

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 35/2016**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 339
E-mail tel. mob: dzumanova@mesto-sluknov.cz, 731 411 500
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail, tel. Mobil: chroust@mesto-sluknov.cz, 412 315 341, 734 620 423
busek@mesto-sluknov.cz, 412 315 315, 731 411 510

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: Technické služby Šluknov, s.r.o.
Sídlo: Císařský 317, 407 77 Šluknov
IČ: 254 10 539
DIČ: CZ25410539
Zastoupený: Bc. Zdeněk Černý, jednatel společnosti
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Šluknov
Číslo účtu: 150305889/0600
Telefon: 736 633 590
E-mail tel. mob: cerny@mesto-sluknov.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Bc. Zdeněk Černý

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Stavební úpravy za účelem změny v užívání podkrovních prostor zámku Šluknov, č.p. 642**“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.
2. Místo plnění: Šluknovský zámek, Zámecká 642, Šluknov na st.p.č. 167/1 v k. ú. a obci Šluknov.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VŘ, zpracované PD „Stavební úpravy za účelem změny v užívání podkrovních prostor zámku Šluknov, č.p. 642“ firmou Ing. Filipa Kňákala a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě, položkovém rozpočtu a zadávací dokumentaci obsaženy. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplynulým z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.
7. Objekt je vyhlášenou nemovitou kulturní památkou, vedenou pod rejstř. č. 54433/14. Práce musí být prováděny i v souladu se zásadami památkové péče.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **21.11.2016**
2. Ukončení prací: **31.03.2017**

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:
Cena bez DPH:..... 691.696,13 Kč.
DPH 21 %:145.256,19 Kč.
Cena včetně DPH:..... 836.952,32 Kč.
(cena slovy: osmsetřicetšesttisícdevětsetpadesát dva korun českých a třicet dva haléřů)
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

5. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátcce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem.
2. Faktura (každý originál) bude viditelně označena větou „Projekt byl realizován s finanční podporou Ústeckého kraje“.
3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
4. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 7 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
5. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
7. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno

- e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr vč. zůstatků plnění.
 - j) výše pozastávky
8. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklá škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.
 9. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
 10. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jiné.
8. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit, pokud je v prostorách pořádaná kulturní akce. Na tento bod se nebude brát zřetel v případě neohlášení akce min. 14 dní předem.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti,

bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.

4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály a rostliny tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle průvodní a technické zprávy a položkového rozpočtu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
11. Zhotovitel má povinnost zajistit přítomnost stavbyvedoucího stavby dle doloženého dokladu při výběrovém řízení. Pokud není možné zajistit výkon tohoto pracovníka, předloží zhotovitel návrh na jeho zástup, či výměnu bezodkladně zadavateli. Jeho nepřítomnost při provádění stavby má stejný sankční dopad, jako nepřístupnost stavebního deníku na stavbě.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění

- Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5.000,- Kč a to za každé jednotlivé porušení.
 4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
 - osvědčení o kvalitě použitého stavebního materiálu (atesty, certifikáty)
 - revize přívodního napájecího kabelu pro ústřednu EPS a výchozí revizi celého systému EPS
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a

normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde je Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezahájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeučtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro

který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč,-** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, nebo schválený odpovědný stavbyvedoucí (bez omluvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
12. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a

příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
za zhotovitele - ve věcech technických: Bc. Zdeněk Černý, 736 633 590
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.

5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 61. schůzi Rady města dne usnesením č. 8/61R/2016.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

Ve Šluknově dne: 15.11.2016

Za objednatele:



Mgr. Eva Džumanová
Starostka města Šluknov

Ve Šluknově dne: 15.11.2016

Za zhotovitele:

Technická služba - Šluknov
407 77 3112
407 77 3113
407 77 3114
407 77 3115
407 77 3116
407 77 3117
407 77 3118
407 77 3119
407 77 3120
407 77 3121
407 77 3122
407 77 3123
407 77 3124
407 77 3125
407 77 3126
407 77 3127
407 77 3128
407 77 3129
407 77 3130
407 77 3131
407 77 3132
407 77 3133
407 77 3134
407 77 3135
407 77 3136
407 77 3137
407 77 3138
407 77 3139
407 77 3140
407 77 3141
407 77 3142
407 77 3143
407 77 3144
407 77 3145
407 77 3146
407 77 3147
407 77 3148
407 77 3149
407 77 3150
407 77 3151
407 77 3152
407 77 3153
407 77 3154
407 77 3155
407 77 3156
407 77 3157
407 77 3158
407 77 3159
407 77 3160
407 77 3161
407 77 3162
407 77 3163
407 77 3164
407 77 3165
407 77 3166
407 77 3167
407 77 3168
407 77 3169
407 77 3170
407 77 3171
407 77 3172
407 77 3173
407 77 3174
407 77 3175
407 77 3176
407 77 3177
407 77 3178
407 77 3179
407 77 3180
407 77 3181
407 77 3182
407 77 3183
407 77 3184
407 77 3185
407 77 3186
407 77 3187
407 77 3188
407 77 3189
407 77 3190
407 77 3191
407 77 3192
407 77 3193
407 77 3194
407 77 3195
407 77 3196
407 77 3197
407 77 3198
407 77 3199
407 77 3200

Bc. Zdeněk Černý
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20151213
Stavba: Zámek Šluknov

KSO: CC-CZ: 12.10.2016
Místo: Datum: 12.10.2016
Zadavatel: IČ: 25410539
DIČ: CZ25410539
Uchazeč: IČ: 25410539
Technické služby Šluknov, s.r.o. DIČ: CZ25410539
Projektant: IČ: 25410539
DIČ: CZ25410539

Poznámka:

Cena bez DPH		691 696,13
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 691 696,13 0,00
Cena s DPH		Výše daně 145 256,19 0,00
Cena s DPH		V CZK 836 952,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20151213

Stavba: Zámek Šluknov

Místo:

Datum:

12.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Technické služby Šluknov, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
20151213	Zámek - požární opatření	691 696,13	836 952,32	
a				
20151213	EPS	224 969,58	272 213,19	STA
b				
20151213	elektro	412 535,01	499 167,36	STA
c				
20151213	ZTI	36 335,00	43 965,35	STA
d				
		17 856,54	21 606,41	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:
Zámek Šluknov
Objekt:

20151213a - Zámek - požární opatření

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 12.10.2016
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 25410539
Technické služby Šluknov, s.r.o.	DIČ: CZ25410539
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	224 969,58	
DPH základní snížená	Základ daně 224 969,58 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
	Výše daně 47 243,61 0,00	
Cena s DPH	V CZK	272 213,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zámek Šluknov
Objekt: 20151213a - Zámek - požární opatření
Místo:
Zadavatel: Technické služby Šluknov, s.r.o.
Uchazeč:
Datum: 12.10.2016
Projektant:
Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV		224 969,58
3 - Svislé a kompletní konstrukce		386,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		36 079,09
997 - Přesun sutě		100,74
PSV - Práce a dodávky PSV		188 403,25
763 - Konstrukce suché výstavby		26 051,01
766 - Konstrukce truhlářské		42 649,89
767 - Konstrukce zámečnické		4 409,80
783 - Dokončovací práce - nátěry		111 006,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		4 285,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zámek Šluknov
Objekt: 20151213a - Zámek - požární opatření
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Technické služby Šluknov, s.r.o.

Datum: 12.10.2016
Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

224 969,58

D HSV Práce a dodávky HSV

36 566,33

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

386,50

1	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,010	28 040,00	280,40	CS ÚRS 2015 01
2	K	346244381	Pletování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků čtělami	m2	0,165	643,00	106,10	CS ÚRS 2015 01
W					0,165			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

36 079,09

3	K	946111117	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 7,6 m	kus	8,000	348,30	2 786,40	CS ÚRS 2015 01
4	K	946111217	Příplatek k pojízdným věžím š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 7,6 m za první a ZKD den použití	kus	30,000	32,30	969,00	CS ÚRS 2015 01
W					30,000			
5	K	946111817	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 7,6 m	kus	8,000	224,30	1 794,40	CS ÚRS 2015 01
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	296,000	89,20	26 403,20	CS ÚRS 2015 01
W					296,000			
7	K	953941414	Osazování konzol dl do 1000 mm pro zásobníky vody bez jejich dodání	kus	6,000	80,09	480,54	CS ÚRS 2015 01
8	M	449321130	Přístroj hasící ruční průřkový	kus	6,000	580,00	3 480,00	CS ÚRS 2015 01
9	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,100	150,50	165,55	CS ÚRS 2015 01

