

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 8/2026**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: **Město Šluknov**
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČO: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zástupce: Ing. Tomáš Kolonečný, starosta
Číslo účtu: 108724561/0300
E-mail: kolonecny@mesto-sluknov.cz
Telefon: 412 315 300, 731 411 500

Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:

Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov

E-mail: chroust@mesto-sluknov.cz

Telefon: 412 315 330

(*dále jen „objednatel“*)

a

Název: WAKOS s.r.o.
Sídlo: Vrchlického 1023/10, 408 01, Rumburk
IČO: 62241834
DIČ: CZ62241834
Zástupce: Jiří Vytlačil, Libor Kamenický
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 8072
Číslo účtu: 255623306/0600
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Jiří Vytlačil, Libor Kamenický
E-mail: vytlacil@wakos.cz
Telefon: 777 299 193

(*dále jen „zhotovitel“*)

2. Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce nazvané „**Revitalizace venkovních šaten na městském stadionu Šluknov**“, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem, v podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „zadávací řízení“*), v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.

2. Přílohu a nedílnou součást této smlouvy tvoří:
- a) projektová dokumentace – DSP: Revitalizace venkovních šaten na městském stadionu Šluknov na st.p.č. 1590/4 a p.p.č. 1590/1 v k.ú. Šluknov, zpracované Vladimírem Kašparem, ČKAIT: 0402211, datum 10/2022,
 - b) oceněný soupis prací s výkazem výměr (*dále jen „položkový rozpočet“*),
 - c) společné povolení ke stavbě „Revitalizace venkovních šaten na městském stadionu Šluknov na st.p.č. 1590/4 a p.p.č. 1590/1 v k.ú. Šluknov“, které vydal SÚ Šluknov, dne 11.10.2023, sp. zn. OSÚ/8046/2023/960/2023/vrn (*dále jen „stavební povolení“*),
 - d) zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele <https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/> k veřejné zakázce uvedené v odst. 1 včetně vysvětlení zadávací dokumentace (*dále jen „zadávací dokumentace“*);
- příčemž projektová dokumentace a stavební povolení jsou součástí zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací a dalšími součástmi zadávací dokumentace podrobně seznámil, tyto dokumenty jsou pro něho srozumitelné a je schopen a připraven podle nich poskytnout objednateli sám či prostřednictvím poddodavatelů veškeré plnění sjednané v této smlouvě.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že on či jeho poddodavatelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.

3. Předmět smlouvy

- 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2. Dílem je **Revitalizace venkovních šaten na městském stadionu Šluknov** Dílo je podrobně specifikováno v projektové dokumentaci, položkovém rozpočtu a společném povolení.
- 3. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je také:
 - a) vytyčení inženýrských sítí a splnění veškerých podmínek stanovených jejich správci,
 - b) splnění podmínek obsažených ve stanoviscích či souhlasech dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů a dalších podmínek obsažených ve stavebním povolení, jsou-li potřebné činnosti alespoň obecně zahrnuty v položkovém rozpočtu,
 - c) zřízení staveniště, jeho provoz a zabezpečení,
 - d) zpracování realizační, dílenské a výrobní dokumentace,
 - e) provedení veškerých zkoušek, kontrol, měření a revizí předepsaných projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, stavebním povolením a právními předpisy,
 - f) zaškolení obsluhy v případech předpokládaných projektovou dokumentací v rozsahu potřebném pro bezproblémové užívání díla budoucím uživatelem,
 - g) geodetické zaměření díla,
 - h) zpracování dokumentace skutečného provedení díla,
 - i) zajištění veškerých dalších dokladů nutných ke kolaudaci díla,
 - j) uvedení veškerých ploch a komunikací dotčených stavbou do původního, resp. projektového stavu,
 - k) naložení se vzniklými odpady v souladu s právními předpisy.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou vč. všech jejích příloh a právními předpisy, jako plně funkční a provozuschopné, minimálně v estetické kvalitě, kterou lze považovat u srovnatelných děl za obvyklou.
5. V případě jakýchkoliv rozporů mezi dokumenty, které jsou podkladem pro provádění díla, platí jejich následující priorita: 1. smlouva o dílo (bez příloh), 2. zadávací dokumentace (bez příloh), 3. společné povolení, 4. položkový rozpočet, 5. projektová dokumentace. Na jakékoliv rozpory je zhotovitel v každém případě povinen objednatel bezodkladně upozornit a vyžádat si jeho pokyn, jak dále postupovat. V případě, že by tento pokyn znamenal odchylku od výše uvedené pořadí či jinou změnu smlouvy, upraví smluvní strany tuto smlouvu písemným dodatkem.

4. Místo plnění

1. Místo plnění je specifikováno v projektové dokumentaci.

5. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště nejpozději do 09.03.2026.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla dle časového harmonogramu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tento harmonogram je zhotovitel povinen průběžně aktualizovat.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet následující termíny:
 - a) předání dokončeného díla a vyklizeného staveniště objednateli – do 07.09.2026
4. Termín předání díla se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodu:
 - a) překážek bránících provádění díla, které zhotovitel před uzavřením této smlouvy nemohl předvídat při vynaložení péče, kterou po něm bylo možné spravedlivě požadovat, a jejichž vzniku nemohl při vynaložení rozumného úsilí předejít,
 - b) z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležité kvalitě, za předpokladu, že zhotovitel v harmonogramu prací předem náležitě zohlednil obvyklé klimatické podmínky v době, kdy má být prováděno dílo, a skutečné klimatické podmínky se podstatně vymykaly podmínkám obvyklým v předchozích 5 letech,za podmínky, že přerušení provádění díla zhotovitel bezodkladně oznámil objednateli a informoval jej o důvodu a předpokládané délce přerušení.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů, přičemž se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. co nejrychlejší překonání veškerých možných překážek dodržení sjednaných termínů.

6. Cena díla

1. **Cena díla bez DPH:4 528 358,70 Kč.**
DPH 21 %:950 955,33 Kč.
Cena díla vč. DPH:5 479 314,03 Kč.

K ceně bez DPH je zhotovitel oprávněn připočíst částku odpovídající DPH dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

2. Výše uvedená cena díla se sjednává jako cena paušální, platná po celou dobu provádění díla, až do jeho dokončení a předání a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením

díla a poskytnutím veškerého dalšího sjednaného plnění objednateli. Změna nákladů v důsledku inflace, zvýšení cen výrobců apod. nezakládá žádné ze stran právo požadovat změnu ceny díla.

3. Cena díla může být zvýšena či snížena pouze v souvislosti se sjednanými změnami díla.

7. Platební podmínky

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně na základě daňových dokladů – faktur, vystavených zhotovitelem.
2. Zhotovitel vystaví fakturu vždy po uplynutí kalendářního měsíce na částku odpovídající ceně provedených a dosud nevyfakturovaných prací dle položkového rozpočtu na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně provedených prací, který bude vždy přílohou příslušné faktury.
3. Zjišťovací protokol se zhotovitel zavazuje předložit TDS vždy do 5 dnů od uplynutí kalendářního měsíce. Zjišťovací protokol bude obsahovat seznam veškerých skutečně provedených prací v tomto měsíci v členění dle položkového rozpočtu a jejich ocenění v souladu s položkovým rozpočtem. TDS neodsouhlasí práce, které byly provedeny v rozporu se smlouvou. Cenu neodsouhlasených prací není zhotovitel oprávněn (do odstranění nedostatků a schválení ze strany TDS, nejpozději do převzetí díla, nebo dne, kdy se dílo dle této smlouvy považuje za předané) účtovat. V případě, že se TDS k návrhu zjišťovacího protokolu nevyjádří ani do 10 dnů od jeho předložení, považuje se zjišťovací protokol za odsouhlasený.
4. Veškeré faktury jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení objednateli na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
5. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy vč. případných požadavků poskytovatele dotace nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli přede dnem její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová, třicetidenní doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.

8. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám, a to i v případě, že plní pomocí poddodavatelů, které objednatel doporučil či předem schválil.
2. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, je povinen provádět dílo s využitím těchto poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze po předchozím písemném oznámení této změny objednateli, k němuž objednateli současně doloží, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního.
3. To, co se v předchozím odstavci uvádí o poddodavatelích, platí obdobně o členech týmů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení.
4. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů vč. údaje o jejich podílu na veřejné zakázce. Tento seznam je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli.

9. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
3. Zhotovitel se zavazuje vyvinout úsilí, které po něm lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby minimalizoval negativní účinky provádění stavby na její okolí.
4. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod, a v případě vzniku škody, za niž odpovídá, ji nahradit na vlastní náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat veškerá jím způsobená znečištění veřejných prostranství, příjezdových komunikací apod.
6. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám vstup na staveniště kdykoliv v průběhu provádění prací, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
7. Zhotovitel je povinen nejméně 3 pracovní dny předem vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou zakryty. TDS na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme (resp. písemně potvrdí jejich řádné provedení bez zjevných vad) za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas TDS ke kontrole takových prací, je povinen na žádost TDS či objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se TDS ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však TDS či objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit TDS výsledky všech provedených zkoušek a důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce.
8. Na základě časového harmonogramu provádění díla se smluvní strany dohodnou na termínech kontrolních dnů a provedení předepsaných zkoušek. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů na žádost objednatele v době, kdy provádí práce na díle a je povinen zajistit účast odpovědných osob. O průběhu kontrolního dne pořizuje TDS zápis. Není-li zápis sepsán a účastníky podepsán na místě, zašle jej TDS účastníkům e-mailem k vyjádření. Nevyjádří-li se účastník kontrolního dne k zápisu do 10 dnů od jeho odeslání, má se za to, že se zápisem souhlasí.
9. Zhotovitel je povinen účastnit se k výzvě objednatele učiněné alespoň tři pracovní dny předem i jiných jednání.
10. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Nebude-li stavební deník veden elektronicky, bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele a během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zápisem ve stavebním deníku, byť podepsaným oběma stranami, nelze měnit tuto smlouvu.
11. Zhotovitel se zavazuje nakládat s veškerými odpady vznikajícími v průběhu stavby v souladu s platnými právními předpisy včetně vedení předepsané evidence.
12. Zhotovitel se zavazuje předat vyklizené staveniště zpět objednateli uklizené, zejména se na něm nesmí nacházet odpad, nevyužitý stavební materiál apod., zpevněné i nezpevněné plochy nesmějí být poškozeny provozem těžké techniky a veškeré jiné případné škody způsobené na majetku objednatele či třetích osob musejí být zhotovitelem nahrazeny uvedením v předchozí stav, nebude-li dohodnuto jinak.
13. O předání a vrácení staveniště sepsí smluvní strany předávací protokol, v němž bude zachycen zejména stav pozemků a komunikací dotčených prováděním díla, při vrácení staveniště

také případné nedostatky, přičemž bude dohodnuta, příp. objednatelem stanovena, přiměřená doba k jejich odstranění.

14. Zhotovitel se zavazuje zajistit náležité proškolení pracovníků v oblasti BOZP, řídit se zpracovaným plánem BOZP a spolupracovat s koordinátorem BOZP.
15. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup na staveniště v rozsahu potřebném pro provádění díla.

10. Použité materiály a výrobky

1. Zhotovitel se zavazuje použít pro stavbu výhradně výrobky, materiály a konstrukce, které mají vlastnosti požadované platnými právními předpisy a touto smlouvou. Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat doložení příslušných prohlášení o shodě, certifikátů či atestů.
2. Veškeré zhotovitelem dodané výrobky a jejich jednotlivé součásti musejí být nové, nikoliv dříve používané či repasované.
3. V případech uvedených v projektové dokumentaci se zhotovitel zavazuje předem konzultovat barevná a tvarová řešení výrobků, povrchů apod. formou vzorků s objednatelem a poskytnout mu k vyjádření nejméně 5 pracovních dní. Zhotovitel není oprávněn použít řešení neodsouhlasená objednatelem. Odpovědnost za včasné objednání a dodání materiálů a výrobků nese zhotovitel.

11. Technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP

1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky pro výkon činnosti TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP, je-li určen, poskytovat jim součinnost při plnění jejich úkolů a řídit se jejich oprávněnými pokyny.
2. Neurčí-li objednatel výslovně jinak, je TDS oprávněn zastupovat objednatele a vykonávat veškerá jeho oprávnění z této smlouvy ve věci dohledu nad řádným plněním povinností zhotovitele, kontroly podkladů pro fakturaci, předání díla a dokumentace, odstraňování vad a nedodělků díla a v dalších případech uvedených v této smlouvě. Veškerá oprávnění TDS je současně oprávněn vykonávat přímo objednatel.
3. TDS je mimo jiné oprávněn:
 - a) požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, popř. porušuje jiné své povinnosti, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřený termín,
 - b) požadovat po zhotoviteli provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality v případě, že vzniknou jakékoliv pochybnosti o kvalitě prací či dodávek, přičemž náklady na tyto zkoušky nese zhotovitel; objednatel zhotoviteli náklady nahradí, prokáže-li zhotovitel objednateli těmito zkouškami, že veškeré prověřované práce a dodávky byly provedeny v souladu s touto smlouvou.
4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není TDS oprávněn za objednatele měnit tuto smlouvu.
5. Autorský dozor zejména vykonává dohled nad souladem provádění díla s projektovou dokumentací.
6. Autorský dozor je oprávněn požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřený termín.
7. Koordinátor BOZP plní zejména úkoly plynoucí z příslušných právních předpisů. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle této smlouvy a právních předpisů.

12. Předání a převzetí díla

1. Má se za to, že dílo je dokončené a způsobilé k předání objednateli, jsou-li splněny všechny tyto podmínky:
 - a) zhotovitel řádně provedl a dokončil v souladu s touto smlouvou veškeré stavby a stavební, montážní, terénní a jiné práce a dodávky dle smlouvy, bez vad a nedodělků podstatnějších než „drobné“, kterými se pro potřeby smlouvy rozumí takové ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla k účelům dle smlouvy, ani se nejedná o podstatné estetické nedostatky díla a současně:
 - b) zhotovitel dokončil veškeré další činnosti uvedené v čl. 3. odst. 3. této smlouvy,
 - c) zhotovitel vyklidil staveniště,
 - d) zhotovitel připravil a přehledně pro objednatele shromáždil kompletní dokumentaci k dílu, zejména pak:
 - geodetické zaměření díla,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - protokoly o úspěšném provedení předepsaných zkoušek, kontrol, měření a revizí,
 - záruční listy, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - návody k obsluze, pokyny pro údržbu všech použitých materiálů a zařízení,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o likvidaci odpadů,
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejméně 10 dnů předem termín, ve kterém bude řádně dokončené dílo připraveno k předání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít, bylo-li řádně dokončeno a připraveno k předání.
4. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, do kterého zaznamenají zejména: identifikační údaje o díle, zhodnocení jakosti díla, soupis předané dokumentace k dílu, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení, soupis případných vad a nedodělků spolu s termínem pro jejich odstranění a prohlášení o převzetí, nebo nepřevzetí díla objednatelem.
5. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, odstraní je zhotovitel v dohodnutých termínech, jinak do 14 dnů od předání díla. Zhotovitel odstraní i ty vady a nedodělky, které mu dle jeho názoru vytkl objednatel neoprávněně. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu vada či nedodělek byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli náklady vynaložené na jejich odstranění.
6. Odmítne-li objednatel dílo převzít, zaznamenají smluvní strany tuto skutečnost, včetně důvodů pro odmítnutí, do předávacího protokolu a sjednají náhradní termín předání díla. Zhotovitel odstraní nedostatky, pro které objednatel dílo nepřevzal, a dílo připraví k předání v dohodnutém náhradním termínu, jinak do 30 dnů. (Tím není nijak dotčena povinnost zhotovitele předat dokončené dílo v termínu sjednaném v článku 5. této smlouvy.) Zhotovitel odstraní i ty nedostatky, které mu dle jeho názoru vytkl objednatel neoprávněně. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu nedostatek byl vytknut neoprávněně a nejednalo se o drobnou vadu či nedodělek, nahradí objednatel zhotoviteli náklady vynaložené na jeho odstranění.
7. Zmaří-li objednatel předání díla, zejména pak tím, že se neodstává k předání díla, odmítne podepsat předávací protokol, nebo prokáže-li zhotovitel, že objednatel odmítl dílo převzít neoprávněně, považuje se dílo za předané ke dni takového zmaření převzetí díla, nejdříve však ke dni kolaudace díla.

13. Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době převzetí.
2. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své sjednané (či z povahy díla plynoucí obvyklé) funkční a estetické vlastnosti (s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. obvyklému působení nepříznivých vlivů).
3. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatelem, popř. ode dne odstranění poslední vady či nedodělky uvedeného v předávacím protokolu, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělkami, a zhotovitel ji poskytuje v délce 60 měsíců, s výjimkou
 - a) výrobků, na které zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce poskytované prodejcem, minimálně však 24 měsíců,
 - b) spotřebního materiálu.
4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
5. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny vady, jež na díle vznikly či se projevily v záruční době a objednatel je zhotoviteli v záruční době vytkl v souladu s touto smlouvou, popř. uspokojit jiný objednatel uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle zákona vznikl.
6. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
7. Neuplatnil-li objednatel jiný nárok, zhotovitel je povinen odstranit vady v termínu dohodnutém s objednatelem, jinak:
 - a) v případě běžné vady nejpozději do 14 dnů od oznámení vady objednatelem,
 - b) v případě vady, v důsledku které hrozí, či již vzniká bezprostřední, vážná škoda na majetku objednatele nebo třetí osoby či újma na zdraví, bezodkladně, nejpozději do 48 hodin; totéž platí v případě vady, která znemožňuje, či podstatně omezuje užívání díla.

Nebude-li možné z důvodu překážky, nad níž nemá zhotovitel kontrolu, tyto termíny dodržet, provede zhotovitel nezbytná dočasná opatření umožňující užívání díla a zamezující vzniku dalších škod a vadu odstraní bezodkladně po opadnutí této překážky.
8. Zhotovitel je povinen za podmínek uvedených v tomto článku odstranit i ty vady, které mu, dle jeho názoru, vytkl objednatel neoprávněně, neprokázal-li zhotovitel bezodkladně po vytknutí vady, že za vadu neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu vada byla vytknuta neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli náklady vynaložené na její odstranění.
9. Neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či zajistit její odstranění třetí osobou, přičemž náklady vynaložené na odstranění vady nese zhotovitel a uhradí je objednateli do 30 dnů po předložení vyúčtování.

14. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním nejméně ve výši 3.500.000,- Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
2. Zhotovitel zajistí, že v rozsahu dle předchozího odstavce budou pojištěny i škody způsobené jeho poddodavateli.

3. Zhotovitel je povinen objednateli kdykoliv na vyžádání předložit k nahlédnutí nejpozději do 5 dnů platné a účinné pojistné smlouvy a případně též doklady o placení pojistného, prokazující splnění povinností dle tohoto článku.

15. Smluvní sankce, odpovědnost za škodu

1. Objednatel má vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu:
 - a) ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s předáním díla,
 - b) ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s
 - převzetím staveniště,
 - vyklizením staveniště,
 - odstraněním vady díla či uspokojením jiného nároku objednatele z vadného plnění a záruky za jakost,
2. Je-li zhotovitel v prodlení s plněním vícero na sebe navazujících termínů, smluvní pokuty se nesčítají – objednatel má nárok pouze na vyšší ze sjednaných pokut, na které by měl dle předchozího odstavce nárok.
3. Celková výše smluvních pokut uložených zhotoviteli objednatelem dle této smlouvy nesmí přesáhnout částku odpovídající 1/3 ceny díla bez DPH.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v tom rozsahu, v němž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, resp. s úhradou kterékoliv řádně a oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury, náleží zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

16. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem nebo v případech sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) objednatel je v prodlení se zaplacením řádně a oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy zhotovitele v náhradním termínu 14 dnů od doručení této výzvy.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) zhotovitel je v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů sjednaných v této smlouvě nebo na základě této smlouvy delším než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy objednatele v náhradním termínu 14 dnů od doručení této výzvy,
 - b) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo bezdůvodně zastaví provádění díla, a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele,
 - c) insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,
 - d) zhotovitel uvedl ve své nabídce nepravdivé údaje, které mohly ovlivnit rozhodnutí objednatele o výběru zhotovitele, nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, kdy se o skutečnosti opravňující ji k odstoupení od smlouvy dozvěděla, a to za předpokladu, že druhá strana dosud nezjednála nápravu. V případě, že důvod pro odstoupení od smlouvy spočívá v prodlení se splněním povinností, je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit kdykoliv za předpokladu, že toto prodlení stále trvá.

5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a odůvodněné.
6. Smluvní strany se zavazují provést do 3 dnů od odstoupení od smlouvy protokolární předání a převzetí (nedokončeného) díla, provést inventuru prací provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a inventuru objednatelům dosud proplacených faktur. Zhotovitel je současně povinen v této lhůtě vyklidit staveniště. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za práce provedené do odstoupení od smlouvy ve výši sjednané touto smlouvou (dle položkového rozpočtu), a to za předpokladu, že jde o práce provedené v náležitě kvalitě, bez vad a nedodělků, zhotovitel ve vztahu k nim předá objednateli veškerou potřebnou dokumentaci v rozsahu minimálně dle čl. 12. odst. 1. této smlouvy a poskytne na ně plnou záruku dle smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout úsilí ke spravedlivému finančnímu vypořádání ohledně ostatních prací, resp. ohledně prací, kde objednatel stav prací popsany v předchozí větě rozporuje, nebo není schopen naplnit v ní uvedené předpoklady, popř. ohledně prací a činností, které nelze dle položkového rozpočtu přesně ocenit. Nepodaří-li se dospět k dohodě ani do 45 dnů od odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu za tyto práce v obvyklé výši. Veškeré materiály a movité věci, které se nestaly součástí zhotovovaných staveb, resp. pozemků, zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak. K výzvě objednatel se zhotovitel zavazuje je převést do vlastnictví objednatel za cenu dle položkového rozpočtu.
7. Neposkytne-li zhotovitel objednateli z jakéhokoli důvodu součinnost pro předání nedokončeného díla, je objednatel oprávněn počínaje čtvrtým dnem po odstoupení od smlouvy na náklady a nebezpečí zhotovitele vstoupit na staveniště, provést dokumentaci stavu nedokončeného díla a všechny úkony dle předchozího odstavce nezbytné ke spravedlivému vypořádání mezi smluvními stranami a staveniště vyklidit tak, aby mohl v pracích na díle v co nejkratší možné době pokračovat nový zhotovitel. Obdobně je oprávněn provést dokumentaci stavu díla zhotovitel, neposkytne-li potřebnou součinnost objednatel.
8. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ujednání této smlouvy o náhradě škody a smluvních pokutách či jiná ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

17. Změny smlouvy

1. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, vyjma případných změn díla dle násl. odstavce.
2. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v položkovém rozpočtu, projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
 - a) v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 3 a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu; teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na jejich úhradu; bez dodržení výše sjednaného postupu nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za práce nesjednané v této smlouvě; nárok na úhradu za tyto práce bude splatný teprve po uzavření písemného dodatku k této smlouvě s náležitostmi dle odst. 1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list, tento dodatek se obě strany zavazují uzavřít bez zbytečného odkladu k výzvě druhé strany;
 - b) v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací nebo termín dokončení a předání díla, je zhotovitel povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatel provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 3 a předložit objednateli tento soupis k odsouhlasení formou změnového

listu; součástí změnového listu může být též návrh zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn; takový návrh se objednatel zavazuje přijmout; nárok na úhradu za tyto práce bude splatný teprve po uzavření písemného dodatku k této smlouvě s náležitostmi dle odst. 1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list, tento dodatek se obě strany zavazují uzavřít bez zbytečného odkladu k výzvě druhé strany.

3. Veškeré změny díla budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen aplikace cenové soustavy ÚRS, nebo ve výši v místě a čase obvyklé, pokud se položka v této cenové soustavě nevyskytuje.
4. Ke změnovým listům se objednatel zavazuje vyjádřit nejpozději do 7 dnů od jejich předložení, k návrhu rozsahu prací dle odst. 2 písm. b) vznesenému zhotovitelem se objednatel zavazuje vyjádřit bez zbytečného odkladu.
5. Zhotovitel se zavazuje na změny díla za podmínek sjednaných v odst. 2 přistoupit, pokud mu v tom nebudou bránit vážné důvody, a v případě žádosti objednatele o jiné změny díla předložit objednateli nabídku oceněnou dle odst. 3.
6. Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dotačními podmínkami.
7. O změnách této smlouvy má za objednatele oprávnění rozhodovat rada města, a v případě změn dle odst. 2 též starosta či TDS.

18. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Pokud se některé ujednání této smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran bez zbytečného odkladu, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů či dotačními podmínkami.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šluknov č. 12/90R/2026 ze dne 11. 02. 2026.

Ve Šluknově dne

V dne

.....
za objednatele
město Šluknov

Ing. Tomáš Kolonečný
starosta

.....
za zhotovitele
WAKOS, s.r.o.

Jiří Vytlačil
jednatel společnosti

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace venkovních šaten na městském stadionu, Šluknov

Objekt:

SO 701 - Stavební část

Místo:

Datum:

14.01.2026

Zadavatel:

Město Šluknov

Projektant:

Vladimír Kašpar

Zhotovitel:

WAKOS s.r.o.

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 082 709,59

HSV - Práce a dodávky HSV

1 751 268,67

1 - Zemní práce	58 462,63
2 - Zakládání	412 899,35
3 - Svislé a kompletní konstrukce	225 485,64
4 - Vodorovné konstrukce	28 677,84
5 - Komunikace pozemní	53 511,53
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	262 216,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	214 344,25
997 - Přesun sutě	425 878,71
998 - Přesun hmot	69 792,48

PSV - Práce a dodávky PSV

2 331 440,92

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	112 938,32
712 - Povlakové krytiny	22 276,69
713 - Izolace tepelné	114 945,08
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	44 325,04
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	74 430,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	137 954,53
741 - Elektroinstalace - silnoproud	477 889,95
751 - Vzduchotechnika	21 060,00
762 - Konstrukce tesařské	231 360,77
763 - Konstrukce suché výstavby	85 709,78
764 - Konstrukce klempířské	202 093,18
766 - Konstrukce truhlářské	404 780,61
771 - Podlahy z dlaždic	151 507,54
781 - Dokončovací práce - obklady	217 708,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 936,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 523,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace venkovních šaten na městském stadionu, Šluknov

Objekt:

SO 701 - Stavební část

Místo:

Datum:

14.01.2026

Zadavatel:

Město Šluknov

Projektant:

Vladimír Kašpar

Zhotovitel:

WAKOS s.r.o.

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

			Kód	Popis	Mj.	Množství	J.cena [CZK ¹]	Cena celkem [CZK ¹]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								4 082 709,59	
D	HSV	Práce a dodávky HSV						1 751 268,67	
D	1	Zemní práce						58 462,63	
1	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých		m	12,150	83,60	1 015,74	CS ÚRS 2022 02
	VV	4,0+3,95+4,2				12,150			
2	K	122251502	Odkopávky a prokopávky zapážené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně		m3	11,759	482,00	5 667,84	CS ÚRS 2022 02
	VV	(4,0+3,95+4,2+13,2+4,8)*1,95*0,4/2 "odkop šikmý svahu				11,759			
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně		m3	21,113	662,00	13 976,81	CS ÚRS 2022 02
	VV	(5,11+17,805*2+7,35+6,1)*0,4*0,7 "základy				15,168			
	VV	(0,2+1,2+2,2+1,2+5,1+0,5*3+6,55+0,6*2+0,4*2)*0,45*0,5				4,489			
	VV	"ležatá kanalizace							
	VV	9,1*0,4*0,4 "vodovodní připojení pod zákl.deskou (chránička)				1,456			
	VV	Součet				21,113			
4	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		m3	23,517	62,70	1 474,52	CS ÚRS 2022 02
	VV	23,517				23,517			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		m3	9,355	321,50	3 007,63	CS ÚRS 2022 02
	VV	11,759+21,113				32,872			
	VV	-23,517				-23,517			
	VV	Součet				9,355			
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m		m3	130,970	25,80	3 379,03	CS ÚRS 2022 02
	VV	9,355				9,355			
	VV	9,355*14 "Přepočtené koeficientem množství				130,970			
7	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3		m3	23,517	381,50	8 971,74	CS ÚRS 2022 02
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04		t	17,775	320,50	5 696,89	CS ÚRS 2022 02
	VV	9,355*1,9				17,775			
9	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky		m3	9,355	21,30	199,26	CS ÚRS 2022 02
10	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním		m3	23,517	171,00	4 021,41	CS ÚRS 2022 02
	VV	(4,0+3,95+4,2+13,2+4,8)*1,95*0,4 "zásyp za objektem				23,517			
11	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženo do 3 m		m3	5,945	859,00	5 106,76	CS ÚRS 2022 02
	VV	(0,2+1,2+2,2+1,2+5,1+0,5*3+6,55+0,6*2+0,4*2)*0,45*0,5				4,489			
	VV	"ležatá kanalizace							
	VV	9,1*0,4*0,4 "vodovodní připojení pod zákl.deskou (chránička)				1,456			
	VV	Součet				5,945			
12	M	58337310	šterkopisek frakce 0/4		t	11,890	500,00	5 945,00	CS ÚRS 2022 02
	VV	5,945*2 "Přepočtené koeficientem množství				11,890			
D	2	Zakládání						412 899,35	
13	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo tratí vodů kamenivem hrubým drčeným frakce 16 až 63 mm		m3	14,750	1 521,00	22 434,75	CS ÚRS 2022 02
	VV	29,5*0,5				14,750			
14	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo tratí vodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2		m2	59,000	45,00	2 655,00	CS ÚRS 2022 02
	VV	29,5*0,5*4				59,000			
15	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2		m2	69,886	26,00	1 817,04	CS ÚRS 2022 02
	VV	59*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství				69,886			
16	K	212312111	Lože pro tratě vodů z betonu prostého		m3	2,544	3 350,00	8 522,40	CS ÚRS 2022 02
	VV	29,5*0,5*0,15*1,15				2,544			
17	K	212755216	Tratě vodů z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože		m	29,500	116,17	3 427,02	CS ÚRS 2022 02
	VV	6,0+18,5+5,0				29,500			
18	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm		m3	8,480	2 135,00	18 104,80	CS ÚRS 2022 02
	VV	12,8*5,3*0,125 "P01				8,480			
19	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20		m3	10,176	3 735,00	38 007,36	CS ÚRS 2022 02
	VV	12,8*5,3*0,15 "P01				10,176			
20	K	273362021	Výzůž základových desek svařovanými sítěmi Kari		t	0,377	35 468,36	13 371,57	CS ÚRS 2022 02
	VV	12,8*5,3/6*1,25*26,64/1000 "P01				0,377			

21	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	17,443	3 735,00	65 149,61	CS ÚRS 2022 02
	VV		(5,11+17,805*2+7,35+6,1)*0,4*0,7*1,15 "základy		17,443			
22	K	279113134	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	78,542	1 910,51	150 055,28	CS ÚRS 2022 02
	VV		(5,11+17,805*2+7,35+6,1)*0,25 "základy		13,543			
	VV		(5,11+2,6)*(0,25+2,25)/2 "šikmá část opěrky		9,638			
	VV		(2,5+17,805+4,3)*(2,5-0,25) "opěrka		55,361			
	VV		Součet		78,542			
23	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1,885	47 402,93	89 354,52	CS ÚRS 2022 02
	VV		78,542*0,3*0,08 "předpokládané vyztužení 80 kg / m3		1,885			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				225 485,64	
24	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	60,616	1 673,99	101 470,58	CS ÚRS 2022 02
	VV		(5,7+3,25)*(3,0+2,75)/2		25,731			
	VV		13,6*3,0		40,800			
	VV		13,6*0,5		6,800			
	VV		-(1,5*1,25*3+1,5*2,15+2,0*0,75+1,1*2,15)		-12,715			
	VV		Součet		60,616			
25	K	317142420	Překlad nenosný pórobetonový š. 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	2,000	588,26	1 176,52	CS ÚRS 2022 02
	VV		2 "600		2,000			
26	K	317142440	Překlad nenosný pórobetonový š. 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	2,000	805,95	1 611,90	CS ÚRS 2022 02
	VV		2 "600		2,000			
27	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š. 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	2,000	832,40	1 664,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		2 "800		2,000			
28	K	317143452	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 1300 do 1500 mm	kus	1,000	2 795,64	2 795,64	CS ÚRS 2022 02
	VV		1 "1.07		1,000			
29	K	317143453	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 1500 do 1800 mm	kus	4,000	3 817,28	15 269,12	CS ÚRS 2022 02
	VV		4 "okna		4,000			
30	K	317143455	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	1,000	5 113,94	5 113,94	CS ÚRS 2022 02
	VV		1 "vstup		1,000			
31	K	342272205	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 50 mm	m2	5,130	577,21	2 961,09	CS ÚRS 2022 02
	VV		0,9*2*(2,6+0,1+0,15)		5,130			
32	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 a 150 mm	m2	25,424	998,47	25 385,10	CS ÚRS 2022 02
	VV		(1,65*3+3,8+1,0)*(2,6+0,1+0,15)		27,788			
	VV		-0,6*1,97*2		-2,364			
	VV		Součet		25,424			
33	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	54,049	1 138,54	61 536,95	CS ÚRS 2022 02
	VV		(4,05*2+2,0)*(2,6+0,1+0,15)-0,6*1,97*2 "WC		26,421			
	VV		5,4*(2,60+0,1+0,15)*2-0,8*1,97*2 "dělicí příčky		27,628			
	VV		Součet		54,049			
34	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	100,000	65,00	6 500,00	CS ÚRS 2022 02
	D	4	Vodorovné konstrukce				28 677,84	
35	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,033	4 620,28	9 393,03	CS ÚRS 2022 02
	VV		((13,6+6,1)*2+1,25)*0,25*0,2		2,033			
36	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	20,325	388,00	7 886,10	CS ÚRS 2022 02
	VV		((13,6+6,1)*2+1,25)*0,25*2		20,325			
37	K	417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m2	20,325	146,00	2 967,45	CS ÚRS 2022 02
38	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,163	51 725,55	8 431,26	CS ÚRS 2022 02
	VV		2,033*0,08 "předpokládané množství 80 kg / m3		0,163			
	D	5	Komunikace pozemní				53 511,53	
39	K	564760101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	53,500	253,90	13 583,65	CS ÚRS 2022 02
	VV		53,5 "P00		53,500			
40	K	596211253	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojně tl 60 mm pl do 300 m2	m2	53,500	338,28	18 097,98	CS ÚRS 2022 02
41	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	54,570	362,78	19 796,90	CS ÚRS 2022 02
	VV		53,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		54,570			
42	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	53,500	38,00	2 033,00	CS ÚRS 2022 02
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				262 216,24	
43	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	394,740	60,00	23 684,40	CS ÚRS 2022 02
	VV		267,03		267,030			
	VV		127,71		127,710			
	VV		Součet		394,740			
44	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	267,030	265,63	70 931,18	CS ÚRS 2022 02
	VV		(6,8+5,4+4,05)*2*2,7 "1.01 a 1.02		87,750			
	VV		(0,9+1,65)*2*2*2,7 "1.03		27,540			
	VV		(0,9+1,65)*2*2*2,7 "1.04		27,540			
	VV		(3,8+3,1+0,9)*2*2,7 "1.05		42,120			
	VV		(3,8+3,1+0,9)*2*2,7 "1.06		42,120			
	VV		(5,4+2,0)*2*2,7 "1.07		39,960			

	VV		Součet		267,030				
45	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	127,710	197,92	25 276,36	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(6,8+5,4+4,05)*2*2,7 "1.01 a 1.02		87,750				
	VV		(5,4+2,0)*2*2,7 "1.07		39,960				
	VV		Součet		127,710				
46	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	80,131	60,00	4 807,86	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(5,7+3,25)*(3,0+2,75)/2+(1,25+0,3)*3,0		30,381				
	VV		13,6*3,0		40,800				
	VV		(13,6+4,3)*0,5		8,950				
	VV		Součet		80,131				
47	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	80,131	260,96	20 910,99	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(5,7+3,25)*(3,0+2,75)/2+(1,25+0,3)*3,0		30,381				
	VV		13,6*3,0		40,800				
	VV		(13,6+4,3)*0,5		8,950				
	VV		Součet		80,131				
48	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	5,200	75,10	390,52	CS ÚRS 2022 02	
	VV		2*2,6		5,200				
49	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	5,460	36,93	201,64	CS ÚRS 2022 02	
	VV		5,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		5,460				
50	K	622143004	Montáž omítkových samolepících zateplovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	35,800	75,10	2 688,58	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(1,5+1,25)*2*3		16,500				
	VV		(1,5+2,15)*2		7,300				
	VV		(2,0+0,75)*2		5,500				
	VV		(1,1+2,15)*2		6,500				
	VV		Součet		35,800				
51	M	59051476	profil zateplovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	37,590	36,44	1 369,78	CS ÚRS 2022 02	
	VV		35,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		37,590				
52	K	622211022	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do pórobetonu tl přes 80 do 120 mm	m2	28,863	660,34	19 059,39	CS ÚRS 2022 02	
	VV		3,25*3,0		9,750				
	VV		(13,6+4,3)*0,5		8,950				
	VV		((13,6+6,1)*2+1,25)*0,25		10,163				
	VV		Součet		28,863				
53	M	28375938	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 100mm	m2	31,749	141,75	4 500,42	CS ÚRS 2022 02	
	VV		28,863*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		31,749				
54	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	20,950	146,92	3 077,97	CS ÚRS 2022 02	
	VV		6,1+1,25		7,350				
	VV		13,6		13,600				
	VV		Součet		20,950				
55	M	59051647	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm	m	21,998	58,03	1 276,54	CS ÚRS 2022 02	
	VV		20,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		21,998				
56	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	20,363	60,00	1 221,78	CS ÚRS 2022 02	
	VV		13,6*0,5*2 "SV + JZ		13,600				
	VV		(6,5+1,325)*0,5 "JV		3,913				
	VV		5,7*0,5 "SZ		2,850				
	VV		Součet		20,363				
57	K	622511122.WBR.001	Tenkovrstvá akrylátová omítka weberpas marmolit hrubozrnný vnějších stěn	m2	20,363	552,18	11 244,04		
	VV		13,6*0,5*2 "SV + JZ		13,600				
	VV		(6,5+1,325)*0,5 "JV		3,913				
	VV		5,7*0,5 "SZ		2,850				
	VV		Součet		20,363				
58	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	92,506	60,00	5 550,36	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(6,3+3,25)*(3,25+3,0)/2+(1,25+0,3)*3,25		34,881				
	VV		13,6*3,25		44,200				
	VV		(13,6+4,3)*0,75		13,425				
	VV		Součet		92,506				
59	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	92,506	256,03	23 684,31	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(6,3+3,25)*(3,25+3,0)/2+(1,25+0,3)*3,25		34,881				
	VV		13,6*3,25		44,200				
	VV		(13,6+4,3)*0,75		13,425				
	VV		Součet		92,506				
60	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	12,715	66,70	848,09	CS ÚRS 2022 02	
	VV		1,5*1,25*3		5,625				
	VV		1,5*2,15		3,225				
	VV		2,0*0,75		1,500				
	VV		1,1*2,15		2,365				
	VV		Součet		12,715				
61	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	5,227	4 846,47	25 332,50	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(10,5+18,1+2,97*2+10,0*2+10,8)*0,08		5,227				
62	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	5,227	566,00	2 958,48	CS ÚRS 2022 02	
63	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,363	36 366,52	13 201,05	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(10,5+18,1+2,97*2+10,0*2+10,8)/6*1,25*26,64/1000 "kari 6/100/100		0,363				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					214 344,25	

64	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	22,150	454,00	10 056,10	CS ÚRS 2022 02
	VV		2,45+7,6+6,3+1,45+0,8+3,55		22,150			
65	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	23,258	164,06	3 815,71	CS ÚRS 2022 02
	VV		22,15*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		23,258			
66	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,000	492,00	1 968,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		materiál z vybouraných obrubníků					
	VV		4,0		4,000			
67	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,598	3 250,00	1 943,50	CS ÚRS 2022 02
	VV		22,12*0,15*0,15		0,498			
	VV		4,0*0,25*0,1		0,100			
	VV		Součet		0,598			
68	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	121,500	78,60	9 549,90	CS ÚRS 2022 02
	VV		(7,0+15,0*2+8,0)*2,7		121,500			
69	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	10 935,000	2,00	21 870,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		121,5*30*3 "předpoklad 3 měsíce		10 935,000			
70	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	121,500	57,30	6 961,95	CS ÚRS 2022 02
71	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	65,340	125,00	8 167,50	CS ÚRS 2022 02
	VV		65,34		65,340			
72	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	65,340	156,00	10 193,04	CS ÚRS 2022 02
73	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	114,00	114,00	CS ÚRS 2022 02
74	M	44932114	přístroj hasící ruční PHP 21A	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 02
75	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	25,846	2 092,45	54 081,46	CS ÚRS 2022 02
	VV		12,4*4,95*0,25		15,345			
	VV		(4,95+12,4*2+6,15)*0,45*(0,9-0,25)		10,501			
	VV		Součet		25,846			
76	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2	m2	4,488	295,00	1 323,96	CS ÚRS 2022 02
	VV		1,17*1,17*2		2,738			
	VV		1,75*1,0		1,750			
	VV		Součet		4,488			
77	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,107	572,00	3 493,20	CS ÚRS 2022 02
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		0,8*1,97*2		3,152			
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		6,107			
78	K	981011412	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí přes 10 do 15 % postupným rozebíráním	m3	170,160	460,19	78 305,93	CS ÚRS 2022 02
	VV		12,4*4,95*(2,4+3,1)/2		168,795			
	VV		1,2*3,25*0,35		1,365			
	VV		Součet		170,160			
D	997	Přesun sutě					425 878,71	
79	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	100,790	390,00	39 308,10	CS ÚRS 2022 02
80	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	100,790	336,50	33 915,84	CS ÚRS 2022 02
81	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 411,060	28,20	39 791,89	CS ÚRS 2022 02
	VV		100,79*14 'Přepočtené koeficientem množství		1 411,060			
82	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	50,395	3 040,00	153 200,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		100,79*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		50,395			
83	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	40,316	3 040,00	122 560,64	CS ÚRS 2022 02
	VV		100,79*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		40,316			
84	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	8,063	3 040,00	24 511,52	CS ÚRS 2022 02
	VV		100,79*0,08 'Přepočtené koeficientem množství		8,063			
85	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,016	6 245,00	12 589,92	CS ÚRS 2022 02
	VV		100,79*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,016			
D	998	Přesun hmot					69 792,48	
86	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	256,590	272,00	69 792,48	CS ÚRS 2022 02
D	PSV	Práce a dodávky PSV					2 331 440,92	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					112 938,32	
87	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	165,920	18,10	3 003,15	CS ÚRS 2022 02
	VV		13,6*6,1*2		165,920			
88	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,055	56 370,00	3 100,35	CS ÚRS 2022 02

	VV		165,92*0,00033 'Přepočtené koeficientem množství		0,055				
89	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé za studena nátěrem penetračním	m2	146,742	36,70	5 385,43	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(5,11+17,805*2+7,35+6,1)*0,25 "základy		13,543				
	VV		(5,11+17,805+7,35/2)*(2,5-0,25) "opěrka		59,828				
	VV		Mezisoučet		73,371				
	VV		73,371		73,371				
	VV		Součet		146,742				
90	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,050	56 370,00	2 818,50	CS ÚRS 2022 02	
	VV		146,742*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství		0,050				
91	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	82,960	149,49	12 401,69	CS ÚRS 2022 02	
	VV		13,6*6,1		82,960				
92	M	DEK.101015188 0	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	96,690	128,52	12 426,60		
	VV		82,96*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		96,690				
93	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vislé NAIP	m2	137,808	174,35	24 026,82	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(5,11+17,805*2+7,35+6,1)*0,25 "základy		13,543				
	VV		(2,5+17,805+4,3)*(2,5-0,25) "opěrka		55,361				
	VV		Mezisoučet		68,904				
	VV		68,904 "druhá vrstva		68,904				
	VV		Součet		137,808				
94	M	DEK.101015188 0	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	168,264	128,52	21 625,29		
	VV		137,808*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		168,264				
95	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé z nopové fólie	m2	68,904	115,00	7 923,96	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(5,11+17,805*2+7,35+6,1)*0,25 "základy		13,543				
	VV		(2,5+17,805+4,3)*(2,5-0,25) "opěrka		55,361				
	VV		Součet		68,904				
96	M	28323516	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s nakaširovanou filtrační textilií s výškou nopů 20mm	m2	84,132	135,33	11 385,58	CS ÚRS 2022 02	
	VV		68,904*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		84,132				
97	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení provětrávací lištou	m	39,400	159,56	6 286,66	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(13,6+6,1)*2		39,400				
98	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	1,686	1 515,00	2 554,29	CS ÚRS 2022 02	
	D	712	Povlakové krytiny				22 276,69		
99	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstypásy na sucho samolepicí	m2	99,299	83,40	8 281,54	CS ÚRS 2022 02	
	VV		7,35*13,51		99,299				
100	M	62856010	SBS modifikovaný asfaltový pás (např. BAUDER TOP UDS 1,5 nebo BAUDER TOP UDS 3)	m2	115,733	82,47	9 544,50	CS ÚRS 2022 02	
	VV		99,299*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		115,733				
101	K	712440833	Odstranění povlakové krytiny střech přes 10° do 30° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	83,700	36,80	3 080,16	CS ÚRS 2022 02	
	VV		12,4*6,75		83,700				
102	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	0,521	1 802,00	938,84	CS ÚRS 2022 02	
103	K	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	0,521	828,50	431,65	CS ÚRS 2022 02	
	D	713	Izolace tepelné				114 945,08		
104	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	130,680	155,47	20 316,82	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(10,5+18,1+2,97*2+10,0*2+10,8)*2 "skladba P05		130,680				
105	M	63152102	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 140mm	m2	137,214	254,98	34 986,83	CS ÚRS 2022 02	
	VV		130,68*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		137,214				
106	K	713111124	Montáž izolace tepelné spodem stropů nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	99,299	83,40	8 281,54	CS ÚRS 2022 02	
	VV		7,35*13,51 "skladba P05 a P06 - pojistná hydroizolace		99,299				
107	M	28329288	fólie nekontaktní difúzně nepropustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu třípláštových střech větráných (reakce na oheň - třída F) 140g/m2	m2	107,243	137,16	14 709,45	CS ÚRS 2022 02	
	VV		99,299*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		107,243				
108	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek	m2	58,318	407,56	23 768,08	CS ÚRS 2022 02	
	VV		(5,11+17,805*2+7,35+6,1)*0,25 "základy		13,543				
	VV		(13,6+2,0+4,3)*(2,5-0,25) "opěrka		44,775				
	VV		Součet		58,318				
109	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 50mm	m2	64,150	178,50	11 450,78	CS ÚRS 2022 02	
	VV		58,318*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		64,150				
110	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	1,087	1 317,00	1 431,58	CS ÚRS 2022 02	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				44 325,04		
111	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	2,900	851,55	2 469,50	CS ÚRS 2022 02	
	VV		0,9		0,900				
	VV		2,0 "rezerva		2,000				
	VV		Součet		2,900				
112	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	27,900	990,15	27 625,19	CS ÚRS 2022 02	
	VV		9,1 "vodovodní připojení pod základ deskou (chránička)		9,100				
	VV		0,2+2,6+0,5+2,1+1,2		6,600				
	VV		0,65+6,55		7,200				
	VV		5,0 "rezerva		5,000				
	VV		Součet		27,900				

