



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 21/2015**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 339
E-mail tel. mob: dzumanova@mesto-sluknov.cz, 731 411 500
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, pověřený vedením ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail, tel. Mobil: chroust@mesto-sluknov.cz, 412 315 341
busek@mesto-sluknov.cz, 412 315 315, 731 411 510

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: Miloslav Hantych
Sídlo: Markvartice 221
IČ: 42481431
DIČ: CZ 5802080724
Zastoupený: Miloslav Hantych
Bankovní spojení: GE Money a. s.
Číslo účtu : 439238824/0600
Telefon: 607 087 560
E-mail tel. mob: stavebni.firma.hantych@email.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Miloslav Hantych
E-mail, tel. Mobil: stavebni.firma.hantych@email.cz, tel. 607 087 560

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Zateplení mateřské školy ul. Svojsíkova 355 Šluknov**“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.
2. Místo plnění: objekt Mateřské školy v ul. Svojsíkova 335, obec Šluknov, okres Děčín, kraj Ústecký, Česká republika, stojící na parcele st.p.č. 286 a přilehlém pozemku p.p.č. 287 v k.ú. a obci Šluknov.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VŘ, zpracované PD „Zateplení MŠ Svojsíkova 355 Šluknov“ Ing. arch. Jiřím Kňákalem ČKAIT – 00 595, a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě a položkovém rozpočtu obsaženy. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **01.07.2015**
2. Ukončení prací: **30.10.2015**

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Cena bez DPH:..... 1.599.999,77 Kč.

DPH 21 %: 335.999,95 Kč.

Cena včetně DPH:.....1.935.999,72 Kč.

(cena slovy:

jedenmiliondevětsettricetpěttisícdevětsetdevadesátdevětkorunčeskýchasedmdesátdevět váhalářů)

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:

- a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
- b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění. Veškeré tyto práce podléhají schválení státní památkové péče (objekt se nalézá v památkové zóně)
5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví a zahradnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

5. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelům v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelům.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 60 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 8 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu

- g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr
 - j) výše pozastávky
7. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklý škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.
 8. V případě prodloužení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
 9. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2. Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jinak.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti,

bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.

4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle průvodní a technické zprávy a položkového rozpočtu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele

3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
 - osvědčení o kvalitě použitého sadebního materiálu (dodací list z okrasné školky)
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nepřetržitě nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích areálu MŠ příslušných k prostoru, kde Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí. Zábor a zvláštní užívání komunikace Svojsíkova si zhotovitel zajistí na svůj náklad.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenesе vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezahájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeúčtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč,-** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečně bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
12. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, pověřený vedením ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
za zhotovitele - ve věcech technických: Chládek Roman, tel.: 731 601 333
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 18. schůzi Rady města dne 08.06.2015 usnesením č. 29/18R/2015.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

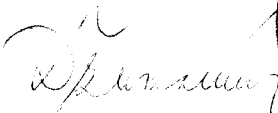
Příloha č. 2 Harmonogram prací

Příloha č. 3 Finanční harmonogram

Ve Šluknově dne: 25.06.2015

V Markvarticích dne: 25.6.2015

Za objednatele:


Mgr. Eva Džumanová
Starostka města Šluknov



Za zhotovitele:


Miloslav Hantych
Miloslav HANTYCH
provádění staveb, udržovacích prací na nich
a jejich odstraňování
407 42, MARKVARTICE 221
IČO: 42481431 DIČ: CZ 5802080724

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Zateplení MŠ Svojsíkova 355, Šluknov
Objekt:

20140428 - Zateplení MŠ Svojsíkova

KSO: Šluknov
Místo: Šluknov
Zadavatel: Město Šluknov, nám. Míru 1, Šluknov
Uchazeč: Miloslav Hantych
Projektant: ING. ARCH. KŘÁKAL
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26.04.2014
IČ:
DIČ:
IČ: 42481431
DIČ: 5802080724
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Základ daně
1 599 999,77
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

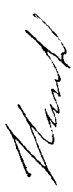
Výše daně
335 999,95
0,00

1 599 999,77

Cena s DPH

V CZK

1 935 999,72


MILOSLAV HANTYCH
provedení staveb, udržovacích prací na nich
a jejich odstranění
407 42, MARKVARTICE 221
IČO: 42481431 DIČ: CZ 5802080724

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení MŠ Svojsíkova 355, Šluknov

Objekt:

20140428 - Zateplení MŠ Svojsíkova

Místo:

Šluknov

Zadavatel:

Město Šluknov, nám. Míru 1, Šluknov

Uchazeč:

Miloslav Hantých

Datum:

26.04.2014

Projektant:

ING. ARCH. KŇÁKAL

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 599 999,77

HSV - Práce a dodávky HSV

889 152,15

1 - Zemní práce	27 343,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 265,85
31 - Zdi podpěrné a volné	912,45
5 - Komunikace	11 444,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	765 115,70
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	52 594,98
99 - Přesun hmot	30 388,35

PSV - Práce a dodávky PSV

655 847,62

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	17 408,91
713 - Izolace tepelné	99 635,45
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 512,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	12 600,60
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	10 000,00
741 - Elektromontáže - vzdušné vedení	5 000,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	19 853,82
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	104,70
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	349,60
762 - Konstrukce tesařské	79 633,49
764 - Konstrukce klempířské	38 097,96
766 - Konstrukce truhlářské	345 953,09

767 - Konstrukce zámečnické	5 644,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 639,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 140,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 273,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	55 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	40 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení MŠ Svojsíkova 355, Šluknov

Objekt:

20140428 - Zateplení MŠ Svojsíkova

Místo:

Šluknov

Zadavatel:

Město Šluknov, nám. Míru 1, Šluknov

Uchazeč:

Miloslav Hantých

Datum: 26.04.2014

Projektant: ING. ARCH. KNÁKAL

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
1 599 999,77								
Práce a dodávky HSV								
889 152,15								
27 343,27								
0	HSV							
0	1		Zemní práce					
1	K	113106121	Rozebření dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	28,140	25,00	703,50	CS ÚRS 2012 01
	W		(12,6*2+5,68*2+6,74*1,8*2)*0,6		28,140			
2	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm	m2	12,545	65,00	815,43	CS ÚRS 2014 01
	W		19,3*0,65		12,545			
3	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	24,411	90,00	2 196,99	CS ÚRS 2014 01
	W		(28,14+12,545)*0,6		24,411			
4	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,152	450,00	518,40	CS ÚRS 2014 01
	W		0,6*0,6*0,8*4 "lapače"		1,152			
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	24,411	120,00	2 929,32	CS ÚRS 2012 01
	W		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m		366,165	5,00	1 830,83	CS ÚRS 2012 01
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	24,411			
	W		24,411		366,165			
7	K	171201201	Uložení sypání na skládce	m3	24,411	14,10	344,20	CS ÚRS 2012 01
	W		Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	43,940	110,00	4 833,40	CS ÚRS 2012 01
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	24,411			
	W		24,411		43,940			
9	K	17401101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	24,000	70,00	1 680,00	CS ÚRS 2012 01
	W		kamenivo těžené dle frakce 0-2 třída D	t	43,200	266,00	11 491,20	CS ÚRS 2012 01
10	M	583312900	24*1,8 Přepočtené koeficientem množství	t	43,200			
	W						2 265,85	
Svislé a kompletní konstrukce								
0	3							
11	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,016	35 500,00	568,00	CS ÚRS 2014 01
	W		1,1*2*0,00734 "1NP"		0,016			
12	K	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	0,660	1 190,00	785,40	CS ÚRS 2014 01
	W		0,6*1,1 "1NP"		0,660			
Zdi podpěrné a volné								
0	31							
13	K	310238211	Zadávka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,231	3 950,00	912,45	CS ÚRS 2014 01
	W						912,45	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celke. [CZK]
14	W		0,9*0,45*0,15		0,061		
15	W		1,1*1,03*0,15		0,170		
16	W		Součet		0,231		
							11 444,00
D	5		Komunikace				
14	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	12,675	220,00	2 788,50 CS URS 2014 01
15	M	592452920	dlažba 8 cm přírodní	m2	12,675	321,00	4 068,68 CS URS 2014 01
16	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	28,140	163,00	4 586,82 CS URS 2014 01
							765 115,70
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
17	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	66,450	400,00	26 580,00 CS URS 2013 01
	W		(1,75*2+1,2)*0,5*24		56,400		
	W		(0,6+1,15*2)*0,5*4		5,800		
	W		(1,05+1,75*2)*0,5*1		2,275		
	W		(1,05+1,45*2)*0,5*1		1,975		
	W		Součet		66,450		
18	K	612335223	Cementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	423,00	846,00 CS URS 2014 01
19	K	612335301	Cementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	1,620	535,00	866,70 CS URS 2014 01
	W		1,8*0,3*3 "sklep"		1,620		
20	K	622131101	Cementový potřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	144,671	48,00	6 944,21
	W		(26,06*7+50,625*5,3+540,292*52,289+48,78)*0,2		144,671		
21	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	144,671	130,00	18 807,23 CS URS 2012 01
22	K	622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm S6	m2	26,067	380,00	9 905,46 CS URS 2014 01
	W		5,88*0,36+4,23+1,95		8,297		
	W		6,7+4,6+1,2+0,97+4,3		17,770		
	W		Součet		26,067		
23	M	283764420	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 300 GK 80 mm	m2	26,588	405,00	10 768,14 CS URS 2014 01
	W		26,06*7+1,02 *Přepočtené koeficientem množství		26,588		
24	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm S3	m2	50,625	380,00	19 237,50 CS URS 2014 01
	W		5,8*0,57+5,87*(0,69+0,87)*2		21,620		
	W		18,75*0,7+4*0,9*0,45		11,505		
	W		12,5*0,7*2		17,500		
	W		Součet		50,625		
25	M	283759390	deska řasádní polystyrenová EPS F Sd 1000 x 500 x 120 mm	m2	51,638	204,00	10 534,15 CS URS 2014 01
	W		50,625*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		51,638		
26	K	622211021R	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm S5	m2	5,300	380,00	2 014,00
	W		1,72*0,46+0,25+2,87		5,300		
27	M	283764501	deska z extrudovaného polystyrenu XPS P GK 120 mm	m2	5,406	580,00	3 135,48
	W		5,3*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		5,406		
28	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm S1	m2	540,292	370,00	199 908,04 CS URS 2014 01
	W		"východ" 8,84*5,82+7,3*9,74+5,8*8,84 "S1"		173,823		
	W		"západ" 8,84*18,63		164,689		
	W		"jih" 12,33*8,84+1,68*9,74+0,3		125,660		
	W		"sever" 12,33*8,84+1,68*9,74+0,3		125,660		
	W		"okna" -1,1*1,65*24-0,5*1,05*4-0,95*1,65-0,95*1,35		-48,510		
	W		"dveře" -1,03		-1,030		
	W		Součet		540,292		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena [CZK]
29	M	283761120	deska fasádní polystyrénová EPS GreyWall 1000 x 500 x 140 mm	m ²	551,098	280,00	154 307,44 CS
	W		540,292*1,02 Přepočtené koeficientem množství		551,098		
30	K	622211031R1	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm S2, S4	m ²	52,289	380,00	19 869,82
	W		"S2, S4" východ 0,61*5,82+2,94*0,84+2,97*0,84+5,87*0,61+1,07+1,3		14,465		
	W		"západ" 18,63*0,61+7,2		18,564		
	W		"jih" 12,42*0,61+1,6*0,84+0,59		9,510		
	W		"sever" 12,42*0,61+1,6*0,84+0,83		9,750		
	W		Součet		52,289		
31	M	283759510	deska fasádní polystyrénová EPS F Sd 1000 x 500 x 140 mm	m ²	53,335	210,00	11 200,35 CS ÚRS 2014 01
	W		52,289*1,02 Přepočtené koeficientem množství		53,335		
32	K	622221031	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm S7	m ²	48,780	380,00	18 536,40 CS ÚRS 2014 01
	W		7,62*7,72+4,22*7,1*8*2		48,780		
33	M	631515380	deska minerální izolační tl. 160 mm	m ²	49,756	650,00	32 341,40 CS ÚRS 2014 01
