

ŠLUKNOV

OBNOVA OBJEKTU BÝVALÉ MÁRNICE NA HŘBITOVĚ V KRÁLOVSTVÍ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



SRPEN 2022

OBSAH

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1.	identifikační údaje	3
A.1.1.	Údaje o stavbě	3
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	4
A.3.	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1.	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
B.2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
B.2.1.	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
B.2.2.	Celkové, urbanistické, architektonické řešení	9
B.2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby	9
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	10
B.2.6.	Základní charakteristika objektů	10
B.2.7.	Technická a technologická zařízení	11
B.2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení	11
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana	11
B.2.10.	Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí	11
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
B.3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	12
B.4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	12
B.5.	ŘEŠENÍ VEGETACE SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	12
B.6.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A jeho ochrana	13
B.7.	OCHRANA OBYVATELSTVA	13
B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	14
B.9.	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	16

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: **Šluknov – obnova objektu bývalé márnice na hřbitově v Království**

Místo stavby: Šluknov, místní část Království

Katastrální území: Království

Předmět dokumentace: Projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky 405/2017 Sb.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Název: Město Šluknov

Sídlo: Nám. Míru 1, 407 77 Šluknov

Zastoupený: Mgr. Evou Džumanovou, starostkou města

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Jiří Kňákal**

Místo podnikání: 473 01 Okrouhlá, Okrouhlá 70

IČ: 156 71 712

DIČ: CZ 5803031003

Hlavní projektant: **Ing. arch. Jiří Kňákal**
autorizace ČKA č. 00 595

Statika: **Ing. Karel Stránský**
autorizace ČKAIT č. 0700162
obor statika a dynamika staveb

Rozvody NN: **Johana Poláková**
autorizace ČKAIT: 0013352
obor technika prostředí staveb,
specializace elektrotechnická zařízení

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude členěna na stavební objekty. Součástí stavby nejsou žádná technická a technologická zařízení.

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Základními vstupními podklady pro zpracování dokumentace bylo zadání objednatele a koncept řešení stavby, projednaný s objednatelem a zástupcem NPÚ Ústí nad Labem. Dále analýza místa stavby provedená zpracovatelem PD.
- Zaměření stávajícího stavu budovy bývalé márnice, pořízená zpracovatelem PD.
- Zákes a vyjádření o existenci sítí – CETIN, a.s. ze dne 18.6.2022
- Zákes a vyjádření o existenci sítí – ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.6.2022
- Zákes a vyjádření o existenci sítí – ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 18.6.2022
- Zákes a vyjádření o existenci sítí – ČEZ Telco Pro Services, a.s. ze dne 18.6.2022
- Zákes a vyjádření o existenci sítí – GridServices, s.r.o. ze dne 18.6.2022
- Zákes a vyjádření o existenci sítí – SČVK, a.s. ze dne 18.6.2022

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) *Charakteristika stavebního pozemku:*

Budoucí stavební pozemek (p.p.č. 348/2 k.ú. Království) ve Šluknově, místní část Království je součástí areálu místního hřbitova, ze kterého jsou dva vstupy do budovy.

Areál hřbitova je přístupný z veřejného prostranství – parku v okolí kostela svatého Vavřince, na který areál hřbitova navazuje.

Řešené území se nachází v zastavěné části města Šluknov, místní část Království. Rozsah je dán pozemkem areálu hřbitova a navazujícího veřejného prostranství dětského hřiště. Řešená budova bývalé márníce je nemovitou kulturní památkou. Všechny pozemky budoucího staveniště jsou ve vlastnictví stavebníka – město Šluknov.

