

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu

na stavební práce

**Výstavba komunikace v rozvojové lokalitě Jihozápad pro 11 RD**

**Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu**

**v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

Dne 14.08.2025

**„Výstavba komunikace v rozvojové lokalitě Jihozápad pro 11 RD“**

Nejedná se o zadávací řízení dle Zákona o veřejných zakázkách.

**Identifikační údaje zadavatele:**

Město Šluknov

nám. Míru 1, 407 77 Šluknov

IČ: 00261688

DIČ: CZ 00261688

zastoupený: Ing. Tomášem Kolonečným, starostou města Šluknov

tel.: 412 315 300, [kolonecny@mesto-sluknov.cz](mailto:kolonecny@mesto-sluknov.cz)

kontaktní osoba: Bc. Michal Bušek, odborný pracovník Odboru rozvoje a životního prostředí MěÚ Šluknov

tel.: 412 315 332, [busek@mesto-sluknov.cz](mailto:busek@mesto-sluknov.cz)

**vyzývá uchazeče k podání nabídky na stavební práce pro realizaci akce „Výstavba komunikace v rozvojové lokalitě Jihozápad pro 11 RD“**

**Název a popis předmětu veřejné zakázky:**

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací „Šluknov, Zastavovací plán Jihozápad, I. etapa“, SO 02 - pouze část dle zákresu řešených komunikací, zpracované Ing. arch. Jiřím Kňákalem, ČKA č. 00 595, datum: 11/2017 (dále jen „PD“), který je přílohou č. 1 této výzvy v elektronické verzi a položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr – Příloha č. 2 této výzvy.

V rámci akce budou provedeny následující práce: finální povrchová úprava z asfaltového betonu připravených komunikací (spodní vrstvy), včetně zhotovení obrub a retardéru, osazení dešťových vpustí, sjezdů na parcely a dopravního značení. Rozsah je vymezen zákresem, který je součástí PD a jedná se pouze o část celkového SO 02.

Akce je spolufinancována ze Státního fondu podpory investic v rámci programu Technická infrastruktura. Uchazeč se účastí ve VZMR zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Současně se zhotovitel zavazuje řídit se přiměřenými, obvyklými a předvídatelnými pokyny objednatele směřujícími k tomu, aby mohl objednatel splnit veškeré dotační podmínky, včetně případného označení staveniště a označení účetních či jiných dokladů a písemností dle podmínek poskytovatele dotace.

**Součástí předmětu zakázky je:**

* zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
* zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
* zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
* veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
* likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
* uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
* zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
* projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch – úhrada za zábor veřejného prostranství nebude účtována
* provedení přejímky stavby,
* zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,

**Klasifikace předmětu zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název** | **CPV kód** |
| Stavební práce | 45000000-7 |
| Stavební úpravy pro komunikace | 45233100-0 |

**Místo plnění zakázky**

Místem plnění zakázky: místní komunikace v lokalitě Jihozápad, Šluknov, a to ul. Bratří Bienertů a Nad Zezulákem - na p. p. č. 2567/66, 2567/72 a 2567/2, vše v k.ú. a obci Šluknov.

**Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:**

Zahájení díla: 30.04.2026

Dokončení díla: 31.07.2026

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH**

Hodnota veřejné zakázky se předpokládá do výše 2.350.000 Kč bez DPH.

**Vyzvednutí zadávací dokumentace:**

Zadávací dokumentace výzvy je k dispozici na profilu zadavatele města Šluknov – EZAK: <https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/>.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce <https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> a manuálu elektronického podpisu <https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf>

Oznámení o zahájení této veřejné zakázky je zveřejněno na profilu zadavatele prostřednictvím E-ZAKu města Šluknov.

**Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám Zadavatel poskytne uchazeči dodatečné informace, a to nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. V případě informace doručené později než ve lhůtě 4 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek si zadavatel vyhrazuje právo na žádost nereagovat.

Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti. Dodatečné informace budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Žádost o dodatečné informace musí dodavatel doručit buď písemnou formou (tj. poštou, osobně či prostřednictvím datové schránky) nebo prostřednictvím profilu zadavatele.

Žádost o dodatečné informace musí dodavatel doručit na adresu: Městský úřad Šluknov, Odbor rozvoje a životního prostředí, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov.

**Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa se nekoná, jedná se o veřejně přístupné komunikace.

**Kvalifikační předpoklady:**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha čestné prohlášení uchazeče splnění kvalifikace, která je přílohou zadávací dokumentace) prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Formulář „Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů“ je jednou z příloh výzvy – příloha č. 5.

Odbornost, schopnost a zkušenost s realizací obdobných akcí, která je předmětem veřejné zakázky prokáže uchazeč referencemi již realizovaných nejméně tří referenčních staveb obdobného charakteru (**asfaltování (pokládka) minimálně 3 komunikací s asfaltovým povrchem**, za období posledních pěti celých kalendářních roků, ve finančním plnění min. 1.500.000 Kč na každou z referenčních staveb bez DPH, jež vyplní do přílohy č. 5.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je (pokud jej k tomu zadavatel vyzve) povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Vybraný účastník před podpisem smlouvy předloží platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním nejméně ve výši 3.000.000 Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla a sjednané stavebně-montážní pojištění pro celé dílo (pojištění „all risk“) pokrývající zejména škody na díle způsobené živelními riziky, staveništními nehodami, neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, nešikovností, nedbalostí, pádem věcí, odcizením a vandalismem, s pojistným plněním ve výši ceny díla uvedené v čl. 6. odst. 1. předloženého a podepsaného návrhu smlouvy o dílo, vč. DPH, bez ohledu na její případné pozdější změny.