	W		48,78*1,02 Přepočtené koeficientem množství		49,756		
34	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	64,210	77,10	4 950,59
	W		lišta základací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	64,210	73,50	4 719,44 CS ÚRS 2014 01
	W		18,35+12,33*2-5,7+5,7+3+3+1,9*2		64,210		
36	M	590514320	hmoždinka zatlučovací na základací lištu ND 6 x 60 mm	kus	70,000	1,40	98,00 CS ÚRS 2014 01
	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	457,830	40,00	18 313,20
	W		138,3+54,35+198,3+33,44+33,44		457,830		
38	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	138,300	45,00	6 223,50
	W		(0,9+0,45*2)*3		5,400		
	W		(1,75*2+1,2)*24		112,800		
	W		(0,6+1,15*2)*4		11,600		
	W		(1,05+1,75*2)*1		4,550		
	W		(1,05+1,45*2)*1		3,950		
	W		Součet		138,300		
39	M	590515160	profil ukončovací 1,4 cm PVC hrana (délka 3 m)	m	54,350	69,00	3 750,15 CS ÚRS 2014 01
	M	590514820	lišta rohová Al, 10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	198,300	17,60	3 490,08
	W		138,3+6*10		198,300		
41	M	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/15, 2 m	m	33,440	38,60	1 290,78 CS ÚRS 2012 01
	M	590514940	lišta parapetní PVC UV 10, 2 m	m	33,440	62,20	2 079,97 CS ÚRS 2012 01
43	K	622531011	Tenkovrstvá silikonikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn viz PD	m ²	661,812	210,00	138 980,52 CS ÚRS 2012 01
	W		540,292+52,289+50,625		643,206		
	W		(1,75*2+1,2)*0,14*24		15,792		
	W		(0,6+1,15*2)*0,14*4		1,624		
	W		(1,05+1,75*2)*0,14*1		0,637		
	W		(1,05+1,45*2)*0,14*1		0,553		
	W		Součet		661,812		
44	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	52,649	26,10	1 374,14 CS ÚRS 2012 01
	W		"okna" (-1,1*1,65*24-0,5*1,05*4-0,95*1,65-0,95*1,35)		48,510		
	W		0,9*0,45*3		1,215		
	W		"dveře" 1,36*2,15		2,924		
	W		Součet		52,649		
45	K	629995101	Očištění vnějších zpevněných ploch omytím tlakovou vodou	m ²	723,353	10,00	7 233,53
	W		(26,067+50,625+5,3+540,292+52,289+48,78)		723,353		
46	K	6299952R	Ochrana zpevněných ploch proti znečištění	m ²	125,000	55,00	6 875,00
47	K	629999008	Přemístění el. zařízení na fasádě - zvonek	kus	2,000	200,00	400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]		Cena celkem [CZK]
48	K	62999901	Zpětná montáž tabulek	kus	1,000	200,00		200,00
49	K	62999902R	nespecifikované práce a přímopomoc vč. drobného materiálu	hr	100,000	150,00		15 000,00
	W		100 "úprava reliéfu, desek EPS, začistění parapetů, atd"		100,000			
50	K	632451435	Potěr pískocementový tl do 30 mm tř. C 20 běžný	m2	13,360	158,00		2 110,88 CS ÚRS 2012 01
	W		33,4*0,4 "parapety"		13,360			
51	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	6,000	46,60		279,60 CS ÚRS 2013 01
52	M	553414130	převětrník mřížový s klapkami 30x30 cm	kus	6,000	324,00		1 944,00 CS ÚRS 2014 01
								52 594,98
								2 457,00 CS ÚRS 2014 01
53	K	916331112	Ostatní konstrukce a práce-bourání	m	19,500	126,00		2 457,00 CS ÚRS 2014 01
54	M	592172140	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	kus	39,000	39,50		1 540,50 CS ÚRS 2014 01
	W		obrubník betonový zahonový šedý(přirodní) 50 x 5 x 25 cm		39,000			
55	K	941211111	19,500*2	m2	697,000	5,00		3 485,00 CS ÚRS 2012 01
	W		Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m		697,000			
56	K	941211211	(20+12+6,7+6,7+2,8+2,8+6,7)*10	m2	41 820,000	0,10		4 182,00
	W		Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití		697,000			
					41 820,000			
57	K	941211811	697*60 Přepočtené koeficientem množství	m2	697,000	1,00		697,00 CS ÚRS 2012 01
58	K	944511111	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	697,000	1,00		697,00
59	K	944511211	Montáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m2	41 820,000	0,10		4 182,00
	W		Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití		697,000			
					41 820,000			
60	K	944511811	697*60 Přepočtené koeficientem množství	m2	697,000	7,68		5 352,96
61	K	944711111	Demontáž ochranné sítě z textilu z umělých vláken	m	2,000	71,40		142,80 CS ÚRS 2012 01
62	K	944711211	Montáž zachytivé strýšky š do 1,5 m	m	120,000	1,80		216,00 CS ÚRS 2012 01
	W		Příplatek k zachytivé strýšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití		120,000			
					120,000			
63	K	944711811	2*60 Přepočtené koeficientem množství	m	2,000	33,40		66,80 CS ÚRS 2012 01
64	K	949101111	Demontáž zachytivé strýšky š do 1,5 m	m2	54,000	50,00		2 700,00 CS ÚRS 2014 01
	W		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2		54,000			
65	K	949521112	12*1,5*3	m	1,500	83,80		125,70
66	K	949521212	Montáž podchodu u dílcových lešení š do 2 m	m	90,000	40,00		3 600,00
	W		Příplatek k podchodu u dílcových lešení š do 2 m za první a ZKD den použití		1,500			
					90,000			
67	K	949521812	1,5*60 Přepočtené koeficientem množství	m	1,500	50,40		75,60
68	K	952901111	Demontáž podchodu u dílcových lešení š do 2 m	m2	864,000	5,00		4 320,00 CS ÚRS 2013 01
	W		Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m		864,000			
69	K	953941212	18*12*4	kus	3,000	93,20		279,60 CS ÚRS 2014 01
70	M	2866193R	Osazování kovových mříží v rámu nebo z jednotlivých tyčí bez jejich dodání vč. kotvení	kus	3,000	1 000,00		3 000,00
	W		mříž 900x450 opravená a natřená vč. kotvení		3,000			
71	K	953961114	3	kus	3,000	67,10		201,30 CS ÚRS 2014 01
72	K	967032975	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 220 mm do betonu, žb nebo kamene s vyvrtáním otvoru	m2	10,878	180,00		1 958,04 CS ÚRS 2014 01
	W		Osekání plošných fasádních prvků představených před líc zdíva přes 80 mm		10,878			
73	K	968062375	(5,68+5,66+12,49*2+18,07)*0,2	m2	49,725	80,00		3 978,00 CS ÚRS 2014 01
	W		Vybourání dřevěných rámu oken zdivových včetně křidel pl do 2 m2		48,510			
			"okna" -(-1,1*1,65*24-0,5*1,05*4-0,95*1,65-0,95*1,35)		1,215			
			0,9*0,45*3		49,725			
			Součet		1,620	77,30		125,23 CS ÚRS 2014 01
74	K	968072875	Vybourání mříží pl do 2 m2	m2				