Zastavěnost území – areál hřbitova (p.p.č. 1963/3) se řešenou stavbou nemění, jedná se o rekonstrukci stávající budovy.

b) *Údaje o souladu stavby s ÚPD:*

Dle platného Územního plánu Šluknov, se budoucí staveniště nachází v území s funkčním využitím „**plochy občanského vybavení – hřbitov**“. Navržená stavba řeší pouze rekonstrukci stávající budovy bývalé márníce se změnou využití na obřadní síň. S ohledem na tuto okolnost, funkční využití území v rámci řešené stavby z hlediska územního plánu nebude měněno a je v souladu s ÚPD.

c) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:*

V souvislosti s navrženou stavbou nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) *Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů v dokumentaci:*

V rámci rozpracovanosti PD byla koncepce řešení stavebních úprav, konzultována se zástupcem NPÚ Ústí nad Labem. Závěra konzultace byly zapracovány do čístopisu PD.

e) *Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:*

Před zahájením prací kromě prohlídky staveniště nebyly prováděny žádné průzkumy a rozborů.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Řešená budova bývalé márníce je nemovitou kulturní památkou. Na řešenou stavbu se tedy vztahuje památková ochrana.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Budoucí staveniště, se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry:

Navržená stavba s ohledem na její charakter a rozsah bude mít minimální vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba bude probíhat na pozemku areálu hřbitova a veřejném prostranství. V průběhu stavby budou přijata opatření směřující k zamezení vstupu veřejnosti na staveniště.

Součástí stavby je zemní kabelové vedení NN – napojení budovy na stávající odběrné místo el. energie – přípojkový pilířek na severní fasádě stávající budovy klubovny SDH Království. Trasa je navržena na nebezpečných plochách areálu dětského hřiště mezi klubovnou a budovou bývalé márníce. V souběhu tohoto vedení je navržen i drenážní podmok pro dešťovou kanalizaci odvodnění střechy bývalé márníce.

Stávající odtokové poměry plochy budoucího staveniště nebudou stavbou měněny. Odvod dešťových vod z navržených zpevněných ploch (střecha) bude sveden do drenážního podmoku na nebezpečné ploše dětského hřiště.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně:

Navržená stavba nevyvolá žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení zeleně.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského, lesního, půdního fondu (dočasné / trvalé):

Z hlediska zájmů hájených zákonem o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, se navržená stavba nedotýká ZPF. Vynětí ze ZPF tedy nebude řešeno.

Z hlediska zákona 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, se navržená stavba nedotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa. Nenachází se v ochranném pásmu lesa.

k) Územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu):

Pozemek řešené stavby je v současné době dopravně napojen na cestní systém veřejného prostranství u kostela svatého Vavřince. Toto dopravní napojení nebude stavbou měněno ani upravováno. Dále bude v rámci stavby zřízen nový přístup z plochy dětského hřiště (p.p.č. 2069/3) na jižní straně řešené budovy.

Stavba bude napojena novým přípojným vedením na stávající odběrné místo NN budovy klubovny SDH zemním kabelem po ploše výše uvedeného dětského hřiště. Zde bude realizován i drenážní podmok pro dešťovou kanalizaci.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

K navržené stavbě se nevztahují žádné související ani podmiňující investice.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

p.p.č.	druh pozemku	vlastník	výměra [m²]
348/2	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov	50
1963/3	Ostatní plocha	Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov	3913
2069/3	Trvalý travní porost	Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov	3201
2069/6	Ostatní plocha	Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov	1007
2069/7	Trvalý travní porost	Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov	1136
473	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov	49

Všechny pozemky dotčené stavbou se nachází v k.ú. Království.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Realizací navržené stavby nevznikne ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby:

Navržená stavba má charakter stavebních úprav stávající budovy.

b) Účel užívání stavby:

Řešená stavba bude po dokončení využívána obřadní smuteční síň.