D 997 Přesun sutě

100,74

10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,063	180,00	11,34	CS ÚRS 2015 01
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,630	18,00	11,34	CS ÚRS 2015 01
W					0,630			
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,063	1 239,00	78,06	CS ÚRS 2015 01

D PSV Práce a dodávky PSV

188 403,25

D 763 Konstrukce suché výstavby

26 051,01

13	K	763111346	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xH2DF 12,5 TI 80 mm EI 45 Rw 48 dB	m2	26,751	390,00	10 432,89	CS ÚRS 2015 01
W					17,773			
W					4,482			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			3,155*2,85/2		4,496			
W			Součet		26,751			
14	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	53,502	46,20	2 471,79	CS ÚRS 2015 01
W			26,751*2		53,502			
15	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním (3,8*3,21)*2	m	14,020	35,60	499,11	CS ÚRS 2015 01
W					14,020			
16	K	763121441	SDK stěna předsazená tl 65 mm profil CW+UW 50 deska 1xDF 15 Tl 40 mm 50 kg/m3 EI 30	m2	24,035	480,00	11 536,80	CS ÚRS 2015 01
W			3,8*3,21		12,198			
W			3,8*3,115		11,837			
W			Součet		24,035			
17	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	24,035	46,20	1 110,42	CS ÚRS 2015 01
D		766	Konstrukce truhlářské				42 649,89	
18	K	766412212	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm	m2	2,170	207,10	449,41	CS ÚRS 2015 01
W			1,2*0,65*2+1,2*0,2*2+0,65*0,2		2,170			
19	M	611911250	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B	m2	2,387	170,29	406,48	CS ÚRS 2015 01
W			2,17*1,1 Přepočtené koeficientem množství		2,387			
20	K	766600021	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	685,20	1 370,40	CS ÚRS 2015 01
21	M	611656100	dveře vnitřní požární odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	2,000	3 720,05	7 440,10	CS ÚRS 2015 01
22	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,000	224,30	448,60	CS ÚRS 2015 01
23	M	549264000	zámek stavební dveřní zadlabací s vložkou 5131	kus	2,000	126,30	252,60	CS ÚRS 2015 01
24	M	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	2,000	693,20	1 386,40	CS ÚRS 2015 01
25	K	766663917	Oprava dveřních křídel dřevěných - lůžka protiplechu	kus	1,000	893,00	893,00	CS ÚRS 2015 01
26	K	766663922	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva překování dveří na opačnou stranu	kus	3,000	893,00	2 679,00	CS ÚRS 2015 01
27	K	766663991	Oprava vyspravením dřevěné zárubně pro dveře jednokřídlové - překování závěsů	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2015 01
28	K	76666398R	Výměna zámku dveří	kus	5,000	210,30	1 051,50	
29	M	54925804R	zámek v konfiguraci generálního klíče	kus	5,000	1 573,00	7 865,00	
30	K	766664931	Oprava dveřních křídel samozavírače dveří na zárubeň dřevěnou	kus	3,000	1 282,00	3 846,00	CS ÚRS 2015 01
31	M	549172650	samozavírač dveří hydraulický K214 č. 14 zlatá bronz	kus	3,000	985,60	2 956,80	CS ÚRS 2015 01
32	K	766682211	Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	892,30	1 784,60	CS ÚRS 2015 01
33	M	611822790	zárubeň obložková protipožár. pro dveře 2křídli. 125,145x197 cm, tl. 6-17 cm fólie dub, buk, bílá	kus	2,000	4 310,00	8 620,00	CS ÚRS 2015 01
D		767	Konstrukce zámečnické				4 409,80	
34	K	767647911	Oprava a údržba dveří - výměna zámku vřiz elektro	kus	1,000	99,80	99,80	CS ÚRS 2015 01
35	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	20,000	76,90	1 538,00	CS ÚRS 2015 01
36	M	4378110R	Konstrukce pro hydrant	kg	20,000	138,60	2 772,00	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				111 006,80	
37	K	783783201R	Nátěry tesařských konstrukcí proti ohni 2x vč. očištění podkladu	m2	572,200	63,80	36 506,36	
W			572,2		572,200			
38	M	590811300	hmota nátěrová požární ochranná	m2	572,200	130,20	74 500,44	CS ÚRS 2015 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				4 285,75	
39	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ořezuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,500	55,30	4 285,75	CS ÚRS 2015 01
W			53,5+24		77,500			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:
Zámek Šluknov
Objekt:

20151213b - EPS

KSO:	CC-CZ:
Misto:	Datum: 12.10.2016
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 25410539
	DIČ: CZ25410539
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	412 535,01	
DPH základní snížená	Základ daně 412 535,01 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH	V CZK	Výše daně 86 632,35 0,00
		499 167,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zámek Šluknov
Objekt: 20151213b - EPS
Místo:
Zadavatel: Technické služby Šluknov, s.r.o.
Uchazeč:
Datum: 12.10.2016
Projektant:
Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV		412 535,01
1 - Zemní práce		67 408,01
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		3 935,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		6 667,40
PSV - Práce a dodávky PSV		56 805,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		2 765,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zámek Šluknov

Objekt:

20151213b - EPS

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Technické služby Šluknov, s.r.o.

Datum: 12.10.2016

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

412 535,01

1	K	Pol1	Řídící deska EPS pro 2 až 6 kruhových linek	ks	1,000	36 655,00	36 655,00	
2	K	Pol2	Skříň B1, 540 x 540 x 243 mm (V x Š x H), pro 6 link. karet, max. 2 AKU 40 Ah	ks	1,000	6 322,00	6 322,00	
3	K	Pol3	Deska se 2 kruhovými hlasicími linkami	ks	2,000	10 548,00	21 096,00	
4	K	Pol4	12V, 26Ah, AGM akumulátor, optimální životnost 5let	ks	2,000	2 842,00	5 684,00	
5	K	Pol5	Optický hlásič kouře	ks	26,000	1 225,00	31 850,00	
6	K	Pol6	Hlasič teplot (standardní) 55 °C	ks	2,000	1 220,00	2 440,00	
7	K	Pol7	Patice pro hlásiče	ks	26,000	170,00	4 420,00	
8	K	Pol8	Patice pro hlásiče včetně izolátoru	ks	2,000	245,00	490,00	
9	K	Pol9	Červený tlačítkový hlásič (povrchový) se zadním krytem, s izolátorem, IP45	ks	4,000	1 580,00	6 320,00	
10	K	Pol10	Průhledný plastový kryt proti nechtěnému rozbití	ks	4,000	265,00	1 060,00	
11	K	Pol11	KTPO 24V s motýlkovým zámkem CISA, sada vnitřního vyhřívání 6W, <5°C	ks	1,000	23 820,00	23 820,00	
12	K	Pol12	Síreňa, červená, 106 dB, 32 tónů, 9-60V DC, 6-35mA, EN 54-3, nízká patice	ks	4,000	1 120,00	4 480,00	
13	K	Pol13	Pulse maják na stěnu, vysoká patice, červená barva, červené světlo, 17-60V DC, splňuje EN54-23	ks	1,000	2 365,00	2 365,00	
14	K	Pol14	EUROFIRE 180S 2x0,5	m	400,000	19,50	7 800,00	
15	K	Pol15	EUROFIRE 180S 4x0,5	m	60,000	28,50	1 710,00	
16	K	Pol16	EUROFIRE E30/60 JE-H(S)H 4x2x0,8	m	80,000	62,00	4 960,00	
17	K	Pol17	KOPOFLEX 40 - chránička pro uložení do země (KTPO)	m	50,000	20,00	1 000,00	
18	K	Pol18	KOPOFLEX 110 - pro šachtu EPS	m	20,000	80,00	1 600,00	
19	K	Pol19	Závěsný systém	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
20	K	Pol20	Protipožární dvířka EI30, 830x1260	ks	1,000	19 800,00	19 800,00	
21	K	Pol21	Patrová revizní dvířka šachty EPS	ks	4,000	2 250,00	9 000,00	
22	K	Pol22	Montáž	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	
23	K	Pol23	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
24	K	Pol24	Dokumentace ke kolaudaci dle vyhlášky 246/2001	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
25	K	Pol25	Provozní kniha EPS, schválená Čechem EPS ČR a MV GR HZS ČR	ks	1,000	490,00	490,00	
26	K	Pol26	Zařízení staveniště, lešení, atd.	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
27	K	Pol27	ostatní náklady, režie, atd.	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

