

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 4/2018**

u zhotovitele: **S012018**

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 002 61 688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasilání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 339
E-mail tel. mob: dzumanova@mesto-sluknov.cz, 731 411 500
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail, tel. Mobil: chroust@mesto-sluknov.cz, 734 620 423
busek@mesto-sluknov.cz, 773 071 987

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: SVS – stavitelství s.r.o.
Sídlo: Plavební 169/8, 405 01 Děčín I
IČ: 248 26 293
DIČ: CZ24806293
Zastoupený: Vlastimil Vaigl, jednatel společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka Děčín
Číslo účtu : 107-5365330267/0100
Telefon: 778 007 801
E-mail tel. mob: merlin-dc@volny.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Vlastimil Vaigl
E-mail, tel. Mobil: merlin-dc@volny.cz , 778 007 801

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „Revitalizace nároží a západní fasády Domu kultury Šluknov“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.
2. Místo plnění: fasáda nároží a západního průčelí objektu Domu kultury Šluknov, obec Šluknov, okres Děčín, kraj Ústecký, Česká republika, stojící na parcele st.p.č. 200, část přilehlé pěší zóny na p.p.č. 199/4 a část p.p.č. 23/5, vše v k.ú. a obci Šluknov (na šíři lešení, průchodu a pevné oplocení).
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VZ, zpracované Ing. Milanem Zezulou, Rumburk, ČKAIT 0400795, a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě a položkovém rozpočtu obsaženy – vyjma restaurování vstupních dveří a vrat průjezdu, které bude provádět vybraný restaurátor na samostatnou SoD. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplynulým z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: 09.04.2018
Ukončení prací: 31.08.2018

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:
Cena bez DPH:..... 2.081.469,91 Kč.
DPH 21 %: 437.108,70 Kč.
Cena včetně DPH:..... 2.518.579,61 Kč.
(cena slovy: Dvamilionpětsetosmnácttisíc pětsetšedesátdevět korun českých a šedesátjedna haléřů)
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.
3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:

- a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
- b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
- 4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění. Veškeré tyto práce podléhají schválení státní památkové péče (objekt se nalézá v památkové zóně)
- 5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví a zahradnictví.
- 7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

5. Platební podmínky, fakturace

- 1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly se zůstatkovým plněním) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátc DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem.
- 2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
- 3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 8 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
- 4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
- 5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
- 6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje

i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr

j) výše pozastávky

7. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklá škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.
8. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
9. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.
9. Součástí stavebního deníku bude i průběžná fotodokumentace díla.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.

2. Stavenišťem se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zásah staveniště na pěší zónu pro stavbu lešení a zař. staveniště bude dohodnut s odborem rozvoje a ŽP MěÚ Šluknov. Rozsahem staveniště nesmí být omezen ani ohrožen průjezd vozidel záchranných, pohotovostních a bezpečnostních složek a ani jinak ohrožena bezpečnost silničního provozu, včetně chodců a nesmí dojít ke znečišťování či jinému poškození komunikace ani ostatního silničního příslušenství
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jinak.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Práce restaurátora štuky bude na stavbě jako generálního dozoru a realizátora min. restaurování sochy Spořivosti a štuků balkonů.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce,

požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.

4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle průvodní a technické zprávy a položkového rozpočtu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové

zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.

4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
 - technické listy výrobků
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)
 - fotodokumentaceBez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemku pěší zóny, nám. Míru a prostor průjezdu v objektu, vymezené a dohodnuté s odborem rozvoje a ŽP MěÚ Šluknov, kde je Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí.

2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenesе vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč,-** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 500,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
12. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
za zhotovitele - ve věcech technických: Vlastimil Vaigl, jednatel

5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení (možnost využití přilehlého dvora a průjezdu objektu).
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 99. schůzi Rady města dne 05.03.2018 usnesením č. 17/99R/2018.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

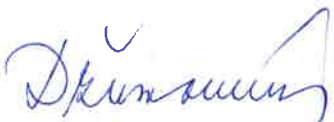
Příloha č. 2 Spolupráce s restaurátory

Ve Šluknově dne: 21.03.2018

Ve dne: 23.03.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Mgr. Eva Džumanová
Starostka města Šluknov




Vlastimil Vaigl
SVS – stavitelství, s.r.o.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: SLUKNOV1702

Stavba: DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

ISČ:

CC-CZ:

Místo:

ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Datum: 13.2.2018

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Uchazeč:

SVS stavitelství s.r.o.

IČ: 24806293

DIČ: CZ24806293

Projektant:

Ing.Milan Zezula, Rumburk

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

V CENÁCH STAVEBNÍCH PRACÍ NENÍ ZOHLEDNĚN RESTAURÁTOR.

Cena bez DPH

2 081 469,91

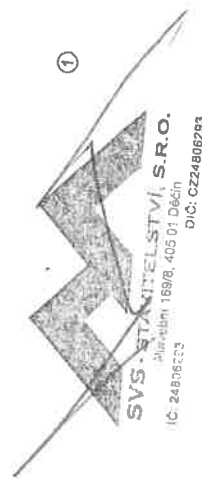
	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	2 081 469,91
snížená	15,00%	0,00

Výše daně
437 108,70
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 518 578,61



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: SLUKNOV1702

Stavba: DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Místo: ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV Datum: 13.02.2018

Zadavatel: MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov Projektant: Ing.Milan Zezula, Rumburk

Uchazeč: SVS stavitelství s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
SO 02	ZÁPADNÍ FASÁDA A NÁROŽÍ	2 081 469,91	2 518 578,61	
VRN	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	1 834 419,91	2 219 648,11	STA
		247 050,00	298 930,50	STA



KRYCÍ LIST SOUPISU

DŮM KULURNÍ VĚSTALBORE OBJ. Č. P. 321 ŠLUKNOV-REVI ALUČE FASÁDY

Objekt:

SO 02 - ZÁPADNÍ FASÁDA A NÁROŽÍ

ISOK:

Atlet:

ul. T. G. MASARYKA, ŠLUKNOV

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám. Míru 1, Šluknov

Stavba:

SVS stavitelství s.r.o.