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Řešená je navržena jako stavba trvalá.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky:

Pro navrženou stavbu nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky.

e) Informace zohlednění podmínek závazných stanovisek DO:

V rámci rozpracovanosti PD byla koncepce řešení stavebních úprav, konzultována se zástupcem NPÚ Ústí nad Labem. Závěra konzultace byly zapracovány do čístopisu PD.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Řešená budova bývalé márnice je nemovitou kulturní památkou. Na řešenou stavbu se tedy vztahuje památková ochrana.

g) Navrhované parametry stavby:

- Zastavěná plocha stávající budovy: 49,50 m²
- Obestavěný prostor stávající budovy: 275,20 m³
- Nové zpevněné plochy: 12,80 m²

h) Základní bilance stavby:

Stavba po jejím dokončení bude napojena na novou přípojkou na rozvod NN. Dešťová voda z nově navržených zpevněných ploch bude svedena do vsaku, který je součástí stavby.

BILANCE SPOTŘEBY ELEKTRICKÉ ENERGIE

Instalovaný příkon objektu márnice je 3,82 kW. Je uvažováno se soudobým příkonem 0,7 kW

BILANCE DEŠŤOVÝCH VOD Z ODVODŇOVANÝCH PLOCH

Střecha budovy	S1 = 49,50 m ² , odtok koef.	K1 = 1,0
navržené plochy kamenné dlažby	S2 = 12,80 m ²	k2 = 0,75

intenzita návrhového deště $i = 150 \text{ l/s/ha}$

Odtokové množství dešťových vod při návrhovém 15-ti minutovém dešti:

$$Q = (0,00495 + (0,00128 \times 0,75)) \times 150 = \mathbf{0,89 \text{ l/s}}$$

Průměrný roční úhrn srážek v této nadmořské výšce je 750 mm.

Celkové roční množství dešťových vod svedených dešťovou kanalizací do drenážního podmoku z ploch redukováných odtokovými koeficienty je cca:

$$59,10 \text{ m}^2 \times 0,75 \text{ m} = \mathbf{44,33 \text{ m}^3}$$

Stavba po dokončení nebude produkovat žádné odpady a emise nad rámec současného stavu.

Budova bývalé márnice nebude po stavebních úpravách vytápěná – třída energetické náročnosti budov se neřeší.

i) Základní předpoklady výstavby:

Předpokládané zahájení stavby je 10/2023. Stavba bude realizována v jednom pracovním záběru. Délka výstavby nepřesáhne 12 měsíců.

j) Orientační náklady stavby:

Orientační náklady stavby činí 1,0 mil. Kč.

B.2.2. Celkové, urbanistické, architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

S ohledem na charakter stavby – stavebními úpravami budovy bývalé márnice se nemění vstupy do budovy, zůstávají stávající. V rámci řešené stavby je navržen nový přístup do areálu hřbitova z plochy dětského hřiště. Důvodem je zajištění možnosti přístupu k obřadní síni bez nutnosti procházet k obřadní síni přes velkou část hřbitova. Stavebními úpravami nedojde ke změně kompozice prostorového řešení.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení:

S ohledem na charakter stavby a její památkovou ochranu, zůstane po navržených stavebních úpravách architektonické řešení (zahrnující tvarové, materiálové a barevné řešení stávající budovy prakticky beze změn. Jedinou změnou bude výměna stávající střešní krytiny (kombinace eternitových šablon a ocelového plechu), za krytinu z břidlice.

Materiálově řešení krytu zpevněné plochy přístupu od nové branky k jižnímu vstupu do budovy navazuje na kamenné dlažby chodníků areálu hřbitova.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení budovy je jednoduché. Je navržena jednoprostorová obřadní síň v 1NP budovy. přístup je dvěma stávajícími vstupy – hlavní vstup pro smuteční hosty dvoukřídlovými dveřmi z jižní strany budovy, vstup je řešen jako bezbariérový. Druhý vstup ze severní strany budovy bude využíván jako obslužný pro obřadníka. Oba vstupy budou únikovými cestami z budovy do venkovního prostoru. V budově je navržena vestavba SDK příčky se skříňovými dveřmi pro umístění EL rozvaděče, zesilovače ozvučení, přístup k technickému vstupu do půdního prostoru a případné uskladnění katafalku a pultu obřadníka. Katafalk a pult obřadníka je navržen jako volný nábytek.

