

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORŽP 4/2019**

u zhotovitele:

1. Smluvní strany

Název: Město Šluknov
Sídlo: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ: 00261688
DIČ: CZ00261688
Zastoupený: Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu: 108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:
nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon: 412 315 339
E-mail tel. mob: dzumanova@mesto-sluknov.cz, 731 411 500
Pracovník pověřený jednáním ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
E-mail, tel. Mobil: chroust@mesto-sluknov.cz, 412 315 341, 734 620 423
busek@mesto-sluknov.cz, 412 315 315, 731 411 510

(dále jen jako „Objednatel“)

Název: Milan Szabo
Sídlo: Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa
IČ: 66079721
DIČ: CZ7102252311
Zastoupený: Milanem Szabem
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu : 905006319/0800
Telefon: 604 799 906
E-mail tel. mob: milanszabo@tiscali.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:
Milan Szabo

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo „**Oprava krovu a střechy sladovny č.p. 645, Šluknov – etapa I (2019)**“ (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 4 této Smlouvy.
2. Místo plnění: sladovna, Zámecká 645, Šluknov na st.p.č. 160/1 v k. ú. a obci Šluknov.
3. Rozsah díla je obsahově a věcně vymezen v zadávací dokumentaci VŘ, zpracované PD „Oprava krovu a střechy sladovny č.p. 645, Šluknov (pouze etapa I)“ firmou KIP – Ing. arch. Jiřím Kňákalem ČKAIT – 00 595 a položkovém výkazu výměr. Dílo je Zhotovitel plně povinen provést podle rozpočtu Objednatele.
4. Objednatel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré dodávky a služby, které jsou v průvodní a technické zprávě, položkovém rozpočtu a zadávací dokumentaci obsaženy. V případě sporu mezi jednotlivými částmi a položkovým rozpočtem, má vždy průvodní a technická zpráva přednost před položkovým rozpočtem. V případě nejasností či neurčitosti si smluvní strany sjednají schůzku za účelem vyjasnění a stanovení objemu a druhu prací.
5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být provedeny podle článku ustanovení 4 odst. 4. až 7. této smlouvy.
6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v průvodní a technické zprávě. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami. Objednatel je dále povinen řídit se ujednáním vyplývajícím z kontrolních dnů, které budou svolávány pro kontrolu provedených prací a stanovení pracovních postupů.
7. Objekt je vyhlášenou nemovitou kulturní památkou, vedenou pod rejstř. č. 54433/14. Práce musí být prováděny i v souladu se zásadami památkové péče.

3. Termín plnění

1. Zahájení prací: **08.04.2019**
2. Ukončení prací: **27.09.2019**

4. Cena díla

1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zařízení pracoviště, veškeré doklady o provedení stavby dle článku 10 odst. 2. rizika a vlivy během provádění díla apod.). Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo.
2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:
Cena bez DPH:..... 1 092 962,- Kč.
DPH 21 %: 229 522,- Kč.
Cena včetně DPH:..... 1 322 484,- Kč.
(cena slovy: jedenmiliontřístadvacetdvatisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých)
Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.
3. Uvedená cena může být změněna pouze v případech:
 - a) rozšíření předmětu plnění, dohodnutého ve smlouvě a specifikovaného v projektu pro realizaci stavby. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.

- b) při posunu termínu skutečného dokončení díla z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele.
- 4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny v deníku víceprací, odpočtů a změn, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
- 5. Pro platnost víceprací či změn ovlivňujících cenu díla nestačí zapsání v stavebním deníku, ale je zapotřebí vždy dohoda smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě. Dodatek musí být potvrzen oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření budou oceňovány za použití cen uvedených v položkovém rozpočtu zpracovaným na kompletní předmět díla v rozsahu dle ustanovení článku 2 odst. 1 a 2 této smlouvy. Pokud se bude jednat o práce, které v tomto rozpočtu nejsou obsaženy, budou pro jejich ocenění použity smluvní ceny, jejichž podkladem budou obvyklé ceny používané ve stavebnictví.
- 7. Zhotovitel je povinen ocenit vícepráce podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

