

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie

na stavební práce

**Výměna 58 oken na objektu ZŠ J.
Vohradského, Šluknov**

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie

v souladu s § 31 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Č. j. ORŽP/9960/2022/1108/2022/bum

Dne 20. 12. 2022

„Výměna 58 oken na objektu ZŠ J. Vohradského, Šluknov“

Nejedná se o zadávací řízení dle Zákona o veřejných zakázkách.

Identifikační údaje zadavatele:

Město Šluknov

nám. Míru 1, 407 77 Šluknov

IČ: 00261688

DIČ: CZ 00261688

zastoupený: Ing. Tomášem Kolonečným, starostou města Šluknov

tel.: 412 315 301, kolonecny@mesto-sluknov.cz

kontaktní osoba: Bc. Michal Bušek, odborný pracovník Odboru rozvoje a životního prostředí
MěÚ Šluknov

tel.: 412 315 332, busek@mesto-sluknov.cz

vyzývá uchazeče k podání nabídky na stavební práce pro realizaci akce „Výměna 58 oken na objektu ZŠ J. Vohradského, Šluknov“

Název a popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce – výměna oken objektu Základní školy ul. T. G. Masaryka 678, Šluknov. Jedná se o výměnu 58 oken o celkové ploše 210 m² okenní plochy. Nová okna budou typově, tvarově (rozměr oken a tvar profilů a příček) a barevnostně shodná, jako již v minulosti v budově vyměněná, dodaná v letech 2015 - 2021.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby dle přiložené projektové dokumentace zpracované Ing. Václavem Járou – forWOOD, Varnsdorf, ČKAIT 0402212 a výkazem výměr.

Hrubý rozpis prací:

Nová okna - 24 ks typ ozn. č. 03 o rozměrech 1470 × 2700 mm, 31 ks typ ozn. č. 03 o rozměrech 1270 × 2700 mm a 3 ks typ ozn. č. 08 o rozměrech 1270 × 2000 mm, budou z profilů EURO H-IV 78 z čtyřvrstvé borovicové eurolamely, s celoobvodovým kováním, rámy budou opatřeny impregnací, základem a lazurovacím akrylátovým nátěrem se zvýšenou odolností proti oděru, odstín- hnědá lazura, Palisander, shodným jako již osazená okna na objektu. Do ráků budou osazena izolační trojskla 4N-12Ar-4-12Ar-4N, k=0,7 W/m K. Na sklech jsou oboustranně nalepeny příčky šířky 30 mm, tzv. vídeňské. Ovládací prvky budou instalovány ve výšce dostupné pro obsluhu. Okna budou vyrovnána pomocí rektifikačních podložek a následně kotvena do ostění/nadpraží pomocí kotevních šroubů MRS- H7,5x130, 2 Ks/bm po výšce/šířce rámu okna. Vnitřní spára parotěsná, vnější vodotěsná paropropustná. Napojovací spára bude vyplněna PUR pěnou, po vytvrzení pěny bude přebytečná pěna odstraněna a ostění bude zednický začištěno, v závěru bude proveden bílý nátěr ostění a nadpraží v interiéru, případně celé třídy (v rozpočtu pouze nátěr ostění a nadpraží). V případě poškození vnější šambrány okolo oken dojde k její opravě. Vnitřní spára bude olištována dřevěnou lištou 40 × 20 mm s povrchovou úpravou shodnou, jako mají okna.

Vnitřní Parapety: U oken je současně zapotřebí vyměnit vnitřní parapety, stávající parapety z dřevotřísky jsou již v některých místech nabobtnalé vlivem občasného zatečení vody stávajícími okny. Navíc lze předpokládat jejich poškození během provádění výměny. Budou osazeny nové parapety s nosem, materiál- PF Postforming, šířka 300 mm. Nově osazené parapety budou zapuštěny po stranách do ostění zapuštění 20 mm, spoj bude zednický zacištěn, v ploše budou parapety připevněny pomocí PUR pěny.

Vnější parapety: Stávající oplechování bude v současné době ponecháno a jeho výměna bude ponechána na opravu fasády jako celku, kdy dojde k výměně oplechování na celém objektu tj. včetně říms nad okny apod. Na současně vyměněných oknech bylo rovněž ponecháno stávající oplechování. Pouze bude provedeno osazení přechodové lišty tvaru „L“ v místě rámu okna. Lišta bude z TiZn plechu tl. 0,6 mm, přibližně „L“ profil viz. detail, s RŠ 60-80 mm, a bude přichycena do rámu vruty Ø4x25 mm, 3 ks/bm, plech bude v místě styku se stávajícím oplechováním parapetu a s rámem okna podmazán tmelem, bude použit polyuretanový tmel, s ochranou proti UV záření, určený do exteriéru (např. PU 50 FC). Stávající oplechování přihnuto pod rám nového okna.

Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Zhotovitel je povinen si všechny rozměry oken i parapetů před výrobou doměřit dle skutečnosti.

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“), která je přílohou č. 1 této výzvy, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr – Příloha č. 2 této výzvy.