S ohledem na krátkodobost předpokládaných jednotlivých pohřebních obřadů (max. 30 minut), není součástí navrženého řešení sociální vybavení.

2NP budovy zůstává půdním prostorem s přístupem pouze pro údržbu střešního pláště.

Součástí řešené stavby není žádná technologie výroby.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Obřadní místnost v 1NP je navržena s bezbariérovým přístupem přes vstup pro veřejnost z jižní strany budovy.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost užívání stavby bude zajištěna rozsahem provozu – pouze 1NP (přízemí).

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení:

Stavební řešení stavby je rozděleno na dvě základní části:

- Úpravy a nové zpevněné plochy
- Stavební úpravy budovy bývalé márníce

Doplnění nové zpevněné plochy, přístupového chodníku na jižní straně budovy, je řešeno novými povrchy včetně konstrukčních vrstev – Materiálově řešení krytu navazuje na kamenné dlažby chodníků areálu hřbitova. Do vybouraného otvoru ve hřbitovní zdi bude osazena ocelová branka.

V rámci stavebních úprav budovy bude po bouracích pracích provedena nová podlaha, podchycení stávajícího stropu nad 1NP, vyzdění nového komínového tělesa a nový střešní plášť. Dále budou vyměněny stávající výplně otvorů a nové konstrukce SDK – příčka, a snížení podhledu.

b) Konstrukční a materiálové řešení:

S ohledem na památkovou ochranu budovy, jsou navržené stavební úpravy navrženy ze stejných materiálů, jako původní budova. Výjimku tvoří střešní plášť. Který bude tvořen břidlicí.

Detailně je stavební, konstrukčně a materiálové řešení patrné z výkresové části a technické zprávy v části D.1.1. této dokumentace.

c) Mechanická odolnost a stabilita:

Stavba je navržena tak, aby nedošlo k:

- zřícení stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- poškození jiných částí stavby v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Vyspecifikované aspekty mechanické odolnosti a stability stavby jsou doloženy v části D.1.2. této dokumentace.

B.2.7. Technická a technologická zařízení

Součástí stavby nejsou žádná technická a technologická zařízení.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Navržené stavební úpravy nezhorší požární bezpečnost stavby. stavebními úpravami se nezvyšuje požární zatížení a není omezen přístup požární techniky pro případný požární zásah.

Dle § 6 odst. 2 vyhlášky o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, se jedná se o stavbu kategorie 0. Z tohoto pohledu se pro tuto stavbu nevykonává státní stavební dozor a nezpracovává se požárně bezpečnostní řešení.

Unik osob v případě požáru z obřadní místnosti v 1NP je zajištěn dvěma stávajícími dveřmi. 2NP neslouží k pobytu osob, únik se tedy z tohoto podlaží neřeší. V obřadní místnosti bude trvale umístěn 1ks přenosný hasicí přístroj.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Navržená stavba nebude vytápěna. Řešení hospodaření s energiemi je tedy bezpředmětné.

B.2.10. Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí

Součástí řešené stavby je pobytový prostor obřadní síně s krátkodobým pobytem osob. Odvětrání obřadní síně je zajištěno přirozeně stávajícími větráním otvory s mřížkami a okny.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

S ohledem na charakter a následné využití stavby, není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy:

Území budoucího staveniště nevykazuje riziko přítomnosti bludných proudů.

c) Ochrana před technickou seismicitou:

Území budoucího staveniště se nenachází v lokalitě ohrožené seismicitou.

d) Ochrana před hlukem:

S ohledem na charakter a plánované využití stavby, není řešeno.

e) Protipovodňová opatření:

