

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 23/2017**

u zhotovitele: .....

### 1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov  
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov  
IČ: 002 61 688  
DIČ: CZ00261688  
Zastoupený: Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf  
Číslo účtu: 108724561/0300  
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:  
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov  
Telefon: 412 315 339  
E-mail tel. mob: [dzumanova@mesto-sluknov.cz](mailto:dzumanova@mesto-sluknov.cz), 731 411 500  
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:  
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov  
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov  
E-mail, tel. Mobil: [chroust@mesto-sluknov.cz](mailto:chroust@mesto-sluknov.cz), 734 620 423  
[busek@mesto-sluknov.cz](mailto:busek@mesto-sluknov.cz), 773 071 987

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: WAKOS s.r.o.  
Sídlo: Dvořákova 969, 408 01 Rumburk  
IČ: 622 41 834  
DIČ: CZ62241834  
Zastoupený: Jiřím Vytlačilem  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Varnsdorf  
Číslo účtu : 255623306/0300  
Telefon: 412 333 382  
E-mail tel. mob: [vytlacil@wakos.cz](mailto:vytlacil@wakos.cz) , 777 299 193  
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:  
Libor Kamenický  
E-mail, tel. Mobil: [kamenicky@wakos.cz](mailto:kamenicky@wakos.cz) , 777 299 192

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

## 2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „Revitalizace severní fasády Domu kultury Šluknov“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.
2. Místo plnění: fasáda severního průčelí objektu Domu kultury Šluknov, obec Šluknov, okres Děčín, kraj Ústecký, Česká republika, stojící na parcele st.p.č. 200 a část přilehlé pěší zóny na p.p.č. 199/4, vše v k.ú. a obci Šluknov.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VZ, zpracované Ing. Milanem Zezulou, Rumburk, ČKAIT 0400795, a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě a položkovém rozpočtu obsaženy – vyjma restaurování vstupních dveří a vrat průjezdu, které bude provádět vybraný restaurátor na samostatnou SoD. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitostí si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

## 3. Termín plnění

1. Zahájení prací: 10.04.2017  
Ukončení prací: 10.07.2017

## 4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:  
**Cena bez DPH:..... 1.412.439,32 Kč.**  
**DPH 21 %: ..... 299.612,26 Kč.**  
**Cena včetně DPH:..... 1.709.051,58 Kč.**  
**(cena slovy: Jedenmilionsedmsetdevěttisícadesátjedna korun a padesátosm haléřů českých)**  
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
  - a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
  - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění. Veškeré tyto práce podléhají schválení státní památkové péče (objekt se nalézá v památkové zóně)
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

## **5. Platební podmínky, fakturace**

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelům v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly se zůstatkovým plněním) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelům.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 8 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - e) lhůta splatnosti faktury
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
  - h) označení útvaru, který případ likviduje
  - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr
  - j) výše pozastávky

7. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklá škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.
8. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
9. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

## **6. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
  - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
  - název, sídlo, RČ objednatele
  - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
  - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
  - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.
9. Součástí stavebního deníku bude i průběžná fotodokumentace díla.

## **7. Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Zásah staveniště na pěší zónu pro stavbu lešení a zař. staveniště bude dohodnut s odborem

rozvoje a ŽP MěÚ Šluknov. Rozsahem staveniště nesmí být omezen ani ohrožen průjezd vozidel záchranných, pohotovostních a bezpečnostních složek a ani jinak ohrožena bezpečnost silničního provozu, včetně chodců a nesmí dojít ke znečišťování či jinému poškození komunikace ani ostatního silničního příslušenství

3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jinak.

## **8. Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel poskytne součinnost při realizaci repase vchodových dveří a vrat průjezdu.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
6. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
8. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
9. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
10. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle průvodní a technické zprávy a položkového rozpočtu.
11. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

## **9. Bezpečnost práce**

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
  - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
  - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
  - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
  - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
  - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
  - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní

stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

## **10. Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
  - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
  - technické listy výrobků
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
  - stavební deník (případně deníky)
  - fotodokumentace

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

## **11. Přechod vlastnických práv**

1. Staveniště na pozemku peší zóny vymezené a dohodnuté s odborem rozvoje a ŽP MěÚ Šluknov, kde Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

## 12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatel nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezahájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

## 13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

## 14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč,-** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel

povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatelem vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 500,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
12. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

## **15. Jiná ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:  
za objednatele - ve věcech technických:  
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov  
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov  
za zhotovitele - ve věcech technických: Jiří Vytlačil
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení (možnost využití přilehlého dvora a průjezdu objektu).
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv

na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:

- a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
  - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
  - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
  - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
  - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.

