznámil opatřením ze dne 13.12.2017 pod č. j.: OSÚ/10823/2017/1121/2017/mas veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou odboru stavební úřad dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení mohli uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska ve lhůtě do patnácti dnů od obdržení oznámení o zahájení územního řízení. Poslední lhůta uplynula 12.01.2017.

Okruh účastníků územního řízení odbor stavební úřad vymezil podle ustanovení § 85 stavebního zákona takto:

- podle odst. 1 písm. a) žadateli – město Šluknov, IČ 002 61 688, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
- podle odst. 1 písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - město Šluknov, IČ 002 61 688, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
- podle odst. 2 písm. a) vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých se má požadovaný záměr uskutečnit, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – p. Ernest Karala, Bezručova 142, 407 77 Šluknov; p. Petr Houdek, Smetanova 1252/4, 408 01 Rumburk; Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, Petr Karel, Karlín 15, 407 47 Dolní Poustevna, Alexandr Karel a Milena Karlová, oba Rožany č. ev. 128, 407 47 Šluknov; Slávka Blanárová, Křečanská 1048, 407 77 Šluknov; Antonín Fránek, Rožany 21, 407 47 Šluknov; Miroslava Frániková, Rožany 41; 407 47 Šluknov; Vladimír Bušo a Eva Venturová, oba Rožany 36, 407 47 Šluknov; Ing. Pavel Kout, Hradební 304, 407 77 Šluknov; Marie Otavová, Sokolská 799, 407 77 Šluknov; Kamenoprůmyslové

závody, s. r. o., T. G. Masaryka 534, 407 77 Šluknov; VELTA PLUS, s. r. o., Závodu Míru 790/92, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary; MOL Česká republika, s. r. o., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, ZEMSPOL, s. r. o., Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov, TRAVEL FREE, s. r. o., Václavské náměstí 815/53, Nové Město, 110 00 Praha 1; ČR - Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice, Raiffeisen stavební spořitelna, a. s., Koněvova 2747/99, 130 45 Praha 3, ČR-Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

- podle odst. 2 písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – bylo vymezeno v souladu s § 86 odst. 6 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úřední desce MěÚ Šluknov a v elektronické podobě od 13.12.2017 do 29.12.2017.

Odbor stavební úřad v oznámení zahájení územního řízení poučil účastníky řízení podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů o tom, že dnem uplynutí stanovené lhůty pro uplatnění námitek, popř. důkazů je skončeno dokazování a účastníci řízení mohou uplatnit své právo seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a možnost vyjádřit se k nim ve lhůtě do 15.01.2018.

Účastníci a dotčené orgány byli dále poučeni podle § 89 odst. 5 stavebního zákona o tom, že

1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

2) K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

3) Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

4) Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Odbor stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Záměr není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje ustanovením stavebního zákona a obecným požadavkům na využívání území uvedeným ve vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Žadatel, který je současně stavebníkem doložil odboru stavebnímu úřadu potřebná vyjádření, doklady prokazující o právu provést stavbu, příp. souhlasy a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury.

V průběhu územního řízení odbor stavební úřad neobdržel námítky účastníků územního řízení. Před zahájením řízení se ke stavebnímu záměru vyjádřila společnost TRAVEL FREE, s. r. o., Praha 1 kladně, za podmínky, že v rámci stavby budou zajištěny podmínky pro vybudování vrtané studny na p.p.č. 497/1 v k. ú. Rožany – zajištění přístupu a příjezdu přes

