

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 25/2025**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: **Město Šluknov**
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČO: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zástupce: Ing. Tomáš Kolonečný, starosta
Číslo účtu: 108724561/0300
E-mail: kolonecny@mesto-sluknov.cz
Telefon: 412 315 300, 731 411 500

Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail: chroust@mesto-sluknov.cz
Telefon: 412 315 330

(dále jen „objednatel“)

a

Název: **LEMONTA s.r.o.**
Sídlo: Chebská 53, 356 01 Sokolov
IČO: 25216023
DIČ: CZ25216023
Zástupce: Milan Kriško, jednatel
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9424
Číslo účtu: 168856478/0600

Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Milan Kriško, jednatel
E-mail: lemonta@emonta.cz
Telefon: 602 449 994

(dále jen „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce nazvané „**Fukovský výběžek – společně nezapomeneme (Aktivita: Obnova rozhledny na Jitrovníku) – Opakovaná výzva**“, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem, ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, *(dále jen „zadávací řízení“)*, v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.
2. Přílohu a nedílnou součást této smlouvy tvoří:

- a) projektová dokumentace pro provádění stavby „Rozhledna na Jitrovníku“ zpracovaná v dubnu 2016 Ing. arch. Tomášem Benešem (dále jen „projektová dokumentace“),
- b) oceněný soupis prací s výkazem výměr (dále jen „položkový rozpočet“),
- c) zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele <https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/> k veřejné zakázce uvedené v odst. 1 včetně vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „zadávací dokumentace“);

příčemž projektová dokumentace je součástí zadávací dokumentace.

- 3. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací a dalšími součástmi zadávací dokumentace podrobně seznámil, tyto dokumenty jsou pro něho srozumitelné a je schopen a připraven podle nich poskytnout objednateli sám či prostřednictvím poddodavatelů veškeré plnění sjednané v této smlouvě.
- 4. Zhotovitel dále prohlašuje, že on či jeho poddodavatelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.
- 5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má v úmyslu zhotovení díla financovat z programu Interreg Česko-Sasko 2021 - 2027. V případě poskytnutí dotace si je zhotovitel vědom toho, že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Současně se zhotovitel zavazuje řídit se přiměřenými, obvyklými a předvídatelnými pokyny objednatele směřujícími k tomu, aby mohl objednatel splnit veškeré dotační podmínky, včetně případného označení staveniště a označení účetních či jiných dokladů a písemností dle podmínek poskytovatele dotace. Zhotovitel bere na vědomí, že porušením svých povinností dle této smlouvy, vč. porušení povinnosti dílo včas dokončit a předat, může způsobit objednateli škodu spočívající ve finančním postihu objednatele ze strany poskytovatele dotace.

3. Předmět smlouvy

- 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2. Dílem je **obnova původní rozhledny na vrchu Jitrovník**. Dílo je podrobně specifikováno v projektové dokumentaci, položkovém rozpočtu a stavebním povolení.
- 3. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy je také:
 - a) splnění podmínek obsažených ve stanoviscích či souhlasech dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů a dalších podmínek obsažených ve stavebním povolení, jsou-li potřebné činnosti alespoň obecně zahrnuty v položkovém rozpočtu,
 - b) realizace přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, bude-li třeba,
 - c) zřízení staveniště, jeho provoz a zabezpečení,
 - d) zpracování realizační, dílenské a výrobní dokumentace,
 - e) provedení veškerých zkoušek, kontrol, měření a revizí předepsaných projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, stavebním povolením a právními předpisy,
 - f) zaškolení obsluhy v případech předpokládaných projektovou dokumentací v rozsahu potřebném pro bezproblémové užívání díla budoucím uživatelem,
 - g) geodetické zaměření díla,
 - h) zpracování dokumentace skutečného provedení díla,
 - i) zajištění veškerých dalších dokladů nutných ke kolaudaci díla,
 - j) uvedení veškerých ploch a komunikací dotčených stavbou do původního, resp. projektového stavu,

- k) naložení se vzniklými odpady v souladu s právními předpisy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou vč. všech jejích příloh a právními předpisy, jako plně funkční a provozuschopné, minimálně v estetické kvalitě, kterou lze považovat u srovnatelných děl za obvyklou.
 5. V případě jakýchkoliv rozporů mezi dokumenty, které jsou podkladem pro provádění díla, platí jejich následující priorita: 1. smlouva o dílo (bez příloh), 2. zadávací dokumentace (bez příloh), 3. položkový rozpočet, 4. projektová dokumentace. Na jakékoliv rozpory je zhotovitel v každém případě povinen objednatel bezodkladně upozornit a vyžádat si jeho pokyn, jak dále postupovat. V případě, že by tento pokyn znamenal odchylku od výše uvedeného pořadí či jinou změnu smlouvy, upraví smluvní strany tuto smlouvu písemným dodatkem.

4. Místo plnění

1. Místo plnění je specifikováno v projektové dokumentaci.

5. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště nejdříve 15.04.2025, nejpozději však do 15.03.2026.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla dle časového harmonogramu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tento harmonogram je zhotovitel povinen průběžně aktualizovat.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržet následující termíny:
 - a) předání dokončeného díla a vyklizeného staveniště objednateli – do 31.08.2026
4. Termín předání díla se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodu:
 - a) překážek bránících provádění díla, které zhotovitel před uzavřením této smlouvy nemohl předvídat při vynaložení péče, kterou po něm bylo možné spravedlivě požadovat, a jejichž vzniku nemohl při vynaložení rozumného úsilí předejít,
 - b) z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě, za předpokladu, že zhotovitel v harmonogramu prací předem náležitě zohlednil obvyklé klimatické podmínky v době, kdy má být prováděno dílo, a skutečné klimatické podmínky se podstatně vymykaly podmínkám obvyklým v předchozích 5 letech,za podmínky, že přerušení provádění díla zhotovitel bezodkladně oznámil objednateli a informoval jej o důvodu a předpokládané délce přerušení.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů, přičemž se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. co nejrychlejší překonání veškerých možných překážek dodržení sjednaných termínů.

6. Cena díla

1. **Cena díla bez DPH:10 924 714 Kč.**
DPH 21 %:2 294 189,94 Kč.
Cena díla vč. DPH:13 218 904 Kč.

K ceně bez DPH je zhotovitel oprávněn připočíst částku odpovídající DPH dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

2. Výše uvedená cena díla se sjednává jako cena paušální, platná po celou dobu provádění díla, až do jeho dokončení a předání a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením

díla a poskytnutím veškerého dalšího sjednaného plnění objednateli. Změna nákladů v důsledku inflace, zvýšení cen výrobců apod. nezakládá žádné ze stran právo požadovat změnu ceny díla.

3. Cena díla může být zvýšena či snížena pouze v souvislosti se sjednanými změnami díla.

7. Platební podmínky

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně na základě daňových dokladů – faktur, vystavených zhotovitelem.
2. Zhotovitel vystaví fakturu vždy po uplynutí kalendářního měsíce na částku odpovídající ceně provedených a dosud nevyfakturovaných prací dle položkového rozpočtu na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně provedených prací, který bude vždy přílohou příslušné faktury.
3. Zjišťovací protokol se zhotovitel zavazuje předložit TDS vždy do 5 dnů od uplynutí kalendářního měsíce. Zjišťovací protokol bude obsahovat seznam veškerých skutečně provedených prací v tomto měsíci v členění dle položkového rozpočtu a jejich ocenění v souladu s položkovým rozpočtem. TDS neodsouhlasí práce, které byly provedeny v rozporu se smlouvou. Cenu neodsouhlasených prací není zhotovitel oprávněn (do odstranění nedostatků a schválení ze strany TDS, nejpozději do převzetí díla, nebo dne, kdy se dílo dle této smlouvy považuje za předané) účtovat. V případě, že se TDS k návrhu zjišťovacího protokolu nevyjádří ani do 10 dnů od jeho předložení, považuje se zjišťovací protokol za odsouhlasený.
4. Veškeré faktury jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení objednateli na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
5. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy vč. případných požadavků poskytovatele dotace nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli přede dnem její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová, třicetidenní doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.

8. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám, a to i v případě, že plní pomocí poddodavatelů, které objednatel doporučil či předem schválil.
2. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, je povinen provádět dílo s využitím těchto poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze po předchozím písemném oznámení této změny objednateli, k němuž objednateli současně doloží, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního.
3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů vč. údaje o jejich podílu na veřejné zakázce. Tento seznam je zhotovitel povinen na vyžádání předložit objednateli.

9. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele.

2. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
3. Zhotovitel se zavazuje vyvinout úsilí, které po něm lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby minimalizoval negativní účinky provádění stavby na její okolí.
4. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod, a v případě vzniku škody, za niž odpovídá, ji nahradit na vlastní náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat veškerá jím způsobená znečištění veřejných prostranství, příjezdových komunikací apod.
6. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám vstup na staveniště kdykoliv v průběhu provádění prací, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
7. Zhotovitel je povinen nejméně 3 pracovní dny předem vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou zakryty. TDS na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme (resp. písemně potvrdí jejich řádné provedení bez zjevných vad) za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas TDS ke kontrole takových prací, je povinen na žádost TDS či objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se TDS ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však TDS či objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit TDS výsledky všech provedených zkoušek a důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce.
8. Na základě časového harmonogramu provádění díla se smluvní strany dohodnou na termínech kontrolních dnů a provedení předepsaných zkoušek. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů na žádost objednatele v době, kdy provádí práce na díle a je povinen zajistit účast odpovědných osob. O průběhu kontrolního dne pořizuje TDS zápis. Není-li zápis sepsán a účastníky podepsán na místě, zašle jej TDS účastníkům e-mailem k vyjádření. Nevyjádří-li se účastník kontrolního dne k zápisu do 10 dnů od jeho odeslání, má se za to, že se zápisem souhlasí.
9. Zhotovitel je povinen účastnit se k výzvě objednatele učiněné alespoň tři pracovní dny předem i jiných jednání.
10. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Nebude-li stavební deník veden elektronicky, bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele a během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zápisem ve stavebním deníku, byť podepsaným oběma stranami, nelze měnit tuto smlouvu.
11. Zhotovitel se zavazuje nakládat s veškerými odpady vznikajícími v průběhu stavby v souladu s platnými právními předpisy včetně vedení předepsané evidence.
12. Zhotovitel se zavazuje předat vyklizené staveniště zpět objednateli uklizené, zejména se na něm nesmí nacházet odpad, nevyužitý stavební materiál apod., zpevněné i nezpevněné plochy nesmějí být poškozeny provozem těžké techniky a veškeré jiné případné škody způsobené na majetku objednatele či třetích osob musejí být zhotovitelem nahrazeny uvedením v předchozí stav, nebude-li dohodnuto jinak.
13. O předání a vrácení staveniště sepíší smluvní strany předávací protokol, v němž bude zachycen zejména stav pozemků a komunikací dotčených prováděním díla, při vrácení staveniště

také případné nedostatky, přičemž bude dohodnuta, příp. objednatelem stanovena, přiměřená doba k jejich odstranění.

14. Zhotovitel se zavazuje zajistit náležité proškolení pracovníků v oblasti BOZP, řídit se zpracovaným plánem BOZP a spolupracovat s koordinátorem BOZP.
15. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup na staveniště v rozsahu potřebném pro provádění díla.

10. Použité materiály a výrobky

1. Zhotovitel se zavazuje použít pro stavbu výhradně výrobky, materiály a konstrukce, které mají vlastnosti požadované platnými právními předpisy a touto smlouvou. Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat doložení příslušných prohlášení o shodě, certifikátů či atestů.
2. Veškeré zhotovitelem dodané výrobky a jejich jednotlivé součásti musejí být nové, nikoliv dříve používané či repasované.
3. V případech uvedených v projektové dokumentaci se zhotovitel zavazuje předem konzultovat barevná a tvarová řešení výrobků, povrchů apod. formou vzorků s objednatelem a poskytnout mu k vyjádření nejméně 5 pracovních dní. Zhotovitel není oprávněn použít řešení neodsouhlasená objednatelem. Odpovědnost za včasné objednání a dodání materiálů a výrobků nese zhotovitel.

11. Technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP

1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky pro výkon činnosti TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP, je-li určen, poskytovat jim součinnost při plnění jejich úkolů a řídit se jejich oprávněnými pokyny.
2. Neurčí-li objednatel výslovně jinak, je TDS oprávněn zastupovat objednatele a vykonávat veškerá jeho oprávnění z této smlouvy ve věci dohledu nad řádným plněním povinností zhotovitele, kontroly podkladů pro fakturaci, předání díla a dokumentace, odstraňování vad a nedodělků díla a v dalších případech uvedených v této smlouvě. Veškerá oprávnění TDS je současně oprávněn vykonávat přímo objednatel.
3. TDS je mimo jiné oprávněn:
 - a) požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, popř. porušuje jiné své povinnosti, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřený termín,
 - b) požadovat po zhotoviteli provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality v případě, že vzniknou jakékoliv pochybnosti o kvalitě prací či dodávek, přičemž náklady na tyto zkoušky nese zhotovitel; objednatel zhotoviteli náklady nahradí, prokáže-li zhotovitel objednateli těmito zkouškami, že veškeré prověřované práce a dodávky byly provedeny v souladu s touto smlouvou.
4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není TDS oprávněn za objednatele měnit tuto smlouvu.
5. Autorský dozor zejména vykonává dohled nad souladem provádění díla s projektovou dokumentací.
6. Autorský dozor je oprávněn požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřený termín.
7. Koordinátor BOZP plní zejména úkoly plynoucí z příslušných právních předpisů. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle této smlouvy a právních předpisů.

12. Předání a převzetí díla

1. Má se za to, že dílo je dokončené a způsobilé k předání objednateli, jsou-li splněny všechny tyto podmínky:
 - a) zhotovitel řádně provedl a dokončil v souladu s touto smlouvou veškeré stavby a stavební, montážní, terénní a jiné práce a dodávky dle smlouvy, bez vad a nedodělků podstatnějších než „drobné“, kterými se pro potřeby smlouvy rozumí takové ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla k účelům dle smlouvy, ani se nejedná o podstatné estetické nedostatky díla a současně:
 - b) zhotovitel dokončil veškeré další činnosti uvedené v čl. 3. odst. 3. této smlouvy,
 - c) zhotovitel vyklidil staveniště,
 - d) zhotovitel připravil a přehledně pro objednatele shromáždil kompletní dokumentaci k dílu, zejména pak:
 - geodetické zaměření díla,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - protokoly o úspěšném provedení předepsaných zkoušek, kontrol, měření a revizí,
 - záruční listy, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - návody k obsluze, pokyny pro údržbu všech použitých materiálů a zařízení,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o likvidaci odpadů,
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejméně 10 dnů předem termín, ve kterém bude řádně dokončené dílo připraveno k předání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít, bylo-li řádně dokončeno a připraveno k předání.
4. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, do kterého zaznamenají zejména: identifikační údaje o díle, zhodnocení jakosti díla, soupis předané dokumentace k dílu, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení, soupis případných vad a nedodělků spolu s termínem pro jejich odstranění a prohlášení o převzetí, nebo nepřevzetí díla objednatelem.
5. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, odstraní je zhotovitel v dohodnutých termínech, jinak do 14 dnů od předání díla. Zhotovitel odstraní i ty vady a nedodělky, které mu dle jeho názoru vytkl objednatel neoprávněně. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu vada či nedodělek byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli náklady vynaložené na jejich odstranění.
6. Odmítne-li objednatel dílo převzít, zaznamenají smluvní strany tuto skutečnost, včetně důvodů pro odmítnutí, do předávacího protokolu a sjednají náhradní termín předání díla. Zhotovitel odstraní nedostatky, pro které objednatel dílo nepřevzal, a dílo připraví k předání v dohodnutém náhradním termínu, jinak do 30 dnů. (Tím není nijak dotčena povinnost zhotovitele předat dokončené dílo v termínu sjednaném v článku 5. této smlouvy.) Zhotovitel odstraní i ty nedostatky, které mu dle jeho názoru vytkl objednatel neoprávněně. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu nedostatek byl vytknut neoprávněně a nejednalo se o drobnou vadu či nedodělek, nahradí objednatel zhotoviteli náklady vynaložené na jeho odstranění.
7. Zmaří-li objednatel předání díla, zejména pak tím, že se neodstaví k předání díla, odmítne podepsat předávací protokol, nebo prokáže-li zhotovitel, že objednatel odmítl dílo převzít neoprávněně, považuje se dílo za předané ke dni takového zmaření převzetí díla, nejdříve však ke dni kolaudace díla.

13. Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době převzetí.
2. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své sjednané (či z povahy díla plynoucí obvyklé) funkční a estetické vlastnosti (s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. obvyklému působení nepříznivých vlivů).
3. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatelem, popř. ode dne odstranění poslední vady či nedodělky uvedeného v předávacím protokolu, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělkami, a zhotovitel ji poskytuje v délce 60 měsíců, s výjimkou
 - a) výrobků, na které zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce poskytované prodejcem, minimálně však 24 měsíců,
 - b) spotřebního materiálu.
4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
5. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny vady, jež na díle vznikly či se projevily v záruční době a objednatel je zhotoviteli v záruční době vytkl v souladu s touto smlouvou, popř. uspokojit jiný objednatel uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle zákona vznikl.
6. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
7. Neuplatnil-li objednatel jiný nárok, zhotovitel je povinen odstranit vady v termínu dohodnutém s objednatelem, jinak:
 - a) v případě běžné vady nejpozději do 14 dnů od oznámení vady objednatelem,
 - b) v případě vady, v důsledku které hrozí, či již vzniká bezprostřední, vážná škoda na majetku objednatele nebo třetí osoby či újma na zdraví, bezodkladně, nejpozději do 48 hodin; totéž platí v případě vady, která znemožňuje, či podstatně omezuje užívání díla.

Nebude-li možné z důvodu překážky, nad níž nemá zhotovitel kontrolu, tyto termíny dodržet, provede zhotovitel nezbytná dočasná opatření umožňující užívání díla a zamezující vzniku dalších škod a vadu odstraní bezodkladně po opadnutí této překážky.
8. Zhotovitel je povinen za podmínek uvedených v tomto článku odstranit i ty vady, které mu, dle jeho názoru, vytkl objednatel neoprávněně, neprokázal-li zhotovitel bezodkladně po vytknutí vady, že za vadu neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu vada byla vytknuta neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli náklady vynaložené na její odstranění.
9. Neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či zajistit její odstranění třetí osobou, přičemž náklady vynaložené na odstranění vady nese zhotovitel a uhradí je objednateli do 30 dnů po předložení vyúčtování.

14. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním nejméně ve výši 9.000.000 Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
2. Zhotovitel zajistí, že v rozsahu dle předchozího odstavce budou pojištěny i škody způsobené jeho poddodavateli.
3. Zhotovitel se dále zavazuje mít po celou dobu provádění díla platně sjednané stavebně-montážní pojištění pro celé dílo (pojištění „all risk“) pokrývající zejména škody na díle způsobené

živelními riziky, staveništními nehodami, neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, nešikovností, nedbalostí, pádem věcí, odcizením a vandalismem, s pojistným plněním ve výši ceny díla uvedené v čl. 6. odst. 1. této smlouvy vč. DPH bez ohledu na její případné pozdější změny, a předat objednateli bezodkladně doklady, které mu umožní uplatňovat právo na pojistné plnění.

4. Zhotovitel je povinen objednateli kdykoliv na vyžádání předložit k nahlédnutí nejpozději do 5 dnů platné a účinné pojistné smlouvy a případně též doklady o placení pojistného, prokazující splnění povinností dle tohoto článku.

15. Smluvní sankce, odpovědnost za škodu

1. Objednatel má vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu:
 - a) ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s předáním díla,
 - b) ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s
 - převzetím staveniště,
 - vyklizením staveniště,
 - odstraněním vady díla či uspokojením jiného nároku objednatele z vadného plnění a záruky za jakost,
 - předložením dokladů o platném pojištění dle této smlouvy,
2. Je-li zhotovitel v prodlení s plněním vícero na sebe navazujících termínů, smluvní pokuty se nesčítají – objednatel má nárok pouze na vyšší ze sjednaných pokut, na které by měl dle předchozího odstavce nárok.
3. Celková výše smluvních pokut uložených zhotoviteli objednatelem dle této smlouvy nesmí přesáhnout částku odpovídající 1/3 ceny díla bez DPH.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v tom rozsahu, v němž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, resp. s úhradou kterékoliv řádně a oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury, náleží zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

16. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem nebo v případech sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) objednatel je v prodlení se zaplacením řádně a oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy zhotovitele v náhradním termínu 14 dnů od doručení této výzvy.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a) zhotovitel je v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů sjednaných v této smlouvě nebo na základě této smlouvy delším než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy objednatele v náhradním termínu 14 dnů od doručení této výzvy,
 - b) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo bezdůvodně zastaví provádění díla, a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele,
 - c) insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,

- d) zhotovitel uvedl ve své nabídce nepravdivé údaje, které mohly ovlivnit rozhodnutí objednatel o výběru zhotovitele, nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, kdy se o skutečnosti opravňující ji k odstoupení od smlouvy dozvěděla, a to za předpokladu, že druhá strana dosud nezjedнала nápravu. V případě, že důvod pro odstoupení od smlouvy spočívá v prodlení se splněním povinnosti, je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit kdykoliv za předpokladu, že toto prodlení stále trvá.
 5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a odůvodněné.
 6. Smluvní strany se zavazují provést do 3 dnů od odstoupení od smlouvy protokolární předání a převzetí (nedokončeného) díla, provést inventuru prací provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a inventuru objednatel dosud proplacených faktur. Zhotovitel je současně povinen v této lhůtě vyklidit staveniště. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za práce provedené do odstoupení od smlouvy ve výši sjednané touto smlouvou (dle položkového rozpočtu), a to za předpokladu, že jde o práce provedené v náležitě kvalitě, bez vad a nedodělků, zhotovitel ve vztahu k nim předá objednateli veškerou potřebnou dokumentaci v rozsahu minimálně dle čl. 12. odst. 1. této smlouvy a poskytne na ně plnou záruku dle smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout úsilí ke spravedlivému finančnímu vypořádání ohledně ostatních prací, resp. ohledně prací, kde objednatel stav prací popsany v předchozí větě rozporuje, nebo není schopen naplnit v ní uvedené předpoklady, popř. ohledně prací a činností, které nelze dle položkového rozpočtu přesně ocenit. Nepodaří-li se dospět k dohodě ani do 45 dnů od odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu za tyto práce v obvyklé výši. Veškeré materiály a movité věci, které se nestaly součástí zhotovovaných staveb, resp. pozemků, zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak. K výzvě objednatel se zhotovitel zavazuje je převést do vlastnictví objednatel za cenu dle položkového rozpočtu.
 7. Neposkytne-li zhotovitel objednateli z jakéhokoli důvodu součinnost pro předání nedokončeného díla, je objednatel oprávněn počínaje čtvrtým dnem po odstoupení od smlouvy na náklady a nebezpečí zhotovitele vstoupit na staveniště, provést dokumentaci stavu nedokončeného díla a všechny úkony dle předchozího odstavce nezbytné ke spravedlivému vypořádání mezi smluvními stranami a staveniště vyklidit tak, aby mohl v pracích na díle v co nejkratší možné době pokračovat nový zhotovitel. Obdobně je oprávněn provést dokumentaci stavu díla zhotovitel, neposkytne-li potřebnou součinnost objednatel.
 8. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ujednání této smlouvy o náhradě škody a smluvních pokutách či jiná ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

17. Změny smlouvy

1. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, vyjma případných změn díla dle následujícího odstavce.
2. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v položkovém rozpočtu, projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
 - a) v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 3 a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu; teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na jejich úhradu; bez dodržení výše sjednaného postupu nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za práce nesjednané v této

smlouvě; nárok na úhradu za tyto práce bude splatný teprve po uzavření písemného dodatku k této smlouvě s náležitostmi dle odst. 1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list.

- b) v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací nebo termín dokončení a předání díla, je zhotovitel povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 3 a předložit objednateli tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu; součástí změnového listu může být též návrh zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn; takový návrh se objednatel zavazuje přijmout; nárok na úhradu za tyto práce bude splatný teprve po uzavření písemného dodatku k této smlouvě s náležitostmi dle odst. 1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list.
3. Veškeré změny díla budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen aplikace cenové soustavy ÚRS, nebo ve výši v místě a čase obvyklé, pokud se položka v této cenové soustavě nevyskytuje.
 4. Zhotovitel se zavazuje na změny díla za podmínek sjednaných v odst. 2 přistoupit, pokud mu v tom nebudou bránit vážné důvody, a v případě žádosti objednatele o jiné změny díla předložit objednateli nabídku oceněnou dle odst. 3.
 5. O změnách této smlouvy má za objednatele oprávnění rozhodovat rada města, a v případě změn dle odst. 2 též oprávněný zaměstnanec objednatele či TDS.

18. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Pokud se některé ujednání této smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran bez zbytečného odkladu, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů či dotačními podmínkami.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šluknov č. 20/67R/2025 ze dne 26.03.2025.

Přílohy:

1. *Položkový rozpočet*
2. *Harmonogram prací*

Ve Šluknově dne.... viz elektronický podpis

V Sokolově dneviz elektronický podpis

.....
za objednatele
město Šluknov

Ing. Tomáš Kolonečný
starosta

.....
za zhotovitele
LEMONTA s.r.o.

Milan Kriško
jednatel

Stavební rozpočet

Název stavby:	SO-01 Výstavba rozhledny na Jitrovníku Šluknov			Doba výstavby:	Objednatel:		Město Šluknov nám. Míru 1, 407 47 Šluknov			
Druh stavby:	Rozhledna			Začátek výstavby:	Projektant:		Ing. arch . Tomáš Beneš ve Strouhách 969/13 Praha			
Lokalita:	Jitrovník			Konec výstavby:	Zhotovitel:		Bude vybrán investorem			
JKSO:				Zpracováno dne:	06.10.2023		Zpracoval:			
Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady dodávka (Kč)	Náklady montáž (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková/MJ	Celková hmotnost(t)
0		Všeobecné konstrukce a práce				0,00	420 000,00	420 000,00		0,00
1	0001Rv	Zařízení staveniště	Sout	1,00	340 000,00	0,00	340 000,00	340 000,00	0,00	0,00
2	0002Rv	Mimostaveništní doprava	Sout	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
3	0001Rv	Územní vlivy	Sout	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
4	0001Rv	Provozní vlivy	Sout	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
5	0001Rv	Vypracování projektové dokumentace	Sout	1,00	50 000,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00
1		Zemní práce				0,00	4 590,00	4 590,00		0,00
6	100004101R00	Uložení sypaniny vrstva do 60 cm	m3	30,00	153,00	0,00	4 590,00	4 590,00	0,00	0,00
11		Přípravné a přidružené práce				0,00	20 774,00	20 774,00		0,00
7	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2	221,00	94,00	0,00	20 774,00	20 774,00	0,00	0,00
12		Odkopávky a prokopávky				0,00	4 936,80	4 936,80		0,00
8	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	40,80	121,00	0,00	4 936,80	4 936,80	0,00	0,00
13		Hloubené vykopávky				0,00	23 863,63	23 863,63		0,00
9	132401111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.5, STROJNĚ	m3	9,29	2 036,00	0,00	18 913,63	18 913,63	0,00	0,00
10	162702199R00	Poplatek za skládku	m3	30,00	165,00	0,00	4 950,00	4 950,00	0,00	0,00
17		Konstrukce ze zemin				0,00	970,83	970,83		0,00
11	171101121R00	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých	m3	2,45	396,00	0,00	970,83	970,83	0,00	0,00
18		Povrchové úpravy terénu				0,00	21 879,00	21 879,00		0,00
12	181301103R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	221,00	99,00	0,00	21 879,00	21 879,00	0,00	0,00
26		Vrty				325 657,16	197 605,94	523 263,10		3,66
13	224361111R00	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10505(R)	t	1,17	46 080,00	37 574,93	16 168,18	53 743,10	1,08	1,25
14	264521512R00	Vrty zapažené do 850 mm hl.do 10 m hor.5,6	m	40,00	11 738,00	288 082,24	181 437,76	469 520,00	0,06	2,41
27		Základy				194 484,10	49 722,18	244 206,28		69,21
15	274321611R00	Železobeton základových pasů C 30/37	m3	9,29	5 029,00	42 934,23	3 783,17	46 717,40	2,53	23,46
16	274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli B500B (10 505)	t	1,02	54 470,00	36 810,13	18 852,77	55 662,89	1,00	1,03
17	277324117R00	Železobeton základových pilířů z betonu C25/30 XA2	m3	17,67	5 997,00	98 953,75	7 022,24	105 975,99	2,53	44,62
18	275171001R00	Zavrtání zemního vrutu	kus	16,00	1 254,00	0,00	20 064,00	20 064,00	0,00	0,00
19	31149110RV	Vrut zemní KSF G 76x800 - 4 x M12	ks	2,00	1 166,00	2 332,00	0,00	2 332,00	0,01	0,01
20	31149110RV	Vrut zemní KSF G 66x650 - 1xM8	ks	14,00	961,00	13 454,00	0,00	13 454,00	0,01	0,10
56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				6 604,91	1 225,09	7 830,00		11,34
21	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	30,00	261,00	6 604,91	1 225,09	7 830,00	0,38	11,34
762		Konstrukce tesařské				245 509,12	159 003,92	404 513,04		7,22
22	762911121R00	Tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	8,71	3 210,00	27 649,67	303,97	27 953,64	0,02	0,14
23	763791101R00	Montáž ostatních dílců z prken hoblovaných	m	2 642,86	61,00	8 290,01	152 924,27	161 214,28	0,00	0,42
24	611981860	Prkno terasové dřevěné Modřín Sibiřský 27 x 140 mm	m2	369,61	567,00	209 569,44	0,00	209 569,44	0,02	6,65
25	998762104R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	t	7,22	800,00	0,00	5 775,68	5 775,68	0,00	0,00
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				1 681 046,69	1 044 864,49	2 725 911,18		8,02
26	767995108R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 kg	kg	6 697,36	175,00	350 574,25	821 463,91	1 172 038,16	0,00	0,33
27	430832001RV	Krytina z podlahových ocelových roštů, přivařením	m2 Z	143,20	1 543,00	3 953,02	217 004,58	220 957,60	0,05	6,54
28	00 RV-0058	Mincovní stojanový dalekohled FO II 100 M, 20x100 mm	kus	2,00	98 980,00	197 960,00	0,00	197 960,00	0,00	0,00
29	15945100	Nerezová síť, vlákno 3,2 mm, oko 51x51mm, kvalitativně musí odpovídat druhu použití	m2	162,35	2 820,00	457 830,10	0,00	457 830,10	0,01	1,14
30	15951130	Plech děrovaný řadové otvory 3x1000x2000	m2	0,39	17 485,00	6 854,12	0,00	6 854,12	0,01	0,00
31	135656VVVD	Pororošty: SP-30/2-34/38 zinkovaný	m2	143,20	4 636,00	663 875,20	0,00	663 875,20	0,00	0,00
32	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	5,33	1 200,00	0,00	6 396,00	6 396,00	0,00	0,00
90		Hodinové účtovací sazby (HZS)				0,00	264 700,00	264 700,00		0,00
33	900 RV14	HZS práce autojeřáb	h	65,00	3 380,00	0,00	219 700,00	219 700,00	0,00	0,00
34	900 R03	HZS-práce neobsažené ceníku možno čerpat až po odsouhlasení stavebním dozorem	h	350,00	100,00	0,00	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00

35	900	R45	HZS-práce neobsažené ceníku možno čerpat až po odsouhlasení stavebním dozorem	h	100,00	100,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
	93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				0,00	5 598,00	5 598,00		0,00
36	938909311R00		Odstranění nánosu z povrchu živичného nebo beton.	m2	1 866,00	3,00	0,00	5 598,00	5 598,00	0,00	0,00
	94		Lešení a stavební výtahy				9 010,13	91 430,83	100 440,96		22,20
37	941941042R00		Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	960,00	75,00	16,71	71 983,29	72 000,00	0,02	17,64
38	941941292R00		Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	4 800,00	2,00	8 993,42	606,58	9 600,00	0,00	4,56
39	941941832R00		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	960,00	15,00	0,00	14 400,00	14 400,00	0,00	0,00
40	998009101R00		Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	22,20	200,00	0,00	4 440,96	4 440,96	0,00	0,00
	M21		Elektromontáže				12 486,25	26 713,75	39 200,00		0,08
43	210220021RT1		Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2	m	60,00	418,00	9 761,16	15 318,84	25 080,00	0,00	0,06
44	210220221R00		Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, na konstr	kus	2,00	500,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
45	210220301RT2		Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	2,00	500,00	101,27	898,73	1 000,00	0,00	0,00
46	210220372RT1		Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva	kus	2,00	500,00	397,34	602,66	1 000,00	0,00	0,01
47	210220381R00		Lišta ochranná dřevěná nebo umělá hmota, do 2 m	kus	2,00	500,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
48	210220401RT1		Označení svodu štiřky, smaltované, umělá hmota	kus	2,00	500,00	84,84	915,16	1 000,00	0,00	0,00
49	210220452RV		Revize hromosvodu	Kus	1,00	5 000,00	615,90	4 384,10	5 000,00	0,00	0,00
50	783120014RAB		Nátěr OK lehkých "C" syntetický	m2	20,60	200,00	1 525,74	2 594,26	4 120,00	0,00	0,01
	M43		Montáže ocelových konstrukcí				3 849 683,11	2 255 885,63	6 105 568,74		2 365,88
51	430862001R00		Křivka cenová druhá, hmotnost do 500 kg	kg	37 085,27	60,00	74 562,99	2 150 553,48	2 225 116,46	0,00	0,00
52	4308001-RV1		Příplatek za zinkování konstrukcí	kg	45 928,11	10,00	393 207,86	66 073,28	459 281,15	0,05	2 098,46
53	4308001-RV1		Příplatek za ohýbání konstrukcí	kg	4 956,30	10,00	42 453,74	7 109,26	49 563,00	0,05	226,45
54	13211296		Tyč ocelová kruhová jakost S235 D 25 mm	t	1,98	49 000,00	96 775,00	0,00	96 775,00	1,00	1,98
55	13210376		Tyč ocelová kruhová jakost S355 D 20 mm	t	0,27	82 885,00	22 677,34	0,00	22 677,34	1,00	0,27
56	13331780		Tyč ocelová L rovnoramenná S235JR, rozměr 80 x 80 x 6 mm	t	0,05	120 800,00	6 583,60	0,00	6 583,60	1,00	0,05
57	13383425		Tyč ocelová IPE 140, S235JR	t	0,43	82 885,00	35 740,01	0,00	35 740,01	1,00	0,43
58	13386435		Tyč ocelová UPE 140 střední, S235	t	1,10	82 885,00	90 933,13	0,00	90 933,13	1,00	1,10
59	13485310		Tyč ocelová UPE 180, S235JR	t	1,84	82 885,00	152 848,23	0,00	152 848,23	1,00	1,84
60	13482715		Tyč ocelová IPE 200, S235JR	t	0,14	82 885,00	11 247,49	0,00	11 247,49	1,00	0,14
61	13485315		Tyč ocelová UPE 200, S235JR	t	3,46	82 885,00	286 707,50	0,00	286 707,50	1,00	3,46
62	13485315		Tyč ocelová UPE 200, S355	t	0,35	82 885,00	28 877,13	0,00	28 877,13	1,00	0,35
63	13486315		Tyč ocelová HEA 200, S355	t	7,00	82 885,00	579 896,61	0,00	579 896,61	1,00	7,00
64	13487115		Tyč ocelová HEB 200, S355	t	8,08	82 885,00	669 777,11	0,00	669 777,11	1,00	8,08
65	13611210		Plech hladký S235JR 3,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,96	82 885,00	79 304,37	0,00	79 304,37	1,00	0,96
66	13611218		Plech hladký S235JR 5,00 x 1000 x 2000 mm	t	1,37	82 885,00	113 892,28	0,00	113 892,28	1,00	1,37
67	13611218		Plech hladký S235JR 5,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,22	82 885,00	18 019,20	0,00	18 019,20	1,00	0,22
68	13611224		Plech hladký S235JR 8,00 x 1000 x 2000 mm	t	1,84	82 885,00	152 856,52	0,00	152 856,52	1,00	1,84
69	13611228		Plech hladký S235JR 10,00 x 1000 x 2000 mm	t	2,72	82 885,00	225 099,08	0,00	225 099,08	1,00	2,72
70	13611238		Plech hladký S235JR 15,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,24	82 885,00	19 900,69	0,00	19 900,69	1,00	0,24
71	13611248		Plech hladký S235JR 20,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,91	82 885,00	75 790,04	0,00	75 790,04	1,00	0,91
72	13611238		Plech hladký S235JR 16,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,19	82 885,00	15 433,19	0,00	15 433,19	1,00	0,19
73	14115370		Trubka bežešvá hladká 11 353, rozměr 51,0 x 5,0 mm	m	219,06	495,00	108 435,20	0,00	108 435,20	0,01	1,24
74	14587232		Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 30 x 3,0 mm	t	0,02	120 800,00	2 560,96	0,00	2 560,96	1,00	0,02
75	14587272		Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 60 x 3,0 mm	t	0,06	120 800,00	7 682,88	0,00	7 682,88	1,00	0,06
76	14587292		Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 80 x 4,0 mm	t	0,61	82 885,00	50 543,27	0,00	50 543,27	1,00	0,61
77	14587305		Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 120 x 5,0 mm	t	3,84	82 885,00	318 593,36	0,00	318 593,36	1,00	3,84
78	145873051		Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 120 x 6,0 mm	t	0,64	82 885,00	53 361,36	0,00	53 361,36	1,00	0,64
79	1458730532		Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 120 x 8,0 mm	t	1,40	82 885,00	115 922,96	0,00	115 922,96	1,00	1,40
80	979086112R00		Nakládání nebo překládání hmot	t	137,78	100,00	0,00	13 778,40	13 778,40	0,00	0,00
81	979082318R00		Vodorovná doprava hmot po suchu do 6000 m	t	45,93	100,00	0,00	4 592,80	4 592,80	0,00	0,00
82	979082319R00		Příplatek k vodor.dopravě po suchu, dalších 1000 m	t	1 837,12	5,00	0,00	9 185,60	9 185,60	0,00	0,00
83	998767104R00		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	45,93	100,00	0,00	4 592,80	4 592,80	0,00	0,00
	M46		Zemní práce při montážích				1 368,00	5 100,00	6 468,00		4,41
84	460600001RT8		Naložení a odvoz zeminy	m3	30,00	170,00	0,00	5 100,00	5 100,00	0,00	0,00
85	583321601		Kamenivo těžené 0/16	t	4,41	310,00	1 368,00	0,00	1 368,00	1,00	4,41

Celkem:

#ODKAZ!

Stavební rozpočet

Název stavby:	SO-01 Výstavba rozhledny na Jitrovníku Šluknov	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Šluknov nám. Míru 1, 407 47 Šluknov
Druh stavby:	Rozhledna	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. arch . Tomáš Beneš ve Strouhách 969/13 Praha
Lokalita:	Jitrovník	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Bude vybrán investorem
JKSO:		Zpracováno dne:	06.10.2023	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč)			Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem vč. DPH	Jednot.	Celkem	
		0	Všeobecné konstrukce a práce					0,00	420 000,00	420 000,00	508 200,00		0,00	
1		0001Rv	Zařízení staveniště (vč. nákladů na zpevnění příjezdové cesty)	Soub	1,00	340 000,00	21	0,00	340 000,00	340 000,00	411 400,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
2		0002Rv	Mimostaveništní doprava	Soub	1,00	10 000,00	21	0,00	10 000,00	10 000,00	12 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
3		0001Rv	Územní vlivy	Soub	1,00	10 000,00	21	0,00	10 000,00	10 000,00	12 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
4		0001Rv	Provozní vlivy	Soub	1,00	10 000,00	21	0,00	10 000,00	10 000,00	12 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
5		0001Rv	Geodetické a projekční práce (geodetické práce před výstavbou a při výstavbě, dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, RDS, dokladová část ke kolaudaci vč. revizí a návodů k údržbě)	Soub	1,00	50 000,00	21	0,00	50 000,00	50 000,00	60 500,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
		1	Zemní práce					0,00	4 590,00	4 590,00	5 553,90		0,00	
6		100004101R00	Uložení sypaniny vrstva do 60 cm	m3	30,00	153,00	21	0,00	4 590,00	4 590,00	5 553,90	0,00	0,00	RTS I / 2023
		11	Přípravné a přidružené práce					0,00	20 774,00	20 774,00	25 136,54		0,00	
7		111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2	221,00	94,00	21	0,00	20 774,00	20 774,00	25 136,54	0,00	0,00	RTS I / 2023
		12	Odkopávky a prokopávky					0,00	4 936,80	4 936,80	5 973,53		0,00	
8		121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	40,80	121,00	21	0,00	4 936,80	4 936,80	5 973,53	0,00	0,00	RTS I / 2023
		13	Hloubené vykopávky					0,00	23 863,63	23 863,63	28 874,99		0,00	
9		132401111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.5, STROJNĚ	m3	9,29	2 036,00	21	0,00	18 913,63	18 913,63	22 885,49	0,00	0,00	RTS I / 2023
10		162702199R00	Poplatek za skládku	m3	30,00	165,00	21	0,00	4 950,00	4 950,00	5 989,50	0,00	0,00	RTS I / 2023
		17	Konstrukce ze zemín					0,00	970,83	970,83	1 174,71		0,00	
11		171101121R00	Uložení sypaniny z hornin nesoudrzných kamenitých	m3	2,45	396,00	21	0,00	970,83	970,83	1 174,71	0,00	0,00	RTS I / 2023
		18	Povrchové úpravy terénu					0,00	21 879,00	21 879,00	26 473,59		0,00	
12		181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	221,00	99,00	21	0,00	21 879,00	21 879,00	26 473,59	0,00	0,00	RTS I / 2023
		26	Vrty					325 657,16	197 605,94	523 263,10	633 148,36		3,66	
13		224361111R00	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10505(R)	t	1,17	46 080,00	21	37 574,92	16 168,18	53 743,10	65 029,16	1,08	1,25	RTS I / 2023
14		264521512R00	Vrty zapažené do 850 mm hl.do 10 m hor.5,6	m	40,00	11 738,00	21	288 082,24	181 437,76	469 520,00	568 119,20	0,06	2,41	RTS I / 2023
		27	Základy					194 484,10	49 722,17	244 206,28	295 489,60		69,21	
15		274321611R00	Železobeton základových pasů C 30/37	m3	9,29	5 029,00	21	42 934,23	3 783,17	46 717,40	56 528,05	2,53	23,46	RTS I / 2023
16		274361214R00	Výztuž základových pasů do 12 mm z oceli B500B (10 505)	t	1,02	54 470,00	21	36 810,13	18 852,76	55 662,89	67 352,10	1,00	1,03	RTS I / 2023
17		277324117R00	Železobeton základových pilířů z betonu C25/30 XA2	m3	17,67	5 997,00	21	98 953,75	7 022,24	105 975,99	128 230,94	2,53	44,62	RTS I / 2023
18		275171001R00	Zavrtání zemního vrutu	kus	16,00	1 254,00	21	0,00	20 064,00	20 064,00	24 277,44	0,00	0,00	RTS I / 2023
19		31149110RV	Vrut zemní KSF G 76x800 - 4 x M12	ks	2,00	1 166,00	21	2 332,00	0,00	2 332,00	2 821,72	0,01	0,01	RTS II / 2022
20		31149110RV	Vrut zemní KSF G 66x650 - 1xM8	ks	14,00	961,00	21	13 454,00	0,00	13 454,00	16 279,34	0,01	0,10	RTS II / 2022
		56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch					6 604,91	1 225,09	7 830,00	9 474,30		11,34	
21		564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	30,00	261,00	21	6 604,91	1 225,09	7 830,00	9 474,30	0,38	11,34	RTS I / 2023
		762	Konstrukce tesařské					245 509,12	159 003,92	404 513,04	489 460,78		7,22	
22		762911121R00	Tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m3	8,71	3 210,00	21	27 649,67	303,97	27 953,64	33 823,91	0,02	0,14	RTS I / 2023
23		763791101R00	Montáž ostatních dílců z prken hoblovaných	m	2 642,86	61,00	21	8 290,01	152 924,27	161 214,28	195 069,28	0,00	0,42	RTS I / 2023
24		611981860	Prkno terasové dřevěné Modřín Sibiřský 27 x 140 mm	m2	369,61	567,00	21	209 569,44	0,00	209 569,44	253 579,02	0,02	6,65	RTS I / 2023
25		998762104R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	t	7,22	800,00	21	0,00	5 775,68	5 775,68	6 988,57	0,00	0,00	RTS I / 2023
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					1 681 046,70	1 044 864,48	2 725 911,18	3 298 352,53		8,02	
26		767995108R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. nad 500 kg	kg	6 697,36	175,00	21	350 574,25	821 463,91	1 172 038,16	1 418 166,17	0,00	0,33	RTS I / 2023
27		430832001RV	Krytina z podlahových ocelových roštů, přivařením	m2 ZP	143,20	1 543,00	21	3 953,02	217 004,58	220 957,60	267 358,70	0,05	6,54	RTS II / 2022
28		00 RV-0058	Mincovní stojanový dalekohled FO II 100 M, 20x100 mm	kus	2,00	98 980,00	21	197 960,00	0,00	197 960,00	239 531,60	0,00	0,00	RTS II / 2022
29		15945100	Nerezová síť, vlákno 3,2 mm, oko 51x51mm, kvalitativně musí odpovídat druhu použití	m2	162,35	2 820,00	21	457 830,10	0,00	457 830,10	553 974,42	0,01	1,14	RTS I / 2023
30		15951130	Plech děrovaný řadové otvory 3x1000x2000	m2	0,39	17 485,00	21	6 854,12	0,00	6 854,12	8 293,49	0,01	0,00	RTS I / 2023
31		135656VVVD	Pororošty: SP-30/2-34/38 zinkovaný	m2	143,20	4 636,00	21	663 875,20	0,00	663 875,20	803 288,99	0,00	0,00	RTS II / 2022
32		998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	5,33	1 200,00	21	0,00	6 396,00	6 396,00	7 739,16	0,00	0,00	RTS I / 2023
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)					0,00	264 700,00	264 700,00	320 287,00		0,00	
33		900 RV14	HZS práce autojeřáb	h	65,00	3 380,00	21	0,00	219 700,00	219 700,00	265 837,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
34		900 R03	HZS-práce neobsažené ceníku možno čerpat až po odsouhlasení stavebním dozorem	h	350,00	100,00	21	0,00	35 000,00	35 000,00	42 350,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
35		900 R45	HZS-práce neobsažené ceníku možno čerpat až po odsouhlasení stavebním dozorem	h	100,00	100,00	21	0,00	10 000,00	10 000,00	12 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
		93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					0,00	5 598,00	5 598,00	6 773,58		0,00	
36		938909311R00	Odstranění nánosu z povrchu živичného nebo beton.	m2	1 866,00	3,00	21	0,00	5 598,00	5 598,00	6 773,58	0,00	0,00	RTS I / 2023
		94	Lešení a stavební výtahy					9 010,13	91 430,83	100 440,96	121 533,56		22,20	
37		941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	960,00	75,00	21	16,71	71 983,29	72 000,00	87 120,00	0,02	17,64	RTS I / 2023
38		941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	4 800,00	2,00	21	8 993,42	606,58	9 600,00	11 616,00	0,00	4,56	RTS I / 2023

39	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š. 1 m, H 30 m	m2	960,00	15,00	21	0,00	14 400,00	14 400,00	17 424,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
40	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	22,20	200,00	21	0,00	4 440,96	4 440,96	5 373,56	0,00	0,00	RTS I / 2023
	M21	Elektromontáže					12 486,25	26 713,75	39 200,00	47 432,00		0,08	
43	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2	m	60,00	418,00	21	9 761,16	15 318,84	25 080,00	30 346,80	0,00	0,06	RTS II / 2022
44	210220221R00	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, na konstr	kus	2,00	500,00	21	0,00	1 000,00	1 000,00	1 210,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
45	210220301RT2	Sworka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	2,00	500,00	21	101,27	898,73	1 000,00	1 210,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
46	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdíva	kus	2,00	500,00	21	397,34	602,66	1 000,00	1 210,00	0,00	0,01	RTS II / 2022
47	210220381R00	Lišta ochranná dřevěná nebo umělá hmota, do 2 m	kus	2,00	500,00	21	0,00	1 000,00	1 000,00	1 210,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
48	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota	kus	2,00	500,00	21	84,84	915,16	1 000,00	1 210,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
49	210220452RV	Revize hromosvodu	Kus	1,00	5 000,00	21	615,91	4 384,09	5 000,00	6 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
50	783120014RAB	Nátěr OK lehkých "C" syntetický	m2	20,60	200,00	21	1 525,74	2 594,26	4 120,00	4 985,20	0,00	0,01	RTS II / 2022
	M43	Montáže ocelových konstrukcí					3 849 683,11	2 255 885,62	6 105 568,74	7 387 738,17		2 365,88	
51	430862001R00	Křivka cenová druhá, hmotnost do 500 kg	kg	37 085,27	60,00	21	74 562,99	2 150 553,48	2 225 116,46	2 692 390,92	0,00	0,00	RTS II / 2022
52	4308001-RV1	Příplatek za zinkování konstrukcí	kg	45 928,11	10,00	21	393 207,86	66 073,28	459 281,15	555 730,19	0,05	2 098,46	RTS II / 2022
53	4308001-RV1	Příplatek za ohýbání konstrukcí	kg	4 956,30	10,00	21	42 453,74	7 109,26	49 563,00	59 971,23	0,05	226,45	RTS II / 2022
54	13211296	Tyč ocelová kruhová jakost S235 D 25 mm	t	1,98	49 000,00	21	96 775,00	0,00	96 775,00	117 097,75	1,00	1,98	RTS II / 2022
55	13210376	Tyč ocelová kruhová jakost S355 D 20 mm	t	0,27	82 885,00	21	22 677,34	0,00	22 677,34	27 439,58	1,00	0,27	RTS II / 2022
56	13331780	Tyč ocelová L rovnoramenná S235JR, rozměr 80 x 80 x 6 mm	t	0,05	120 800,00	21	6 583,60	0,00	6 583,60	7 966,16	1,00	0,05	RTS I / 2023
57	13383425	Tyč ocelová IPE 140, S235JR	t	0,43	82 885,00	21	35 740,01	0,00	35 740,01	43 245,41	1,00	0,43	RTS I / 2023
58	13386435	Tyč ocelová UPE 140 střední, S235	t	1,10	82 885,00	21	90 933,13	0,00	90 933,13	110 029,09	1,00	1,10	RTS I / 2023
59	13485310	Tyč ocelová UPE 180, S235JR	t	1,84	82 885,00	21	152 848,23	0,00	152 848,23	184 946,36	1,00	1,84	RTS I / 2023
60	13482715	Tyč ocelová IPE 200, S235JR	t	0,14	82 885,00	21	11 247,49	0,00	11 247,49	13 609,47	1,00	0,14	RTS I / 2023
61	13485315	Tyč ocelová UPE 200, S235JR	t	3,46	82 885,00	21	286 707,50	0,00	286 707,50	346 916,08	1,00	3,46	RTS I / 2023
62	13485315	Tyč ocelová UPE 200, S355	t	0,35	82 885,00	21	28 877,13	0,00	28 877,13	34 941,33	1,00	0,35	RTS I / 2023
63	13486315	Tyč ocelová HEA 200, S355	t	7,00	82 885,00	21	579 896,61	0,00	579 896,61	701 674,90	1,00	7,00	RTS I / 2023
64	13487115	Tyč ocelová HEB 200, S355	t	8,08	82 885,00	21	669 777,11	0,00	669 777,11	810 430,30	1,00	8,08	RTS I / 2023
65	13611210	Plech hladký S235JR 3,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,96	82 885,00	21	79 304,37	0,00	79 304,37	95 958,29	1,00	0,96	RTS I / 2023
66	13611218	Plech hladký S235JR 5,00 x 1000 x 2000 mm	t	1,37	82 885,00	21	113 892,28	0,00	113 892,28	137 809,66	1,00	1,37	RTS I / 2023
67	13611218	Plech hladký S235JR 5,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,22	82 885,00	21	18 019,20	0,00	18 019,20	21 803,23	1,00	0,22	RTS I / 2023
68	13611224	Plech hladký S235JR 8,00 x 1000 x 2000 mm	t	1,84	82 885,00	21	152 856,52	0,00	152 856,52	184 956,39	1,00	1,84	RTS I / 2023
69	13611228	Plech hladký S235JR 10,00 x 1000 x 2000 mm	t	2,72	82 885,00	21	225 099,08	0,00	225 099,08	272 369,89	1,00	2,72	RTS I / 2023
70	13611238	Plech hladký S235JR 15,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,24	82 885,00	21	19 900,69	0,00	19 900,69	24 079,83	1,00	0,24	RTS I / 2023
71	13611248	Plech hladký S235JR 20,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,91	82 885,00	21	75 790,04	0,00	75 790,04	91 705,95	1,00	0,91	RTS I / 2023
72	13611238	Plech hladký S235JR 16,00 x 1000 x 2000 mm	t	0,19	82 885,00	21	15 433,19	0,00	15 433,19	18 674,16	1,00	0,19	RTS I / 2023
73	14115370	Trubka bezešvá hladká 11 353, rozměr 51,0 x 5,0 mm	m	219,06	495,00	21	108 435,20	0,00	108 435,20	131 206,59	0,01	1,24	RTS I / 2023
74	14587232	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 30 x 3,0 mm	t	0,02	120 800,00	21	2 560,96	0,00	2 560,96	3 098,76	1,00	0,02	RTS I / 2023
75	14587272	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 60 x 3,0 mm	t	0,06	120 800,00	21	7 682,88	0,00	7 682,88	9 296,28	1,00	0,06	RTS I / 2023
76	14587292	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 80 x 4,0 mm	t	0,61	82 885,00	21	50 543,27	0,00	50 543,27	61 157,36	1,00	0,61	RTS I / 2023
77	14587305	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 120 x 5,0 mm	t	3,84	82 885,00	21	318 593,36	0,00	318 593,36	385 497,97	1,00	3,84	RTS I / 2023
78	145873051	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 120 x 6,0 mm	t	0,64	82 885,00	21	53 361,36	0,00	53 361,36	64 567,25	1,00	0,64	RTS I / 2023
79	1458730532	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 120 x 8,0 mm	t	1,40	82 885,00	21	115 922,96	0,00	115 922,96	140 266,78	1,00	1,40	RTS I / 2023
80	979086112R00	Nakládání nebo překládání hmot	t	137,78	100,00	21	0,00	13 778,40	13 778,40	16 671,86	0,00	0,00	RTS II / 2022
81	979082318R00	Vodorovná doprava hmot po suchu do 6000 m	t	45,93	100,00	21	0,00	4 592,80	4 592,80	5 557,29	0,00	0,00	RTS II / 2022
82	979082319R00	Příplatek k vodor.dopravě po suchu, dalších 1000 m	t	1 837,12	5,00	21	0,00	9 185,60	9 185,60	11 114,58	0,00	0,00	RTS II / 2022
83	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	45,93	100,00	21	0,00	4 592,80	4 592,80	5 557,29	0,00	0,00	RTS II / 2022
	M46	Zemní práce při montážích					1 368,00	5 100,00	6 468,00	7 826,28		4,41	
84	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy	m3	30,00	170,00	21	0,00	5 100,00	5 100,00	6 171,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
85	583321601	Kamenivo těžené 0/16	t	4,41	310,00	21	1 368,00	0,00	1 368,00	1 655,28	1,00	4,41	RTS I / 2023
Celkem:								10 924 714,00	13 218 903,00				