113	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	5,300	983,85	5 214,41	CS ÚRS 2022 02
	VV		2,3+1,0		3,300			
	VV		2,0 "rezervy		2,000			
	VV		Součet		5,300			
114	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	3 977,40	3 977,40	CS ÚRS 2022 02
115	K	721241102	Lapač střešních splavenin z litiny DN 125	kus	1,000	3 528,00	3 528,00	CS ÚRS 2022 02
116	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	30,800	33,08	1 018,86	CS ÚRS 2022 02
	VV		27,9+2,9		30,800			
117	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	5,300	43,16	228,75	CS ÚRS 2022 02
118	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,305	862,05	262,93	CS ÚRS 2022 02
		D 722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				74 430,50	
119	K	722000.R1	D+M rozvodů ZTI - vodovod, kanalizace uvnitř objektu vč. napojení zařizovacích předmětů - dle specifikace v PD	soub.	1,000	67 410,76	67 410,76	
120	K	722173115	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímku plastovou D 32x4,4 mm	m	10,000	687,75	6 877,50	CS ÚRS 2022 02
121	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,165	862,05	142,24	CS ÚRS 2022 02
		D 725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				137 954,53	
122	K	725112001	WC SADA závěsné WC s podomítkovou nádrží pro zadržování	soubor	2,000	9 742,95	19 485,90	CS ÚRS 2022 02
123	K	725211622	Umyvadlo keramické bílé šifky 550 mm se sloupem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	3 820,95	7 641,90	CS ÚRS 2022 02
124	K	725241512	Vanička sprchová keramická čtvercová 800x800 mm	soubor	4,000	7 051,80	28 207,20	CS ÚRS 2022 02
125	K	725244102	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šifky 800 mm	soubor	4,000	7 507,50	30 030,00	CS ÚRS 2022 02
126	K	725532125	Elektrický ohřeváč zásobníkový akumulací závěsný svislý 180 l / 2,2 kW	soubor	2,000	15 716,40	31 432,80	CS ÚRS 2022 02
127	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 318,80	1 318,80	CS ÚRS 2022 02
128	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	1 318,80	2 637,60	CS ÚRS 2022 02
129	K	725841322	Baterie sprchová nástěnná klasická s rozlečí 150 mm	soubor	4,000	2 221,80	8 887,20	CS ÚRS 2022 02
130	K	725851305	Ventil odpadní dřezový bez přepadu G 6/4"	kus	1,000	176,40	176,40	CS ÚRS 2022 02
131	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	2,000	173,25	346,50	CS ÚRS 2022 02
132	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	173,25	346,50	CS ÚRS 2022 02
133	K	7258621.R1	D+M nástěnný box na zahradní hadici vč. hadice v délce 35m - dle specifikace v PD	kus	1,000	6 694,80	6 694,80	
134	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	249,38	249,38	CS ÚRS 2022 02
135	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,492	1 015,35	499,55	CS ÚRS 2022 02
		D 741	Elektroinstalace - silnoproud				477 889,95	
136	K	741110.R1	D+M rozvodů silnoproudu vč. svítidel, ovládačů, apod. dle specifikace v PD a příloženém výkazu	soub.	1,000	431 389,95	431 389,95	
137	K	741110.R2	D+M rozvodů hromosvodu vč. revize, apod. dle specifikace v PD a příloženém výkazu	soub.	1,000	46 500,00	46 500,00	
		D 751	Vzduchotechnika				21 060,00	
138	K	7516111.R1	D+M vzduchotechnického vedení vč. mřížek, potrubí, výústů, apod. dle specifikace v PD	soub.	1,000	21 060,00	21 060,00	
		D 762	Konstrukce tesařské				231 360,77	
139	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	0,390	2 900,00	1 131,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		15*1,0*0,1*0,26 "viditelné části		0,390			
140	K	762082230	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím dvěma řezy pl přes 160 do 320 cm2	kus	15,000	125,50	1 882,50	CS ÚRS 2022 02
	VV		15		15,000			
141	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	3,661	1 906,00	6 977,87	CS ÚRS 2022 02
142	K	762332533	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z řeziva hoblovaného průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	140,500	438,50	61 609,25	CS ÚRS 2022 02
	VV		15*7,5 "K01		112,500			
	VV		4*7,0 "K02		28,000			
	VV		Součet		140,500			
143	M	60512136	<i>hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m</i>	<i>m3</i>	<i>3,661</i>	<i>10 500,00</i>	<i>38 440,50</i>	<i>CS ÚRS 2022 02</i>
	VV		15*7,5*0,1*0,26 "K01		2,925			
	VV		4*7,0*0,12*0,12 "K02		0,403			
	VV		Součet		3,328			
	VV		3,328*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,661			
144	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	198,597	188,00	37 336,24	CS ÚRS 2022 02
	VV		7,35*13,51*2		198,597			
145	M	60511093	<i>řezivo jechlíkaté boční omítané š 80-160mm tl 25mm dl 4-6m</i>	<i>m3</i>	<i>5,462</i>	<i>9 000,00</i>	<i>49 158,00</i>	<i>CS ÚRS 2022 02</i>
	VV		198,597*0,025		4,965			
	VV		4,965*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,462			
146	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	112,500	73,14	8 228,25	CS ÚRS 2022 02

	VV	7,5*15			112,500				
147	M	60514106	leživo jehličnaté lat pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,311	9 000,00	2 799,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV	7,5*15*0,04*0,06			0,270				
	VV	0,27*1,15	Přepočtené koeficientem množství		0,311				
148	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	9,432	1 650,00	15 562,80	CS ÚRS 2022 02	
	VV	3,661			3,661				
	VV	5,46			5,460				
	VV	0,311			0,311				
	VV	Součet			9,432				
149	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	5,418	1 520,00	8 235,36	CS ÚRS 2022 02	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				85 709,78		
150	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	66,550	90,60	6 029,43	CS ÚRS 2022 02	
	VV	(5,4+6,8+3,8+2,0)*2	"obvod		36,000				
	VV	4,05*2+2,0+1,65*3	"příčky		15,050				
	VV	5,4*2+3,8+0,9			15,500				
	VV	Součet			66,550				
151	K	763131411	SDK podhled desky 1xH 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	39,400	958,46	37 763,32	CS ÚRS 2022 02	
	VV	10,5+18,1+10,8			39,400				
152	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	25,940	1 005,71	26 088,12	CS ÚRS 2022 02	
	VV	2,97*2	"WC		5,940				
	VV	10,0*2	"šatny se sprchou		20,000				
	VV	Součet			25,940				
153	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	65,340	52,90	3 456,49	CS ÚRS 2022 02	
154	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	65,340	86,00	5 619,24	CS ÚRS 2022 02	
	VV	10,5+18,1+2,97*2+10,0*2+10,8	"skladba P05 parotěs		65,340				
155	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	73,409	20,30	1 490,20	CS ÚRS 2022 02	
	VV	65,34*1,1235	Přepočtené koeficientem množství		73,409				
156	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	5,940	332,00	1 972,08	CS ÚRS 2022 02	
	VV	2,97*2	"WC		5,940				
157	K	763172352	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SDK kol vel. 300 x 300 mm pro podhledy	kus	1,000	968,00	968,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV	1	"technická místnost		1,000				
158	M	59030711	dlíčka revizní jednodířklá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	1,000	936,90	936,90	CS ÚRS 2022 02	
159	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,840	1 650,00	1 386,00	CS ÚRS 2022 02	
	D	764	Konstrukce klempířské				202 093,18		
160	K	764121411	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Al plechu rš 670 mm sklonu do 30°	m2	99,299	1 497,84	148 734,01	CS ÚRS 2022 02	
	VV	7,35*13,51			99,299				
161	K	764121491	Příplatek k cenám krytiny z Al plechu za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	99,299	78,00	7 745,32	CS ÚRS 2022 02	
162	K	7642011.R1	D+Mtž větrací mřížky	m	27,000	190,11	5 132,97		
	VV	13,5*2			27,000				
163	K	764222403	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 250 mm	m	28,210	434,37	12 253,58	CS ÚRS 2022 02	
	VV	7,35*2+13,51			28,210				
164	K	764222433	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm	m	13,500	354,00	4 779,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV	13,5			13,500				
165	K	764226444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm	m	6,500	1 470,00	9 555,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV	1,5*3			4,500				
	VV	2,0			2,000				
	VV	Součet			6,500				
166	K	764521403	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 250 mm	m	13,500	832,24	11 235,24	CS ÚRS 2022 02	
167	K	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	1,200	889,70	1 067,64	CS ÚRS 2022 02	
168	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,341	2 860,00	975,26	CS ÚRS 2022 02	
169	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,341	1 804,00	615,16	CS ÚRS 2022 02	
	D	766	Konstrukce truhlářské				404 780,61		
170	K	7661212_xx	D+M posuvných dvojkřídlé dveře oddělovací TM	m2	3,335	9 445,28	31 500,01		
	VV	1,45*2,3			3,335				
171	K	766421214	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 100 mm	m2	13,500	370,00	4 995,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV	1,0*13,5			13,500				
172	M	61191176	palubky obkladové smrk profil klasický 14x121mm jakost A/B	m2	14,310	280,00	4 006,80	CS ÚRS 2022 02	
	VV	13,5*1,06	Přepočtené koeficientem množství		14,310				
173	K	766427112	Montáž podkladového roštu pro obložení podhledů	m	30,000	142,50	4 275,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV	1,0*15*2			30,000				
174	M	60514106	leživo jehličnaté lat pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,083	9 000,00	747,00	CS ÚRS 2022 02	
	VV	30*0,04*0,06			0,072				
	VV	0,072*1,15	Přepočtené koeficientem množství		0,083				
175	K	7666221_O1	D+M plastového vstupního portálu dle specifikace v PD ozn. O1	m2	2,473	16 065,00	39 728,75		
	VV	1,15*2,15			2,473				

176	K	7666221_O2	D+M plastových dveří dle specifikace v PD ozn. O2	m2	2,365	15 120,00	35 758,80	
	VV		1,1*2,15		2,365			
177	K	7666221_O3	D+M plastových oken dle specifikace v PD ozn. O3	m2	5,625	8 715,00	49 021,88	
	VV		1,5*1,25*3		5,625			
178	K	7666221_O4	D+M plastových oken dle specifikace v PD ozn. O4	m2	1,500	6 090,00	9 135,00	
	VV		2,0*0,75		1,500			
179	K	76660171	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlých š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	892,50	5 355,00	CS ÚRS 2022 02
180	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	9 334,50	18 669,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		2 "dle tabulky výrobků PSV - ozn. 05		2,000			
181	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	4,000	9 334,50	37 338,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		4 "dle tabulky výrobků PSV - ozn. 06		4,000			
182	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	6,000	262,50	1 575,00	CS ÚRS 2022 02
183	M	54924015	zámek zadlabací mezipokojový pravolevý rozteč 72x40mm	kus	4,000	131,25	525,00	CS ÚRS 2022 02
184	M	54924005	zámek zadlabací mezipokojový levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	2,000	131,25	262,50	CS ÚRS 2022 02
185	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	6,000	262,50	1 575,00	CS ÚRS 2022 02
186	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	6,000	345,45	2 072,70	CS ÚRS 2022 02
187	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlé tl stěny do 170 mm	kus	6,000	1 470,00	8 820,00	CS ÚRS 2022 02
188	M	61182308	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	7 129,50	42 777,00	CS ÚRS 2022 02
189	K	766691_K01	D+M kuchyňské linky vč. zařizovacích předmětů - myčka, dřez, apod. dle specifikace v PD	m	3,350	29 500,00	98 825,00	
190	K	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2	kus	6,000	31,20	187,20	CS ÚRS 2022 02
	VV		3*2		6,000			
191	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	26,00	104,00	CS ÚRS 2022 02
192	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	3,000	441,00	1 323,00	CS ÚRS 2022 02
193	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	4,725	357,00	1 686,83	CS ÚRS 2022 02
	VV		3*1,5		4,500			
	VV		4,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		4,725			
194	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,6 do 2,6 m	kus	1,000	441,00	441,00	CS ÚRS 2022 02
195	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	2,100	357,00	749,70	CS ÚRS 2022 02
	VV		2,0		2,000			
	VV		2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		2,100			
196	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2 376,025	1,40	3 326,44	CS ÚRS 2022 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				151 507,54	
197	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	65,340	10,10	659,93	CS ÚRS 2022 02
	VV		10,5+18,1		28,600			
	VV		2,97*2+10,0*2		25,940			
	VV		10,8		10,800			
	VV		Součet		65,340			
198	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	65,340	55,00	3 593,70	CS ÚRS 2022 02
199	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	65,340	71,80	4 691,41	CS ÚRS 2022 02
200	K	771151021	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	65,340	391,00	25 547,94	CS ÚRS 2022 02
201	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	47,300	186,00	8 797,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		(6,8+5,4+4,05)*2 "1.01 a 1.02		32,500			
	VV		(5,4+2,0)*2 "1.07		14,800			
	VV		Součet		47,300			
202	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	65,340	728,47	47 598,23	CS ÚRS 2022 02
203	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	80,581	550,00	44 319,55	CS ÚRS 2022 02
	VV		65,34		65,340			
	VV		47,3*0,1		4,730			
	VV		Součet		70,070			
	VV		70,07*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		80,581			
204	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,240	540,85	1 752,35	CS ÚRS 2022 02
	VV		0,9*0,9*4 "sprchy		3,240			
205	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	8,000	284,00	2 272,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		4*2		8,000			
206	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	6,000	284,00	1 704,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		2*3		6,000			
207	K	771591251	Izolace těsnící manžetou pro prostupy potrubí	kus	4,000	399,00	1 596,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		4		4,000			
208	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	12,000	224,50	2 694,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		1,0*3*4		12,000			
209	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	65,340	45,00	2 940,30	CS ÚRS 2022 02

210	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,380	905,00	2 153,90	CS ÚRS 2022 02
211	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	2,380	498,50	1 186,43	CS ÚRS 2022 02
D 781			Dokončovací práce - obklady		217 708,94			
212	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	142,050	55,00	7 812,75	CS ÚRS 2022 02
	VV		(0,6*2+3,35)*0,6 "za linkou 1.02			2,730		
	VV		(0,9+1,65)*2*2,7 "1.03			27,540		
	VV		(0,9+1,65)*2*2,7 "1.04			27,540		
	VV		(3,8+3,1+0,9)*2*2,7 "1.05			42,120		
	VV		(3,8+3,1+0,9)*2*2,7 "1.06			42,120		
	VV		Součet			142,050		
213	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	21,600	522,59	11 287,94	CS ÚRS 2022 02
	VV		0,9*3*2,0*2*2 "sprchy			21,600		
214	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	16,000	246,00	3 936,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		2,0*2*4 "rohů sprchových koutů			16,000		
215	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	142,050	722,11	102 575,73	CS ÚRS 2022 02
216	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	163,358	500,00	81 679,00	CS ÚRS 2022 02
	VV		142,05*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			163,358		
217	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	142,050	45,00	6 392,25	CS ÚRS 2022 02
218	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	2,867	905,00	2 594,64	CS ÚRS 2022 02
219	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	2,867	499,00	1 430,63	CS ÚRS 2022 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry		10 936,40			
220	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	25,763	99,50	2 563,42	CS ÚRS 2022 02
	VV		KARBOLINEUM EXTRA					
	VV		13,6*1,125			15,300		
	VV		15*(0,1+0,26*2)*1,125			10,463		
	VV		Součet			25,763		
221	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	25,763	325,00	8 372,98	CS ÚRS 2022 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety		21 523,59			
222	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	127,710	29,40	3 754,67	CS ÚRS 2022 02
	VV		(6,8+5,4+4,05)*2*2,7 "1.01 a 1.02			87,750		
	VV		(5,4+2,0)*2*2,7 "1.07			39,960		
	VV		Součet			127,710		
223	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	193,050	89,00	17 181,45	CS ÚRS 2022 02
	VV		127,71			127,710		
	VV		10,5+18,1+2,97*2+10,0*2+10,8 "SDK podhledy			65,340		
	VV		Součet			193,050		
224	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	25,542	23,00	587,47	CS ÚRS 2022 02
	VV		127,71*0,2 "předpoklad 20 % barevné			25,542		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace venkovních šaten na městském stadionu, Šluknov

Objekt:

SO 801 - Přípojky - kanalizace, vodovod, zasakování

Místo:

Datum: 14.01.2026

Zadavatel:

Město Šluknov

Projektant:

Vladimír Kašpar

Zhotovitel:

WAKOS s.r.o.

Zpracovatel:

Bc. Zuzana Kosáková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK ¹]	Cena celkem [CZK ¹]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						445 649,11		
D HSV Práce a dodávky HSV						445 649,11		
D 1 Zemní práce						286 388,08		
1	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	21,807	482,00	10 510,97	CS ÚRS 2022 02
	vv		2,0*3,0*3,0 "zasakovací rýha		18,000			
	vv		1,5*1,5*1,5 "vodoměrná šachta		3,375			
	vv		0,6*0,6*1,2 "revizní šachta		0,432			
			Součet		21,807			
2	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	116,573	662,00	77 171,33	CS ÚRS 2022 02
	vv		89,5*0,45*1,5 "vodovod		60,413			
	vv		(75,0+3,0)*0,6*1,2 "kanalizace		56,160			
			Součet		116,573			
3	K	139001101	Příplatek za zřízení výkopávkou v blízkosti podzemního vedení	m3	17,486	888,00	15 527,57	CS ÚRS 2022 02
	vv		116,573*0,15 "15% z celkového množství výkopu		17,486			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	74,634	321,50	23 994,83	CS ÚRS 2022 02
	vv		21,807		21,807			
	vv		116,573		116,573			
	vv		17,486		17,486			
	vv		-81,232		-81,232			
			Součet		74,634			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 044,876	25,80	26 957,80	CS ÚRS 2022 02
	vv		74,634		74,634			
	vv		74,634*14 "Přepočtené koeficientem množství		1 044,876			
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	141,805	320,50	45 448,50	CS ÚRS 2022 02
	vv		74,634*1,9		141,805			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	74,634	21,30	1 589,70	CS ÚRS 2022 02
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	81,232	171,00	13 890,67	CS ÚRS 2022 02
	vv		89,5*0,45*(1,5-0,45) "vodovod		42,289			
	vv		(75,0+3,0)*0,6*(1,2-0,5) "kanalizace		32,760			
			Mezisoučet		75,049			
	vv		2,0*3,0*1,0 "zasakovací rýha		6,000			
	vv		(1,5-1,2)*(1,5-1,2)*1,5 "vodoměrná šachta		0,135			
	vv		(0,6-0,4)*(0,6-0,4)*1,2 "revizní šachta		0,048			
			Mezisoučet		6,183			
			Součet		81,232			
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	41,524	859,00	35 669,12	CS ÚRS 2022 02
	vv		89,5*0,45*0,45 "vodovod		18,124			
	vv		(75,0+3,0)*0,6*0,5 "kanalizace		23,400			
			Součet		41,524			
10	M	58337310	Štěrkopisek frakce 0/4	t	83,048	429,00	35 627,59	CS ÚRS 2022 02
	vv		41,524*2 "Přepočtené koeficientem množství		83,048			
D 2 Zakládání						33 631,78		
11	K	211971110	Zřízení opláštění žebor nebo tratí vodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	32,000	51,60	1 651,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		2,0*3,0*2 "zasakovací rýha		12,000			
	vv		2,0*2,0*2		8,000			
	vv		3,0*2,0*2		12,000			
			Součet		32,000			
12	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	37,904	20,00	758,08	CS ÚRS 2022 02
	vv		32*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		37,904			
13	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	12,000	2 135,00	25 620,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		2,0*3,0*2,0 "zasakovací rýha		12,000			
14	K	272313611	Základové klenby z betonu tř. C 16/20	m3	1,500	3 735,00	5 602,50	CS ÚRS 2022 02
	vv		1,5 "obetonování vodoměrné šachty		1,500			
D 8 Trubní vedení						102 520,45		
15	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	89,500	35,49	3 176,36	CS ÚRS 2022 02
	vv		76,5		76,500			
	vv		13,0		13,000			
			Součet		89,500			
16	M	28613170	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 32x3,0mm	22	90,843	84,84	7 707,12	CS ÚRS 2022 02

VV		89,5*1,015 'Přepočtené koeficientem množství'			90,843		
17	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	3,000	346,71	1 040,13 CS ÚRS 2022 02
18	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	75,000	604,80	45 360,00 CS ÚRS 2022 02
19	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	89,500	101,43	9 077,99 CS ÚRS 2022 02
20	K	893811261	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP obetonované pro statické zatížení D do 1,2 m hl do 1,2 m	kus	1,000	5 727,75	5 727,75 CS ÚRS 2022 02
21	M	56230571	šachta plastová vodoměrná kruhová k obetonování 1,2/1,2m	kus	1,000	13 639,50	13 639,50 CS ÚRS 2022 02
22	M	63126021	poklop kompozitní pochůzný A15	m2	1,000	2 394,00	2 394,00 CS ÚRS 2022 02
23	K	894811135	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 400/160 tlak 12,5 t hl od 1860 do 2230 mm	kus	1,000	7 015,05	7 015,05 CS ÚRS 2022 02
24	K	894812062	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový s betonovým rámem pro třídu zatížení B125	kus	1,000	7 382,55	7 382,55 CS ÚRS 2022 02
D		998	Přesun hmot			23 108,80	
25	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	114,400	202,00	23 108,80 CS ÚRS 2022 02

Název stavby:	REVITALIZACE VENKOVNÍCH ŠATEN NA MĚSTSKÉM STADIONU	Objednatel:	MĚSTO ŠLUKNOV	IČO/DIČ:	
Druh stavby:	ELEKTROMONTÁŽE	Projektant:	LADISLAV KAŠPAR	IČO/DIČ:	

Název stavby:		REVITALIZACE VENKOVNÍCH ŠATEN NA MĚSTSKÉM STADIONU			Doba výstavby:			Objednatel:		MĚSTO ŠLUKNOV		
Druh stavby:		ELEKTROMONTÁŽE			Začátek výstavby:		10.04.2024		Projektant:		LADISLAV KAŠPAR	
Lokalita:		ŠLUKNOV			Konec výstavby:			Zhotovitel:		BUDE VYBRÁN VÝBĚROVÝM ŘÍZENÍM		
JKSO:					Zpracováno dne:		10.04.2024		Zpracoval:		IIČVDF	
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry		MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava		
	60	Omítky ze suchých směsí					3 363,69	6 536,31	9 900,00			
1	601011112R00	Stavební přípomocce včetně materiálů		hod	22,00	450,00	3 363,69	6 536,31	9 900,00		RTS I / 2024	
		22			22,00							
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					3 912,20	17 131,90	21 044,10			
2	971033141R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 30 cm, MVC		kus	6,00	525,00	0,00	3 150,00	3 150,00		RTS I / 2024	
		6			6,00							
3	974082212R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 3 cm		m	76,90	189,00	3 234,06	11 300,04	14 534,10		RTS I / 2024	
		12,40+12,40+5,5+5,5+4,50+5,40+12,40+4*1,6+12,4			76,90							
4	974082214R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 7 cm		m	16,00	210,00	678,14	2 681,86	3 360,00		RTS I / 2024	
		16			16,00							
	M21	Elektromontáže					13 036,58	229 381,12	242 417,70			
5	210172109R00	Připojnice PHP/PLP		kus	1,00	2 362,50	0,00	2 362,50	2 362,50		RTS I / 2024	
		1			1,00							
6	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová		kus	4,00	336,00	119,72	1 224,28	1 344,00		RTS I / 2024	
		4 s dodávkou			4,00							
7	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová		kus	23,00	336,00	1 016,33	6 711,67	7 728,00		RTS I / 2024	
		23 s dodávkou			23,00							
8	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová		kus	4,00	409,50	601,81	1 036,19	1 638,00		RTS I / 2024	
		4 včetně dodávky			4,00							
9	210220002RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm		m	20,60	126,00	938,40	1 657,20	2 595,60		RTS I / 2024	
		13,6+3,5+3,5			20,60							
10	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC 25x25 vkladací		m	6,40	115,50	0,00	739,20	739,20		RTS I / 2024	
		6,4 včetně dodávky			6,40							
11	210220301R00	Švorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/		kus	14,00	138,60	0,00	1 940,40	1 940,40		RTS I / 2024	
		14			14,00							
12	210800014R00	Vodič uložený v trubkách CYY 6 mm2		m	12,00	94,50	711,19	422,81	1 134,00		RTS I / 2024	
		12			12,00							
13	210800015R00	Vodič uložený v trubkách CYY 10 mm2		m	4,00	136,50	374,95	171,05	546,00		RTS I / 2024	
		4 včetně dodávky			4,00							
14	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou		m	73,50	84,00	1 750,27	4 423,73	6 174,00		RTS I / 2024	
		12,5+12,5+5,4+5,4+4,5+4,5+5,4+5,4+12,5+5,4			73,50							
15	210800135RT1	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 pod omítkou		m	8,00	94,50	273,97	482,03	756,00		RTS I / 2024	
		8 včetně dodávky			8,00							
16	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou		m	124,00	94,50	4 522,96	7 195,04	11 718,00		RTS I / 2024	
		124 včetně dodávky			124,00							
17	210800113RT1	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2		m	2,00	262,50	371,67	153,33	525,00		RTS I / 2024	
		2 včetně dodávky			2,00							
18	210192574R00	Švorkovnice řadová pro vodič do 16 mm2		kus	4,00	504,00	0,00	2 016,00	2 016,00		RTS I / 2024	
		4			4,00							
19	21010125 R-02	páska stahovací		kus	80,00	2,10	0,00	168,00	168,00		RTS I / 2024	
		80			80,00							
20	210192577R00	Sada hlavního pospojování		kus	1,00	2 415,00	0,00	2 415,00	2 415,00		RTS I / 2024	
		1 včetně pospojování			1,00							
21	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí		kus	3,00	546,00	702,25	935,75	1 638,00		RTS I / 2024	
		3 včetně dodávky			3,00							
22	210110003RT1	Spínač nástěnný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí		kus	1,00	598,50	282,66	315,84	598,50		RTS I / 2024	
		1 včetně dodávky			1,00							
23	210110005RT1	Spínač nástěnný klířový - řaz. 7, obyč.prostředí		kus	1,00	514,50	252,43	262,07	514,50		RTS I / 2024	
		1 včetně dodávky			1,00							
24	210111011RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - jednonásobná		kus	5,00	533,40	1 117,95	1 549,05	2 667,00		RTS I / 2024	
		5 včetně dodávky			5,00							
25	210111013R00	Zásuvka s přepětovou ochranou - dvojnásobná		kus	6,00	2 257,50	0,00	13 545,00	13 545,00		RTS I / 2024	
		6 včetně dodávky			6,00							
26	2102900 R-03	Podružný materiál		kus	1,00	8 400,00	0,00	8 400,00	8 400,00		RTS I / 2024	
		1			1,00							
27	210200212R00	Svítilno žárovkové stropní přisazené, 2 zdroje		kus	14,00	2 415,00	0,00	33 810,00	33 810,00		RTS I / 2024	
		14 montáže			14,00							
28	210200272R00	Svítilno žárovkové stěnové přisazené, 2 zdroje		kus	5,00	2 415,00	0,00	12 075,00	12 075,00		RTS I / 2024	
		5 montáže			5,00							
29	210201523R00	Svítilno stropní 3600/840 27W IP 44		kus	14,00	2 415,00	0,00	33 810,00	33 810,00		RTS I / 2024	
		14 včetně montáže			14,00							
30	210202126R00	Svítilno venkovní nástěnné IP 44(červená barva prvku značí min.krytí IP44)		kus	5,00	3 150,00	0,00	15 750,00	15 750,00		RTS I / 2024	
		5			5,00							
31	210202115R00	Snímač pohybu s čidlem		kus	6,00	2 310,00	0,00	13 860,00	13 860,00		RTS I / 2024	
		6 s montáží			6,00							
32	210100041R00	Zapojení el.boileru 2,2 kW		kus	2,00	1 050,00	0,00	2 100,00	2 100,00		RTS I / 2024	
		2			2,00							
33	210100042R00	Odtahový ventilátor s doběhovým relé		kus	4,00	7 140,00	0,00	28 560,00	28 560,00		RTS I / 2024	
		4 montáž a zapojení včetně dodávky			4,00							
34	2101000R+04	Autonomní hlásič požáru		kus	1,00	1 890,00	0,00	1 890,00	1 890,00		RTS I / 2024	
		1 s montáží			1,00							
35	210220002R00	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm hromosvod		kpl	1,00	29 400,00	0,00	29 400,00	29 400,00		RTS I / 2024	
		1 včetně materiálů			1,00							

M22		Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky				0,00	76 421,10	76 421,10	
36	222111102R00	Hlavní rozvaděč objektu RS1s výbavou	kus	1,00	52 500,00	0,00	52 500,00	52 500,00	RTS I / 2024
		1		1,00					
37	222112203R00	Elektroměrový rozvaděč s výbavou a přípojkovou skříní RE+PS	kus	1,00	22 050,00	0,00	22 050,00	22 050,00	RTS I / 2024
		1		1,00					
38	222280511R00	SYKFY 5x2x0,5mm volně ve žlabu, liště	m	16,20	115,50	0,00	1 871,10	1 871,10	RTS I / 2024
		16,20 včetně dodávky		16,20					
M65		Elektroinstalace				2 470,48	56 036,57	58 507,05	
39	650511206R00	Měření proudu a napětí el.zařízení- revize	hod	8,00	1 050,00	0,00	8 400,00	8 400,00	RTS I / 2024
		9		8,00					
40	650031114R00	Osazení rozvodnice do výklenku, pl. do 0,5 m2	kus	2,00	2 940,00	0,00	5 880,00	5 880,00	RTS I / 2024
		2		2,00					
41	650031621R00	Montáž rozváděče do váhy 25 kg	kus	2,00	5 250,00	0,00	10 500,00	10 500,00	RTS I / 2024
		2		2,00					
42	6505111-R01	Koordinace s investorem	hod	4,00	525,00	0,00	2 100,00	2 100,00	RTS I / 2024
		4		4,00					
43	650010613R00	Montáž trubky ohebné plastové D 23 mm, uloř. pevné	m	92,90	94,50	0,00	8 779,05	8 779,05	RTS I / 2024
		76,9+16 včetně materiálu		92,90					
44	650141211R00	Ukončení vodiče v krabici ,rozváděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	42,00	36,75	0,00	1 543,50	1 543,50	RTS I / 2024
		42		42,00					
45	34561412	Svorka WAGO 222-413 3 x 2,5 mm2	kus	18,00	31,50	567,00	0,00	567,00	RTS I / 2024
		18		18,00					
46	650511211R00	Měření intenzity osvětlení	hod	2,00	4 725,00	0,00	9 450,00	9 450,00	RTS I / 2024
		2		2,00					
47	650511151R00	Zkouška nouzových svítidel	hod	1,00	3 360,00	0,00	3 360,00	3 360,00	RTS I / 2024
		1		1,00					
48	650063611R00	Montáž a dodávka chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	1,00	2 047,50	1 903,48	144,02	2 047,50	RTS I / 2024
		1		1,00					
49	650710621R00	Demontáž stávající elektroinstalace	kus	1,00	5 880,00	0,00	5 880,00	5 880,00	RTS I / 2024
		1		1,00					
VORN		Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				0,00	23 100,00	23 100,00	
01VRN		Průzkumy, geodetické a projektové práce				0,00	7 350,00	7 350,00	
50	013002VRN	Dokumentace skutečného provedení	kus	1,00	7 350,00	0,00	7 350,00	7 350,00	
		1		1,00					
03VRN		Ostatní				0,00	15 750,00	15 750,00	
51	031002VRN	Podíl z přidružených výkonů	kus	1,00	4 200,00	0,00	4 200,00	4 200,00	
		1		1,00					
52	039002VRN	Likvidace odpadů	kpl	1,00	11 550,00	0,00	11 550,00	11 550,00	
		1		1,00					
						Celkem:		431 389,95	
Poznámka:									