pozemek cyklostezky a vybudování chráničky v tělese cyklostezky a společnost MOL Česká republika, s. r. o., Praha 1 kladně s podmínkami, že prováděnými pracemi nebudou jakkoli dotčena vedení jednotlivých inženýrských sítí, po celou dobu výstavby bude zajištěn provoz čerpací stanice-případné omezení provozu bude se společností projednáno a odsouhlaseno min. 14 dnů před zahájením omezení, v areálu čerpací stanice nebudou parkovat žádné pracovní stroje ani jakákoli jiná vozidla pracovníků stavebních firem a v areálu bude udržována čistota a pořádek, po ukončení trvalého záboru/využití pozemků společností dojde k majetkoprávnímu vypořádání formou směny/věcného břemene a dále, že společnost bude informována o dalším stupni stavebního řízení. Při vydání tohoto rozhodnutí se odbor stavební úřad těmito požadavky zabýval, a jelikož se většina týká ochrany vlastnických práv, uznal je za oprávněné, a proto je zahrnul do výrokové části pod body č. 9, 10, 11 a 14. Požadavky, týkající se ochrany stávajících zařízení a provozní činnosti, příp. nové výstavby (studna) budou řešené v dalším stupni projektové dokumentace a budou předmětem projednání při stavebním řízení. Účastenství ve stavebním řízení je řešeno ve stavebním zákoně a vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, je stanovený v ustanovení § 108 písm. c).

Současně byla stanovena v podmínce č. 14 povinnost, aby stavebník po ukončení stavby prokazatelně předal dotčené pozemky a podzemní zařízení jejich vlastníkům. K ochraně práv a právem chráněných zájmů vztahujícím se k nemovitostem je stavební úřad zmocněný v § 89 odst. 6 stavebního zákona, a týká se pouze v části posouzení námitek na základě obecných technických požadavků, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů, nebo technických norem a podle ustanovení § 9 odst. 2 písm. f) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění může stanovit podmínky pro jejich zabezpečení. Odbor stavební úřad při posuzování vycházel také z vlastnických práv k dotčeným pozemkům.

Požadavky vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s., České telekomunikační infrastruktury, a. s. a ČEZ Distribuce, a. s., a Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p. o. považuje odbor stavební úřad za oprávněné v důsledku ochrany svých zařízení a silnice, a proto je zahrnul ve výroku tohoto rozhodnutí v podmínkách č. 5 až č. 8. Jelikož žadatel má písemná vyjádření, včetně příloh, k dispozici v originále a účastníci řízení měli možnost se s uvedenými požadavky seznámit v průběhu územního řízení, odbor stavební úřad uvedl odkaz na čísla jednací (značky) a data vydání. Další vlastníci technické infrastruktury nemají v uvedené lokalitě svá zařízení, nebo stavby.

Odbor stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil splnění oprávněných požadavků vlastníků (správců) sítí technické a dopravní infrastruktury, účastníků řízení a oprávněné požadavky zahrnul do výrokové části rozhodnutí. Dotčený orgán MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru životního prostředí, orgán ochrany ovzduší ve vydaném závazném stanovisku souhlasil se záměrem při splnění podmínek vyplývajících z právních předpisů, které hájí. Podmínky se týkají minimalizování prašnosti. Podmínky odbor stavební úřad zahrnul do výrokové části v bodě č. 3 a). Požadavky MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu na ochranu zemědělské půdy odbor stavební úřad zahrnul v podmínce č. 3. b) výrokové části.

Podmínky vodoprávního úřadu MěÚ Rumburk uvedené v závazném stanovisku – souhlasu ke stavbě dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění na ochranu vodního toku Rožanského potoka, obsahují požadavky správce Povodí Ohře, státní organizace, Chomutov ze dne 20.03.2017, odbor stavební úřad zahrnul do podmínky č. 3. c) tohoto rozhodnutí. Rozhodnutí MěÚ Rumburk, odbor stavební úřad – úsek silniční správní úřad k umístění inženýrských sítí do silnice III bylo vydané ve správním řízení, a proto odbor stavební úřad v rozhodnutí pod bodem č. 3 d) pouze uvedl číslo a datum vydání. MěÚ Šluknov, odbor rozvoje a ŽP, silniční správní úřad vydal dvě rozhodnutí, kterými stanovil podmínky pro uložení inženýrských sítí do místních komunikací

a dále vydal vyjádření k ochraně místních komunikací a odbor stavební úřad je zahrnul do výrokové části v bodě č. 3 e), f) a g). Ke stavebnímu záměru se vyjádřil Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ochrany přírody a krajiny se závěrem že nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí. Další dotčený orgán krajského úřadu vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí uvedl, že záměr nemůže závažně ovlivnit životní prostředí, a proto dle § 1 odst. 2 zákona č. 100/201 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí. MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů vydal závazné stanovisko – souhlas k dotčení pozemků ve vzdálenosti do 50 metrů od okraje lesa bez zvláštních podmínek.