## 16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 71. schůzi Rady města dne usnesením č. 20/71R/2017.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

Ve Šluknově dne: 22.03.2017

V Rumburku dne: 29.03.2017

Za objednatele:

Mgr. Eva Džumanová  
Starostka města Šluknov



Za zhotovitele:

Jiří Vytlačil  
Jednatel

**WAKOS, s.r.o.**  
stavební a obchodní společnost  
Dvořákova 969/408 01 Rumburk  
IČ: 622 41 834 DIČ: CZ62241834  
Tel.: 412 333 382

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: SLUKNOV1701

Stavba: DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

KSO: 801 61 12

Místo: ul. T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

CC-CZ: 12201

Datum: 13.3.2017

CZ-CPA: 41.00.23

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

IČ: 62241834

DIČ: CZ62241834

Projektant:

Ing.Milan Zezula, Rumburk

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 412 439,32

|              | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně  |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00%     | 1 412 439,32 | 296 612,26 |
| DPH snížená  | 15,00%     | 0,00         | 0,00       |

Cena s DPH

v

CZK

1 709 051,58

**WAKOS, s.r.o.** ④  
stavební a obchodní společnost  
Dvořákova 969/408 01 Rumburk  
IČ: 622 41 834/DIČ: CZ62241834  
Tel.: 412 332 382

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SLUKNOV1701

**Stavba:** DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Místo: ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Datum: 13.03.2017

Zadavatel: MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Projektant: Ing.Milan Zezula, Rumburk

Uchazeč: WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

| Kód                   | Objekt, Soupis prací        | Cena bez DPH (CZK) | Cena s DPH (CZK) | Typ |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------|------------------|-----|
| Náklady stavby celkem |                             | 1 412 439,32       | 1 709 051,58     |     |
| SO 02                 | II. ETAPA - SEVERNÍ POHLED  | 1 320 036,67       | 1 597 244,37     | STA |
| VRN                   | VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | 92 402,65          | 111 807,21       | STA |

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

**SO 02 - II. ETAPA - SEVERNÍ POHLED**

KSO: 801 61 12

Místo: ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Uchazeč:

WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

Projektant:

Ing.Milan Zezula, Rumburk

Poznámka:

CC-CZ: 12201

Datum: 13.03.2017

CZ-CPA: 41.00.23

IČ:

DIČ:

IČ: 62241834

DIČ: CZ62241834

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 320 036,67**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
1 320 036,67  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
277 207,70  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 597 244,37**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

SO 02 - II. ETAPA - SEVERNÍ POHLED

Místo:

ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Datum: 13.03.2017

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Projektant Ing.Milan Zezula, Rumburk

Uchazeč:

WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

1 320 036,67

#### HSV - Práce a dodávky HSV

1 204 502,95

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

942 520,75

62 - Úprava povrchů vnějších

854 836,35

621 - Úprava povrchů vnějších - sokl

7 484,40

623 - Úprava povrchů vnějších - štukatéřské práce

80 200,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

254 542,04

94 - Lešení a stavební výtahy

226 405,00

96 - Bourání konstrukcí

28 137,04

998 - Přesun hmot

7 440,16

#### PSV - Práce a dodávky PSV

101 838,72

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

904,16

764 - Konstrukce klempířské

51 116,12

767 - Konstrukce zámečnické

36 179,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

13 639,44

#### M - Práce a dodávky M

12 595,00

21-M - Elektromontáže

12 595,00

#### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

1 100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321 Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

SO 02 - II. ETAPA - SEVERNÍ POHLED

Místo:

ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Datum: 13.03.2017

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Projektant Ing.Milan Zezula, Rumburk

Uchazeč:

WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

1 320 036,67

|   |     |                                            |              |
|---|-----|--------------------------------------------|--------------|
| D | HSV | Práce a dodávky HSV                        | 1 204 502,95 |
| D | 6   | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 942 520,75   |
| D | 62  | Úprava povrchů vnějších                    | 854 836,35   |

|   |   |               |                                     |    |         |        |           |  |
|---|---|---------------|-------------------------------------|----|---------|--------|-----------|--|
| 1 | K | 985131311.70R | Ruční čištění ploch stěn špachtlemi | m2 | 458,850 | 132,00 | 60 568,20 |  |
|---|---|---------------|-------------------------------------|----|---------|--------|-----------|--|

*Průběžná k součtu cen:*  
1. V cenách jsou započteny i náklady na dočasně vložené hmoty. 2. V cenách očištění ploch pískem jsou započteny i náklady na smetení písku dohromady nebo na jeho odstranění na dvůr. 3. V cenách očištění ploch pískem nejsou započteny náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu autí příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí.

|    |                                                                                            |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| VV | 14,8*25,2                                                                                  | 372,960 |
| VV | 25,2*0,4 "římša"                                                                           | 10,080  |
| VV | 25,2*0,7 "římša"                                                                           | 17,640  |
| VV | -(1,02*2,04*5+0,95*2,04*2)                                                                 | -14,280 |
| VV | -(1,18*2,52*1+0,9*2,52*1+1,99*2,52*1+0,89*2,52*1+1,2*2,52*4+1,79*2,52*1)                   | -29,106 |
| VV | -(1,2*2,52*5+0,9*2,52*2+1,99*2,52*1+0,83*2,52*2)                                           | -28,854 |
| VV | (1,02*2,04*2)*0,25*5                                                                       | 6,375   |
| VV | (0,95*2,04*2)*0,25*2                                                                       | 2,515   |
| VV | (1,18*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,555   |
| VV | (0,9*2,52*2)*0,25*(1+2)                                                                    | 4,455   |
| VV | (1,99*2,52*2)*0,25*(1+1)                                                                   | 3,515   |
| VV | (0,89*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,483   |
| VV | (1,2*2,52*2)*0,25*(4+5)                                                                    | 14,040  |
| VV | (1,79*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,708   |
| VV | (0,83*2,52*2)*0,25*2                                                                       | 2,935   |
| VV | -1,71*(3,52+2,79)/2                                                                        | -5,395  |
| VV | -(2,63*3,57)                                                                               | -9,389  |
| VV | (1,71*(3,82+2,09)/2*2)*0,5                                                                 | 3,810   |
| VV | (2,63*2,87*2)*0,35                                                                         | 2,930   |
| VV | 7,82*7,24*(2,5+0,7)/2*4,6*2*(5,5+2,5)/2*2,6+5,6*0,64*2+10,75*0,4 "štit včetně zadní části" | 93,205  |
| VV | -1,23*2,52*1                                                                               | -3,100  |
| VV | (1,23*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,568   |
| VV | 4,1*1*2                                                                                    | 8,200   |
| VV | Mezisoučet POHLED SEVERNÍ                                                                  | 458,850 |
| VV | Součet                                                                                     | 458,850 |