Projektant:

Ing. Milan Zezula, Rumburk

Poměr:

CG-CZ:

Datum:

13.02.2018

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

24806293

CZ24806293

IC:

DIČ:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezuující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. V CENÁCH STAVEBNÍCH PRACÍ NENÍ ZOHLEDNĚN RESTAURÁTOR.

Cena bez DPH

1 834 419,91

DPH základní
snížená

Základ daně
1 834 419,91
0,00

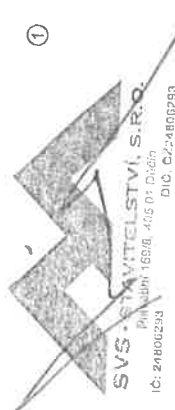
Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
385 228,20
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 219 648,11



SVS Stavitelství, s.r.o.
Příspěvková organizace
IČ: 24806293
DIČ: CZ24806293

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: DŮM KULTURNÍ REKAPITULACE OBJ. Č.P. ŽOSLUKNOV REKAPITULACE FASÁDY

Objekt:

SO 02 - ZÁPADNÍ FASÁDA A NÁROŽÍ

Místo:	ul. T. G. MASARYKA, ŠLUKNOV	Datum:	13.02.2018
Zadavatel:	MĚSTO ŠLUKNOV, Nám. Míru 1, Šluknov	Projektant:	Ing. Milan Zezula, Rul
Uchazeč:	SVS stavitelství s.r.o.		

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 834 419,91

HSV - Práce a dodávky HSV

1 594 581,67

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	1 105 325,55
621 - Omítky v ploše - viz návrh oprav bod 2.2.1.	629 374,42
622 - Štukové ozdoby - viz návrh oprav bod 2.2.2.	118 006,89
623 - Ozdobné prvky s románským cementem - viz návrh oprav bod 2.2.3.	18 050,47
624 - Kamenné prvky - viz návrh oprav bod 2.2.4.	131 400,00
625 - Šikmé kamenné parapety - viz návrh oprav bod 2.2.5.	26 940,75
626 - Pomocné produkty na fasádě - viz návrh oprav 2.2.6.	69 701,52
627 - Kamenný sokl	27 596,50
62993 - Štukatérské práce	65 355,00
631 - Podlahy balkonů - oprava	18 900,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	489 256,12
91 3 - Ostatní konstrukce a práce	41 600,20
94 - Lešení a stavební výtahy	391 344,75
96 - Bourání konstrukcí	49 629,71
99 - Přesun hmot	6 681,46

PSV - Práce a dodávky PSV

185 988,24

764 - Konstrukce klempířské	126 811,00
767 - Konstrukce zámečnické	33 165,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 012,24

M - Práce a dodávky M

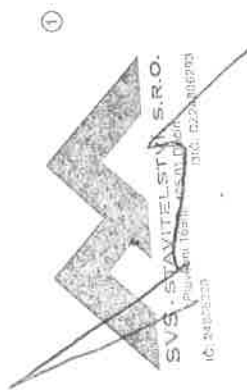
52 600,00

21-M - Elektromontáže

0,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

0,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 32 Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

SO 02 - ZÁPADNÍ FASÁDA A NÁROŽÍ

Místo:

ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Uchazeč:

SVS stavitelství s.r.o.

Datum: 13.02.2018

Projektant Ing.Milan Zezula, Rumburk

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	-----------------

Naklady soupisu celkem

1 834 419,91

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 594 581,67

D 6

Úpravy povrchu, podlahy, osazení

1 105 325,55

D 621

Omítky v ploše - viz návrh oprav bod 2.2.1.

629 374,42

1	K	985131311.70R	Ruční čištění ploch stěn špachtlemi	m2	513,516	35,00	17 973,06	
---	---	---------------	-------------------------------------	----	---------	-------	-----------	--

"CELÁ PLOCHA FASÁDY VČETNĚ ŠTUKOVÝCH PRVKŮ,"

"OZDOBNÝCH A KAMENNÝCH PRVKŮ"

14,3*8,3	0,000
8,3*0,4	118,690
8,3*0,7	3,320
10,3*0,4*2	5,810
-(1,01*2,04*2+2,16*2,1)	8,240
-(1,14*2,52+1,98*2,52+1,18*2,52)	-8,657
-(1,18*2,52*2+1,98*2,52)	-10,836
(1,01+2,04*2)*0,25*2	-10,937
(2,16+2,1*2)*0,25	2,545
(1,14+2,52*2)*0,25	1,590
(1,98+2,52*2)*0,25*(1+1)	1,545
(1,18+2,52*2)*0,25*(1+2)	3,510
8,3*1,3+(8,3+1,5)/2*1,2*2*2*1,3*2	4,665
Mezisoučet pohled západní	27,750
22,325*(5*2+2)	147,235
(5*4+2+2,3*4)*0,4	267,900
(5*4+2+2,3*4)*0,7	12,480
-(2,19*2,1+2,16*2,1)	21,840
	-9,135