Ke stavebnímu záměru se v písemných stanoviscích bez podmínek vyjádřila Krajská hygienická stanice se sídlem v Ústí nad Labem, MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odbor životního prostředí, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství a MěÚ Šluknov, odbor rozvoje a ŽP, orgán ochrany obyvatelstva.

Orgán ochrany veřejného zdraví (KHS) upozornil, že je nutné dodržovat hlukové limity při prováděných stavebních pracích dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Je nezbytné, aby v průběhu stavební činnosti nedocházelo k obtěžování obyvatel, zejména trvale bydlících v nejbližším okolí, nadlimitní hlučností.

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Děčín a MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odbor stavební úřad – úsek státní památkové péče ve svých sděleních uvedly, že nejsou dotčenými orgány.

K záměru stavby se vyjádřil dotčený orgán Městský úřad Rumburk, odbor regionálního rozvoje a investic, úřad územního plánování, a nemá námitek. Navrhovaný stavební záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací města Šluknov. Stavba bude sloužit veřejnosti. Větší část předloženého záměru (cyklostezka, která může být užívána i chodci) je identická s navrženou turistickou a cyklistickou stezkou navazující na cyklistickou trasu „Spreeradweg“ v SRN. V jedné části je záměr navržený na plochách veřejné a ochranné zeleně, na kterých jsou přípustná omezení pokud slouží obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k nemovitosti. V druhé části je záměr navržený na plochách zemědělských, kde podle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v nezastavěném území mimo jiné umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření mj. také pro zlepšení podmínek pro účely rekreace a cestovního ruchu, např. cyklistické stezky. V částech, kde je záměr navržený na plochách smíšených obytných a občanského vybavení jsou přípustné také komunikace a související technická vybavenost.

Ke stavebnímu záměru se kladně vyjádřil orgán územního plánování MěÚ Šluknov, odbor rozvoje a ŽP a město Šluknov, z hlediska samostatné působnosti.

Odbor stavební úřad při vydání výrokových částí tohoto rozhodnutí vycházel z ustanovení § 92 odst. 5 stavebního zákona a § 9 odst. 1, 2, 3 a 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Grafickou přílohou jsou výkresy situace v měřítku 1 : 1000, č. přílohy C2.1, C2.2, C2.3, C3 které jsou součástí dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Vzhledem k ustanovení Čl. II Přechodná ustanovení bod 10. zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (účinnost od 01.01.2018), ve kterém se uvádí, že se správní řízení dokončí podle dosavadních právních předpisů, postupoval OSÚ v tomto územním řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., účinném do 31.12.2017

Spolu se žádostí zástupce žadatele odboru stavební úřad předložil:

1. Plnou moc.
2. 2x dokumentaci, zpracovanou p. Ing. Zdenkem Fiedlerem a 2x dokumentaci zpracovanou p. Ing. Romanem Veselým.
3. Smlouvu o provedení stavby, smlouvy o právu provést stavbu, souhlasy se stavebním záměrem.
4. Stanoviska a závazná stanoviska MěÚ Rumburk, odboru životního prostředí orgánu ochrany ovzduší ze dne 12.04.2017 č. j.: OŽP/10714-17/7-17/mat; orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 19.06.2017 č. j.: OŽP/23435-17/3398-17/mat; vodoprávního úřadu ze dne 27.04.2017 č. j.: OŽP/17133-17/2498-17/hon, orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství ze dne 06.04.2017 č. j.: OŽP/10714-17/17-17/got; orgánu státní správy lesů ze dne 11.04.2017 č. j.: OŽP/10714-17/7-17/raus.
5. Sdělení MěÚ Rumburk, OSÚ- úseku státní památkové péče ze dne 13.03.2017 č. j.: OSÚ/10254-17/1618-2017/jahk.
6. Vyjádření MěÚ Rumburk, odboru RRI úřadu územního plánování ze dne 15.09.2017 č. j.: ORRI/32126-17/101--2017/koh.
7. Sdělení Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, územního odboru Děčín ze dne 14.10.2015 č. j.: HSUL-5515-2/DC-2015 a HSUL-J1065/DC-PREV-SP-Zd-2015
8. Vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 21.04.2017 č. j.: 1423/ZPZ/2017/V-2756.
9. Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 16.03.2017 č. j.: KHSUL 11513/2017.
10. Rozhodnutí MěÚ Rumburk, OSÚ-úseku silniční správní úřad ze dne 20.11.2017 č. j.: OSÚ-SSÚ/42133-17/6152-2017/Tu a stanovisko ze dne 08.08.2017 č. j.: OSÚ-SSÚ/31430-17/236-2017/Tu.
11. Vyjádření MěÚ Šluknov, odboru rozvoje a ŽP, silničního správního úřadu a orgánu ochrany obyvatelstva a z hlediska územního plánování a samostatné působnosti ze dne 12.07.2017 zn.: ORZP/6195/2017/81/2017/mch.
12. Rozhodnutí MěÚ Šluknov, odboru rozvoje a ŽP, silničního správního úřadu ze dne 25.09.2017 zn.: ORŽP/7903/2017/1346/2017/stv a ze dne 26.09.2017 zn.: ORŽP/7961/2017//1346/2017/stv.
13. Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 25.09.2017 zn.: SPU 447327/2017.
14. Vyjádření vlastníků a správců sítí technické infrastruktury ČEZ Distribuce, a. s., Děčín ze dne 03.08.2017; CETIN Praha 3 ze dne 17.08.2016, 07.03.2017 a 26.09.2017; RWE Distribuční služby s. r. o., Brno, Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Teplice ze dne 10.02.2017, ČEZ ICT Services, a. s., Praha 4.
15. Vyjádření Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p. o., Dubí ze dne 23.03.2017
16. Vyjádření Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov ze dne 13.03.2017 a 20.03.2017.
17. Vyjádření Lesů České republiky, s. p., Lesní správy Rumburk ze dne 17.03.2017.

Ve výroku II. tohoto rozhodnutí odbor stavební úřad stanovil pro specifikované stavební objekty podmínky pro provedení stavby, s tím, že vymezil staveniště pouze na pozemcích stavebníka města Šluknov, stanovil lhůtu pro dokončení a povinnosti provádět stavbu v souladu s bezpečnostním i předpisy a oprávněným zhotovitelem.

Protože odbor stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí o umístění stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bude se stavbou započato.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, podáním u Městského úřadu Šluknov, odboru stavební úřad.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.



Stanislav Mašek

Ing. Stanislav Mašek
vedoucí odboru stavební úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno MěÚ Šluknov po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce v místě obvyklém. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení a zveřejnění dálkovým přístupem se písemnost považuje za doručenou.

Po vyvěšení MěÚ Šluknov sejmутí a vyvěšení rozhodnutí potvrdí a zašle zpět.

Den vyvěšení veřejné vyhlášky v tištěné podobě

18.01.2018

Den sejmутí

03.02.2018

Den vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě umožňující dálkový přístup

18.01.2018

Den sejmутí

03.02.2018

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



Příloha pro žadatele

Ověřená grafická příloha rozhodnutí.

Identifikační štítek o povolení části stavby bude předán po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník

Účastníci řízení:

a) dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu
žadatel

b) dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu

Ernest Karala, Budišínská 950, 407 77 Šluknov

Petr Houdek, Smetanova 1252/4, 408 01 Rumburk, doručí se na adresu: Království 437, 407 47 Šluknov

Ing. Pavel Kout, Hradební 304, 407 77 Šluknov, IDS: w9s7pvq

Marie Otavová, Sokolská 799, 407 77 Šluknov

Alexandr Karel a Milena Karlová, oba Rožany č. ev. 138. 407 47 Šluknov

Petr Karel, Karlín 15, 407 47 Dolní Poustevna

Slávka Blanárová, Křečanská 1048, 407 77 Šluknov

Antonín Fránek, Rožany 21, 407 47 Šluknov

Miroslava Frániková, Rožany 41, 407 47 Šluknov

Vladimír Bušo a Eva Venturová, oba Rožany 36, 407 47 Šluknov,

Povodí Ohře s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IDS: 7ptt8gm

MOL Česká republika, s. r. o., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