D HSV

Práce a dodávky HSV

67 408,01

D 1

Zemní práce

3 935,00

28	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	10,000	393,50	3 935,00	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50*0,5*0,4				10,000				
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 667,40				
29	K	611325202	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 0,25 m2 na střepech	kus	4,000	198,40	793,60	CS ÚRS 2015 01
30	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,000	774,60	3 098,40	CS ÚRS 2015 01
20*0,2				4,000				
31	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm	m2	4,000	470,60	1 882,40	CS ÚRS 2015 01
32	K	612325202	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	5,000	178,60	893,00	CS ÚRS 2015 01
Ostatní konstrukce a práce, bourání				56 805,61				
33	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	561,000	89,61	50 271,21	CS ÚRS 2015 01
13*37*80				561,000				
34	K	971024461	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 600 mm	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2015 01
35	K	972021391	Vybourání otvorů v klenbách z kamene pl do 0,25 m2	kus	4,000	366,00	1 464,00	CS ÚRS 2015 01
36	K	973031344	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 150 mm	kus	2,000	205,20	410,40	CS ÚRS 2015 01
37	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2015 01
38	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	20,000	163,50	3 270,00	CS ÚRS 2015 01
Práce a dodávky PSV				2 765,00				
Dokončovací práce - malby a tapety				2 765,00				
39	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	55,30	2 765,00	CS ÚRS 2015 01

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:
Zámek Šluknov
Objekt:

20151213c - elektro

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 12.10.2016

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ: 25410539
DIČ: CZ25410539

Technické služby Šluknov, s.r.o.

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		36 335,00	
DPH základní snížená	Základ daně 36 335,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 7 630,35 0,00
Cena s DPH		V CZK	43 965,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zámek Šluknov

Objekt:

20151213c - elektro

Místo:

Datum: 12.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Technické služby Šluknov, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

36 335,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 902,00

PSV - Práce a dodávky PSV

29 433,00

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

12 000,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

474,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

7 298,00

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

270,00

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

9 391,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zámek Šluknov

Objekt:

20151213c - elektro

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Technické služby Šluknov, s.r.o.

Datum: 12.10.2016

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

36 335,00

D HSV Práce a dodávky HSV

1 902,00

D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	61112110R	Zednické přímomoce	hr	10,000	190,20	1 902,00	

D PSV Práce a dodávky PSV

29 433,00

D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize

12 000,00

D	740		Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč					
2	K	740991100		kus	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2015 01

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž

474,00

D	743							
3	K	743112112	Montáž trubka plastová ohebná D 13,5 mm uložená pevně	m	3,000	99,00	297,00	CS ÚRS 2015 01
4	M	345710610	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (ČSN) 2313	m	3,000	6,00	18,00	CS ÚRS 2015 01
5	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2015 01
6	M	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	1,000	9,00	9,00	CS ÚRS 2015 01

D 744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

7 298,00

D	744		Elektromontáže - rozvody kabel Cu sk. 1 do 1kV do 0,40kg trubka nebo lišta zatažená					
7	K	744422110	Montáž kabel Cu sk. 1 do 1kV do 0,40kg trubka nebo lišta zatažená	m	63,000	99,00	6 237,00	CS ÚRS 2015 01
			34+18+8+3		63,000			
8	M	341110050	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm2	m	34,000	11,00	374,00	CS ÚRS 2015 01
9	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	18,000	12,00	216,00	CS ÚRS 2015 01
10	M	10.671.740	kabel CXKH-V P30-R 2-0x1,5 mm2 750V (PO)	M	8,000	42,00	336,00	
11	M	341421620R	vodič H03Z1Z1-F 2-0x0,75 mm2 300V (VO+TR)	m	3,000	45,00	135,00	