5. Platební podmínky, fakturace

- 1. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů, sjednají smluvní strany dílčí plnění za provedené práce a dodávky. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací (zjišťovací protokoly) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den v měsíci. Zhotovitel, plátcce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí je soupis prací, odsouhlasených objednatelem.
- 2. Faktura (každý originál) bude viditelně označena větou „Projekt byl realizován s finanční podporou Ústeckého kraje“.
- 3. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 15 kalendářních dnů ode dne doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do 15 dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se považuje datum odúčtování částky z účtu objednatele.
- 4. Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v odstavci 7 a termín pozastávky. Dále pak rekapitulaci dílčích daňových dokladů v samostatné příloze.
- 5. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.
- 6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“)
- 7. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - d) označení banky a číslo účty, na který musí být zapláceno
 - e) lhůta splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo

h) označení útvaru, který případ likviduje

i) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - položkového výkazu výměr vč. zůstatků plnění.

j) výše pozastávky

8. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v průběhu záruční doby, má objednatel právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, které podle této Smlouvy nebo podle zákona nese zhotovitel. V případě, že vyúčtované náklady, příp. vzniklý škoda, budou převyšovat výši pozastávky, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady a škodu v plné výši.
9. V případě prodloužení zhotovování díla oproti termínům stanoveným v čl. 3 této Smlouvy není Objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušnou část Díla již zhotovil.
10. V případě, že příslušná část Díla není provedena v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem, není objednatel povinen dílčí fakturu zaplatit dříve, než mu zhotovitel prokáže, že příslušná část díla je provedena řádně v souladu s průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem a veškeré vady odstraněny.

6. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele
 - název, sídlo, RČ objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat, a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
4. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran své stanovisko k zápisům druhé strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Toto ujednání se nevztahuje na odsouhlasení nových prací, víceprací či změn předmětu díla, u nichž bude nutná dohoda smluvních stran o ceně.
7. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku učinit mimo jiné zápis o termínech zkoušek a kontrol a dalších skutečnostech podle článku 8 odst. 1 shora a tuto skutečnost písemně oznámit objednateli. Totéž platí při dokončení díla.
8. Stavební deník má náležitosti uvedené v metodickém pokynu "Stavební deník jeho skladba a vedení" vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v září 1996. Text tohoto pokynu je pro smluvní strany závazný.

7. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny před zahájením prací. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci tohoto Díla specifikovaný v čl. 2 (přízemí objektu č.p. 645 a p.p.č. 160/2 v k.ú. a obci Šluknov). Pokud bude zhotovitel pro realizaci díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce objednatele nepořádek do pěti pracovních dnů neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit pořádek na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na zajištění pořádku na převzatém staveništi a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení. Za ztrátu, poškození či odcizení materiálu, strojů, zařízení či jakýchkoli jiných věcí souvisejících s provedením díla neodpovídá objednatel, ale zhotovitel, pokud takové poškození či odcizení neučinil výlučně objednatel.
5. Nejpozději do pěti pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště a upravit jej tak, jak určuje průvodní a technická zpráva.
6. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění nebo poškození staveb, komunikací, zavazuje se zhotovitel, že je uvede do původního stavu na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn odstranit nečistoty a poškození na náklady zhotovitele. Náklady vynaložené objednatelem na odstranění znečištění nebo poškození staveb, komunikací a v důsledku tohoto znečištění pravomocně uložené sankce objednateli, je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Pracovní doba pro účely této smlouvy je od 7:00 do 17:00 hod každý všední den, nedohodnou-li obě strany jiné.

8. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, zápisem do stavebního deníku 3 dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel a stavební dozor objednatele si může zápisem ve stavebním deníku předem vymínit přítomnost svého zástupce při dokončení jednotlivých částí díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, které se staly nepřístupnými nebo provést příslušnou zkoušku na svůj náklad. V takovém případě až do takového provedení nemůže část díla, v jejímž rámci měla být taková zkouška či kontrola provedena, platit za ukončenou. Pokud se zástupce objednatele nebo dozor investora ke kontrole či převzetí bez vážného důvodu a omluvy nedostaví, platí část díla za zkontrolovanou či převzatou zápisem o této skutečnosti do stavebního deníku. Pokud bude Zhotovitel trvat na provedení zkoušky či kontroly, o jejímž konání nebyl objednatel včas a řádně vyrozuměn, zvýšené náklady s jejich provedením za přítomnosti zástupce objednatele nese zhotovitel. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti,

bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.

4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě (např. škody způsobené na infrastruktuře, pozemcích jiných vlastníků apod.). Zhotovitel se zavazuje tyto škody neprodleně odstranit.
5. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost díla, a to buď jeho střežením, pojištěním nebo jiným adekvátním způsobem. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od předání staveniště do převzetí díla zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Při porušení této povinnosti odpovídá zhotovitel za způsobenou škodu, kterou je objednatel oprávněn započíst oproti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.
7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
8. Umístění reklamy zhotovitele na staveništi podléhá schválení objednatele.
9. Při realizaci díla bude zhotovitel spolupracovat a předávat provedené dílo oprávněnému zaměstnanci objednatele. Při realizaci a předávání díla budou striktně kontrolovány použité materiály tak, aby byly dodrženy podmínky dané průvodní a technickou zprávou a položkovým rozpočtem. Pokud nebudou dodrženy tyto podmínky, nebude dílo nebo část díla převzata. Pokud budou během následné péče a záruční doby realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle průvodní a technické zprávy a položkového rozpočtu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.
11. Zhotovitel má povinnost zajistit přítomnost stavbyvedoucího stavby dle doloženého dokladu při výběrovém řízení. Pokud není možné zajistit výkon tohoto pracovníka, předloží zhotovitel návrh na jeho zástup, či výměnu bezodkladně zadavateli. Jeho nepřítomnost při provádění stavby má stejný sankční dopad, jako nepřístupnost stavebního deníku na stavbě.

9. Bezpečnost práce

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy na úseku bezpečnosti práce, ochrany zdraví a předpisy o požární ochraně a prevenci, a to zejména:
 - podle zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění
 - Vyhl. ČÚBP č. 601/2006 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 - Zák. ČNR č.133/1985 Sb., O požární ochraně v platném znění
 - Vyhl. Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., kterou se provádí některá ustanovení požárního zákona ČNR č.133/1985 Sb. v platném znění

- Vyhl. ČÚBP a ČBÚ 498/2001 Sb., O evidenci a registraci pracovních úrazů a o hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technického zařízení v platném znění
 - je povinen respektovat veškerá bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je výlučně povinností zhotovitele
3. Za porušení povinností zhotovitele ve smyslu předchozího odstavce se považují zejména požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky. Toto porušení bude sankcionováno částkou 5 000 Kč a to za každé jednotlivé porušení.
 4. Pokud dojde pracovníkem nebo pracovníky zhotovitele k požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na staveništi, je povinen stavbyvedoucí zhotovitele dotyčného pracovníka okamžitě ze stavby odvolat. Pro případ jeho nepřítomnosti má toto právo hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce objednatele. Odvolaný pracovník musí být nahrazen nejpozději do 24 hodin pracovníkem jiným. Pracovníci zhotovitele jsou povinni podrobit se na žádost objednatele dechové zkoušce na přítomnost alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky za účasti oprávněného zástupce zhotovitele. V případě, že se pracovník zhotovitele odmítne podrobit takovéto zkoušce, má se za to, že byl pod vlivem alkoholického nápoje či jiné návykové látky.

10. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Předání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo či jeho dílčí část a objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Nedostaví-li se objednatel k převzetí řádně dokončeného díla, má se za to, že dílo bylo zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání díla nebo jeho části:
 - doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Díla
 - osvědčení o kvalitě použitého sadebního materiálu (dodací list z okrasné školky)
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu
 - stavební deník (případně deníky)

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením, úspěšným provedením zkoušek a protokolárním předáním díla objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
5. Nejpozději při předání díla předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
6. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Vady a nedodělky shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla.
7. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost díla. Kvalita díla musí odpovídat požadavkům objednatele uvedeným zejména v prováděcím projektu a v přílohách této smlouvy. Zhotovitel zaručuje objednateli provedení díla a jeho jednotlivých částí v souladu s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území České republiky, a dále zhotovitel zaručuje možnost používání tohoto díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území České republiky.

11. Přejedhod vlastnických práv

1. Staveniště na pozemcích příslušných k prostoru, kde je Dílo realizováno, má zhotovitel po dobu provádění Díla v bezplatném užívání, toto je prosto práv třetích osob řádnému a nerušenému provádění díla bránících, s výjimkou práv majitelů a správců podzemních sítí.
2. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatel.
3. Objednatel se stává vlastníkem díla nebo jeho části vždy po zaplacení dílčí faktury příslušné části. Objednatel se zavazuje, že nepřenesne vlastnické právo ke zhotovenému dílu na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

12. Záruka

1. Záruční doba na předané a převzaté práce dle návrhu zhotovitele činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
2. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně (poštou popř. emailem) reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Dále objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána.
3. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady, které se objeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 14-ti dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatel nedohodne na jiné lhůtě. V případě, že se jedná o havárii, která znemožňuje užívání Díla, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do 48 hodin.
4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Nezhájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění vady do 5 dnů po obdržení reklamace objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitel. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
7. V případě, že vady na díle způsobené zhotovitel budou příčinou vad vzniklých na jiných částech díla, má objednatel právo přeúčtovat zhotoviteli veškeré náklady související s jejich odstraněním.

13. Změna smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze odstoupení navrhnout.

14. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč,-** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
4. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak zhotovitel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle ustanovení článku 7 odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad díla v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Za prodlení s nástupem k vyřizování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že nebude stavební deník přístupný v pracovní době na stavbě nebo došlo v něm k zakázaným úpravám podle čl. 6. odst. 3, nebo schválený odpovědný stavbyvedoucí (bez omluvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel povinen zaplatit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.
10. Povinnost zaplatit jednotlivé dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.
11. Všechny smluvní pokuty podle této smlouvy je objednatel oprávněn započítávat proti fakturované ceně díla, účtovanou dílčí nebo konečnou fakturou.

15. Jiná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit dílo jako celek a že zajistí dodržování POV (plán organizace výstavby).
2. Zhotovitel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně zhotovitele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat.

4. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele - ve věcech technických:
Mgr. Martin Chroust, vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
Bc. Michal Bušek, pracovník ORŽP MěÚ Šluknov
za zhotovitele - ve věcech technických: Milan Szabo
5. Zhotovitel si zabezpečí po dobu provádění díla všechny potřebné zdroje energie a vody sám, k čemuž mu na požádání poskytne objednatel potřebnou součinnost, a zajistí si řádné ukládání a zabezpečení materiálu, surovin, strojů a strojních zařízení.
6. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci díla nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit patří zejména:
 - a) prodlení v dílčích pracích dle článku 3 této smlouvy o dílo převyšující dobu 10 kalendářních dnů
 - b) nesplnění objemu díla v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů
 - d) opakované nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště
 - e) opakované nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí zařízení staveniště, zábor veřejného prostranství, odstraňování odpadů a nečistot, vzniklých prováděním díla, a to i na veřejných komunikacích, střežení staveniště a zabezpečení díla proti vniknutí nepovolaných osob. Objednatel má právo kdykoli přístup na stavbu. Objednatel je oprávněn k soustavné kontrole provádění díla.
9. Zhotovitel prohlašuje, že neumožní výkon nelegální práce v souladu s § 141a zákona č. 435/2004 Sb. zákon o zaměstnanosti v platném znění.

16. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je příslušný soud v Děčíně.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
6. Tato smlouva byla schválena na 6. schůzi Rady města dne usnesením č. 24/06R/2019.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový výkaz výměr

Příloha č. 2 Harmonogram prací

Ve Šluknově dne: 11.02.2019

Ve 14.02.2019 dne: Česká Lípa

Za objednatele:

Mgr. Eva Džumanová
Starostka města Šluknov



Za zhotovitele:

Milan Szabo


SAB Milan SZABO
Foglarova 3212
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO: 66079721, DIČ: CZ7102252311
mobil: 604 729 906

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20181213 Stavba: Oprava krovu a střechy sladovny č.p. 645

KSO: Místo: Šluknov

Zadavatel: Město Šluknov

Uchazeč: Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lipa

Projektant: Ing. Křákal

Zpracovatel: J. Nešněra

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 13. 12. 2018

IČ: DIČ:

IČ: 66079721 DIČ: CZ7102252311

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH		1 092 961,63
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 092 961,63
snížená	15.00%	0,00
Cena s DPH		V CZK 1 322 483,57

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20181213

Stavba: Oprava krovu a střechy sladovny č.p. 645

Místo:	Šluknov	Datum:	13. 12. 2018
Zadavatel:	Město Šluknov	Projektant:	Ing. Kňákal
Úchazeč:	Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa	Zpracovatel:	J. Nešněra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01	oprava střechy etapa I.	1 092 961,63	1 322 483,57
		1 092 961,63	1 322 483,57

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Oprava krovy a střechy sladovny č.p. 645
Objekt:

01 - oprava střechy etapa I.

KSO:	Šluknov	CC-CZ:	
Misto:		Datum:	13. 12. 2018
Zadavatel:		IČ:	
Město Šluknov		DIČ:	
		IČ:	66079721
Uchazeč:		DIČ:	CZ7102252311
Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
Ing. Kňákal		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
J. Nešněra		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	1 092 961,63
--------------	--------------

DPH základní snížená	Základ daně 1 092 961,63 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 229 521,94 0,00
-------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH	v CZK	1 322 483,57
------------	-------	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava krovu a střechy sladovny č.p. 645

Objekt:

01 - oprava střechy etapa I.

Místo:

Šluknov

Zadavatel:

Město Šluknov

Uchazeč:

Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa

Datum:

13. 12. 2018

Projektant:

Ing. Kriákal

Zpracovatel:

J. Nešněra

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 092 961,63

HSV - Práce a dodávky HSV

290 483,86

3 - Svislé a kompletní konstrukce

74 733,75

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

125 180,40

997 - Přesun sutě

83 137,19

998 - Přesun hmot

7 432,52

PSV - Práce a dodávky PSV

787 477,77

762 - Konstrukce tesařské

227 121,94

764 - Konstrukce klempířské

71 407,04

765 - Krytina skládaná

488 948,79

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava krovy a střechy sladovny č.p. 645

Objekt:

01 - oprava střechy etapa I.

Místo:

Šluknov

Zadavatel:

Město Šluknov

Uchazeč:

Milan Szabo, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa

Datum: 13. 12. 2018

Projektant: Ing. Kňákal

Zpracovatel: J. Nešněra

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 092 961,63

D HSV

Práce a dodávky HSV

290 483,86

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

74 733,75

1	K	317235811	Doplnění zdíva hlavních a kordónových římς cihlami pálenými na maltu	m3	13,650	5 475,00	74 733,75	CS URS 2018 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	-------------------

Doplnění zdíva hlavních a kordónových římς s dodáním hmot, cihlami pálenými na maltu

22*0,3

23,5*0,3

Součet

6,600

7,050

13,650

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

125 180,40

2	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	230,000	51,00	11 730,00	CS URS 2018 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	-------------------

Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř.

SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m

23*5'2

230,000

3	K	941211211	Příplatek k lešení řadového rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	#####	1,10	30 360,00	CS URS 2018 01
---	---	-----------	---	----	-------	------	-----------	-------------------

Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za

první a každý další den použití řešení k ceně -1111 nebo -1112

230*120 'Přepočtené koeficientem množství

#####

4	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	230,000	36,00	8 280,00	CS URS 2018 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	-------------------

Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6

do 0,9 m, výšky do 10 m

5	K	985221023	Postupné rozebírání cihelného zdíva pro další použití přes 3 m3	m3	13,650	2 112,00	28 828,80	CS URS 2018 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	-------------------

Postupné rozebírání zdíva pro další použití cihelného, objemu přes 3 m3

6	K	985331111	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 8 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	55,200	458,00	25 281,60	CS URS 2018 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	-------------------

Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru cementovou aktivovanou maltou průměr výztuže

8 mm

23*3*0,2*2*2

55,200

7	M	54879254	výztuž šroubovitého tvaru nerezová pro sanaci tlřlin D 6mm	m	165,600	125,00	20 700,00	CS URS 2018 01
---	---	----------	--	---	---------	--------	-----------	-------------------

výztuž šroubovitého tvaru nerezová pro sanaci tlřlin D 6mm

P.Č.	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			23*3*0,6*2*2		165,600			
D	997		Přesun sutě				83 137,19	
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	42,309	195,00	8 250,26	CS URS 2018
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					01
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 269,270	19,00	24 116,13	CS URS 2018
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km					01
VV			42,309*30 'Přepočtené koeficientem množství		1 269,270			
10	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	42,309	1 200,00	50 770,80	CS URS 2018
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904					01
D	998		Přesun hmot				7 432,52	
11	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	26,079	285,00	7 432,52	CS URS 2018
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				787 477,77	
D	762		Konstrukce tesařské				227 121,94	
12	K	762311002	Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely tříkolíkový plochy do 224 cm2	kus	13,000	325,00	4 225,00	CS URS 2018
PP			Celodřevěný plátový spoj s šikmými čely tříkolíkový, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 - doplnění spojů a vyrovnání dle 01					01
VV			13*01		13,000			
13	K	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	10,400	153,00	1 591,20	CS URS 2018
PP			Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m					01
14	K	762331933	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 8 m	m	67,500	150,00	10 125,00	CS URS 2018
PP			Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 5 do 8 m					01
VV			7,5*9*06		67,500			
15	K	762331941	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m	m	3,200	203,00	649,60	CS URS 2018
PP			Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m					01
16	K	762331942	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 5 m	m	13,000	185,00	2 405,00	CS URS 2018
PP			Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m					01
VV			9+4		13,000			
17	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	10,400	362,00	3 764,80	CS URS 2018
PP			Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					01
VV			1,3*8*02		10,400			