TRAVEL FREE, s. r. o., Václavské náměstí 815/33, Nové Město, 110 00 Praha 1, IDS: dwk77au

VELTA PLUS, s. r. o., Závodu Míru 790/92, 360 17 Karlovy Vary-Stará Role, IDS: q9r94h7

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, v zast. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí, doručí se na adresu: provoz Děčín, Krokova 1439/16, 405 01 Děčín I, IDS: 6hevxe

Kamenoprůmyslové závody s. r. o., T. G. Masaryka 534, 407 77 Šluknov, IDS: ccyeys

ZEMSPOL, s. r. o., Brtnická 595, 407 78 Velký Šenov, IDS: d33tesj

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 01 Děčín, IDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IDS: qa7425t

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice, IDS: f7rf9ns

Technické služby Šluknov, spol. s r. o., Císařský 378, 407 77 Šluknov

Raiffeisen stavební spořitelna, a. s., Koněvova 2747/99, 130 45 Praha 3, IDS: f6qr5pb

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, IDS: z49per3

c) dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu (doručí se veřejnou vyhláškou)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, konkrétně se jedná o stavby č. p. 1, 3, 19, 29, 30, 31, 36, 37, 38, 67, 150, 151, 152, 156, 157, 158, č. ev. 5, 20, 49, 52, 84 v obci Šluknov, část Rožany; pozemky p. č. st. 58, 193, 30/2, 53, 52, 31, 37/1, 163, 29/1, 169, 210, 159, 160, 172, 173, 174, 55, 54, 51, 124, 128, 43, 180/1, 185 (garáž), 37/2, 50, 56, 124, 177 v obci Šluknov a kat. území Rožany; pozemky p. č. 2749, 2748, 2809, 2764 v obci a kat. území Šluknov a pozemky p. č. 1001, 399, 2763, 401/1, 429/1, 420, 424, 423/2, 423/5, 423/1, 429/1, 1082/1, 336/3, 1113, 336/2, 336/4, 336/5, 336/6, 444/3, 445/12, 445/7, 443/2, 444, 1118, 445/4, 445/11, 471/2, 277/1, 277/2, 277/3, 278, 496/3, 496/6, 496/5, 497/2, 1115, 445/1, 445/7, 445/9, 445/10, 491/2, 497/5, 491/1, 498/2, 498/1, 501/3, 506/1, 507/10, 507/11, 511, 512, 534, 1039/1, 1043/1, 1044/1, 1044/3, 1044/4, 1086, 1041/4, 1085, 544/1, 541/1, 542, 545, 1082/1, 1082/21, 1082/18, 580, 1082/11, 578/1, 578/2, 1082/28, 1085, 1035, 1036, 1038, 562, 561/1, 567, 569/1, 569/2, 1033, 1093, 571/2, 569/1, 570/1, 570/2, 603, 610/3, 614/1, 628/1, 628/3, 628/5, 1028/7, 1028/9, 625, 624, 950/2 v obci Šluknov a kat. území Rožany.

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Děčín, Březinova 3, 406 83 Děčín, IDS: 8p3ai7n

MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, úřad územního plánování, tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, IDS: sdrbhgg

MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odbor životního prostředí, orgán ochrany ovzduší, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů, tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, IDS: sdrbhgg

MěÚ Rumburk, OÚ obce s rozšířenou působností, odbor stavební úřad - silniční správní úřad, tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, IDS: sdrbhgg

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody a krajiny, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IDS: t9zbsva

MěÚ Šluknov, odbor rozvoje a ŽP, orgán ochrany obyvatel, silniční správní úřad, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IDS: 8jkbbf3

Pro úřední desku

MěÚ Šluknov, odbor vedení města, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IDS: 8jkbbf3

Vlastní

Rozhodnutí obsahuje celkem 12 stran.

Vpraveno dne 16.01.2018