Zadavatel umožňuje pro realizaci zakázky využití subdodavatelů.

**Způsob hodnocení veřejné zakázky:**

Kritériem pro hodnocení veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH

Nabídková cena bez DPH váha 100 %

**Platební podmínky:**

Platby za provedené dodávky a služby budou realizovány dílčími měsíčními fakturami – daňovými doklady splňujícími náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. – dle reálně provedených služeb a dodávek, na základě oboustranně odsouhlasených provedených služeb a dodávek.

Jednotlivé dílčí faktury, budou hrazeny se splatností 30 dnů ode dne doručení schválené faktury stavebním dozorem investora. Faktura bude obsahovat soupis provedených prací vč. zůstatků plnění. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

**Sankční ujednání:**

Zadavatel stanovuje smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení díla bez vad a nedodělků ve **výši 3.000 Kč za každý i započatý den** prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli.

**Záruční doba:**

Stanovena na 60 měsíců, počínaje dnem předání a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli.

**Ostatní podmínky veřejné zakázky:**

Uchazeč se zavazuje dodržet při provádění díla platné normy a postupy pro provádění prací dle rozsahu zakázky.

Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne zadavateli škoda, hradí ji uchazeč v plném rozsahu.

**Jednotné zpracování nabídky:**

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého plnění dle naceněného výkazu výměr. Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)

- samostatně DPH (platné v době podání nabídky)

- nabídková cena včetně DPH.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje v této měně. **Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách uvedených ve výkazu výměr ve stejném členění a pořadí položek předloženého výkazu výměr. Uchazeč ocení předložené výkazy výměr se součtem do krycího listu. Nabídky nezpracované dle stanoveného výkazu výměr budou vyloučeny.**

V případě že výkaz výměr nebude obsahovat práce potřebné k plnění předmětu veřejné zakázky, vyčíslí je uchazeč mimo výkaz výměr a tuto skutečnost uvede na zvláštní list za oceněný výkaz výměr, včetně zdůvodnění navržených prací. Tyto práce nebudou zahrnuty do krycího listu nabídky.

Veškeré podklady k vypracování nabídky budou předány zadavatelem uchazeči v elektronické podobě. Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídky nesplňující podmínky výzvy budou vyloučeny.

**Nabídka bude členěna v tomto pořadí (podepsané oprávněnou osobou):**

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Za tím účelem zadavatel předkládá jako přílohu č. 4 této zadávací dokumentace vzor krycího listu nabídky. Krycí list nabídky musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě rozporu mezi krycím listem nabídky a návrhem smlouvy bude pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče relevantní návrh smlouvy.

Uchazeč ve své nabídce předloží **harmonogram prací a dodávek**, který bude zcela respektovat lhůty plnění uvedené v této výzvě.

Uchazeč sestaví dokumenty ve své nabídce v následujícím pořadí:

* krycí list nabídky (vzor je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace),
* oceněný výkaz výměr dle příloh č. 2
* čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku (vzor je přílohou č. 5 ZD), dokumenty k prokázání splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů (vzor seznamu významných stavebních prací a prohlášení o pojistném je součástí přílohy č. 5 této zadávací dokumentace),
* harmonogram prací
* návrh smlouvy o dílo, který musí být v souladu s přílohou č. 3 této zadávací dokumentace
* další dokumenty, ostatní jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo zákona.

**Podání nabídky:**

Nabídky Zadavatel požaduje podat **v písemné formě**, **v elektronické podobě** (nikoliv listinné) **pomocí elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na [https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/](https://ezak.e-tenders.cz/)**. Zaslání nabídky v listinné podobě poštou, osobně či prostřednictvím datové schránky je nepřípustné**.

Lhůta k podání zpracované nabídky je stanovena do **10.09.2025 do 09:00 hodin.**

**Zadávací lhůta:**

Zadavatel stanovuje minimální dobu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, na 90 dnů od posledního dne pro podání nabídek.

**Otevírání obálek s nabídkami**

Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze elektronické nabídky, **nebude se konat veřejné otevírání nabídek.**

**Další podmínky**

1. Dodavatel musí ve svém čestném prohlášení, které bude součástí nabídky, souhlasit, se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu tzn. Vlastní smlouva, včetně jejích příloh)
2. Dodavatel vyplní žlutě podsvícená pole v návrhu Smlouvy o dílo
3. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky
4. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této výzvě se řídí zákonem.

**Prohlášení a práva zadavatele:**

1. Nabídky nezpracované dle výzvy k předložení nabídky, nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo neúplné budou vyloučeny.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací zřízení kdykoliv zrušit.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky.
4. Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
5. Zadavatel prohlašuje, že při nakládání s údaji, kterými uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů uchazečů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.
6. Zadavatel nebude informace získané při této veřejné zakázce od jednotlivých uchazečů sdělovat třetím osobám.

Ve Šluknově dne 14.08.2025

**Mgr. Martin Chroust v. r.**

Vedoucí Odboru rozvoje a ŽP

Městský úřad Šluknov

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace stavby (část SO 02)

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový výkaz výměr

Příloha č. 3 – Závazný text smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Krycí list nabídky (vzor)

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku (vč. referenčních staveb)