Území budoucího staveniště se nenachází v lokalitě v záplavové zóně. Nejsou tedy navržena protipovodňová opatření.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Součástí navržené stavby je nové napojovací místo elektrické energie. Přípojně vedení NN bude napojeno na stávající odběrné místo – přípojkový pilířek na severní fasádě stávající klubovny SDH, p.p.č. 473.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Přívodní vedení NN - kabel 4Bx10 CYKY - celková délka 110,0m

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení:

Stávající dopravní řešení – napojení areálu hřbitova na cestní systém veřejného prostranství u kostela svatého Vavřince (p.p.č. 1963/2), nebude navrženou stavbou měněno.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající dopravní řešení – napojení areálu hřbitova na cestní systém veřejného prostranství u kostela svatého Vavřince (p.p.č. 1963/2), nebude navrženou stavbou měněno.

c) Doprava v klidu:

S ohledem na charakter a využití stavby, není doprava v klidu řešena. Pro případné parkování návštěvníků obřadní síně budou využita stávající parkovací místa u veřejných komunikací v Království.

d) Pěší a cyklistické stezky:

Tyto dopravní subsystémy nejsou součástí řešené stavby.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy:

S ohledem na charakter a následné využití stavby, není řešeno.

b) Použité vegetační prvky:

S novými vegetačními prvky se v rámci stavby neuvažuje.

c) Biotechnická opatření:

V rámci stavby nebudou prováděna žádná biotechnická opatření.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stavba nezahrnuje žádné části nebo změny, které by jakýmkoli způsobem ovlivnily většinu uvedených součástí životního prostředí.

Ovzduší – navržená stavba nebude vytápěná. Součástí stavby nejsou žádné zdroje znečištění ovzduší.

Hluk – součástí stavby nejsou žádné stacionární zdroje hluku.

Voda – součástí stavby nejsou zařízení produkující splašky. Dešťová voda ze zpevněných venkovních ploch stavby nebude kontaminovaná. V současné době je zaústěna na navazující terén pozemku stavby. Tento stav nebude stavbou měněn.

Odpady – navržená stavba nebude ve fázi provozu produkovat žádné odpady. Během stavby budou stavební odpady uloženy na skládce k tomu určené specifikace viz část **B.8.h)** této zprávy. Zhotovitel stavby doloží jejich uložení.

Půda – viz odtokové poměry.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu:

Navržená stavba svým rozsahem a charakterem nezmění charakter krajiny ani přírodní prostředí lokality.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Navržená stavba nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

S ohledem na charakter a rozsah navržené stavby nebylo dle zákona 100/2000 Sb. vedeno zjišťovací řízení ani vydáno stanovisko EIA.

e) Způsob zohlednění záměrů v režimu zákona o integrované prevenci

S ohledem na charakter a rozsah stavby, není tato problematika řešena.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma:

Navržená stavba svým charakterem a rozsahem nevyvolá vznik ochranného ani bezpečnostního pásma.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Navržená stavba svým charakterem nevyžaduje ani neřeší jakékoliv požadavky na řešení civilní ochrany obyvatelstva.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Na rozvod NN bude stavba napojena na stávající odběrné místo na budově klubovny SDH. Voda pro potřebu stavby bude řešena dovážkou.

b) Odvodnění staveniště:

S ohledem na rozsah a charakter stavby, nebudou přijímána žádná opatření k odvodnění staveniště.

c) Napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Dopravní napojení bude řešeno na stávající cestní systém veřejného prostranství u kostela svatého Vavřince. Napojení staveniště na technickou infrastrukturu je popsáno v části B.8.a), této zprávy.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Navržená stavba s ohledem na její charakter a rozsah bude mít minimální vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba bude probíhat na pozemcích stavebníka. V průběhu stavby budou přijata opatření směřující k zamezení vstupu veřejnosti na staveniště.

e) Ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba nevyvolá žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení zeleně.

f) Zábory pro stavbu (dočasné / trvalé):