|    |   |           |                                               |    |         |       |           |                |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|----------------|
| 2  | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím | m2 | 458,850 | 39,00 | 17 895,15 | CS ÚRS 2017 01 |
| VV |   |           | "viz pol.č. 985131311.70R"                    |    | 458,85  |       |           |                |

|    |   |           |                                                                                                        |    |         |       |           |                |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|----------------|
| 3  | K | 622131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn | m2 | 458,850 | 36,00 | 16 518,60 | CS ÚRS 2017 01 |
| VV |   |           | "viz pol.č. 985131311.70R"                                                                             |    | 458,85  |       |           |                |

|   |   |           |                                                                                                              |    |         |          |            |                |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|----------------|
| 4 | K | 622325503 | Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 4 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 20 do 30% | m2 | 458,850 | 1 380,00 | 633 213,00 | CS ÚRS 2017 01 |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|------------|----------------|

|    |                                                                                            |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| VV | 14,8*25,2                                                                                  | 372,960 |
| VV | 25,2*0,4 "římša"                                                                           | 10,080  |
| VV | 25,2*0,7 "římša"                                                                           | 17,640  |
| VV | -(1,02*2,04*5+0,95*2,04*2)                                                                 | -14,280 |
| VV | -(1,18*2,52*1+0,9*2,52*1+1,99*2,52*1+0,89*2,52*1+1,2*2,52*4+1,79*2,52*1)                   | -29,106 |
| VV | -(1,2*2,52*5+0,9*2,52*2+1,99*2,52*1+0,83*2,52*2)                                           | -28,854 |
| VV | (1,02*2,04*2)*0,25*5                                                                       | 6,375   |
| VV | (0,95*2,04*2)*0,25*2                                                                       | 2,515   |
| VV | (1,18*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,555   |
| VV | (0,9*2,52*2)*0,25*(1+2)                                                                    | 4,455   |
| VV | (1,99*2,52*2)*0,25*(1+1)                                                                   | 3,515   |
| VV | (0,89*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,483   |
| VV | (1,2*2,52*2)*0,25*(4+5)                                                                    | 14,040  |
| VV | (1,79*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,708   |
| VV | (0,83*2,52*2)*0,25*2                                                                       | 2,935   |
| VV | -1,71*(3,52+2,79)/2                                                                        | -5,395  |
| VV | -(2,63*3,57)                                                                               | -9,389  |
| VV | (1,71*(3,82+2,09)/2*2)*0,5                                                                 | 3,810   |
| VV | (2,63*2,87*2)*0,35                                                                         | 2,930   |
| VV | 7,82*7,24*(2,5+0,7)/2*4,6*2*(5,5+2,5)/2*2,6+5,6*0,64*2+10,75*0,4 "štit včetně zadní části" | 93,205  |
| VV | -1,23*2,52*1                                                                               | -3,100  |
| VV | (1,23*2,52*2)*0,25*1                                                                       | 1,568   |
| VV | 4,1*1*2                                                                                    | 8,200   |
| VV | Mezisoučet POHLED SEVERNÍ                                                                  | 458,850 |
| VV | Součet                                                                                     | 458,850 |

|   |   |               |                                                                                               |    |         |       |           |  |
|---|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|--|
| 5 | K | 783826635.70R | Sjednocující hydrofobizační nátěr omítek stupně členitosti 4, ke snížení savosti a sjednocení | m2 | 460,700 | 49,00 | 22 574,30 |  |
|---|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|--|

|    |                                                                          |         |
|----|--------------------------------------------------------------------------|---------|
| VV | 14,8*25,2                                                                | 372,960 |
| VV | 25,2*0,4 "římša"                                                         | 10,080  |
| VV | 25,2*0,7 "římša"                                                         | 17,640  |
| VV | -(1,02*2,04*5+0,95*2,04*2)                                               | -14,280 |
| VV | -(1,18*2,52*1+0,9*2,52*1+1,99*2,52*1+0,89*2,52*1+1,2*2,52*4+1,79*2,52*1) | -29,106 |
| VV | -(1,2*2,52*5+0,9*2,52*2+1,99*2,52*1+0,83*2,52*2)                         | -28,854 |
| VV | (1,02*2,04*2)*0,25*5                                                     | 6,375   |
| VV | (0,95*2,04*2)*0,25*2                                                     | 2,515   |
| VV | (1,18*2,52*2)*0,25*1                                                     | 1,555   |
| VV | (0,9*2,52*2)*0,25*(1+2)                                                  | 4,455   |
| VV | (1,99*2,52*2)*0,25*(1+1)                                                 | 3,515   |
| VV | (0,89*2,52*2)*0,25*1                                                     | 1,483   |
| VV | (1,2*2,52*2)*0,25*(4+5)                                                  | 14,040  |

