



Městský úřad Rumburk

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
odbor životního prostředí
vodoprávní úřad

č.j.: OŽP/7181-14/kol

Zpracovatel: Koderová
Ing.Latislav

Datum: 28.03.2014

Město Šluknov
nám. Míru 1
407 77 ŠLUKNOV

Stavební povolení k vodním dílům

ROZHODNUTÍ VÝROK

Městský úřad Rumburk – obecní úřad obce s rozšířenou působností specifikovaný podle § 66 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění jako místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností stanovený podle § 2 odst. 1) zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění a současně místně příslušný správní orgán podle § 11 odst.1) písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dále jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2) písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a současně podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, konkrétně jeho odbor životního prostředí s působností speciálního stavebního úřadu ve smyslu § 15 odst. 4) zákona č. 254/2001 Sb., vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a dále dle ustanovení § 15 odst.1) písm.d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, po posouzení předložené dokumentace ke stavebnímu řízení **uděluje** právnické osobě – **Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov (IČO 002 16 688)** dle ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

stavební povolení

na stavbu vodního díla: „**Infrastruktura pro 3 RD a 1 BD v ul. Tovární. Lokalita u TOPOSU, k. ú. Šluknov**“ umístěné na p. p. č. KN 1976, na p. p. č. KN 1978/1, na p. p. č. KN 1978/6, na p. p. č. KN 1982, na p. p. č. KN 1974 a na p. p. č. KN 1975 vše v k. ú. Šluknov.

Stavba bude obsahovat:

1. **IO 01 - zkapacitnění kanalizační stoky „A“** v délce 52,03 m. Zkapacitnění dimenze potrubí bude výměnou stávajícího potrubí PVC 200 za KAM 300, včetně vysazení nové šachty Š7. Trasa původního vedení kanalizace bude zachována (kromě úseku „A3“), sklon bude přizpůsoben výškovým podmínkám nového napojení v šachtě SŠ1. Mezi šachtami Š7 a SŠ1 bude vložen nový úsek zkapacitněné stoky „A5“. Mezi úseky „A4“ a „A5“ bude vysazena nová šachta Š1. pro napojení nové větve „B“. Stávající šachty SŠ1 a SŠ2 budou rekonstruovány.

- Stavba bude realizována tak, aby nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy
- Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy, nařízeními, vyhláškami, techn. normami a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších techn. řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby
- Zahájení stavby bude min. 14 dní předem ohlášeno SŽDC, s. o., SDC Ústí nad Labem, Správa tratí ústecko-litoměřická, vedoucí provozního střediska STO Rumburk a poté i ukončení stavby
- Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby (včetně přiložení objednávky na případný techn. dohled) min. 14 dní předem na adresu SŽDC, s. o., SDC Ústí nad Labem, technický odbor, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením stavby (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky) si stavebník písemně požádá o stanovisko SŽDC, s. o., SDC Ústí nad Labem k ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy
- Případné změny a doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo na dráze zvlášť projednány se SŽDC s. o., Ústí nad Labem

C) RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno zn. dopisu 5000867892, ze dne 25.11.2013:

- Za stavební činnosti za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmím být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04 tab.8, zákon 458/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

- neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) na telefon 1239,
- před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz. kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
- plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
- poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

D) Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle č. j. 540562/14 ze dne 27.02.2014

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem
- Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodů, nesplněním povinnosti stavebníka, nebo pokud se stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby neujistí u společnosti Telefónica o tom, zda toto vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK
- Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který překládku vyvolal je povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica smlouvu o realizaci překládky SEK
- Bez ohledu na všechny uvedené skutečnosti ve Vyjádření je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se podmínkami ochrany SEK Společnosti Telefónica
- Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, dostupné informace o SEK

- Žadateli vzniká povinnost poskytnuté informace použít pouze k účelu, pro který mu byla poskytnuta. Není oprávněn informace a data dále rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak zneužívat bez souhlasu společnosti Telefónica.
- Obecná ustanovení
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemní komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NKSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení, nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica“ je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.
- Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK
- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež budou provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní

práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby s činností na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány na vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, Je povinen obrátit se na POS, v průběhu stavby a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě Telefónica.

E) Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, č. j. MP-SOP1848/13-2/Ck DUCR-63538/13/Ck ze dne 18.11.2013

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu
- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy

F) Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice, č. j. O13610023367/TPCS/Ga ze dne 10.04.2013

Stavba DC 049021 – Šluknov, vodovod pro obytný soubor 4 domů U Toposu

- Souhlasíme s navrženou výstavbou zokruhování a rekonstrukce vodovodního řadu v celkové délce 237 m. Nový vodovodní řad bude proveden z HDPE 90 mm, bude veden v místní komunikaci na pozemcích p. č. 1976, 1982 a v části pozemku 1978/1. Bude zakončen podzemním hydrantem na p. č. 1978/6, kde se provede napojení na stávající vodovodní řad LTH DN 80.
- Stávající vodovodní přípojka na st. p. č. 1978/2 bude zachována, stávající vodovodní přípojka na p. č. 1974 bude odpojena a nahrazena novou přípojkou HDPE 50 mm, která bude napojena na nový vodovodní řad. Napojení budoucích domovních vodovodních přípojek k objektům plánovaných RD v této lokalitě bude řešeno v rámci stavebního řízení k jednotlivým RD

Stavba DC 049 023 – Šluknov, zkapacitnění stávající kanalizace pro 3RD + 1BD U Toposu (IO 01 - zkapacitnění kanalizační stoky „A“)

- Souhlasíme s navrženým zkapacitněním stávající splaškové kanalizační stoky „A“ PVC DN 200, na dimenzní potrubí KA DN 300 (v celkové délce 52,03 m)

Stavba DC 049 024 – Šluknov, prodloužení kanalizace pro 3RD + 1BD U Toposu (IO 02 - stavba nové kanalizační stoky „B“)

- Souhlasíme s výstavbou nové splaškové kanalizační stoky „B“ z potrubí KA DN 300 (v celkové délce 126 m). Pro napojení budoucích kanal. Přípojek z objektů RD jsou na nové stoce navrženy nové revizní betonové šachty Š2 – Š6, které budou osazeny zaslepenými odbočkami. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou likvidovány jiným způsobem. Napojení budoucích domovních vodovodních přípojek k objektům plánovaných RD v této lokalitě bude řešeno v rámci stavebního řízení k jednotlivým domům.

Známý nesoulad s „Technickými standardy vodohospodářských staveb“ SVS a. s.

- Na stoce „A“ od šachty Š1 do šachty Š7 a na stoce „B“ od šachty Š4 do šachty Š1 není dodrženo min. krytí kanalizační stoky tak, jak vyžaduje v obecných podmínkách SVS a. s., jako budoucí majitel budovaných stok. Min. krytí splaškové kanalizace nebylo možné dodržet vzhledem k výšce stávající revizní šachty SŠ1 a výškového umístění úseku původní větve „A“ PVC DN 200 mezi šachtami SŠ2 a SŠ3, ve které je nově osazena napojovací šachta Š1
- Samotnou realizaci stavby bude nutné provádět ve spolupráci s pracovníky stř. vodovodů a kanalizací Varnsdorf
- Před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytyčení st. vod. zařízení na místě, přímo na staveništi a v prostoru potřebném k provádění stavby. O vytyčení bude vydán protokol
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace
- Zahájení prací (včetně tel. spojení a kontaktní osoby na stavební dozor a dodavatele) a ukončení prací bude písemně oznámeno středisku vodovodů a kanalizací
- Každé poškození zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému středisku vodovodů a kanalizací Varnsdorf. Upozorňujeme, že při porušení sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investorovi stavby
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení, ke kontrolním prohlídkám během stavby a ke kolaudačnímu řízení

G) Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk – stanoviska a závazné stanovisko č. j. OŽP/16500-13/got ze dne 18.06.2013:

- Investor, příp. jím pověřená osoba, předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doklad o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot aj.) v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími právními předpisy. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí.