Stavba bude probíhat na pozemcích stavebníka, viz část **B.1.m)** této zprávy. Budoucí pozemek staveniště bude v době stavby oplocen.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Výstavba se nedotýká žádných staveb ve smyslu jejich současného bezbariérového užívání.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Během stavby budou produkovány tyto odpady:

Nebezpečné odpady kategorie **N**

- 17 01 05 – stavební materiály obsahující azbest (střešní šablony eternit) předpokládané množství 0,8t
- 17 01 06 – cihly obsahující nebezpečné látky (komínové zdivo obsahující dehet) předpokládané množství 2,1t

Odpady kategorie **O**

- 17 01 01 – dřevo (stropní trámy, výplně otvorů) předpokládané množství 0,9t

- 17 01 04 – směsné stavební odpady a demoliční odpady (bet. podlaha, cihelné zdivo, kamenné zdivo, zásyp stropu písek) předpokládané množství 17,26t
- 17 01 05 – železo a ocel (plechová krytina, klempířské konstrukce) předpokládané množství 0,5t

Likvidaci bude provádět oprávněná organizace na místě k tomu určeném, mimo místo stavby.

i) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:*

Na stavbě budou provedeny zemní práce malého rozsahu. Vytěžená zemina z výkopů pro základové konstrukce stavby – cca 8m³, bude deponována mimo staveniště na skládce nebo deponii k tomu určené. Zhotovitel stavby doloží její uskladnění.

j) *Ochrana životního prostředí při výstavbě:*

S ohledem na charakter a rozsah stavby, nejsou navržena žádná opatření k ochraně životního prostředí při výstavbě.

k) *Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:*

Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou. Během stavby budou splněny všechna ustanovení vyplývající ze zákona 309/2005 Sb.

l) *Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:*

Výstavba se nedotýká žádných staveb ve smyslu jejich současného bezbariérového užívání.

m) *Zásady dopravně inženýrských opatření:*

V souvislosti s řešenou stavbou nebude nutné řešit dopravně inženýrská opatření.

n) *Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:*

Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky.

o) *Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:*

Stavba bude realizována v jednom pracovním kroku. Jednotlivé části stavby budou provedeny takto:

- Zemní práce, pro venkovní vedení I.S.
- Venkovní rozvody NN a drenáží
- Podchycení stropu 1NP
- Bourací práce
- Vyzdění nového komínového tělesa ve 2NP, provedení nového střešního pláště, nové konstrukce podlahy
- Osazení nových výplň otvorů

- Provedení konstrukcí SDK a vnitřních instalací
- Provedení krytů zpevněných ploch a ČTÚ
- Kompletace a dokončovací práce v budově

Dílčí termíny budou stanoveny dodavatelskou organizací.

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍEK STAVBY

V souladu s §133 zákona č. 183/2006 Sb. je stanoven plán kontrolních prohlídek stavby. Kontrolní prohlídky budou probíhat v následujících etapách stavby:

1. Předání staveniště – investor předá zhotoviteli místo stavby, projektovou dokumentaci a vyjádření DOSS, správců inženýrských sítí a účastníků řízení
2. Provedení venkovních I.S.
3. Kontrolní prohlídka podchycení stropu 1NP a bouracích prací
4. Kontrolní prohlídka provádění podlahy, střešního pláště a ostatních stavebních prací
5. Závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby před kolaudací

Časový harmonogram kontrolních prohlídek bude navržen před zahájením stavby a upřesněn v jejím průběhu.

Kontrolní prohlídky budou probíhat na základě ověřené projektové dokumentace stavby. Kontrolních prohlídek se účastní investor stavby, projektant a stavební úřad. Kontrolní prohlídky budou evidovány a bude pořízen zápis. Následně bude provedena kontrola plnění navržených opatření.

B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

S ohledem na charakter a rozsah stavby, se stávající vodohospodářské poměry v řešeném území nemění.