PČ	Ty	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	513,516	56,00	28 756,90	CS ÚRS 2017 01
			"CELÁ PLOCHA FASÁDY VČETNĚ ŠTUKOVÝCH PRVKŮ,"					
			"OZDOBNÝCH A KAMENNÝCH PRVKŮ"					
			"viz pol.č. 985131311.70R" 513,516		0,000			
			513,516					
3	K	623131221.71R	Penetrace podkladu pomocí Remmers Silicatfesteriger stupně členitosti 4 ředěnému 1:1 až 1:3 s vodou (spotřeba 0,5 - 1 kg/m2)	m2	513,516	62,00	31 837,99	
			"CELÁ PLOCHA FASÁDY VČETNĚ ŠTUKOVÝCH PRVKŮ,"					
			"OZDOBNÝCH A KAMENNÝCH PRVKŮ"					
			"100 % plochy"					
			"viz pol.č. 985131311.70R" 513,516		0,000			
			513,516					
4	K	623131302.72R	Vápenný špritz Remmers Kalkspritz na smíšené zdivo (spotřeba 4 kg/m2)	m2	256,758	520,00	133 514,16	
			"OPRAVOVANÁ (DOPLŇOVANÁ PO OTLUČENÍ) ČÁST FASÁDY - 50 %"					
			"viz pol.č. 985131311.70R" 513,516*0,5		0,000			
			256,758					
5	K	623321191.72R	Vápenná omítka s pucolánem Remmers Reinkalkmörtel tl. 20 mm (spotřeba 15 kg/m2/10mm)	m2	256,758	650,00	166 892,70	
			"OPRAVOVANÁ (DOPLŇOVANÁ PO OTLUČENÍ) ČÁST FASÁDY - 50 %"					
			"viz pol.č. 985131311.70R" 513,516*0,5		0,000			
			256,758					
6	K	622321131.72R	Potažení vnějších stěn vápenným štukem s pucolánem Remmers Reinkalkstuck tl. 2 mm stupně členitosti 4 (spotřeba 2,5 kg/m2)	m2	455,272	240,00	109 265,28	
			"CELÁ PLOCHA FASÁDY BEZ ŠTUKOVÝCH PRVKŮ,"					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
"OZDOBŇNÝCH A KAMENNÝCH PRVKŮ"								
VV						0,000		
VV						118,690		
VV			14,3*8,3			3,320		
VV			8,3*0,4 "řimsa"			5,810		
VV			8,3*0,7 "řimsa"			8,240		
VV			10,3*0,4*2 "řimsy nad okny"			-8,657		
VV			-(1,01*2,04*2+2,16*2,1)			-10,836		
VV			-(1,14*2,52+1,98*2,52+1,18*2,52)			-10,937		
VV			-(1,18*2,52*2+1,98*2,52)			2,545		
VV			(1,01+2,04*2)*0,25*2			1,590		
VV			(2,16+2,1*2)*0,25			1,545		
VV			(1,14+2,52*2)*0,25			3,510		
VV			(1,98+2,52*2)*0,25*(1+1)			4,665		
VV			(1,18+2,52*2)*0,25*(1+2)			27,750		
VV			8,3*1,3+(8,3+1,5)/2*1,2*2+2*1,3*2			147,235		
VV			Mezisoučet pohled západní			267,900		
VV			22,325*(5*2+2)			12,480		
VV			(5*4+2+2,3*4)*0,4 "řimsa"			21,840		
VV			(5*4+2+2,3*4)*0,7 "řimsa"			-9,135		
VV			-(2,19*2,1+2,16*2,1)			-9,979		
VV			-(1,98*2,52*2)			-9,591		
VV			-(0,84*3,26*2+0,85*2,42*2)			-6,757		
VV			-(0,83*2,06*2+0,87*2,06+0,75*2,06)			1,598		
VV			(2,19+2,1*2)*0,25			1,590		
VV			(2,16+2,1*2)*0,25			3,510		
VV			(1,98+2,52*2)*0,25*2			3,680		
VV			(0,84+3,26*2)*0,25*2			2,845		
VV			(0,85+2,42*2)*0,25*2			2,475		
VV			(0,83+2,06*2)*0,25*2			1,248		
VV			(0,87+2,06*2)*0,25			1,218		
VV			(0,75+2,06*2)*0,25			12,000		
VV			(5*2+2)*1			21,160		
VV			(4+5,2)/2*2,3*2			5,000		
VV			(4+1)/2*1*2			9,600		
VV			0,8*(5*2+2)			33,600		
VV			4,4*1*2+1*1*8*2+4,4*1*2 "balkony"			366,281		
VV			Mezisoučet věž			-25,676		
VV			-25,676			-2,568		
VV			Mezisoučet odpočet štukových ozdob (bude upřesněno při realizaci)			-2,568		
VV			Mezisoučet odpočet ozdobných prvků s románským cementem (bude upřesněno při realizaci)			-2,568		
VV			-30			-30,000		