Cena celkem:
[CZK]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W			0,9*0,45*4	kus	1,620	750,00	750,00
75	K	968082013R	Demontáž mřížek ventilací	kus	3,000	250,00	952,00 CS ÚRS 2014 01
76	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl. do 0,09 m ² na MVC nebo MV tl. do 600 mm	m	4,000	238,00	327,80 CS ÚRS 2014 01
77	K	974031664	Vybourání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl. do 150 mm v do 150 mm	m	2,200	149,00	5 063,47 CS ÚRS 2014 01
W			1,1*2 "1NP"	m ²	723,353	7,00	321,03 CS ÚRS 2014 01
78	K	978015331	Očištění vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 20 %	m ²	723,353	99,70	1 798,15 CS ÚRS 2014 01
W			723,353	m ²	3,220	63,90	30 388,35
79	K	978059511	Odebrání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m ²	m ²	3,220	150,00	5 160,60 CS ÚRS 2012 01
W			0,35*1,1*2*1,75*0,35*4	m ²	28,140	25,00	1 720,20 CS ÚRS 2012 01
80	K	979051111	Očištění desek nebo dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopech inženýrských sítí	m ²	28,140	9,78	7 775,30
D	99		Přesun hmot	t	34,404	226,00	1 682,36
81	K	997013211	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	68,808	180,00	4 954,14
82	K	997013219	Příplatek k vnitrostavěbní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	68,808	250,00	1 720,25 CS ÚRS 2012 01
W			34,404*2 Přepočtené koeficientem množství	t	34,404	9,78	7 775,30
83	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo mezikládku do 1 km se složením	t	172,020	100,00	7 375,50 CS ÚRS 2013 01
84	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	172,020	180,00	4 954,14
W			34,404*5 Přepočtené koeficientem množství	t	27,523	250,00	1 720,25 CS ÚRS 2012 01
85	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	27,523	100,00	7 375,50 CS ÚRS 2013 01
W			34,404*0,8 Přepočtené koeficientem množství	t	6,881	250,00	1 720,25 CS ÚRS 2012 01
86	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,881	100,00	7 375,50 CS ÚRS 2013 01
W			34,404*0,2 Přepočtené koeficientem množství	t	73,755	100,00	7 375,50 CS ÚRS 2013 01
87	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	73,755	100,00	7 375,50 CS ÚRS 2013 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				655 847,62
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				17 408,91
88	K	711413121	Izolace proti vodě za studena vislé těsnící hmotou	m ²	31,367	550,00	17 251,85 CS ÚRS 2014 01
89	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,192	818,00	157,06 CS ÚRS 2014 01
D	713		Izolace tepelné				99 635,45
90	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlahy volně kladenými rohožemi, pásy, dilci, deskami 2 vrstvy	m ²	199,811	35,10	7 013,37 CS ÚRS 2014 01
W			169 "58"		169,000		
W			7,86*3,92 "59"		30,811		
W			Součet		199,811		
91	M	631507980	plst' skelná 5000 x 1200 tl. 180 mm	m ²	203,807	260,00	52 989,82 CS ÚRS 2014 01
W			199,811*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m ²	203,807	150,00	30 571,05 CS ÚRS 2014 01
92	M	631507940	plst' skelná 5000 x 1200 tl. 100 mm	m ²	203,807	40,00	6 760,00 CS ÚRS 2014 01
W			199,811*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m ²	169,000	763,00	2 301,21 CS ÚRS 2013 01
93	K	713190811	Odstranění tepelné izolace škvárového lože tloušťky do 50 mm	t	3,016		
94	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	3,016		
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				14 512,00
95	K	721173316	Potrubi kanalizační plastové desťové systém KG DN 125	m	4,000	454,00	1 816,00 CS ÚRS 2014 01
96	K	721242115	Lapač střechních splavenin z pp se zápchovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	4,000	2 680,00	10 720,00 CS ÚRS 2014 01
97	K	721242803	Demontáž lapače střechních splavenin DN 110	kus	4,000	101,00	404,00 CS ÚRS 2014 01
98	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	12,000	131,00	1 572,00 CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 734 Ústřední vytápění - armatury							
99	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závitky do G 1/2	kus	19,000	62,40	12 600,60
100	K	734221545	Ventil závitový termostatický přímý jedno regulační G 1/2 PN 16 do 110 °C bez hlavice ovládání	kus	19,000	234,00	4 446,00 CS ÚRS 2014 01
101	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110 °C otopných těles VK	kus	23,000	303,00	6 969,00 CS ÚRS 2014 01
D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize							
102	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	10 000,00	10 000,00 CS ÚRS 2012 01
D 741 Elektromontáže - vzdušné vedení							
103	K	741911110R	Ochrana vzdušného vedení při práci na lešení	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
D 743 Elektromontáže - hrubá montáž							
104	K	743111115	Montáž trubky plastová tuhá D 23 mm uložena pevně	m	8,000	21,80	174,40 CS ÚRS 2014 01
105	M	345710750	trubka elektroinstalací ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2340	tis kus	8,000	17,30	138,40 CS ÚRS 2014 01
106	M	311419640	vrut ocelový zápusťný ZH PZ ZZ D 4 x 60 mm	0,060	547,00	547,00	32,82 CS ÚRS 2014 01
107	M	590302310	hmoždinka do dřevěného prostoru 4/24 50ks	sada	1,000	307,00	307,00 CS ÚRS 2014 01
108	K	743414321	Montáž rozvodky nástěnná plast čtyřhranná ACIDUR vodič D do 4mm2	kus	2,000	169,00	338,00 CS ÚRS 2014 01
109	M	345715320	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KD100	kus	2,000	47,20	94,40 CS ÚRS 2014 01
110	K	743421122	Montáž krabice pancéřová protahovací plastová typ 8117	kus	2,000	63,40	126,80 CS ÚRS 2014 01
111	M	345715250	krabice elektroinstalací do zateplení KEZ	kus	2,000	258,00	516,00 CS ÚRS 2014 01