|       |   |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |           |            |                |                           |
|-------|---|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|------------|----------------|---------------------------|
| VV    |   | (1,79+2,52*2)*0,25*1                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 1,708     |            |                |                           |
| VV    |   | (0,83+2,52*2)*0,25*2                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 2,935     |            |                |                           |
| VV    |   | -1,71*(3,52+2,79)/2                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | -5,395    |            |                |                           |
| VV    |   | -(2,63*3,57)                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | -9,389    |            |                |                           |
| VV    |   | (1,71*(3,82+2,09)/2*2)*0,5                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 3,810     |            |                |                           |
| VV    |   | (2,63+2,87*2)*0,35                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 2,930     |            |                |                           |
| VV    |   | 7,82*7,24+(2,5+0,7)/2*4,6*2+(5,5+2,5)/2*2,6+5,6*0,64*2+10,75*0,4 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 93,205    |            |                | "štit včetně zadní části" |
| VV    |   | -1,23*2,52*1                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | -3,100    |            |                |                           |
| VV    |   | (1,23+2,52*2)*0,25*1                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 1,568     |            |                |                           |
| VV    |   | 4,1*1*2                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 8,200     |            |                |                           |
| VV    |   | Mezisoučet POHLED SEVERNÍ                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 458,850   |            |                |                           |
| VV    |   | 0,25*(1,1*5+0,95*2)                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 1,850     |            |                |                           |
| VV    |   | Mezisoučet PARAPETY 1.np                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 1,850     |            |                |                           |
| VV    |   | Součet                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         | 460,700   |            |                |                           |
| 6     | K | 783823177                                                        | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 4 vápenný                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2  | 458,850 | 45,00     | 20 648,25  | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "viz pol.č. 622325503" 458,85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 458,850 |           |            |                |                           |
| 7     | K | 783827467                                                        | Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 4 vápenný                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 458,850 | 132,00    | 60 568,20  | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "TYP NÁTĚRU NUTNO ODSOUHLASIT"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | "viz pol.č. 622325503" 458,85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 458,850 |           |            |                |                           |
| 8     | K | 783897603                                                        | Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 458,850 | 7,00      | 3 211,95   | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "viz pol.č. 783827467" 458,85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 458,850 |           |            |                |                           |
| 9     | K | 783897611                                                        | Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu středně sytém dvojnásobného                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2  | 458,850 | 11,00     | 5 047,35   | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "viz pol.č. 783827467" 458,85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 458,850 |           |            |                |                           |
| 10    | K | 783806815                                                        | Odstranění nátěrů z omítek omytím tlakovou vodou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 1,850   | 150,00    | 277,50     | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "PARAPETY 1.np"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 0,25*(1,1*5+0,95*2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,850   |           |            |                |                           |
| 11    | K | 783823155                                                        | Penetrační nátěr omítek hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, ryhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových) silikonový                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 1,850   | 39,00     | 72,15      | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "PARAPETY 1.np"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 0,25*(1,1*5+0,95*2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,850   |           |            |                |                           |
| 12    | K | 783827525                                                        | Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, ryhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových) silikonový                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 1,850   | 165,00    | 305,25     | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "PARAPETY 1.np"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 0,25*(1,1*5+0,95*2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,850   |           |            |                |                           |
| 13    | K | 783897603                                                        | Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 1,850   | 7,00      | 12,95      | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "PARAPETY 1.np"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 0,25*(1,1*5+0,95*2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,850   |           |            |                |                           |
| 14    | K | 783897615                                                        | Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu sytém dvojnásobného                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 1,850   | 18,00     | 33,30      | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "PARAPETY 1.np"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 0,25*(1,1*5+0,95*2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     | 1,850   |           |            |                |                           |
| 15    | K | 629135102                                                        | Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m   | 100,000 | 55,00     | 5 500,00   | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | "cca" (50*20*30) "pod parapety a římsy - nutno upřesnit při realizaci"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     | 100,000 |           |            |                |                           |
| 16    | K | 310237281                                                        | Zazdíčka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 750 do 900 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kus | 4,000   | 865,00    | 3 460,00   | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | 4 "ŽALUZIE"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     | 4,000   |           |            |                |                           |
| 17    | K | 629991011                                                        | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2  | 164,340 | 30,00     | 4 930,20   | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| PSC   |   |                                                                  | Poznámka k souboru cen:<br>1. V ceně jsou započítány náklady na dopravu a montáž zakřivených látek: tyto se oceňují cenou 622 14-30M této části katalogu o materiálu ve specifikaci.<br>2. V ceně jsou započítány i náklady na dovoz všech hmot. 3. V ceně odčítání ploch pískem jsou započítány i náklady smetení písku dohranady nebo naložení na dopravní prostředek. 4. V ceně odčítání ploch pískem nejsou započítány náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu suti příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí.<br>5. V ceně odčítání ploch pískem nejsou započítány náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu suti příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí. |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 1,1*2,1*5+0,95*2,1*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     | 15,540  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 1,2*2,6*1+0,9*2,6*1+2*2,6*1+0,9*2,6*1+1,2*2,6*4+1,8*2,6*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     | 30,160  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 1,2*2,6*5+0,9*2,6*2+2*2,6*1+0,9*2,6*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     | 30,160  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 1,8*3,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     | 6,480   |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 2,7*3,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     | 9,720   |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 1,3*2,6*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     | 3,380   |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | Mezisoučet okna a dveře                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     | 95,440  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 25,2*(1+0,5)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 18,900  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | Mezisoučet žulový sokl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     | 18,900  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     | 50,000  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | Mezisoučet STŘECHA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     | 50,000  |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     | 164,340 |           |            |                |                           |
| D 621 |   |                                                                  | Úprava povrchů vnějších - sokl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |         |           | 7 484,40   |                |                           |
| 18    | K | 629995101                                                        | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 18,900  | 39,00     | 737,10     | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| VV    |   |                                                                  | 25,2*(1+0,5)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 18,900  |           |            |                |                           |
| 19    | K | 985131111                                                        | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2  | 18,900  | 56,00     | 1 058,40   | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| PSC   |   |                                                                  | Poznámka k souboru cen:<br>1. V ceně jsou započítány i náklady na dovoz všech hmot. 2. V ceně odčítání ploch pískem jsou započítány i náklady smetení písku dohranady nebo naložení na dopravní prostředek. 3. V ceně odčítání ploch pískem nejsou započítány náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu suti příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí.<br>4. V ceně odčítání ploch pískem nejsou započítány náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu suti příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí.                                                                                                                                                              |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 25,2*(1+0,5)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 18,900  |           |            |                |                           |
| 20    | K | 985131311                                                        | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 18,900  | 86,00     | 1 625,40   | CS ÚRS 2017 01 |                           |
| PSC   |   |                                                                  | Poznámka k souboru cen:<br>1. V ceně jsou započítány i náklady na dovoz všech hmot. 2. V ceně odčítání ploch pískem jsou započítány i náklady smetení písku dohranady nebo naložení na dopravní prostředek. 3. V ceně odčítání ploch pískem nejsou započítány náklady na odvoz písku, které se oceňují cenami odvozu suti příslušného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |         |           |            |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 25,2*(1+0,5)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 18,900  |           |            |                |                           |
| 21    | K | 985324231.70R                                                    | Ochranný a hydrofobizační nátěr kamene dvousložkovým organokřemičitým prostředkem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 18,900  | 215,00    | 4 063,50   |                |                           |
| VV    |   |                                                                  | 25,2*(1+0,5)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     | 18,900  |           |            |                |                           |
| D 623 |   |                                                                  | Úprava povrchů vnějších - štukatérské práce                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |         |           | 80 200,00  |                |                           |
| 22    | K | 622325609.70R                                                    | Restaurování poškozeného pilastru po odstranění ventilátoru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kus | 1,000   | 15 200,00 | 15 200,00  |                |                           |
| 23    | K | 622325609.71R                                                    | Štukatérské práce - oprava nad okny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kus | 10,000  | 6 500,00  | 65 000,00  |                |                           |
| D 9   |   |                                                                  | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |         |           | 254 542,04 |                |                           |
| D 94  |   |                                                                  | Lešení a stavební výtahy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |         |           | 226 405,00 |                |                           |
| 24    | K | 941221112                                                        | Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2  | 624,000 | 38,00     | 23 712,00  | CS ÚRS 2017 01 |                           |