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	67,500	459,00	30 982,50	CS URS 2018 01
	PP		Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 224 do 288 cm2					
	VV		67,500*06		67,500			
19	K	762332924	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 včetně materiálu	m	16,200	695,00	11 259,00	CS URS 2018 01
	PP		Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
	VV		1,600*2*03		3,200			
	VV		9+4*04		13,000			
	VV		Součet		16,200			
20	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	392,450	32,00	12 558,40	CS URS 2018 01
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
21	K	762342211	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	392,450	83,00	32 573,35	CS URS 2018 01
	PP		Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti laťů do 150 mm					
22	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	6,216	6 350,00	39 471,60	CS URS 2018 01
	PP		řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m					
	VV		392,45*6*0,04*0,06*1,1		6,216			
23	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	336,000	22,00	7 392,00	CS URS 2018 01
	PP		Bednění a laťování montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí					
	VV		8,4*2*20		336,000			
24	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	0,847	63 650,00	53 911,55	CS URS 2018 01
	PP		řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m					
	VV		336,000*0,04*0,06*1,05		0,847			
25	K	762342813	Demontáž laťování střech z laťů osové vzdálenosti přes 0,50 m	m2	392,450	22,00	8 633,90	CS URS 2018 01
	PP		Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,50 m					
26	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	5,656	1 340,00	7 579,04	CS URS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D	764		Konstrukce klempířské				71 407,04	
27	K	764242404	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn předzvětráloho plechu rš 330 mm	m	7,000	328,00	2 296,00	CS URS 2018 01
	PP		Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětráloho plechu štítu závětrnou lištou rš 330 mm					
28	K	764242433	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětráloho plechu rš 250 mm	m	51,400	265,00	13 621,00	CS URS 2018 01
	PP		Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětráloho plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm					
	VV		3,4+24*2		51,400			
29	K	764242437	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětráloho plechu rš 670 mm	m	4,000	425,00	1 700,00	CS URS 2018 01
	PP		Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětráloho plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 670 mm					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráloho plechu rš 330 mm	m	47,500	663,00	31 492,50	CS URS 2018 01
	PP		Žlab podokapní z titanizinkového předzvětráloho plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm		47,500			
	VV		24+23,5					
31	K	764543406	Žlaby nástřešní oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z TiZn předzvětráloho plechu rš 500 mm	m	4,000	1 210,00	4 840,00	CS URS 2018 01
	PP		Žlab nadokapní (nástřešní) z titanizinkového předzvětráloho plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 500 mm					
32	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětráloho plechu průměru 100 mm	m	23,000	736,00	16 928,00	CS URS 2018 01
	PP		Svod z titanizinkového předzvětráloho plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm		23,000			
	VV		5*2+6+7					
33	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,319	1 660,00	529,54	CS URS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	765	Krytina skládaná				488 948,79	
34	K	765114021	Krytina keramická bobrovka režná šupinové krytí sklonu do 30° na sucho	m2	392,450	770,00	302 186,50	CS URS 2018 01
	PP		Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° na sucho šupinové krytí režná					
35	K	765114211	Krytina keramická bobrovka nárožní hrana z hřebenačů režných na sucho s větracím pásem kovovým	m	10,000	907,00	9 070,00	CS URS 2018 01
	PP		Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° nárožní hrana z hřebenačů režných na sucho s větracím pásem kovovým					
36	K	765114311	Krytina keramická bobrovka hřeben z hřebenačů režných na sucho s větracím pásem kovovým	m	23,000	893,00	20 539,00	CS URS 2018 01
	PP		Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° hřeben z hřebenačů režných na sucho s větracím pásem kovovým					
37	K	765115401	Montáž protisněhového háku pro keramickou krytinu	kus	784,900	20,00	15 698,00	CS URS 2018 01
	PP		Montáž sítěšních doplňků krytiny keramické protisněhové zábrany háku		784,900			
	VV		392,45*2					
38	M	59660241	háč protisněhový C-380	kus	784,900	33,00	25 901,70	CS URS 2018 01
	PP		háč protisněhový C-380					
39	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	392,450	130,00	51 018,50	CS URS 2018 01
	PP		Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° do sutí		392,450			
	VV		8,35*23,5*2					
40	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	392,450	12,00	4 709,40	CS URS 2018 01
	PP		Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny		392,450			
41	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	392,450	25,00	9 811,25	CS URS 2018 01
	PP		Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve		392,450			
	VV		392,45					
42	M	59244084	fólie difúzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva se dvěma lepicími pruhy - 1 m2	m2	431,695	45,00	19 426,28	CS URS 2018 01
	PP		fólie difúzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva se dvěma lepicími pruhy - 1 m2		431,695			
	VV		392,45*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"					
43	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	392,450	10,00	3 924,50	CS URS 2018 01
	PP		Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		8.35*23.5*2		392,450			
44	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	26,531	1 005,00	26 663,66	CS URS 2018 01
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdáleností do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m					
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D VRN3 Zařízení staveniště								
45	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS URS 2018 01
	PP		Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště					