112	M	345715260	krabice elektroinstalací vícenásobná do zateplení KEZ-3	kus	2,000	302,00	604,00 CS ÚRS 2014 01
113	M	345715300	montážní deska do zateplení MDZ	kus	2,000	258,00	516,00 CS ÚRS 2014 01
114	K	743621110	Montáž hromosvodu na podpory do 10mm	m	30,000	120,00	3 600,00 CS ÚRS 2012 01
115	M	354416750	podpěry vedení hromosvodu PV1a - 30	kus	20,000	181,00	3 620,00 CS ÚRS 2014 01
116	M	354418850	svorka spojovací SS pro lana Ø8-10 mm	kus	3,000	9,20	27,60 CS ÚRS 2014 01
117	M	354418950	svorka přípojovací SP1 k připojení kovových částí	kus	3,000	12,30	36,90 CS ÚRS 2014 01
118	M	354419050	svorka přípojovací SOC k připojení akapových žlabů	kus	3,000	16,50	49,50 CS ÚRS 2014 01
119	M	354421100	štitek plastový č. 31 - čísla svodů	kus	3,000	4,00	12,00 CS ÚRS 2014 01
120	K	743621120	Demontáž stávajícího svodu	m	30,000	120,00	3 600,00
121	K	743991100	Měření zemních odporů zemnice	kus	3,000	2 020,00	6 060,00 CS ÚRS 2012 01
D 744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných							
122	K	744411220	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	3,000	19,10	57,30 CS ÚRS 2014 01
123	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	3,000	15,80	47,40 CS ÚRS 2014 01
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							
124	K	748111212	Montáž svítidla žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	89,80	179,60 CS ÚRS 2014 01
125	K	748111212-D	Demontáž svítidla žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	85,00	170,00 CS ÚRS 2014 01
D 762 Konstrukce tesařské							
126	K	762431014	Obložení stěn z desek OSB tl. 18 mm na sraz přibíjených	m2	5,892	291,00	1 714,57 CS ÚRS 2014 01
	W		(7,86*2+3,92)*0,3		5,892		
127	K	762521104	položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	199,831	63,10	12 609,34 CS ÚRS 2014 01
	W		169,02+30,811		199,831		
128	M	605111500	řezivo stavební prkna omítaná tloušťky přes 25 mm šířky přes 7 cm délky 4 m netříděná	m3	7,035	4 300,00	30 250,50 CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
129	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	169,020	30,00	5 070,60 CS ÚRS 2014 01
	W		36,22+92,26+36,48+2,03*2		169,020		
130	K	762524911	Položení a nastavení polštářů tloušťky do 100 mm	m	180,000	102,00	18 360,00 CS ÚRS 2014 01
131	K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m2	30,811	47,10	1 451,20 CS ÚRS 2014 01
	W		3,92*7,86		30,811		
132	M	605111350	Řezivo stavební fošny prismatické šířky přes 220 mm délky 2 - 5 m	m3	0,680	6 230,00	4 236,40 CS ÚRS 2014 01
	W		36*0,06*0,3*1,05		0,680		
133	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	199,831	24,40	4 875,88 CS ÚRS 2014 01
134	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	5,325	200,00	1 065,00 CS ÚRS 2013 01
Konstrukce klempířské							
D	764						38 097,96
135	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	33,440	44,10	1 474,70 CS ÚRS 2014 01
136	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	54,350	57,90	3 146,87 CS ÚRS 2014 01
137	K	764004821R	Demontáž nástřešního žlabu a zpětná montáž	m	3,000	250,00	750,00
138	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	45,200	33,20	1 500,64 CS ÚRS 2014 01
139	K	764226443	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Al plechu rš 250 mm vč. koncovek	m	33,440	320,00	10 700,80 CS ÚRS 2014 01
	W		30,74+2,7		33,440		
140	K	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kalen, odkoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	45,200	450,00	20 340,00 CS ÚRS 2014 01
141	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,137	1 350,00	184,95 CS ÚRS 2012 01
Konstrukce truhlářské							
D	766						345 953,09
142	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	33,000	33,70	1 112,10 CS ÚRS 2014 01
143	K	766621211	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	5,498	495,00	2 721,51 CS ÚRS 2014 01
	W		0,9*0,45*3		1,215		
	W		0,6*1,15*4		2,760		
	W		1,05*1,45		1,523		
	W		Součet		5,498		
144	K	766621212	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva	m2	52,238	300,00	15 671,40 CS ÚRS 2013 01
	W		1,2*1,75*24		50,400		
	W		1,05*1,75*1		1,838		
	W		Součet		52,238		
145	M	611400020R	Okno dřevěné 1 dle tabulky oken U=2,3	kus	3,000	6 000,00	18 000,00
146	M	611400020R2	Okno dřevěné 2 dle tabulky oken U=1,2	kus	24,000	10 000,00	240 000,00
147	M	611400020R3	Okno dřevěné 3 dle tabulky oken U=1,2	kus	4,000	6 000,00	24 000,00
148	M	611400020R4	Okno dřevěné 4 dle tabulky oken U=1,2	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
149	M	611400020R5	Okno dřevěné 5 dle tabulky oken U=1,2	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
150	K	766663912	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva vyřezání otvoru pro zasklení nebo větrání	kus	2,000	292,00	584,00 CS ÚRS 2014 01
151	M	55341410R	Průvlečník mřížový 10x30 cm	kus	2,000	750,00	1 500,00
152	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	33,000	202,00	6 666,00 CS ÚRS 2013 01
153	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	66,000	50,10	3 306,60 CS ÚRS 2014 01
154	M	607941060	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,45 x 1 m	m	33,440	400,00	13 376,00 CS ÚRS 2014 01
155	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,345	755,00	1 015,48 CS ÚRS 2013 01
Konstrukce zámečnické							
D	767						5 644,60
156	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných	m2	2,000	66,80	133,60 CS ÚRS 2014 01
157	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	52,000	48,00	2 496,00 CS ÚRS 2014 01
158	M	1301001R	Konstrukce markýzy pozink	kg	52,000	45,00	2 340,00