Součástí předmětu zakázky je:

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, se zvýšeným důrazem na provoz objektu – základní škola a její provoz a pohyb dětí,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.

Klasifikace předmětu zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary

Název	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Okna	44221100-6

Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je objekt Základní školy J. Vohradského v ul. T. G. Masaryka, obec Šluknov, okres Děčín, kraj Ústecký, Česká republika, stojící na parcele st. p. č. 1327 v k. ú. a obci Šluknov.

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:

Zahájení díla:

- okna: výroba oken po podepsání smlouvy s úhradou po kontrole dokončené výroby
- osazení: během letních prázdnin = 03.07.2023

Dokončení díla: max. 11.08.2023

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH

Hodnota veřejné zakázky se předpokládá do výše 2.500.000,- Kč bez DPH.

Vyzvednutí zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace výzvy v rozsahu:

Výzva k podání nabídky, vč. příloh:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby (pdf)

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový výkaz výměr

Příloha č. 3 – Závazný text smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Krycí list nabídky (vzor)

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vč. referenčních staveb)

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení uchazeče o respektování podmínek výzvy k účasti ve VŘ (vzor)

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o souhlasu se zveřejněním posouzení kvalifikačních kritérií dle směrnice města Šluknov č. 9/2016 (vzor)

Příloha č. 8 – Čestné prohlášení uchazeče o přípravě podkladů pro účast ve VŘ (vzor)

Příloha č. 9 - Směrnice města Šluknov č. 9/2016

je k dispozici na profilu zadavatele města Šluknov – EZAK: <https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/>, nebo na základě písemné žádosti u vedoucího odboru rozvoje a ŽP MěÚ Šluknov: chroust@mesto-sluknov.cz.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce <https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> a manuálu elektronického podpisu https://verejne.zakazky.mesto-sluknov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám Zadavatel poskytne uchazeči dodatečné informace, a to nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti poskytne Zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

Dodatečné informace stejně jako zadávací dokumentace budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Žádost o dodatečné informace musí dodavatel doručit na adresu: Městský úřad Šluknov, Odbor rozvoje a životního prostředí, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov.

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se s ohledem na detailní řešení v PD nekoná.

Kvalifikační předpoklady:

Splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha čestné prohlášení uchazeče splnění kvalifikace, která je přílohou zadávací dokumentace) prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč předloží doklad opravňující provádění díla (živnostenský list, ...)

Formulář „Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů“ je jednou z příloh výzvy – příloha č. 5.

Odbornost, schopnost a zkušenost s realizací obdobných akcí, která je předmětem veřejné zakázky prokáže uchazeč referencemi již realizovaných nejméně tří referenčních staveb obdobného charakteru za období posledních třech celých kalendářních roků ve finančním plnění min. 800.000 Kč na každou z referenčních staveb, jež vyplní do přílohy č. 5 – Seznam významných stavebních prací.

Zadavatel neumožňuje pro realizaci zakázky využití subdodavatelů. Za subdodávku není považováno kotvení oken, drobné stavební práce a klempířské práce.

Způsob hodnocení veřejné zakázky:

Kritériem pro hodnocení veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH

Nabídková cena bez DPH

váha 100 %

Platební podmínky:

Jednotlivé dílčí faktury, budou hrazeny se splatností 15 dnů ode dne doručení schválené faktury stavebním dozorem investora. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

V případě, že účetní doklad nebude obsahovat příslušné náležitosti, je zadavatel oprávněn vrátit ho ve lhůtě splatnosti dodavateli k doplnění. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu zadavateli. V případě prodlení zadavatele s úhradou faktur se zadavatel zavazuje zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.

Sankční ujednání:

Zadavatel stanovuje smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení díla bez vad a nedodělků ve **výši 2.000 Kč za každý i započatý den** prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli.

Záruční doba:

Stanovena na 60 měsíců, počínaje dnem předání a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli.

Ostatní podmínky veřejné zakázky:

Uchazeč se zavazuje dodržet při provádění díla platné normy a postupy pro provádění prací dle rozsahu zakázky.

Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne zadavateli škoda, hradí ji uchazeč v plném rozsahu.

Jednotné zpracování nabídky:

Nabídka bude zpracována písemně v českém jazyce ve dvou výtiscích (originál + kopie) a v elektronické podobě 1 x na CD. Nabídka bude odevzdána **v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, adresou zadavatele veřejné zakázky a adresou uchazeče.** Nabídka bude podepsána oprávněnou osobou a uzávěr obálky opatřen razítkem uchazeče. Obálka s nabídkou bude dále **zřetelně** označena nápisem „**NEOTEVÍRAT**“, včetně nápisu názvu veřejné zakázky „**Výměna 58 oken na objektu ZŠ J. Vohradského, Šluknov**“. Zaslání nabídky prostřednictvím datové schránky je nepřijatelné.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- samostatně DPH (platné v době podání nabídky)
- nabídková cena včetně DPH.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje v této měně. **Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách uvedených ve výkazu výměr ve stejném členění a pořadí položek předloženého výkazu výměr. Uchazeč ocení předložené výkazy výměr se součtem do krycího listu. Nabídky nezpracované dle stanoveného výkazu výměr budou vyloučeny.**

V případě že výkaz výměr nebude obsahovat práce potřebné k plnění předmětu veřejné zakázky, vyčíslí je uchazeč mimo výkaz výměr a tuto skutečnost uvede na zvláštní list za oceněný výkaz výměr, včetně zdůvodnění navržených prací. Tyto práce nebudou zahrnuty do krycího listu nabídky.