|      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------|---------------------------|
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířka se rozumí postupně vzdálenost, měřena od vnitřního bce sloupů zděradl k protilehlému vnitřnímu okraji podlahy nebo mezi vnitřními bci. |                                                                                                                                                                                      | 624,000    |            |        |                           |
| VV   |   | 35,5*16+8*7                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 25   | K | 941221211                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112              | m2         | 93 600,000 | 1,10   | 102 960,00 CS ÚRS 2017 01 |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířka se rozumí postupně vzdálenost, měřena od vnitřního bce sloupů zděradl k protilehlému vnitřnímu okraji podlahy nebo mezi vnitřními bci. |                                                                                                                                                                                      | 93 600,000 |            |        |                           |
| VV   |   | 624*150 "cca 3 měsíce"                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 26   | K | 941221812                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m                                | m2         | 624,000    | 28,00  | 17 472,00 CS ÚRS 2017 01  |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. Demontáž těžkého řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 27   | K | 944511111                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken                                                                                                       | m2         | 624,000    | 8,00   | 4 992,00 CS ÚRS 2017 01   |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. V ceně nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě, tato lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 28   | K | 944511211                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111                                                                                                  | m2         | 93 600,000 | 0,15   | 14 040,00 CS ÚRS 2017 01  |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. V ceně nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě, tato lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| VV   |   | 624*150 "cca 3 měsíce"                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 29   | K | 944511811                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken                                                                                                     | m2         | 624,000    | 6,00   | 3 744,00 CS ÚRS 2017 01   |
| 30   | K | 944711112                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montáž záhytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m                                                                                      | m          | 9,000      | 65,00  | 585,00 CS ÚRS 2017 01     |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. Ceny nelze použít pro samostatnou záhytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měřných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záhytné stříšky zřizují.                   |                                                                                                                                                                                      | 9,000      |            |        |                           |
| VV   |   | 5+4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 31   | K | 944711212                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montáž záhytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záhytné stříšky k ceně -1112                                                                                     | m          | 1 350,000  | 1,20   | 1 620,00 CS ÚRS 2017 01   |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. Ceny nelze použít pro samostatnou záhytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měřných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záhytné stříšky zřizují.                   |                                                                                                                                                                                      | 1 350,000  |            |        |                           |
| VV   |   | 9*150 "cca 3 měsíce"                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 32   | K | 944711812                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Demontáž záhytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m                                                                                    | m          | 9,000      | 45,00  | 405,00 CS ÚRS 2017 01     |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. Ceny nelze použít pro samostatnou záhytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod.                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 33   | K | 949521112                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montáž podchodu u dílcových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m                                                                       | m          | 35,000     | 80,00  | 2 800,00 CS ÚRS 2017 01   |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. Množství měřných jednotek se určuje v m délky podchodu.                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 34   | K | 949521212                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Montáž podchodu u dílcových lešení Příplatek za první a každý další den použití podchodu k ceně -1112                                                                                | m          | 5 250,000  | 10,00  | 52 500,00 CS ÚRS 2017 01  |
| PSC  |   | Pozvánka k souboru cen:<br>1. Množství měřných jednotek se určuje v m délky podchodu.                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| VV   |   | 35*150 "cca 3 měsíce"                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |            |            |        |                           |
| 35   | K | 949521812                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Demontáž podchodu u dílcových lešení zřizovaného současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky do 2,0 m                                                                     | m          | 35,000     | 45,00  | 1 575,00 CS ÚRS 2017 01   |
| D 96 |   | Bourání konstrukcí                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                      | 28 137,04  |            |        |                           |
| 36   | K | 764002851                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti                                                                                                                        | m          | 50,000     | 35,00  | 1 750,00 CS ÚRS 2017 01   |
| VV   |   | "cca" 50 "nutno upřesnit při realizaci"                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |            | 50,000     |        |                           |
| 37   | K | 764002861                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti                                                                                                                            | m          | 50,000     | 45,00  | 2 250,00 CS ÚRS 2017 01   |
| VV   |   | "cca" 50 "nutno upřesnit při realizaci"                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |            | 50,000     |        |                           |
| 38   | K | 978019341                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 20 do 30 %                            | m2         | 458,850    | 22,00  | 10 094,70 CS ÚRS 2017 01  |
| VV   |   | 14,8*25,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                      |            | 372,960    |        |                           |
| VV   |   | 25,2*0,4 "římsa"                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |            | 10,080     |        |                           |
| VV   |   | 25,2*0,7 "římsa"                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |            | 17,640     |        |                           |
| VV   |   | -(1,02*2,04*5+0,95*2,04*2)                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                      |            | -14,280    |        |                           |
| VV   |   | -(1,18*2,52*1+0,9*2,52*1+1,99*2,52*1+0,89*2,52*1+1,2*2,52*4+1,79*2,52*1)                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            | -29,106    |        |                           |
| VV   |   | -(1,2*2,52*5+0,9*2,52*2+1,99*2,52*1+0,83*2,52*2)                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |            | -28,854    |        |                           |
| VV   |   | (1,02+2,04*2)*0,25*5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            | 6,375      |        |                           |
| VV   |   | (0,95+2,04*2)*0,25*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            | 2,515      |        |                           |
| VV   |   | (1,18+2,52*2)*0,25*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            | 1,555      |        |                           |
| VV   |   | (0,9+2,52*2)*0,25*(1+2)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |            | 4,455      |        |                           |
| VV   |   | (1,99+2,52*2)*0,25*(1+1)                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |            | 3,515      |        |                           |
| VV   |   | (0,89+2,52*2)*0,25*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            | 1,483      |        |                           |
| VV   |   | (1,2+2,52*2)*0,25*(4+5)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |            | 14,040     |        |                           |
| VV   |   | (1,79+2,52*2)*0,25*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            | 1,708      |        |                           |
| VV   |   | (0,83+2,52*2)*0,25*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            | 2,935      |        |                           |
| VV   |   | -1,71*(3,52+2,79)/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                      |            | -5,395     |        |                           |
| VV   |   | -(2,63*3,57)                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            | -9,389     |        |                           |
| VV   |   | (1,71+(3,82+2,09)/2*2)*0,5                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                      |            | 3,810      |        |                           |
| VV   |   | (2,63+2,87*2)*0,35                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                      |            | 2,930      |        |                           |
| VV   |   | 7,82*7,24+(2,5+0,7)/2*4,6*2+(5,5+2,5)/2*2,6+5,6*0,64*2+10,75*0,4 "štit včetně zadní části"                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                      |            | 93,205     |        |                           |
| VV   |   | -1,23*2,52*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |            | -3,100     |        |                           |
| VV   |   | (1,23+2,52*2)*0,25*1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                      |            | 1,568      |        |                           |
| VV   |   | 4,1*1*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |            | 8,200      |        |                           |
| VV   |   | Mezisoučet POHLED SEVERNÍ                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                      |            | 458,850    |        |                           |
| VV   |   | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      |            | 458,850    |        |                           |
| 39   | K | 976042221                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vybourání betonových nebo železobetonových dvířek, ventilací, obrub, krycích desek komínových a topných dvířek, ventilací apod. plochy do 0,10 m2, ze zdiva cihelného nebo kamenného | kus        | 4,000      | 25,00  | 100,00 CS ÚRS 2017 01     |
| VV   |   | 4 "ŽALUZIE"                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |            | 4,000      |        |                           |
| 40   | K | 997013501                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                         | t          | 12,652     | 215,00 | 2 720,18 CS ÚRS 2017 01   |