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Mezisoučet odpočet kamenných prvků (bude upřesněno při realizaci)								
Součet					-30,000			
					455,272			
7	K	783823177.70R	Penetrační vápenný pod nátěr omítek stupně členitosti 4 Historic Kalkschlämme v požadovaném odstínu, Sd=0,01m, max.ředit 10% vody (spotřeba 0,25 kg/m2), včetně předvhlčení podkladu	m2	455,272	68,00	30 958,50	
"CELÁ PLOCHA FASÁDY BEZ ŠTUKOVÝCH PRVKŮ,"								
"OZDOBNÝCH A KAMENNÝCH PRVKŮ"								
"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516								
Mezisoučet					0,000			
					513,516			
					513,516			
					-25,676			
					-25,676			
					-2,568			
					-2,568			
Mezisoučet odpočet štukových ozdob (bude upřesněno při realizaci)					-30,000			
Mezisoučet odpočet ozdobných prvků s románským cementem (bude upřesněno při realizaci)					-30,000			
Mezisoučet odpočet kamenných prvků (bude upřesněno při realizaci)					-30,000			
Součet					455,272			
8	K	783827167.70R	Vápenný nátěr jednonásobný omítek stupně členitosti 4 Historic Kalkfarbe v požadovaném odstínu, Sd=0,01m, neředit, max.ředit 10% vody (spotřeba 0,2 kg/m2), včetně předvhlčení podkladu	m2	455,272	98,00	44 616,66	
"CELÁ PLOCHA FASÁDY BEZ ŠTUKOVÝCH PRVKŮ,"								
"OZDOBNÝCH A KAMENNÝCH PRVKŮ"								
"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516								
Mezisoučet					0,000			
					513,516			
					513,516			
					-25,676			
					-25,676			
					-2,568			
					-2,568			
Mezisoučet odpočet ozdobných prvků s románským cementem (bude upřesněno při realizaci)					-30,000			
Mezisoučet odpočet kamenných prvků (bude upřesněno při realizaci)					-30,000			
Součet					455,272			
9	K	783801500.70R	Vlhčení fasády po provedeném vápenném podnatěru a nátěru (po aplikaci vlhčit 3 dny) množství jednotlivých vlhčení během 24hodin je závislé na počasí	m2	8 194,896	8,00	65 559,17	
"POČÍTÁN ODHAD PO ČTYŘECH HODINÁCH 3 DNY"								
					0,000			
					8 194,896			
D	622		Štukové ozdoby - viz návrh oprav bod 2.2.2.				118 006,89	
10	K	623131302.73R	Špritz na štukové ozdoby Remmers Vorspritzmörtel (spotřeba 3 kg/m2)	m2	25,676	840,00	21 567,84	

