

Dodatek č.1 smlouvy o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **OSM 01/2023**

u zhotovitele: **5-2023**

1. Smluvní strany

Název: **Město Šluknov**
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Ing. Tomáš Kolonečný, starosta města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 339
E-mail tel. mob: kolonecny@mesto-sluknov.cz, 731 411 500
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Ing. Petr Masopust, vedoucí OSM
E-mail, tel. Mobil: masopust@mesto-sluknov.cz, 731 411 502

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: **Fireo s.r.o.**
Sídlo: Česká 374, 463 12, Liberec XXV
IČ: 25470825
DIČ: CZ25470825
Zastoupený: Milanem Mocem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Raiffeisen bank a.s.
Číslo účtu : 2168349002/5500
Telefon: 603 802 067
E-mail tel. mob: Info@fireo.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Jiří Schuh, stavbyvedoucí
E-mail, tel. Mobil: jir@fireo.cz, 739 685 099

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je změna ceny díla vč. DPH, na základě změnového listu. Nové znění článku 4, odstavce 2 smlouvy tak je:

3. Termín plnění

2. Ukončení prací: **20.11.2023** (jedná se pouze o D+M garážových vrat a zábradlí rampy)

4. Cena díla

2. Cena celková dle kmenové smlouvy a dodatku č.1 je sjednána ve výši:

Cena bez DPH:..... 4 915 661,90 Kč
DPH 15 % (režim PDP) 737 349,29 Kč
Cena včetně DPH:..... 5 653 011,19 Kč
(cena slovy: pětmilionů šestsetpadesáttřítisíc jedenáctkorun devatenácthaléřů)

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

15. Jiná ujednání

1. Ostatní body kmenové smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek byl schválen Radou města Šluknov usnesením č. 2/24R/2023 dne 09.10.2023.

Ve Šluknově dne: 12.10.2023

V Liberci dne: 12.10.2023

Za objednatele:

Ing. Tomáš Kolonečný
Starosta města Šluknov



Za zhotovitele:

Milan Moc
jednatel společnosti Fireo s.r.o.

fireo ①
finance-realizace staveb-obchod
Fireo s.r.o.
Česká 374, 463 12 Liberec XXV
E-mail: info@fireo.cz, http://www.fireo.cz
IČ: 25470825, DIČ: CZ25470825

Přílohy:
Změnový list

Krycí list rozpočtu - Dodatek č.1

Název stavby:	Oprava omítky a balkónů, č.p. 1093, Šluknov - II. Etapa - fasáda		Objednatel:	Město Šluknov	IČO/DIČ:	00261688/CZ00261688
Druh stavby:	Lužická 1093, 407 77 Šluknov, p.p.č. 1346/67 v k.ú. Šluknov		Projektant:	Jan Hošek	IČO/DIČ:	03454339/CZ8712182600
Lokalita:			Zhotovitel:	Fireo s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:			Konec výstavby:		Položek:	204
JKSO:	801	Zpracovali: Lukáš Kurilla		Datum: 03.10.2023		

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		C	
				Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	55 337,44	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	34 965,88	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	-186 082,84	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	-209 870,06	Rozpočtová rezerva		Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	1 389,23			Ostatní		0
	Montáž	8 610,77			NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00					
Přesun hmot a sutí		10 292,58					
ZRN celkem		-285 357,00	DN celkem	0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.		0,00
					ORN celkem		
					ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	-333 704,17	DPH 15%	-50 055,63
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	-333 704,17
		Celkem včetně DPH	-383 759,80