D 746 Elektromontáže - soubory pro vodiče

270,00

D	746		Elektromontáže - soubory pro vodiče					
12	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	9,000	30,00	270,00	CS ÚRS 2015 01

D 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů

9 391,00

D	747		Elektromontáže - kompletace rozvodů					
13	K	747231150	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříní	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2015 01
14	M	358221090	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	1,000	121,00	121,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	358221070	Jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 6B/1	kus	2,000	135,00	270,00	CS ÚRS 2015 01
16	K	747233421	Montáž jistič deionový vestavný s elektrickou spouští do 100 A	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2015 01
17	M	358226340	příslušenství vypínač (napěťová) spoušť pro BC, AC/DC 230, 400 V	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	CS ÚRS 2015 01
18	K	74723381R	montáž jistič 100B/3, 10kA na DIN	kus	1,000	420,00	420,00	
19	M	10.093.611	Jistič 100B/3, 10kA na DIN	KS	1,000	2 380,00	2 380,00	
20	K	747411200	Montáž ovladač tlačítkový typ ONPP	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2015 01
21	M	3581107R	tlačítko nouzového zastavení spínací s aretací 230V/6A	kus	1,000	580,00	580,00	
22	K	7475111R	elektrický zámeček invertní 12V-DC	kus	1,000	1 130,00	1 130,00	
23	K	74791112R	Montáž napájecí bezpečnostní zdroj 230V/12V-DC, 10VA	kus	1,000	250,00	250,00	
24	M	3475101R	Napájecí bezpečnostní zdroj 230V/12V-DC, 10VA	kus	1,000	580,00	580,00	
25	K	7479111R	Propojovací materiál a vodiče	soubor	1,000	320,00	320,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							5 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							5 000,00	
26	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Zámek Šluknov
Objekt:

20151213d - ZTI

KSO: CC-CZ: 12.10.2016
Místo: Datum: 12.10.2016
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: IČ: 25410539
Technické služby Šluknov, s.r.o. DIČ: CZ25410539
Projektant: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH	17 856,54	
DPH základní snížená	Základ daně 17 856,54 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH	V	CZK 21 606,41
	Výše daně 3 749,87 0,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zámek Šluknov

Objekt: 20151213d - ZTI

Místo:

Datum: 12.10.2016

Zadavatel:
Uchazeč:

Projektant:

Technické služby Šluknov, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

17 856,54

HSV - Práce a dodávky HSV

1 777,17

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

925,13

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

852,04

PSV - Práce a dodávky PSV

16 079,37

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

16 079,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zámek Šluknov

Objekt:

20151213d - ZTI

Místo:

Datum: 12.10.2016

Zadavatel:

Uchazeč:

Technické služby Šluknov, s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

17 856,54

D HSV Práce a dodávky HSV

1 777,17

D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				925,13
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,833	774,60	645,24	CS ÚRS 2015 01
W					0,833			
2	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	1,190	235,20	279,89	CS ÚRS 2015 01
W					1,190			

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				852,04		
3	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	11,900	71,60	852,04	CS ÚRS 2015 01

D PSV Práce a dodávky PSV

16 079,37

D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					16 079,37	
4	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	11,900	539,20	6 416,48	CS ÚRS 2015 01
5	K	722130913	Potrubí pozinkované závitové přezátí ocelové trubky do DN 25	kus	2,000	17,96	35,92	CS ÚRS 2015 01
6	K	722130993	Potrubí pozinkované závitové vsazení odočky do potrubí oboustranná svěrná spojka DN 32 / G 1	kus	1,000	235,40	235,40	CS ÚRS 2015 01
7	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	11,900	101,50	1 207,85	CS ÚRS 2015 01
8	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celopletchový	soubor	1,000	7 750,00	7 750,00	CS ÚRS 2015 01
9	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	11,900	32,00	380,80	CS ÚRS 2015 01
10	K	998722102	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,071	745,30	52,92	CS ÚRS 2015 01