14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
159	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozzebráním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg	kg	20,000	31,00	620,00 CS ÚRS 14
160	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,055	1 000,00	55,00 CS ÚRS 2014 01
							1 639,60
D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				
161	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,220	281,00	904,82 CS ÚRS 2014 01
162	M	597610410	obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm I. J.	m2	3,542	201,00	711,94 CS ÚRS 2014 01
V			3,22*1,1 Přepočtené koeficientem množství		3,542		
163	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,054	423,00	22,84 CS ÚRS 2014 01
							4 140,00
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
164	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	90,000	46,00	4 140,00 CS ÚRS 2014 01
							1 273,80
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				
165	K	787314316	Zasklívání střeš s podtmelením na listy sklem CONNEX tl.8 mm	m2	1,650	772,00	1 273,80 CS ÚRS 2014 01
							55 000,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	O		Vedlejší rozpočtové náklady				40 000,00
166	K	044002000	Revize hromosvodu, plynového zařízení, spalínových cest	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2013 01
167	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2013 01
168	K	045303000	Koordináční činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2013 01
169	K	051503000	Pojistění stavby	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2013 01
170	K	071203000	Provoz dalšího subjektu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00 CS ÚRS 2013 01
171	K	091003000	Fotodokumentace díla	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2013 01
172	K	091703002	Publicita - informační tabule na objektu	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
							5 000,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				
173	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vryčení sítí	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2014 01
							10 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				
174	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2014 01
175	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00 CS ÚRS 2014 01