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	SO-01 Výstavba rozhledny na Jitrovníku Šluknov	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Šluknov nám. Míru 1, 407 47 Šluknov
Druh stavby:	Rozhledna	Začátek výstavby:		Projektant:	Ing. arch . Tomáš Beneš ve Strouhách 969/13 Praha
Lokalita:	Jitrovník	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Bude vybrán investorem
Zpracoval:		Zpracováno dne:	06.10.2023	Zpracováno dne:	06.10.2023

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	0	Všeobecné konstrukce a práce	0,00	420 000,00	420 000,00	0,00
	1	Zemní práce	0,00	4 590,00	4 590,00	0,00
	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	20 774,00	20 774,00	0,00
	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	4 936,80	4 936,80	0,00
	13	Hloubené vykopávky	0,00	23 863,63	23 863,63	0,00
	17	Konstrukce ze zemin	0,00	970,83	970,83	0,00
	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	21 879,00	21 879,00	0,00
	26	Vrty	325 657,16	197 605,94	523 263,10	3,66
	27	Základy	194 484,10	49 722,17	244 206,28	69,21
	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	6 604,91	1 225,09	7 830,00	11,34
	762	Konstrukce tesařské	245 509,12	159 003,92	404 513,04	7,22
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	1 681 046,70	1 044 864,48	2 725 911,18	8,02
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	0,00	264 700,00	264 700,00	0,00
	93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	0,00	5 598,00	5 598,00	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	9 010,13	91 430,83	100 440,96	22,20
	M21	Elektromontáže	12 486,25	26 713,75	39 200,00	0,08
	M43	Montáže ocelových konstrukcí	3 849 683,11	2 255 885,62	6 105 568,74	2 365,88
	M46	Zemní práce při montážích	1 368,00	5 100,00	6 468,00	4,41
Celkem:					10 924 714,00	

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	SO-01 Výstavba rozhledny na Jitrovníku Šluknov	Objednatel:	Město Šluknov nám. Míru 1, 407 47 Šluknov	IČO/DIČ:	
Druh stavby:	Rozhledna	Projektant:	Ing. arch . Tomáš Beneš ve Strouhách 969/13 Praha	IČO/DIČ:	88195818/
Lokalita:	Jitrovník	Zhotovitel:	Bude vybrán investorem	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	85
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	06.10.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	3 876 582,82	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	1 102 855,34	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	1 926 555,81	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	1 191 696,73			Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	522 710,84			Ostatní	0,00		
	Montáž	2 255 549,77			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		48 762,24						
ZRN celkem		10 924 714,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					VORN celkem	0,00		
					VORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	10 924 714,00	DPH 21%	2 294 189,94
		Celkem bez DPH	10 924 714,00
		Celkem včetně DPH	13 218 904,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Veřejná zakázka : Fukovský výběžek - společně nezapomeneme
Stavba: SO-01 Obnova rozhledny na Jitrovníku

Finanční a časový harmonogram plnění zakázky

kód		Zkrácený popis	Rok	2025								2026							
			Měsíc	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7
Rozhledna na Jitrovníku																			
0		Všeobecné konstrukce a práce						420 000,00											
1		Zemní práce						4 590,00											
11		Přípravné a přidružené práce						20 774,00											
12		Odkopávky a prokopávky						4 936,80											
13		Hloubené vykopávky						23 863,63											
17		Konstrukce ze zemin						970,83											
18		Povrchové úpravy terénu																21 879,00	
26		Vrty							523 263,10										
27		Základy								244 206,28									
56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch								7 830,00									
762		Konstrukce tesařské														404 513,04			
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)								437 821,86	437 821,86	437 821,86	437 821,86	437 821,86	437 821,86				98 980,00
90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)												264 700,00					
93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb																	5 598,00
94		Lešení a stavební výtahy												100 440,96					
M21		Elektromontáže														39 200,00			
M43		Montáže ocelových konstrukcí								684 234,22	684 234,22	684 234,22	684 234,22	684 234,22	2 684 397,61				
M46		Zemní práce při montážích															6 468,00		

celková doba výstavby

díličí výstavba

Měsíční čerpání Kč bez DPH

Celkem čerpání bez DPH

			420 000,00	55 135,26	523 263,10	1 374 092,36	1 122 056,09	1 122 056,09	1 122 056,09	1 487 197,05	3 122 219,48	443 713,04	6 468,00	21 879,00	104 578,00
--	--	--	------------	-----------	------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	------------	----------	-----------	------------

10 924 714,00

Vypracoval: Štefan Zifčák
Odsouhlasil: Milan Kriško
Sokolov : 1.4. 2025