

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 15/2025**

u zhotovitele: 2025/1010

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Ing. Tomáš Kolonečný, starosta města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 304
E-mail tel. mob: kolonecny@mesto-sluknov.cz, 731 411 500
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail, tel. Mobil: chroust@mesto-sluknov.cz, 412 315 330, 734 620 423

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: Moore Advisory CZ s.r.o.
Sídlo: Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 8
IČ: 096 92 142
DIČ: CZ09692142
Zastoupený: Ing. Radovanem Haukem, jednatelem
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 309587698/0300
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a. s.
Číslo účtu: 2109933858/2700
Telefon: +420 732 448 373
E-mail tel. mob: tomas.krapacek@moore-czech.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Ing. Tomáš Křapáček, manager

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených zhotovení a dodávku projektové dokumentace na akci „**Místní energetická koncepce města Šluknov**“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně

provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy. V rámci díla budou zhotovena dvě na sobě nezávislé projektové dokumentace se dvěma vydanými povoleními záměru pro každou aktivitu.

2. Předmět a místo plnění:

Předmětem zakázky je zpracování místní energetické koncepce pro město Šluknov, v souladu se všemi požadavky platného znění zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií. Předmět veřejné zakázky bude zpracován v souladu s aktuálním Metodickým pokynem Ministerstva průmyslu a obchodu pro žadatele o dotaci na zpracování místní energetické koncepce z Národního plánu obnovy, který je přílohou č. 1 této zadávací smlouvy. Dokumentace bude zpracována v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací k veřejné zakázce, na základě které byla uzavřena tato smlouva

2. Místní energetická koncepce bude předána 4x v tištěné podobě a 1x ve formátu PDF.

3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen nabídkou uchazeče ze dne 11. 12. 2024, která je nedílnou přílohou smlouvy o dílo.

4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které požaduje ke zpracování. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení rozsahu a specifikací prací.

5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 5 této smlouvy.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **01.02.2025**

2. Ukončení prací: **31.08.2025**

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.

2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku a bodů 3.1, 3.2 a 3.3 článku č. 2 sjednána ve výši:

Cena bez DPH:	189 850 Kč.
DPH 21 %:	39 868.50 Kč.
Cena včetně DPH:	229 718.50 Kč.

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:

- rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
- při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.

4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.

5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem, s viditelnými zůstatky v položkových cenách.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 30 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 6.
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) soupis provedených prací
7. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.

6. Předání díla

1. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla.
2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje soulad s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

7. Přechod vlastnických práv

1. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení (dílčí) faktury příslušné části.

8. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

9. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,5 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

10. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
3. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
Ing. Petr Masopust, vedoucí OSM MěÚ Šluknov
za zhotovitele - ve věcech technických:
Ing. Tomáš Křapáček, manager, email: tomas.krapacek@moore-czech.cz, tel.: 732 448 373
4. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů

11. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je podepsána zaručenými elektronickými podpisy.

3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Tato smlouva byla schválena na 62. schůzi Rady města Šluknov dne 29.01.2025, usnesením č. 22/62R/2025.

Přílohy:

Příloha č. 1 Nabídka zhotovitele

Ve Šluknově dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Tomáš Kolonečný
Starosta města Šluknov

Ing. Radovan Hauk
jednatel

Krycí list nabídky

K veřejné zakázce malého rozsahu na služby
zadávané v mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
s názvem:

Místní energetická koncepce města Šluknov

ZADAVATEL	
Název:	Město Šluknov
Sídlo:	nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČO:	00261688
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Tomáš Kolonečný, starosta města

DODAVATEL	
Název:	Moore Advisory CZ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO:	096 92 142
Osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Ing. Radovan Hauk, jednatel
Telefon:	+420 227 031 495
E-mail:	info@moore-czech.cz
Adresa pro doručování: (liší-li se od adresy dodavatele)	X
ID datové schránky:	q4hs4wu

KRITÉRIUM HODNOCENÍ – NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH	
Cena za zpracování analýzy výchozího stavu	80 000 Kč
Cena za zpracování návrhové části	80 000 Kč
Cena za zpracování energetického akčního plánu	20 000 Kč
Cena za ostatní činnosti nutné k dokončení MEK	9 850 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA	189 850 Kč

Svým podpisem stvrzujeme, že podáváme nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Před podáním nabídky jsme si vyjasnili veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. **Nabídková cena je konečná, v průběhu zadávacího řízení se nezmění a jsou v ní zohledněny všechny závazky, které pro vybraného dodavatele budou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku.** Dále svým podpisem stvrzujeme, že veškeré údaje uvedené v nabídce a doklady v nabídce předkládané jsou pravdivé, věrohodné a odpovídají skutečnosti.

V Praze dne 14. 1. 2025

Ing.
Radovan
Hauk

Digitálně podepsal
Ing. Radovan Hauk
Datum: 2025.01.14
10:32:26 +01'00'

Ing. Radovan Hauk, jednatel