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 5% Z PLOCHY FASÁDY"					
VV			"viz pol.č. 622324131.72R" 513,516*0,05		0,000			
VV					25,676			
11	K	985311113.71R	Reprofilace štukových ozdob rychle tuhnoucí maltou k vytahování štukových jader Grobzugmörtel tl 30 mm (spotřeba 1,1kg/1mm/m2)	m2	25,676	1 540,00	39 541,04	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 5% Z PLOCHY FASÁDY A TL. 30MM"					
VV			"viz pol.č. 622324131.72R" 513,516*0,05		0,000			
VV					25,676			
12	K	985312114.71R	Strukturování povrchu štukových ozdob rychle tuhnoucí maltou pro jemné strukturování povrchu Feinzugmörtel tl 5 mm (spotřeba 1,3kg/1mm/m2)	m2	25,676	1 680,00	43 135,68	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 5% Z PLOCHY FASÁDY A TL. 5MM"					
VV			"viz pol.č. 622324131.72R" 513,516*0,05		0,000			
VV					25,676			
13	K	783823187.70R	Penetrační vápenný podnáter štukových ozdob Historic Kalkschlämme v požadovaném odstínu, Sd=0,01m, max.ředit 10% vody (spotřeba 0,25 kg/m2), včetně předvlhčení podkladu	m2	25,676	152,00	3 902,75	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 5% Z PLOCHY FASÁDY A TL. 5MM"					
VV			"viz pol.č. 622324131.72R" 513,516*0,05		0,000			
VV					25,676			
14	K	783827187.70R	Vápenný nátěr jednonásobný štukových ozdob Historic Kalkfarbe v požadovaném odstínu, Sd=0,01m, neředit, max.ředit 10% vody (spotřeba 0,25 kg/m2), včetně předvlhčení podkladu	m2	25,676	240,00	6 162,24	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 5% Z PLOCHY FASÁDY A TL. 5MM"					
VV			"viz pol.č. 622324131.72R" 513,516*0,05		0,000			
VV					25,676			
15	K	783801500.70R	Vlhčení fasády po provedeném vápenném podnáteru a nátěru (po aplikaci vlhčit 3 dny) množství jednotlivých vlhčení během 24hodin je závislé na počasí	m2	462,168	8,00	3 697,34	
VV			"POČÍTÁN ODHAD PO ČTYŘECH HODINÁCH 3 DNY"					
VV			"viz pol.č. 622324131.72R" 513,516*0,05		0,000			
VV					462,168			
D	623		Ozdobné prvky s románským cementem - viz návrh oprav bod 2.2.3.				18 050,47	
16	K	985311215.70R	Reprofilace ozdobných prvků s románským cementem rychle tuhnoucí maltou na bázi románského cementu Remmers Fugen und Ergänzungs-mörtel tl 50 mm (spotřeba cca 1,6kg/1mm/m2)	m2	2,568	2 850,00	7 318,80	
VV			"NENÍ JISTÉ JETLI JSOU TYTO PRVKY NA FASÁDĚ"					
VV			"PROTO JE ZAPOČÍTÁN JENOM ODHAD-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 0,5% Z PLOCHY FASÁDY A TL.50 MM"					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516*0,005		0,000 2,568			
17	K	985312114.72R	Úprava povrchu ozdobných prvků s románským cementem rychletuhnoucí maltou na bázi románského cementu Remmers Versetzmörtel RZ zrno 2mm tl 5 mm (spotřeba 1,6kg/1mm/m2) "NENÍ JISTÉ JETLI JSOU TYTO PRVKY NA FASÁDĚ" "PROTO JE ZAPOČÍTÁN JENOM ODHAD-NUTNO UPŘESNIT" "PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 0,5% Z PLOCHY FASÁDY A TL.5 MM"	m2	2,568	2 850,00	7 318,80	
			"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516*0,005		0,000 2,568			
18	K	985312111.70R	Minerální stěrka na finální tmelení (zrno 0,3 mm) ozdobných prvků s románským cementem na bázi románského cementu Remmers Feinspachtel RZ tl.2 mm (spotřeba 1,6kg/1mm/m2) "NENÍ JISTÉ JETLI JSOU TYTO PRVKY NA FASÁDĚ" "PROTO JE ZAPOČÍTÁN JENOM ODHAD-NUTNO UPŘESNIT" "PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 0,5% Z PLOCHY FASÁDY A TL.2 MM"	m2	2,568	850,00	2 182,80	
			"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516*0,005		0,000 2,568			
19	K	783823187.70R	Penetrační vápenný pod nátěr štukových ozdob Historic Kalkschlämme v požadovaném odstínu, Sd=0,01m, max.ředit 10% vody (spotřeba 0,25 kg/m2), včetně předvhlčení podkladu "NENÍ JISTÉ JETLI JSOU TYTO PRVKY NA FASÁDĚ" "PROTO JE ZAPOČÍTÁN JENOM ODHAD-NUTNO UPŘESNIT" "PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 0,5% Z PLOCHY FASÁDY"	m2	2,568	115,00	295,32	
			"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516*0,005		0,000 2,568			
20	K	783827187.70R	Vápenný nátěr jednonásobný štukových ozdob Historic Kalkfarbe v požadovaném odstínu, Sd=0,01m, neředit, max.ředit 10% vody (spotřeba 0,25 kg/m2), včetně předvhlčení podkladu "NENÍ JISTÉ JETLI JSOU TYTO PRVKY NA FASÁDĚ" "PROTO JE ZAPOČÍTÁN JENOM ODHAD-NUTNO UPŘESNIT" "PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 0,5% Z PLOCHY FASÁDY"	m2	2,568	220,00	564,96	
			"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516*0,005		0,000 2,568			
21	K	783801500.70R	Vlhčení fasády po provedení vápenném podnatěru a nátěru (po aplikaci vlhčit 3 dny) množství jednotlivých vlhčení během 24hodin je závislé na počasí "POČÍTÁN ODHAD PO ČTYŘECH HODINÁCH 3 DNY"	m2	46,224	8,00	369,79	
			"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516*0,005		0,000 46,224			
	D	624	Kamenné prvky - viz návrh oprav bod 2.2.4.					131 400,00
22	K	98532423.72R	Zpevnění kamene pomocí Remmers KSE 300 (spotřeba dle podkladu cca 0,6 - 0,8 l)	m2	30,000	1 950,00	58 500,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH - NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 30 M2"					
VV					0,000			
VV					30,000			
23	K	985422911.70R	Vyplnění hlubokých poškození kamene pomocí Remmers Grundiermörtel (spotřeba cca 2kg/dutina)	dutina	12,000	1 850,00	22 200,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 12 DUTIN"					
VV					0,000			
VV					12,000			
24	K	985311120.70R	Reprofilace kamene i do ztracena pomocí Restauriermörtel SK (spotřeba cca 1,6kg/dutina)	dutina	12,000	2 600,00	31 200,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 12 DUTIN"					
VV					0,000			
VV					12,000			
25	K	985324231.73R	Ochranný a hydrofobizační nátěr kamene Remmers Funcosil SNL (spotřeba 0,3 - 1,5 l/m2)	m2	30,000	650,00	19 500,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH - NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 30 M2"					
VV					0,000			
VV					30,000			
D	625		Šikmé kamenné parapety - viz návrh oprav bod 2.2.5.				26 940,75	
26	K	98532423.72R	Zpevnění kamene pomocí Remmers KSE 300 (spotřeba dle podkladu cca 0,6 - 0,8 l)	m2	4,250	420,00	1 785,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH - NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI"					
VV					0,000			
VV					2,090			
VV					2,160			
VV			Součet		4,250			
27	K	985422911.70R	Vyplnění hlubokých poškození kamene pomocí Remmers Grundiermörtel (spotřeba cca 2kg/dutina)	dutina	8,000	680,00	5 440,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 8 DUTIN"					
VV					0,000			
VV					8,000			
28	K	711113011.75R	Penetrace Remmers Kiesol pod hydroizolační stěrku (spotřeba 0,15 l/m2), ředění 1:1 až 1:3	m2	4,250	240,00	1 020,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH - NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI"					
VV					0,000			

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			0,5*(1,01*2+2,16) 0,4*(2,7*2) Součet		2,090 2,160 4,250			
29	K	71113127.71R	Hydroizolační stěrka Remmers MB2K tl. 2mm (spotřeba 3 kg/m2)	m2	4,250	1 860,00	7 905,00	
			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH - NUTNO UPŘESNIT"					
			"PŘI REALIZACI"					
			0,5*(1,01*2+2,16) 0,4*(2,7*2) Součet		0,000 2,090 2,160 4,250			
30	K	985311120.71R	Minerální malta Restaurtermörtel hrubé zrno 3x2mm=6mm provedená do zavadlé,ale čerstvé izol.stěrky (spotřeba 16kg/1m2 tl. 10mm)	m2	4,250	2 150,00	9 137,50	
			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH - NUTNO UPŘESNIT"					
			"PŘI REALIZACI"					
			0,5*(1,01*2+2,16) 0,4*(2,7*2) Součet		0,000 2,090 2,160 4,250			
31	K	783827427.71R	Vápenný nátěr dvojnásobný omítek stupně členitosti 2 Historie Kalkfarbe v požadovaném odstínu, Sd=0,01m, (spotřeba 0,25 kg/m2/1vrstva), včetně předvhlčení podkladu	m2	4,250	245,00	1 041,25	
			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH - NUTNO UPŘESNIT"					
			"PŘI REALIZACI"					
			0,5*(1,01*2+2,16) 0,4*(2,7*2) Součet		0,000 2,090 2,160 4,250			
32	K	783801500.70R	Vlhčení fasády po provedeném vápenném podnátěru a nátěru (po aplikaci vylčit 3 dny) množství jednotlivých vlhčení během 24hodin je závislé na počasí	m2	76,500	8,00	612,00	
			"POČÍTÁN ODHAD PO ČTYŘECH HODINÁCH 3 DNY"					
			0,000 76,500 4,25*6*3		0,000 76,500			
D	626		Pomocné produkty na fasádě - viz návrh oprav 2.2.6.				69 701,52	
33	K	783801251.70R	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem Remmers BFA koncentrát, ředění 1:9 s vodou (spotřeba 0,02l a více) a okartáčování omítek členitosti 4 omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových	m2	51,352	260,00	13 351,52	
			"ODSTRANĚNÍ MECHŮ"					
			0,000		0,000			
			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 10% Z PLOCHY FASÁDY"					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
"viz pol.č. 622321131.72R" 513,516*0,1								
34	K	985421123.70R	Infektaž prasklin, dutin a statické zpevnění prvků na fasádě pomocí Remmers Injektionsleim 2K (spotřeba 1,8 kg/dutina)	dutina	25,000	2 150,00	53 750,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 25 DUTIN"					
VV					0,000			
VV					25,000			
35	K	985321211.71R	Ochranný dvojnásobný nátěr železných prvků na fasádě Remmers Rostschutz EP 2K (spotřeba 0,6kg/2nátěry/m2) do 2.nátěru vpravit křemičitý písek zrna 0,1-0,4mm	m2	5,000	520,00	2 600,00	
VV			"NENÍ JISTÉ JETLI JSOU TYTO PRVKY NA FASÁDĚ"					
VV			"PROTO JE ZAPOČÍTÁN JENOM ODHAD-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - ODHAD"					
VV					0,000			
VV					5,000			
D	627	Kamenný sokl					27 596,50	
36	K	98532423.72R	Zpevnění kamene pomocí Remmers KSE 300 (spotřeba dle podkladu cca 0,6 - 0,8 l)	m2	8,950	420,00	3 759,00	
VV			0,2*(5*2+2)		2,400			
VV			(0,6+0,4)/2*8,3		4,150			
VV			1*0,6*4		2,400			
VV			Součet sokl		8,950			
37	K	985422911.70R	Vyplnění hlubokých poškození kamene pomocí Remmers Grundiermörtel (spotřeba cca 2kg/dutina)	dutina	6,000	1 800,00	10 800,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 6 DUTIN"					
VV					0,000			
VV					6,000			
38	K	985311120.70R	Reprofilace kamene i do ztracena pomocí Restauriermörtel SK (spotřeba cca 1,6kg/dutina)	dutina	6,000	1 800,00	10 800,00	
VV			"NELZE URČIT PŘESNÝ ROZSAH OPRAV-NUTNO UPŘESNIT"					
VV			"PŘI REALIZACI - POČÍTÁNO CCA 6 DUTIN"					
VV					0,000			
VV					6,000			
39	K	985324231.73R	Ochranný a hydrofobizační nátěr kamene Remmers Funcosil SNL (spotřeba 0,3 - 1,5 l/m2)	m2	8,950	250,00	2 237,50	
VV			0,2*(5*2+2)		2,400			
VV			(0,6+0,4)/2*8,3		4,150			
VV			1*0,6*4		2,400			
VV			Součet sokl		8,950			
D	62993	Štukatérské práce					65 355,00	

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	620411179	očištění pilastrů vysokého řádu a klenuté niky s mušlí s alegorickou sochou	kus	1,000	355,00	355,00	
41	K	620411180	Štukátorské opravy plastických prvků-bude upřesněno zástupcem památkové péče	soubor	1,000	65 000,00	65 000,00	
D 631 Podlahy balkonů - oprava								18 900,00
42	K	631312146	Oprava podlahy balkonů - bude upřesněno zástupce památkové péče	m2	9,000	2 100,00	18 900,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce								489 256,12
D 913 Ostatní konstrukce a práce								41 600,20
43	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	69,400	58,00	4 025,20	CS ÚRS 2017 01
			2*2,3 + 1*2,2		16,000			
			2*2,6 + 2*2,2 + 2*2,5 + 1,2*2,6		22,360			
			(1*3,4 + 1*2,5) * 2 + 1,2*2,6 + 2*2,5		23,040			
			1*2 * 4		8,000			
			Součet		69,400			
44	K	629135102	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	95,000	255,00	24 225,00	CS ÚRS 2017 01
			60+35 "cca"		95,000			
45	K	620411175	Vyzorkování odstínů fasádních nátěrů	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
46	K	931000241	Zpětná montáž poutačů upravených do sjednocujícího stylu	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	
47	K	931000242	Přemístění větracího otvoru s ventilátorem do méně zdobené části fasády vč.úpravy elektro	kus	1,000	350,00	350,00	
48	K	931000243	Vyčištění skleněného ciferníku věžových hodin	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 94 Lešení a stavební výtahy								391 344,75
49	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	696,000	56,00	38 976,00	CS ÚRS 2017 01
			(5+1)*16		96,000			
			18,5*16		296,000			
			(5,5*2+5)*7		112,000			
			Mezisoučet do ulice		504,000			
			3*12*2		192,000			
			Mezisoučet zdvojené lešení u balkónů		192,000			
			Součet		696,000			
50	K	941221211	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně 1111 nebo -1112	m2	104 400,000	1,50	156 600,00	CS ÚRS 2017 01
			696*190 cca 3 měsíce		104 400,000			

de soD 144ch



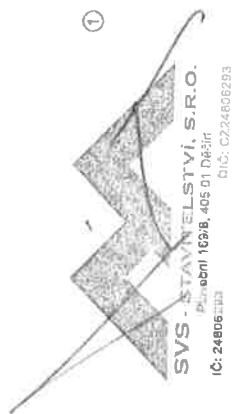
5 měsíců
150 dní

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	941221812	Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	696,000	48,00	33 408,00	CS ÚRS 2017 01
52	K	942111121	Montáž lešení vysunutého trubkového pracovního z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m	m2	381,000	85,00	32 385,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		11*8+8*3		112,000			
	VV		2,5*7*2		35,000			
	VV		(2,5+6*2)*3		43,500			
	VV		Mezisoučet		190,500			
	VV		190,5*2 "zdvojení lešení - nad střechami"		381,000			
53	K	942111221	Montáž lešení vysunutého trubkového pracovního Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121 nebo -1122	m2	57 150,000	1,50	85 725,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		381*150 "cca 3 měsíce"		57 150,000			
54	K	942111821	Demontáž lešení vysunutého trubkového pracovního z konstrukce, z otvorů nebo při povrchu stropní konstrukce s podepřením, ve výšce pracovní podlahy do 20 m	m2	381,000	72,00	27 432,00	CS ÚRS 2017 01
55	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	886,500	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		696*190,5		886,500			
56	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	132 975,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		886,5*150 "cca 3 měsíce"		132 975,000			
57	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	886,500	7,50	6 648,75	CS ÚRS 2017 01
58	K	949521112	Montáž podchodu u dílcových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m	m	18,000	115,00	2 070,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		18		18,000			
59	K	949521212	Montáž podchodu u dílcových lešení Příplatek za první a každý další den použití podchodu k ceně -1112	m	2 700,000	2,50	6 750,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		18*150 "cca 3 měsíce"		2 700,000			
60	K	949521812	Demontáž podchodu u dílcových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m	m	18,000	75,00	1 350,00	CS ÚRS 2017 01
D	96		Bourání konstrukcí				49 629,71	
61	K	978019361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	513,516	45,00	23 108,22	CS ÚRS 2017 01
	VV		14,3*8,3		118,690			
	VV		8,3*0,4 "římša"		3,320			
	VV		8,3*0,7 "římša"		5,810			
	VV		10,3*0,4*2 "římša nad okny"		8,240			
	VV		- (1,01*2,04*2+2,16*2,1)		-8,657			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- (1, 14*2, 52*2+1, 98*2, 52*2+1, 18*2, 52)		-10,836			
	VV		- (1, 18*2, 52*2+1, 98*2, 52)		-10,937			
	VV		(1, 01*2, 04*2)*0,25*2		2,545			
	VV		(2, 16*2, 1*2)*0,25		1,590			
	VV		(1, 14*2, 52*2)*0,25		1,545			
	VV		(1, 98*2, 52*2)*0,25*(1+1)		3,510			
	VV		(1, 18*2, 52*2)*0,25*(1+2)		4,665			
	VV		8,3*1,3+(8,3+1,5)/2*1,2*2+2*1,3*2		27,750			
	VV		Mezisoučet pohled západní		147,235			
	VV		22,325*(5*2+2)		267,900			
	VV		(5*4+2+2,3*4)*0,4		12,480			
	VV		(5*4+2+2,3*4)*0,7		21,840			
	VV		-(2, 19*2, 1+2, 16*2, 1)		-9,135			
	VV		-(1, 98*2, 52*2)		-9,979			
	VV		-(0, 84*3, 26*2+0, 85*2, 42*2)		-9,591			
	VV		-(0, 83*2, 06*2+0, 87*2, 06+0, 75*2, 06)		-6,757			
	VV		(2, 19*2, 1*2)*0,25		1,598			
	VV		(2, 16*2, 1*2)*0,25		1,590			
	VV		(1, 98*2, 52*2)*0,25*2		3,510			
	VV		(0, 84+3, 26*2)*0,25*2		3,680			
	VV		(0, 85+2, 42*2)*0,25*2		2,845			
	VV		(0, 83+2, 06*2)*0,25*2		2,475			
	VV		(0, 87+2, 06*2)*0,25		1,248			
	VV		(0, 75+2, 06*2)*0,25		1,218			
	VV		(5*2+2)*1		12,000			
	VV		(4+5,2)/2*2,3*2		21,160			
	VV		(4+1)/2*1*2		5,000			
	VV		0,8*(5*2+2)		9,600			
	VV		4,4*1*2+1*1*8*2+4,4*1*2		33,600			
	VV		Mezisoučet věž		366,281			
	VV		Součet		513,516			
62	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	35,000	155,00	5 425,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"cca" 35		35,000			
63	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	60,000	75,00	4 500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"cca" 60		60,000			
64	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	12,000	65,00	780,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		(4+1*2)*2		12,000			
65	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	29,000	45,00	1 305,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		14,5*2		29,000			
66	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	20,870	155,00	3 234,85	CS ÚRS 2017 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	104,350	18,50	1 930,48	CS ÚRS 2017 01
			20,87*5		104,350			
68	M	946202500	uložení odpadu - směsné stavební a demoliční	t	20,541	455,00	9 346,16	CS ÚRS 2017 01
			20,87		20,870			
			-0,329 "odpočet kovového odpadu"		-0,329			
			Součet		20,541			
D	99		Přesun hmot				6 681,46	
69	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	18,821	355,00	6 681,46	CS ÚRS 2017 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				185 988,24	
D	764		Konstrukce klempířské				126 811,00	
70	K	764538423	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	17,000	620,00	10 540,00	CS ÚRS 2017 01
			14,5*2		29,000			
			-6*2 "na výšku 1.np"		-12,000			
			Součet		17,000			
71	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	12,000	410,00	4 920,00	CS ÚRS 2017 01
			6*2 "na výšku 1.np"		12,000			
72	K	764234406	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z měděného plechu mechanicky kotvených řš 500 mm	m	12,000	850,00	10 200,00	CS ÚRS 2017 01
73	K	764235446	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z měděného plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes řš 400 mm	kus	6,000	750,00	4 500,00	CS ÚRS 2017 01
74	K	764238404	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené řš 330 mm	m	60,000	720,00	43 200,00	CS ÚRS 2017 01
			"cca" 60		60,000			
75	K	764238445	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy do řš 400 mm	kus	12,000	720,00	8 640,00	CS ÚRS 2017 01
76	K	764238454	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu oblých nebo ze segmentů, včetně rohů mechanicky kotvené řš 330 mm	m	25,000	680,00	17 000,00	CS ÚRS 2017 01
			"cca" 25		25,000			
77	K	764236404	Oplechování parapetů z měděného plechu rovných mechanicky kotvených, bez rohů řš 330 mm	m	35,000	620,00	21 700,00	CS ÚRS 2017 01
			"cca" 35		35,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	HZ51292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	5,000	250,00	1 250,00	C5 ÚRS 2017 01
	VV		"ODSTRANĚNÍ NEPOUŽÍVANÝCH ROZVODŮ"					
	VV		"A TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ NA FASÁDĚ"					
	VV		5					
					5,000			



-REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

DŮM KULTURY - revitalizace obj. č.p. 321 Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo:

ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Uchazeč:

SVS stavitelství s.r.o.

Datum:

13.02.2018

Projektant:

Ing.Milan Zezula, Rur

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

247 050,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

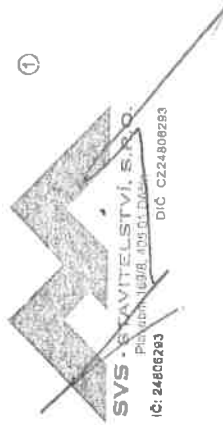
247 050,00

VRN3 - Zařízení staveniště

64 050,00

VRN9 - Ostatní náklady

183 000,00



SOUPIS PRACÍ

30.04.2018

DŮM KULTURNÍHO VEDENÍ A UČEBNÍ ZÁŘADKOVÝ POKLADICE POKLADICE

Objekt:

VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo:

ul. T. G. MASARYKA, ŠLUKNOV

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám. Míru 1, Šluknov

Objekt:

SVS stavitelství s.r.o.

Datum:

13.02.2018

Projektant:

Ing. Milan Zezula, Rumburk

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

247 050,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

247 050,00

D VRN3 Zařízení staveniště

64 050,00

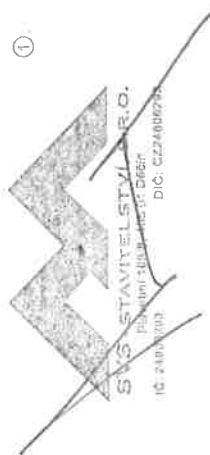
1	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,500	18 300,00	64 050,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---------------------	---	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN9 Ostatní náklady

183 000,00

2	K	091404000	Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu	%	10,000	18 300,00	183 000,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	------------	----------------

①



SVS STAVITELSTVÍ s.r.o.
Příkopní 100, 470 01 Dřev
IČ: 248000000

Doložení zhotovitele díla a spolupráce s restaurátorem na zakázce

V roce 2018 se bude provádět akce „Revitalizace nároží a západní fasády Domu kultury Šluknov“. Objekt Domu kultury – T.G.Masaryka 321, Šluknov na st.p.č. 200 v k.ú. a obci Šluknov, je nemovitou kulturní památkou vedenou pod rejstř. č. 100288 a v roce 2018 byla na tuto akci podána žádost o dotaci na MK ČR v rámci Programu regenerace MPZ Šluknov.

Na základě rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 06.03.2018, č.j.: ORŽP/1983/2018/178/2018/bum, je zhotovitelem stavby firma **SVS - stavitelství s.r.o.**, Oblouková 579/1, 405 01 Děčín 1, IČ: 248 06 293.

Prohlašujeme tímto, že budeme v roce 2018 realizovat zakázku Revitalizace nároží a západní fasády Domu kultury Šluknov pro investora Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 002 61 688.

v Děčíně 07.03.2018

Vlastimil Vaigl – jednatel společnosti SVS - stavitelství s.r.o., Děčín



Prohlášení o spolupráci restaurátora s licenci na restaurování štuků

Prohlašuji tímto, že jsem uzavřel dohodu o spolupráci na zakázce Revitalizace nároží a západní fasády Domu kultury Šluknov s prováděcí firmou SVS - stavitelství s.r.o., Děčín, IČ: 248 06 293 a budu se odborně spolupodílet na realizaci.

V Praze 08.03.2018

Ak. sochař Vojtěch Adamec