|       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
|-------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|----------------|
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo mezikládku. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo mezikládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo mezikládku jakýmkoli způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontajnerů). 4. Odvoz suti z mezikládky se oceňuje cenou 997 01-3511.                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 41    | K | 997013509                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                                    | t   | 63,260  | 12,00    | 759,12    | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo mezikládku. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo mezikládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo mezikládku jakýmkoli způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontajnerů). 4. Odvoz suti z mezikládky se oceňuje cenou 997 01-3511.                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 42    | M | 946202500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | uložení odpadu - směsné stavební a demoliční                                                                                                                                                     | t   | 12,456  | 840,00   | 10 463,04 | CS ÚRS 2017 01 |
| VV    |   | 12,652*5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |     |         | 63,260   |           |                |
| VV    |   | 12,652                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |     |         | 12,652   |           |                |
| VV    |   | -(0,084+0,112) "odpočet kovového odpadu"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                  |     |         | -0,196   |           |                |
| VV    |   | Součet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |     |         | 12,456   |           |                |
| D 998 |   | Přesun hmot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           | 7 440,16       |
| 43    | K | 998017003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m | t   | 14,308  | 520,00   | 7 440,16  | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatek za zvláštní přesun -1014 až -1019 - 2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. vyřaz v bukovci), účelji se pro ocenění přesunu hmot ceny stanoví pro nejmenší výšku, tj. 6 m.                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| D PSV |   | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           | 101 838,72     |
| D 711 |   | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           | 904,16         |
| 44    | K | 711111051                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným náterem tekutou elastickou hydroizolací                                                    | m2  | 1,850   | 38,00    | 70,30     | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují vkladem cenou příslušné izolace o cenou 711 10-9095<br>Příplatek za plochu do 10 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | "PARAPETY 1.np"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 0,25" (1,1*5+0,95*2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 45    | K | 711199095                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka                                                                                   | m2  | 1,850   | 1,50     | 2,78      | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Cenami lze oceňovat jen teplo, nepřesáhne-li součet souvisejících vodorovné a svislé izolací výšky 10 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 46    | M | 245510700.71R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | vodotěsná, pružná nátěrová izolace s možností překlenutí trhlin                                                                                                                                  | kg  | 5,550   | 145,00   | 804,75    |                |
| VV    |   | 1,850*3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 5,550                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 47    | K | 998711203                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m                              | %   | 8,778   | 3,00     | 26,33     | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaných materiálů se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý součet díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý součet díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| D 764 |   | Konstrukce klempířské                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           | 51 116,12      |
| 48    | K | 764004863                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití                                                                                                                                         | m   | 30,000  | 35,00    | 1 050,00  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV    |   | 15*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 30,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 49    | K | 764508131                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Montáž svodu kruhového, průměru svodu                                                                                                                                                            | m   | 30,000  | 65,00    | 1 950,00  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV    |   | "ZPĚTNÁ MONTÁŽ"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 15*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 30,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 50    | K | 764001901                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m                                                                                                                                 | kus | 2,000   | 105,00   | 210,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| 51    | K | 764246404                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětráého plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů ř 330 mm                                                                                         | m   | 50,000  | 385,00   | 19 250,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| VV    |   | "cca" 50 "nutno upřesnit při realizaci"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 50,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 52    | K | 764248404                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětráého plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené ř 330 mm                                                                           | m   | 30,000  | 405,00   | 12 150,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Ceny lze použít pro ocenění oplechování římsy pro nadřizovaný náhled.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | "cca" 30 "nutno upřesnit při realizaci"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 30,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 53    | K | 764248454                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového předzvětráého plechu oblých nebo ze segmentů, včetně rohů mechanicky kotvené ř 330 mm                                                        | m   | 20,000  | 795,00   | 15 900,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Ceny lze použít pro ocenění oplechování římsy pro nadřizovaný náhled.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | "cca" 20 "nutno upřesnit při realizaci"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| VV    |   | 20,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| 54    | K | 998764203                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m                                              | %   | 505,100 | 1,20     | 606,12    | CS ÚRS 2017 01 |
| PSC   |   | Poznámka k souboru cen:<br>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaných materiálů se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý součet díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý součet díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           |                |
| D 767 |   | Konstrukce zámečnické                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |     |         |          |           | 36 179,00      |
| 55    | K | 767658917.70R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Repase kovových vchodových vrat do průjezdu včetně náteru - bude upřesněno zástupcem památkové péče                                                                                              | kus | 1,000   | 0,00     | 0,00      |                |
| 56    | K | 767658917.71R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Oprava a náter kovových vstupních tepaných dveří - bude upřesněno zástupcem památkové péče                                                                                                       | kus | 1,000   | 0,00     | 0,00      |                |
| 57    | K | 767658917.72R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Oprava a náter ozdobného střešního táhla                                                                                                                                                         | kus | 1,000   | 8 000,00 | 8 000,00  |                |
| 58    | K | 767658917.73R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Kovářská oprava stávajících mříží 1020x2040 mm                                                                                                                                                   | kus | 5,000   | 3 500,00 | 17 500,00 |                |
| 59    | K | 767658917.74R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Kovářská oprava stávajících mříží 950x2040 mm                                                                                                                                                    | kus | 2,000   | 3 200,00 | 6 400,00  |                |
| 60    | K | 767996805.70R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Opatrná demontáž mříží pevných k dalšímu použití                                                                                                                                                 | m2  | 11,000  | 350,00   | 3 850,00  |                |
| VV    |   | 1*2*5+0,5*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  |     |         | 11,000   |           |                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |               |                                                                                                                                                     |     |           |           |           |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-----------|----------------|
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 998767203     | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m | %   | 357,500   | 1,20      | 429,00    | CS ÚRS 2017 01 |
| <p><i>Poznámka k součinnosti:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hustoty přemísťovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možno určit hustotu ze ceny stavební díl. Do této hustoty se započítává i hustota materiálů upevněných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hustotu přemísťovaných materiálů lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k ceně - /15/ pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hustotu materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p> |   |               |                                                                                                                                                     |     |           |           |           |                |
| D 783 Dokončovací práce - nátěry                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |               |                                                                                                                                                     |     | 13 639,44 |           |           |                |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 783306805     | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obrousením                                                                                  | m2  | 28,560    | 108,00    | 3 084,48  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV "MRÍŽE"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| VV (1,02*2,04*5+0,95*2,04*2) *2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 783301313     | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým                                                  | m2  | 28,560    | 40,00     | 1 142,40  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV "MRÍŽE"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| VV (1,02*2,04*5+0,95*2,04*2) *2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 783342101     | Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem polyuretanovým                                                            | m2  | 28,560    | 85,00     | 2 427,60  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV "MRÍŽE"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| VV (1,02*2,04*5+0,95*2,04*2) *2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 783314203     | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednorázový syntetický samozákladující                                                           | m2  | 28,560    | 85,00     | 2 427,60  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV "MRÍŽE"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| VV (1,02*2,04*5+0,95*2,04*2) *2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| 66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 783317105     | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednorázový syntetický samozákladující                                                                  | m2  | 28,560    | 81,00     | 2 313,36  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV "MRÍŽE"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| VV (1,02*2,04*5+0,95*2,04*2) *2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |               |                                                                                                                                                     |     | 28,560    |           |           |                |
| 67                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 783414101     | Základní nátěr klempířských konstrukcí jednorázový syntetický                                                                                       | m2  | 33,000    | 68,00     | 2 244,00  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV "cca" (50+20+30)*0,33 "nutno upřesnit při realizaci"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |               |                                                                                                                                                     |     | 33,000    |           |           |                |
| D M Práce a dodávky M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |               |                                                                                                                                                     |     | 12 595,00 |           |           |                |
| D 21-M Elektromontáže                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |               |                                                                                                                                                     |     | 12 595,00 |           |           |                |
| 68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 210000000.75R | Oprava hromosvodu s revizí                                                                                                                          | Kč  | 1,000     | 12 500,00 | 12 500,00 |                |
| 69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | 210000000.76R | Elektroinstalace - typový emblém elektrického zařízení - přilepení                                                                                  | kus | 1,000     | 95,00     | 95,00     |                |
| D HZS Hodinové zúčtovací sazby                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |               |                                                                                                                                                     |     | 1 100,00  |           |           |                |
| 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | K | HZS1292       | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník                                                                          | hod | 5,000     | 220,00    | 1 100,00  | CS ÚRS 2017 01 |
| VV "Odstranění nepoužívaných rozvodů a tech.zařízení na fasádě "                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |               |                                                                                                                                                     |     | 5,000     |           |           |                |
| VV 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |               |                                                                                                                                                     |     | 5,000     |           |           |                |

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

### VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

KSO: 801 61 12

Místo: ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

CC-CZ:

Datum: 13.03.2017

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

IČ:

DIČ:

62241834

CZ62241834

Projektant:

Ing.Milan Zezula, Rumburk

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**92 402,65**

DPH základní  
sazba

Základ daně  
92 402,65  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
19 404,56  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**111 807,21**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

**VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

Místo:

ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Datum:

13.03.2017

Zadavatel:

MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Projektant:

Ing.Milan Zezula, Rumburk

Uchazeč:

WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Náklady soupisu celkem            | 92 402,65 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 92 402,65 |
| VRN3 - Zařízení staveniště        | 26 400,75 |
| VRN9 - Ostatní náklady            | 66 001,90 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DŮM KULTURY-revitalizace obj. č.p. 321Šluknov-REVITALIZACE FASÁDY

Objekt:

VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: ul.T.G.MASARYKA, ŠLUKNOV

Datum: 13.03.2017

Zadavatel: MĚSTO ŠLUKNOV, Nám.Míru 1, Šluknov

Projektant: Ing.Milan Zezula, Rumburk

Uchazeč: WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

| PC                     | Typ  | Kód       | Popis                                                                | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem |      |           |                                                                      |    |          |              | 92 402,65         |                 |
| D                      | VRN  |           | Vedlejší rozpočtové náklady                                          |    |          |              | 92 402,65         |                 |
| D                      | VRN3 |           | Zařízení staveniště                                                  |    |          |              | 26 400,75         |                 |
| 1                      | K    | 030001000 | Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště | %  | 5,000    | 5 280,15     | 26 400,75         | CS ÚRS 2017 01  |
| D                      | VRN9 |           | Ostatní náklady                                                      |    |          |              | 66 001,90         |                 |
| 2                      | K    | 091404000 | Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu   | %  | 10,000   | 6 600,19     | 66 001,90         | CS ÚRS 2017 01  |