

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 28/2023**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Ing. Tomáš Kolonečný, starosta města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasilání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 301
E-mail tel. mob: kolonecny@mesto-sluknov.cz, [REDACTED]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
[REDACTED] vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
[REDACTED] pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail, tel. Mobil: [REDACTED]

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: **WAKOS s.r.o.**
Sídlo: Vrchlického 1023/10, Rumburk, 408 01
IČ: 62241834
DIČ: CZ62241834
Zastoupený: Jiří Vytlačil
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Varnsdorf
Číslo účtu: 255623306/0300
Telefon: 412 333 382
E-mail tel. mob: vytlacil@wakos.cz, [REDACTED]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Jiří Vytlačil, [REDACTED]
E-mail, tel. Mobil: vytlacil@wakos.cz, [REDACTED]

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa IV - DOKONČENÍ**“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.

2. Místo plnění: sladovna, Zámecká 645, Šluknov na st.p.č. 160/1 v k. ú. a obci Šluknov.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VŘ, částí zpracované PD „Oprava krovu a střechy sladovny č. p. 645, Šluknov – etapa III (dokončení)“ firmou KIP – Ing. arch. Jiřím Kňákalem ČKAIT – 00 595 a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě, položkovém rozpočtu a zadávací dokumentaci obsaženy. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplynulým z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.
7. Objekt je vyhlášenou nemovitou kulturní památkou, vedenou pod rejstř. č. 54433/14. Práce musí být prováděny i v souladu se zásadami památkové péče.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **01. 12. 2023**
2. Ukončení prací: **30. 08. 2024**

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:
Cena bez DPH:..... 1 398 848,83 Kč.
DPH 21 %: 293 758,25 Kč.
Cena včetně DPH:..... 1 692 607,08 Kč.
(cena slovy: Jedenmilionšestsetdevadesátdvatisícšestsetsedm korun a osm haléřů českých)
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.
3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.

5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

5. Platební podmínky, fakturace

1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem.
2. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 30 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
3. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 6 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
4. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účty, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
 - h) označení útvaru, který případ likviduje
 - i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr vč. zůstatků plnění.
7. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklá škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.

8. V případě prodlení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
9. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2 (přízemí objektu č.p. 645 a p.p.č. 160/2 v k.ú. a obci Šluknov). Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatel na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatel na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jinak.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činností, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
11. Zhotovitel má povinnost zajistit přítomnost stavbyvedoucího stavby dle doloženého dokladu při výběrovém řízení. Pokud není možné zajistit výkon tohoto pracovníka, předloží zhotovitel návrh na jeho zástup, či výměnu bezodkladně zadavateli. Jeho nepřítomnost při provádění stavby má stejný sankční dopad, jako nepřítomnost stavebního deníku na stavbě.
12. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s vydaným závazným stanoviskem SPP a vyjádření NPU a dohodnutých závěrů v rámci kontrolních dnů.
13. Zhotovitel je povinen řádně zabezpečit dopravně inženýrské opatření, projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného přilehlé komunikace (průtažná komunikace II/266) ve správě SÚS Děčín.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
 1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
 3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
 4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka

okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
 - osvědčení o kvalitě použitého sadebního materiálu (dodací list z okrasné školky)
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přechod vlastnických práv

1. Stavěniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde je Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitelem budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeúčtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč**, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při převjímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, nebo schválený odpovědný stavbyvedoucí (bez omluvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
12. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.
4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických: [redacted] vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
[redacted] pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
za zhotovitele - ve věcech technických: Jiří Vytlačil, tel.: [redacted]
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů

- b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 21. schůzi Rady města dne usnesením č. 18/21R/2023.