H) DANNICO 17 s.r.o., Nad Kotlaskou I 240, 180 00 Praha 8 – Libeň a Mgr. Dalibor Konopáč, Žitná 610/23, 110 00 Praha 1 – Nové Město, dopis „Souhlas se stavbou vodovodního řadu a kanalizační stoky „B“ ze dne 05.11.2013

- Udělujeme tímto souhlas se vstupem na pozemek 1978/6 v k. ú. Šluknov za účelem pokládky vodovodního řadu a jeho připojení na vod. přípojku zásobující nemovitost č.p. 1077
- Pozemek 1978/6 bude uveden do původního stavu (bude stvrzeno vlastníkem před vydáním kolaudačního souhlasu stavby) a uzavřena smlouva o věcném břeměni na stavbu vodovodního řadu na p. p. č. 1978/6 v k. ú. Šluknov

9. Přímé určení systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: souřadnice X / Y: 942488 / 725737

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění

1. Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov (IČO 002 61 688)

ODŮVODNĚNÍ

Dopisem ze dne 05.11.2013, doručeným dne 06.12.2013, podala právnická osoba – Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov (IČO 002 61 688) žádost o udělení stavebního povolení ke stavbě vodního díla: „Infrastruktura pro 3RD + 1BD, v ul. Tovární, v lokalitě u Toposu ve Šluknově“ umístěné na p. p. č. KN 1976, 1978/1, 1978/5, 1978/6, 1982, 1975 a 1974 vše v k. ú. Šluknov

Dnem podání žádosti o stavební povolení bylo zahájeno vodoprávní (stavební) řízení ve smyslu § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Městský úřad Rumburk – obecní úřad obce s rozšířenou působností specifikovaný podle § 66 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění jako místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností stanovený podle § 2 odst. 1) zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění a současně místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1) písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dále jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2) písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a současně podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, konkrétně jeho odbor životního prostředí s působností speciálního stavebního úřadu ve smyslu § 15 odst. 1) zákona č. 254/2001 Sb., vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a dále dle ustanovení § 15 odst. 1) písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění po posouzení žádosti ve smyslu § 37 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění svým dopisem č. j. OŽP/605-2014/kol ze dne 21.01.2014 oznámil ve smyslu § 112 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení v předmětné věci.

V cit. dopisu zdejšího odboru ze dne 21.01.2014 bylo uvedeno, že účastníci řízení jsou oprávněni dle § 112 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním

řádu (stavební zákon), v platném znění jsou oprávněni před vydáním rozhodnutí v předmětné věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to vše nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení tohoto dopisu písemnou formou.

Dotčené orgány mohly své připomínky uplatnit rovněž ve lhůtě do 10 dnů ode dne oznámení cit. dopisu zdejšího odboru ze dne 21.01.2014.

Dotčený orgán dle § 4 odst.3) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném, byl vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží

Dále bylo v cit. dopisu zdejšího odboru ze dne 21.01.2014 uvedeno, že pokud tak účastníci řízení a dotčené orgány ve stanovené lhůtě neučiní, bude mít zdejší vodoprávní úřad za to, že nemají k obsahu tohoto dopisu žádných námitek, resp. připomínek.

Do podkladů zahájeného vodoprávního řízení mohli účastníci řízení a dotčené orgány dle § 38 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění nahlédnout na Městském úřadě Rumburk, odboru životního prostředí v úřední dny - pondělí a středa v době od 8,00 do 17,00 hodin, v ostatní dny nejlépe po předchozí dohodě.

Účastníci řízení a dotčené orgány ve stanovené lhůtě svého práva uplatnění námítka, resp. připomínky, nevyužili a proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Byla doložena, resp. uplatněna stanoviska, námítka, vyjádření, rozhodnutí, doklady:

1. Žádost o stavební povolení k vodním dílům ze dne 05.11.2013, doručená dne 06.12.2013.
2. 3x projektová dokumentace s dokladovou částí
3. Výpisy z katastru nemovitostí - 5 ks
4. Vyjádření k akci – Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov zn. 003702-4917/2013 ze dne 19.03.2013
5. Vyjádření k akci – ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín zn. 1062560514 ze dne 17.01.2014
6. Souhrnné vyjádření SŽDC, s.o.pro územní a stavební řízení – Správa železniční dopravní cesty, státní org., Správa dopravní cesty Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem č. j. 736/11-SDC UNL-411/Ko ze dne 27.09.2011
7. Dodatek č. 1 k Souhrnnému vyjádření SŽDC, s.o. pro územní a stavební řízení – Správa železniční dopravní cesty, státní org., Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem zn. 736a/11-SDC UNL-411/Ko ze dne 04.12.2013
8. Stanovisko z pohledu dotyku na plynárenská zařízení – RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno zn. 5000867892 ze dne 25.11.2013
9. Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.
10. Souhlas ke zřízení stavby – Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha zn. MP-SOP1848/13-2/Ck DUCR-63538/13/Ck ze dne 18.11.2013
11. Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. – Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice zn. O13610023367/TPCS/Ga ze dne 10.04.2013
12. Stanovisko a závazné stanovisko k dokumentaci ke stavebnímu řízení – Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk č. j. OŽP/16500-13, mat,lot,uzl,got,kol ze dne 18.06.2013

13. Souhlas se stavbou vodovodního řadu a kanalizační stoky „B“ - DANNICO 17 s. r. o., Nad Kotlaskou I 240, 180 00 Praha – Libeň a Mgr. Dalibor Konopáč, Žitná 610/23, 110 00 Praha 1 – Nové Město ze dne 05.11.2013
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 31.10.2013
15. Souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby – Městský úřad Šluknov, stavební úřad, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, č. j. OSÚ/2752/2012/9/2013/muj ze dne 28.03.2013
16. Rozhodnutí o umístění stavby – Městský úřad Šluknov, stavební úřad, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, č. j. SU/9747/2011/1396/2011/muj ze dne 16.05.2012
17. Rozhodnutí o povolení stavby – Městský úřad Šluknov, odbor rozvoje a životního prostředí, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, č. j. ORŽP/9756/2011/1429/2011/stg ze dne 28.11.2011

Po přezkoumání a posouzení uvedených dokladů bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení, kterému se rozhodnutí oznamuje podle ustanovení § 72 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, podáním učiněným u Městského úřadu Rumburk, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává v počtu 10 kusů stejnopisů.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Za počátek lhůty se považuje den následující po dni oznámení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí 10. dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

POUČENÍ

Případné změny od projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení nesmí být provedeny bez předchozího povolení zdejšího stavebního úřadu dle § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

O průběhu stavby bude veden stavební deník.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Stavba bude označena ve smyslu § 152 odst. 3) písm.b) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Prováděním stavebních prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé a vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů. Sjedení příslušné dohody a náhrady škody je povinen provádět stavebník.

Užívání stavby bude legalizováno prostřednictvím kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k vodnímu dílu stavebník doloží doklady § 18i odst. 1) Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění:

- Závazná stanoviska, pokud jsou zvláštním předpisem vyžadována

- Dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)
- Geodetické zaměření stavby
- Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
- Vyjádření osoby, která vykonávala odborný dozor nad realizací stavby dle § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
- Doklad o zneškodnění či využití odpadů vzniklých realizací stavby

Dle ustanovení § 115 odst.4) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Jiří Latislav
oprávněná úřední osoba
vedoucí odboru životního prostředí Městského úřadu Rumburk

„Otisk úředního razítka“

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (do vlastních rukou):

1. Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov (IČO 002 61 688)

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění a § 27 odst. 3) první část věty zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (do vlastních rukou):

1. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
2. Mgr. Daniel Konopáč, Žitná 610/23, 110 00 Praha 1
3. DANNICO 17 s. r. o., Nad Kotlaskou I 240, 180 00 Praha 8
4. Telefonica Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4
5. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
6. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/1, 110 00 Praha
7. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
8. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha
9. Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Dotčené orgány:

1. Městský úřad Šluknov - stavební úřad, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov

2. Městský úřad Rumburk – obecní úřad obce s rozšířenou působností – orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
 3. Městský úřad Rumburk - orgán ochrany přírody, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
 4. Městský úřad Rumburk – obecní úřad s rozšířenou působností - orgán ochrany ovzduší, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
 5. Městský úřad Rumburk - orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk (Doručí se na: Městský úřad Rumburk, odbor životního prostředí, Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk)
 6. Městský úřad Šluknov – orgán ochrany obyvatel, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
 7. Městský úřad Šluknov – silniční správní úřad, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
- 2x vlastní

Vypraveno dne: