

B1. Popis území stavby.....	2
B2. Celkový popis stavby.....	3
B.2.a Stručný popis stavebních objektů a jejich konstrukcí	3
B.2.b Stručný popis technických a technologických zařízení.....	3
B.2.c Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost asbestu	3
B3. Připojení na technickou infrastrukturu.....	3
B4. Úpravy terénu po odstranění stavby	3
B5. Zásady organizace bouracích prací	4

B1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Parcela se nachází na v městské zástavbě v centru města Šluknova. Pozemek pro staveniště je tvořen dvěma navzájem vnitřně propojeným budovami a nádvořím, které bude uvolněno demolicí dvorní přístavby. Pozemek je ve vlastnictví investora.

b) provedené průzkumy a rozbor

V lokalitě byl proveden stavebně-technický průzkum v rámci zpracování úvodní projektové studie. Průzkum byl zpracován firmou „Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o.“ Liberec v roce 2012. Závěry průzkumu byly projektantem vzaty na vědomí a zapracovány do projektu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemek se nachází ve vyhlášené městské památkové zóně.

d) poloha vzhledem z záplavového území, poddolovanému území a pod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

Během stavby nebude docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace budou pro staveniště použita jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

Směrem k veřejným prostranstvím bude staveniště oploceno a řádně označeno.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na pozemku p.č. 1 bude provedena demolice stávajícího dvoupodlažního dvorního přístavku. Na pozemku se nevyskytují žádné dřeviny.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Jedná se o zastavěný pozemek s nádvořím, který není evidován v ZPF.

h) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Stavební pozemek se nachází v centru města a je lemován náměstím Míru, ulicí Smetanovou a ulicí Dr. Edvarda Beneše. Nádvoří je přístupné z ulice Dr. Edvarda Beneše.

i) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyžaduje další související investice, časově její provedení podmiňuje provedení další etap stavebních úprav budovy radnice.

B2. Celkový popis stavby

B.2.a Stručný popis stavebních objektů a jejich konstrukcí

Objekt je nepodsklepený se dvěma nadzemními podlažími. Objekt zaujímá plochu obdélníka o stranách ca. 9,00 x 5,80 m, zastavěná plocha je celkem ca. 52,20 m². Výška objektu je ca 5,80 m, měřeno od výškové úrovně vstupu do budovy, obestavěný prostor ca. 302,8 m³. Terén v okolí budovy je mírně svažité.

Demolice dvorní přístavby představuje 1. etapu kompletního projektu stavebních úprav budovy radnice a umožňuje bezbariérové zpřístupnění budovy radnice.

B.2.b Stručný popis technických a technologických zařízení

Odstraňovaná stavba nemá žádná taková zařízení.

B.2.c Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost asbestu

Odstraňovaná stavba je zhotovena z cihelného zdiva, železobetonových stropů, podlahy z betonových mazanin a PVC povlakových krytin, střešní krytina na škvárové spádové vrstvě je z bitumenové lepenky.

V objektu se nenacházejí konstrukce s příměsí azbestu.

B3. Připojení na technickou infrastrukturu

Technická i dopravní infrastruktura v lokalitě je vytvořena obcí.

B4. Úpravy terénu po odstranění stavby

Na ploše dvora bude vytvořena pláň pro zařízení staveniště, vyhovující dalším etapám celkového projektu.

Tento pak řeší následně finální venkovní úpravy.

B5. Zásady organizace bouracích prací

a) **Potřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

Stavební voda pro utlumení šíření prachu bude zajištěna přípojkou v budově radnice. Rozvod el. energie bude zajištěn staveništním rozváděčem napojeným na budovu radnice.

b) **odvodnění staveniště**

Dvorní plocha je odvodňována dvorní vpustí do stávající kanalizace ve Smetanově ulici.

c) **Napojení na stávající dopravní infrastrukturu**

Beze změny, výjezd ze stavby z p.č. 2 do ulice Dr. Beneše.

d) **vliv odstraňování stavby na okolí**

Vzhledem k umístění objektu ve dvoře dojde pouze k minimálnímu působení hluku a prašnosti na okolí. Nakládání demoličního odpadu na vozidla bude prováděno na pozemku stavby.

e) **ochrana okolí staveniště**

Dvorní fasáda budovy radnice bude chráněna zavěšenou sítí dle pokynů vedení stavby, vjezd na staveniště bude uzavřen ocelovou bránou.

f) **maximální zábory**

zvláštní zábory nejsou potřeba

g) **množství a druhy odpadů, přeprava a uložení**

Jedná se výlučně o odpady skupiny 17 z přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb. .

Kód	Kat.	Název
17		Stavební a demoliční odpady (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)
17 01		Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 01	O	Beton ca. 67,8 t
17 01 02	O	Cihly ca. 166,4 t
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod kódem 17 01 06
17 02		Dřevo, sklo a plasty
17 02 01		dřevo ca. 0,48 t
17 02 02		sklo ca. 0,1 t
17 02 03		plasty ca. 0,74 t

17 04	Kovy		
17 02 04	zinek	ca. 0,15 t	
17 02 05	železo a ocel	ca. 0,79 t	
17 05	Zemina (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená		
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod kódem 17 05 03	ca. 12,3 t

Jedná se o inertní stavební suť, dřevěná okna a dveře, plechovou střešní krytinu a bleskosvod.

Odvoz bude proveden na skládku Rožany ve vzdálenosti do 5 km.

h) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Dodavatel stavby je povinen během provádění výstavby plně respektovat podmínky a požadavky dané následujícími platnými právními předpisy:

zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce

zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích čistících a dezinfekčních prostředků

Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

Vyhláška ČÚBP č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška ČÚBP č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška ČÚBP č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška ČÚBP č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

Směrnice MZd č. 49/1967, která stanovuje povinnosti zaměstnavatele v oblasti posuzování zdravotní způsobilosti v souvislosti s výkonem práce