Přílohy:

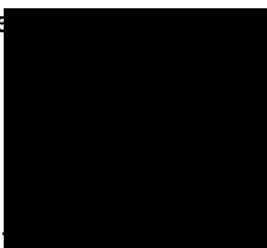
Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

Příloha č. 2 Harmonogram prací

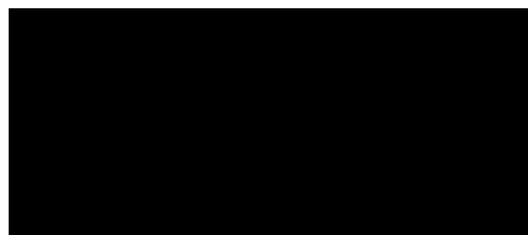
Ve Šluknově dne: 30. 08. 2023

V Rumburku dne: 31. 08. 2023


Za obje



Ing. Tomáš Kolonečný
starosta města Šluknov



Libor Kamenický
jednatel společnosti WAKOS s.r.o.

WAKOS, s.r.o. 
stavební a obchodní společnost
Vrchlického 1023/10·408 01 Rumburk
IČ: 622 41 834·DIČ: CZ62241834
Tel.: 412 333 382

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20230421
 Stavba: Oprava krovi s efekty skladovny č.p. 645 IV. etapa

KSO:
 Místo: Šluknov

CC-CZ:
 Datum: 21.08.2023

Zadavatel:
 Město Šluknov

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 WAKOS s.r.o.

IČ: 62241834
 DIČ: CZ62241834

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 J. Nešněra

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 398 848,83	
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 398 848,83	Výše daně 293 758,25
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 692 607,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

WAKOS s.r.o. ©
 stavební a obchodní společnost
 Vrchlického 1023/10-408 01 Rumburk
 IČ: 622 41 834-DIČ: CZ62241834
 Tel: 412 333 352

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20230421

Stavba: Oprava krovu s střechy skladovny č.p. 645 IV. etapa

Místo: Šluknov

Datum: 21.08.2023

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant:

Uchazeč: WAKOS s.r.o.

Zpracovatel:

J. Nešněra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 398 848,83	1 692 607,08
01	Oprava střechy	1 398 848,83	1 692 607,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava krovy s střechy sladovny č.p. 645 IV. etapa

Objekt:

01 - Oprava střechy

KSO:

Místo: Šluknov

Zadavatel:

Město Šluknov

Uchazeč:

WAKOS s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

J. Nešněra

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

62241834

DIČ:

CZ62241834

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH 1 398 848,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 398 848,83	21,00%	293 758,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 692 607,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:


Razítko

Datum a podpis:

Razítko

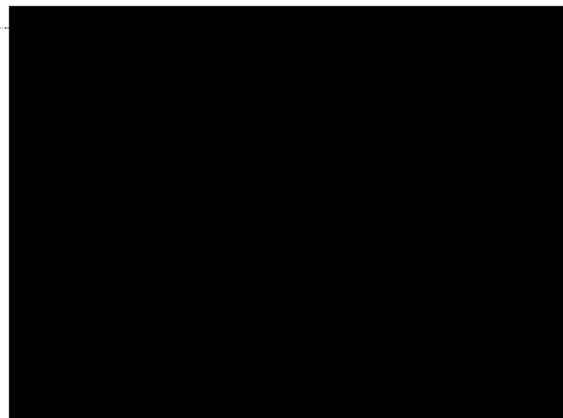
Objednavatel

Uchazeč

WAKOS, s.r.o. 
stavební a obchodní společnost
Vrchlického 1023/10-403 01 Rumburk
IČ: 622 41 834 DIČ: CZ62241834
Tel.: 412 333 382

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava krovu s střechy sladovny č.p. 645 IV. etapa
Objekt: 01 - Oprava střechy

Místo: Šluknov
Zadavatel: Město Šluknov
Uchazeč: WAKOS s.r.o.

Datum: 21.08.2023
Projektant:
Zpracovatel: J. Nešněra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 398 848,83
HSV - Práce a dodávky HSV	47 393,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 732,12
997 - Přesun sulě	25 661,69
PSV - Práce a dodávky PSV	1 263 655,02
712 - Povlakové krytiny	12 269,40
762 - Konstrukce tesařské	695 069,75
764 - Konstrukce klempířské	83 191,29
765 - Krytina skládaná	473 124,58
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	87 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	62 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava krovy s střechy stavovny č.p. 645 IV. etapa

Objekt:

01 - Oprava střechy

Místo: Šluknov

Datum: 21.08.2023

Zadavatel: Město Šluknov

Projektant:

Uchazeč: WAKOS s.r.o.