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		Oprava omítky a balkonů, č.p. 1093, Šluknov - II. Etapa - fasáda		Doba výstavby:		Objednatel: Město Šluknov	
Druh stavby:				Začátek výstavby:		Projektant: Jan Hošek	
Lokalita:		Lužická 1093, 407 77 Šluknov, p.p.č. 1346/67 v k.ú. Šluknov		Konec výstavby:		Zhotovitel: Fireo s.r.o.	
JKSO:		801		Zpracováno dne:		03.10.2023 Zpracoval: Lukáš Kurilla	
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)
Rozměry							Celkem
17		27	Základy				-16 888,85
18		274316131RT2	Základ pasy z betonu prostého vodostaveb. C 25/30	m3	-3,34	4 490,00	-15 000,19
		271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm	m3	-0,99	1 880,00	-1 858,66
19		43	Schodiště				-14 163,32
		430320040RAC	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 25/30	m3	-3,56	5 950,00	-21 163,32
			Oprava stávajícího schodiště - reprofilace, dobetonování	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
			Oprava stávající rampy a čela - reprofilace, dobetonování	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
			Omítky ze suchých směsí				10 010,00
22		60	Omítky				3 575,00
		602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky	m2	71,50	50,00	3 575,00
22		602	Kontaktní nátěr - penetrace dřev.konstrukcí pod KZS	m2	71,50	90,00	6 435,00
		62	Úprava povrchů vnější				101 387,00
		622319553R00	Zatepl.sys., fasáda, XPS 30 mm	m2	33,00	850,00	28 050,00
		6223111	Zatepl.sys., fasáda, XPS 50 mm	m2	38,50	978,00	37 653,00
		622311	Zatepl.sys., fasáda, příplatek za zvýš.prořez izolantu	m2	71,50	60,00	4 290,00
		622311	Zatepl.sys., fasáda, příplatek za lep.tmel na dřevěné konstrukce	m2	71,50	152,00	10 868,00
40		6224511122R00	Omítka vnější stěn dle PD - sokl + fasáda	m2	38,50	358,00	13 783,00
42		71313001RVD	Montáž lišty pro KZS	m	110,00	25,00	2 750,00
43		263001RVD	Rohová lišta okapová se skleněnou síťovinou	m	121,00	33,00	3 993,00
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				36 672,30
53		632921410R00	Dlažba z dlaždic betonových do MC 10, tl. 40 mm	m2	-7,78	960,00	-7 468,70
			D+M dlažba keram.mrazuvzdorná, lepidlo, spár.hmotla, vyrovnávky, řezání (schody, rampa+čela+schodiště)	m2	24,50	1 690,00	41 405,00
			D+M dlažba keram.mrazuvzdorná, lepidlo, spár.hmotla (soklik)	m	15,20	180,00	2 736,00
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				-24 300,00
128		950001RVD	Dodávka a montáž - nová dvoukřídla TiZn dvířka na HUP o rozměrech 900x1350 mm	ks	-2,00	9 900,00	-19 800,00
129		950002RVD	Dodávka a montáž - nová dvoukřídla TiZn dvířka na el. rozvadeč o rozměrech 1300x500 mm	ks	-1,00	7 800,00	-7 800,00
			Obroušení, nátěr stávajících revizních dvířek	ks	3,00	1 100,00	3 300,00
		96	Bourání konstrukcí				-36 065,97
131		961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	-10,75	3 350,00	-36 000,37
133		963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	-11,64	290,00	-3 375,60
134		966077121R00	Odstranění doplňkových konstrukcí do 50 kg	kus	-3,00	700,00	-2 100,00
			Vrtání jádrové prům.140 mm	kus	2,00	1 550,00	3 100,00
			Vyborání stáv.dlažby+podklad - rampa+čelo	m2	14,00	165,00	2 310,00
		721	Vnitřní kanalizace				15 000,00
66			Dodávka lapače sítěšních splavenin	kus	20,00	750,00	15 000,00
		762	Konstrukce tesarské				-79 536,53
72		762333120T00	Montáž vazaných krovů nepravdělných do 224 cm2	m	-109,94	470,00	-51 669,45
73		605001RVD	Řezivo sušené dub, 8-10% vlhkosti	m3	-1,07	35 500,00	-38 159,66
74		998762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	-0,82	1 500,00	-1 227,42
			Demontáž, montáž taškové krytiny, úprava laťování	m	36,00	320,00	11 520,00
		764	Konstrukce klempířské				-26 220,00
84		764259411R00	Kolik kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	-12,00	420,00	-5 040,00
85		76425001RVD	Kolik čtyřhran. pro žlaby Ti Zn	kus	-10,00	3 450,00	-34 500,00
			Kolik čtyřhran. pro žlaby Ti Zn - montáž	kus	22,00	350,00	7 700,00
89		764411131R00	Oplechování parapetů z tažených Al profilů, š 400	m	-103,50	1 890,00	-195 615,00
90		764411159R00	Boční krytky, AL, pro šířku parapetu 380-400 mm	pár	-65,00	530,00	-34 450,00
			Oplechování parapetů TiZn š.400	m	83,50	1 270,00	106 045,00
			Oplechování parapetů TiZn š.400 - kulaté	m	20,00	1 720,00	34 400,00
			Podkapní plech š.400	m	36,00	520,00	18 720,00