Veškeré podklady k vypracování nabídky budou předány zadavatelem uchazeči v elektronické podobě. Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídky nesplňující podmínky výzvy budou vyloučeny.

Nabídka bude členěna v tomto pořadí (podepsané oprávněnou osobou):

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Za tím účelem zadavatel předkládá jako přílohu č. 4 této zadávací dokumentace vzor krycího listu nabídky. Krycí list nabídky musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě rozporu mezi krycím listem nabídky a návrhem smlouvy bude pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče relevantní návrh smlouvy.

Uchazeč sestaví dokumenty ve své nabídce v následujícím pořadí:

- krycí list nabídky (vzor je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace),
- oceněný výkaz výměr
- čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku (vzor je přílohou č. 5 ZD),
- Čestné prohlášení uchazeče o respektování podmínek výzvy k účasti ve VŘ (vzor je přílohou č. 6 ZD)
- Čestné prohlášení uchazeče o souhlasu se zveřejněním posouzení kvalifikačních kritérií

- dle směrnice města Šluknov č. 1/2014 (vzor je přílohou č. 7 ZD)
- Čestné prohlášení uchazeče o přípravě podkladů pro účast ve VŘ (vzor je přílohou č. 8 ZD),
 - dokumenty k prokázání splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů (vzor seznamu významných stavebních prací je součástí přílohy č. 5 této zadávací dokumentace),
 - návrh smlouvy o dílo, který musí být v souladu s přílohou č. 3 této zadávací dokumentace,
 - další dokumenty, ostatní jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo zákona.

Nabídka předložená uchazečem bude **zabezpečena** proti manipulaci s jednotlivými listy, aby nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel požaduje, aby bylo provedeno **očíslování všech listů** nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou.

Nezbytností je podepsání krycího listu nabídky, oceněného výkazu výměr a návrhu smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče, jinak je nabídka posuzována jako neúplná.

Podání nabídky:

Nabídka se podává prostřednictvím držitele poštovní licence v pracovní dny do sídla zadavatele nebo osobně na adresu: Městský úřad Šluknov, Odbor rozvoje a životního prostředí, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov.

Pracovní doba:

Pondělí a středa: 08:00 – 11:30 hodin a 12:30 – 16:30 hodin

Úterý a čtvrtek: 08:00 – 11:30 hodin a 12:30 – 15:00 hodin

Pátek: 08:00 – 11:30 hodin a 12:30 – 14:30 hodin

Lhůta k podání zpracované nabídky:

Lhůta k podání zpracované nabídky je stanovena do **16.01.2023 do 09:00 hodin**.

Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo dle data a času jejich doručení.

Zadávací lhůta:

Zadavatel stanovuje minimální dobu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, na 90 dnů od posledního dne pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 16.01.2023 v 09:15 hodin** v budově Městského úřadu Šluknov, nám. Míru 11, 407 77 Šluknov, 1. poschodí – kancelář vedoucího Odboru rozvoje a životního prostředí. Za každého uchazeče, který podal nabídku, je oprávněn být přítomen otevírání obálek 1 zástupce. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí účastnit se jednání. Tato plná moc bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za uchazeče, pokud sám není touto osobou.

Další podmínky

- a) Dodavatel musí ve svém čestném prohlášení, které bude součástí nabídky, souhlasit, se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu tzn. Vlastní smlouva, včetně jejích příloh)
- b) Dodavatel vyplní žlutě podsvícená pole v návrhu Smlouvy o dílo
- c) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky

Prohlášení a práva zadavatele:

- a) Nabídky nezpracované dle výzvy k předložení nabídky, nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo neúplné budou vyloučeny.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky.
- c) Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- d) Zadavatel prohlašuje, že při nakládání s údaji, kterými uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů uchazečů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.
- e) Zadavatel nebude informace získané při této veřejné zakázce od jednotlivých uchazečů sdělovat třetím osobám.

Ve Šluknově dne 20.12.2022

Otisk razítka

Mgr. Martin Chroust

Vedoucí Odboru rozvoje a ŽP

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby

Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový výkaz výměr

Příloha č. 3 – Závazný text smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Krycí list nabídky (vzor)

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vč. referenčních staveb)

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení uchazeče o respektování podmínek výzvy k účasti ve VŘ (vzor)

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o souhlasu se zveřejněním posouzení kvalifikačních kritérií dle směrnice města Šluknov č. 9/2016 (vzor)

Příloha č. 8 – Čestné prohlášení uchazeče o přípravě podkladů pro účast ve VŘ (vzor)

Příloha č. 9 - Směrnice města Šluknov č. 9/2016