Zpracovatel: J. Nešněra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 398 848,83	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				47 393,81	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 732,12	
1	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	60,300	72,90	4 395,87	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s požadami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m					
	W		(16,35+28,275+11,025+1)*6		346,300			
	W		-153*1.et		-153,000			
	W		-132*111.et		-132,000			
	W		Součet		60,300			
2	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použili	m ²	7 236,000	1,90	13 748,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s požadami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
	W		60,3		60,300			
	W		60,3*120 *Přepočtené koeficientem množství		7 236,000			
3	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	60,300	59,50	3 587,85	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m					
D	997		Přesun sutě				25 661,69	
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,581	325,00	2 463,83	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
5	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	227,430	32,00	7 277,76	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	W		7,581*30 *Přepočtené koeficientem množství		227,430			
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	7,581	2 100,00	15 920,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demontážního zatíženého do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 263 655,02	
D	712		Povlakové krytiny				12 269,40	
7	K	712600831	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvě	m ²	157,300	78,00	12 269,40	CS ÚRS 2020 01
	PP		Odstranění ze střech šikmých přes 30° do 45° krytiny povlakové jednovrstvě					
	W		157,3*proviz. krytina PVC		157,300			
D	762		Konstrukce lesařské				695 069,75	
8	K	762085103	Montáž kolevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	22,000	208,50	4 587,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Práce společně pro lesařské konstrukce - montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kolevních želez příložek, patek, táhel					
	W		90		90,000			
	W		-14-54		-68,000			
	W		Součet		22,000			
9	M	31197006	tyč závitová Pz 4,6 M16	m	11,811	149,50	1 765,74	CS ÚRS 2022 01
	PP		tyč závitová Pz 4,6 M16					
10	M	31111008	matice přesná šestibhraná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	0,440	397,95	175,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		matice přesná šestibhraná Pz DIN 934-8 M16					
11	M	31120008	podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100 kus	0,440	240,41	105,78	CS ÚRS 2022 01
	PP		podložka DIN 125-A ZB D 16mm					
12	K	762086R	úprava trámů česáním	m ²	25,700	1 560,00	40 082,00	
	PP		úprava trámů česáním					
	W		65-39,3		25,700			
13	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva	m ²	37,000	54,00	1 998,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž stěn a příček z hraněného, řezaného nebo leš					
	W		10*27*proviz. bednění štitu		37,000			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	762311002	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely tříkolíkový plochy do 224 cm2	kus	7,000	3 705,23	25 936,61	CS ÚRS 2022 01
	PP		Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely tříkolíkový, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	WV		14*01		14,000			
	WV		-7 III.et		-7,000			
	WV		Součet		7,000			
15	K	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	31,200	363,50	11 341,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech poloových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
16	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu 100-140x100-140mm do dl 5m	m3	0,473	12 400,00	5 903,04	CS ÚRS 2022 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m					
	WV		0,45*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,473			
17	K	762332133	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	247,485	447,00	110 625,80	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech poloových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2					
	WV		170,4*79,2*39,5 krokva		289,100			
	WV		9*vzp		9,000			
	WV		80,55*poz		80,550			
	WV		12*kr		12,000			
	WV		9*sl		9,000			
	WV		17,1*25,4*vaz		42,500			
	WV		-120,69 I.et		-120,690			
	WV		-73,975 III.et		-73,975			
	WV		Součet		247,485			