MILOSLAV HANTÝCH
 úvodní staveb, údržbových prací na nich
 a jejich odstraňování
 407 42, MARKVARTICE 221
 IČO: 42431431 DIČ: CZ 580303724



Harmonogram prací: Zateplení MŠ Svojsíkova

objekt	ROK 2015																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
počet týdnů výstavby																	
SO 1 - Zateplení fasády																	
zemní práce																	
zdi podpěrné a vlné																	
komunikace																	
úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																	
ostatní konstrukce a práce - bourací																	
SO 2 - Zateplení střechy																	
IZOLACE																	
zdravotechnika																	
ústřední vytápění																	
elektromontáže																	
konstrukce tesařské																	
konstrukce klempířské																	
konstrukce truhlářské																	
dokončovací práce - předání dokončeného díla																	
drobné dod.																	

HARMONOGRAM JE VYTVOŘEN NA 120 DNÍ

FINANČNÍ PLNĚNÍ				1 935 999			
ČERVENEC	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN				
285 000	420 999	750 000	500 000				


MILOSLAV ANTYCH
 provádění staveb, udržovacích prací, zář. a
 a jejich odstranění
 407 42, MARKVARTICE 271
 IČO: 42481431 DIČ: CZ 50211779



Markvartice 221
407 42 Markvartice

Vyřizuje: Roman Chládek
Dne: 25. 6. 2015

Finanční harmonogram stavby

Zasíláme Vám předpoklad finančního plnění stavby: Červenec – 265 000 Kč
Srpen - 420 999 K č
Září - 750 000 Kč
Říjen - 500 000Kč

S pozdravem

.....
Miloslav Hantych majitel

MILOSLAV HANTYCH
provádění staveb, udržovacích prací na nich
a jejich odstraňování
407 42, MARKVARTICE 221
IČO: 42481431 DIČ: CZ 5802980724