18	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	6,563	12 460,00	81 906,24	CS ÚRS 2022 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m					
	WV		4,035+2,15+1,075+0,216+1,09+0,27+0,2+0,462+0,561		11,459			
	WV		-3,295		-3,295			
	WV		-1,914		-1,914			
	WV		Součet		6,250			
	WV		6,25*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		6,563			
19	K	762332134	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	109,100	475,00	51 922,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž vázaných konstrukcí krovů střech poloových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
	WV		11,7*sl		11,700			
	WV		11,4*zl		11,400			
	WV		17,1*25,4+12,7*25,4*vaznice		80,600			
	WV		6		6,000			
	WV		-0,6 III.et		-0,600			
	WV		Součet		109,100			
20	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	5,335	13 360,00	71 275,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m					
	WV		0,511+0,52+0,65+0,81+0,458+0,75+1,4		5,099			
	WV		-0,018		-0,018			
	WV		Součet		5,081			
	WV		5,081*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		5,335			
21	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	178,000	82,00	14 596,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadšřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
	WV		728,434		728,434			
	WV		8,5*7,2/Cos(45)		86,550			
	WV		-99,808 I.et		-99,808			
	WV		-537,176 III.et		-537,176			
	WV		Součet		178,000			
22	K	762342211	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	171,985	122,00	20 982,17	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° př osové vzdálenosti laťů do 150 mm					
	WV		598,25/Cos(45)		846,053			
	WV		-113,068 I.et		-113,068			
	WV		-561 III.et		-561,000			
	WV		Součet		171,985			
23	M	60514114	řezivo jehličnaté latě sřešní impregnované dl 4 m	m3	1,201	11 650,00	13 991,65	CS ÚRS 2022 01
	PP		řezivo jehličnaté latě impregnované dl 4 m					
	WV		846*6*0,04*0,06		12,182			
	WV		-1,708		-1,708			
	WV		-9,33		-9,330			
	WV		Součet		1,144			
	WV		1,144*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,201			
24	K	762342411	Montáž říší trojúhelníkových nebo kontralati na střeších sklonu do 60°	m	312,000	32,20	10 046,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění a laťování montáž říší trojúhelníkových nebo kontralati					
	WV		880		880,000			
	WV		-88 I.et		-88,000			
	WV		-480 III.et		-480,000			
	WV		Součet		312,000			
25	M	60514114	řezivo jehličnaté latě sřešní impregnované dl 4 m	m3	0,650	11 650,00	7 572,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		řezivo jehličnaté latě impregnované dl 4 m					
	WV		880*0,04*0,06		2,112			
	WV		-0,222		-0,222			
	WV		-1,271		-1,271			
	WV		Součet		0,619			
	WV		0,619*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,650			
26	K	7623518R	Demontáž vazníků provizorního zastřešení	m	216,000	129,00	27 864,00	
	PP		Demontáž vazníků provizorního zastřešení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		14*14		199,000			
	WV		4*5		20,000			
	WV		Součet		216,000			
27	K	7623535R1	Atypická konstrukce volského oka vč. zastřešení a kontralati	kus	2,000	31 850,00	63 700,00	
	PP		Atypická konstrukce volského oka vč. zastřešení a kontralati					
28	K	7623535R2	Atypická konstrukce napoleonského klobouku vč. zastřešení a kontralati	kus	2,000	41 740,00	83 480,00	
	PP		Atypická konstrukce napoleonského klobouku vč. zastřešení a kontralati					
29	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	14,222	2 170,00	30 861,74	CS ÚRS 2022 01
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, pána, hřebíky, pásová ocel, vruty					
	WV		0,473*6,563*5,335+1,201*0,65		14,222			
30	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesarské v objektech v do 12 m	t	6,233	1 754,00	14 440,68	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesarské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	764	Konstrukce klempířské				83 191,29	
31	K	764002801	Demontáž závěsné lišty do suti	m	13,750	42,40	583,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí závěsné lišty do suti					
	WV		13,75*proviz. lišty hvozď		13,750			
32	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	32,500	54,90	1 784,25	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
	WV		6,5*2*13*žlab hvozď, proviz. síťecha z vazníků		32,500			
33	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráleného plechu řs 330 mm	m	52,530	1 105,76	58 085,57	CS ÚRS 2022 01
	PP		Žlab podokapní z titanokového předzvětráleného plechu včetně háků a čel půlkruhový řs 330 mm					
	WV		111,66		111,660			
	WV		-2		-2,000			
	WV		-57,13*III.et		-57,130			
	WV		Součet		52,530			
34	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětráleného plechu průměru 100 mm	m	25,100	887,49	22 276,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Svod z titanokového předzvětráleného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm					
	WV		7*6*2*13*2		70,000			
	WV		-6,5*1.et		-6,500			
	WV		-38,4*III.et		-38,400			
	WV		Součet		25,100			
35	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,206	2 245,00	462,47	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	765	Krytina skládaná				473 124,58	
36	K	765114021	Krytina keramická bobrovka rezná šupinové krytí sklonu do 30° na sucho	m2	166,471	1 478,00	246 044,14	CS ÚRS 2022 01
	PP		Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° na sucho šupinové krytí rezná					
	WV		822,053		822,053			
	WV		-94,572*1.et		-94,572			
	WV		-561,01*III.et		-561,010			
	WV		Součet		168,471			
37	K	765114211	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenačů rezných na sucho s větracím pásem kovovým	m	3,000	1 736,58	5 209,74	CS ÚRS 2022 01
	PP		Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° nárožní hrana na sucho s větracím pásem kovovým, z hřebenačů rezných					
38	K	765114311	Krytina keramická bobrovka hřeben z hřebenačů rezných na sucho s větracím pásem kovovým	m	24,410	1 620,00	39 544,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° hřeben na sucho s větracím pásem kovovým, z hřebenačů rezných					
	WV		10,43*42,85*3,5		56,760			
	WV		-32,37*III.et		-32,370			
	WV		Součet		24,410			
39	K	765115401	Montáž protisněhového háku pro keramickou krytinu	kus	1 128,000	80,20	90 465,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž střešních dřevěných krytin keramické protisněhové zábrany háku					
	WV		822*3		2 466,000			
	WV		-282*1.et		-282,000			
	WV		-1056*III.et		-1 056,000			
	WV		Součet		1 128,000			
40	M	59660241	háč protisněhový C-300	kus	1 128,000	35,37	39 897,36	CS ÚRS 2022 01
	PP		háč protisněhový na tašky keramické hladké krytiny					
41	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na kroke	m2	190,481	63,60	12 114,59	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na kroke					
	WV		751,481		751,481			
	WV		-561		-561,000			
	WV		Součet		190,481			
42	M	59244084	fólie dilatační otevřená doplňková hydroizolační vrstva se dvěma lepicími pruhy - 1 m2	m2	209,529	99,36	20 818,80	CS ÚRS 2020 01
	PP		fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES:PP 150-150g/m2, integrovaná s mopedicí páska					
	WV		190,481*1,1*Přepočtené koeficientem množství		209,529			
43	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	167,434	25,00	4 185,85	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°					
	WV		547,292		547,292			
	WV		12*12/Cos(20)		153,242			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		9,3*3			27,800		
	W		-561 t/let			-561,000		
	W		Součet			167,434		
44	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	11,543	1 286,00	14 844,30	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesouvavého materiálu vodorovně dopravě vzdálenost do 60 m na objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				87 800,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				62 500,00	
45	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000	62 500,00	62 500,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště					
	D	VRN7	Provozní vlivy				25 300,00	
46	K	072103011	Zajištění DIO komunikace II. a III. třídy	soubor	1,000	25 300,00	25 300,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zajištění DIO komunikace II. a III. třídy					

Harmonogram stavby: 0001-04/23 Město Šluknov

Zhotovitel: WAKOS, s.r.o.
 Vrchlického 1023/10
 40801 Rumburk

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti
0001-04/23	Město Šluknov	01.04.2024	30.08.2024
001	siadovna - 4. etapa	01.04.2024	30.08.2024
2	01 - Oprava střechy	01.04.2024	30.08.2024
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	01.04.2024	30.08.2024
997	Přesun sutě	04.04.2024	13.04.2024
712	Povlakové křtiny	04.04.2024	13.04.2024
762	Konstrukce tesářské	12.04.2024	02.08.2024
764	Konstrukce klempířské	09.04.2024	30.08.2024
765	Křtiny tvrdé	11.04.2024	15.08.2024
VRN3	Zařízení staveniště	01.04.2024	30.08.2024
VRN7	Provozní vlivy	01.04.2024	30.08.2024

