

Dokumentace pro stavební povolení

„Stavební úpravy radnice ve Šluknově“

SO.08 Bezbariérové úpravy

OBSAH DOKUMENTACE BEZBARIÉROVÝCH ÚPRAV :

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.1 a) Technická zpráva-Bezbariérové úpravy

D.1.1 b) Výkresová část-Bezbariérové úpravy

- SITUACE 1:500 A CELKOVÁ SITUACE
- DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ 1.NP
- DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ 2.NP
- DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ 3.NP
- DETAILNÍ PŮDORYS WC KABINY

Vypracoval:

Radek Voce, U Kartounky 670, 470 01 Česká Lípa

IČ:

886 08 026

Datum:

září 2016

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Leoš Bogar

Stavebník:

Město Šluknov, nám. Míru 1, 407 77 Šluknov

Paré č.

1

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.1 a) Technická zpráva-Bezbariérové úpravy

Úvod

Objekt městského úřadu (č.p.1 a č.p.431) se nalézá v centru města na západním okraji náměstí Míru v městské památkové zóně. Obě budovy jsou ve 2.np komunikačně propojeny. Půdní prostor v podkroví (3.np) není v současné době využíván. V rámci rozšíření užité plochy na prostory ve 3. NP dojde k přestěhování stavebního úřadu z č.p. 285 na náměstí Míru (tato budova není bezbariérově řešena) do radniční budovy.

V současné době nejsou obě budovy bezbariérově přístupné, hlavní vstup do Městského úřadu se nalézá za předloženým schodem s výškovým převýšením cca 4cm. Bezbariérový přístup do přízemí č.p.431, kde se nachází Městská policie, není zadavatelem požadován. Komunikační propojení mezi oběma budovami ve 2.np není řešeno bezbariérově v souladu s vyhláškou č. 398/2009Sb.

V objektu chybí výtah a také sociální zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. V blízkosti městského úřadu se nachází parkovací plochy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Již zpracovaná projektová dokumentace, na kterou bylo vydáno stavební povolení, řeší komplexně stavební úpravy objektu jednak po stránce dispozičních úprav (pro navýšení užitečných ploch), jednak reaguje na zjištěné závady současného stavu po stránce stavebně-fyzikální. Tato PD bezbariérových úprav, navazující na již zpracovanou projektovou dokumentaci z r. 2014, upřesňuje vestavbu osobního výtahu, propojující 3 nadzemní podlaží budovy, komunikační trasy v objektu, vestavbu sociálního zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace, úpravu bezbariérového vstupu a další úpravy vyvolané výše uvedenými stavebními zásahy.

Přístup a vstup do městského úřadu, komunikační prostory, výtah a sociální zařízení jsou navrženy tak, aby svými parametry splňovaly vyhlášku č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Podklady

- Projektová dokumentace stavebních úprav z r. 2014 (stavební úpravy nejsou dosud realizovány)- vypracoval Ing. Karel Šafařík-Multitechnik div II., spol. s.r.o., Chomutov
- Vlastní prohlídka objektu
- Vyhláška č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Publikace-Bezbariérové užívání staveb-ČKAIT, oblastní kancelář Liberec-22.3.2011 (autor-Ing.Renata Zdařilová, Ph.D.)
- Konzultace konceptu navrhovaného řešení se zástupcem zadavatele (stavebníka)
- Konzultace studie bezbariérových úprav za účasti Ing.Lukáše Hrádka v sekretariátu Vládního výboru pro zdravotně postižené občany (srpen 2016)

Navrhovaná komunikační trasa

Hlavní vstupy do obou, v přízemí nepropojených částí objektů MěÚ jsou v současnosti řešeny přímo z chodníku na náměstí Míru. Oba „bariérové“ vstupy jsou vždy řešeny předloženými schody s převýšením a následně dvoukřídlými dveřmi vedoucími do přízemí (1.np). Tyto vstupy jsou nedostatečné a neumožňují volný pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Navrhovaná bezbariérová komunikační trasa k objektu MěÚ navazuje na bezbariérovou trasu č. 1 vedenou náměstím.

Projektová dokumentace řeší bezbariérový vstup do č.p.1 ze stávajícího chodníku na náměstí přes stávající dovnitř otevírané dvoukřídlé dveře (které budou upraveny a repasovány) do vstupní chodby (zádveří). Před vlastním vstupem bude mírně zvednuta kamenná dlažba. Nad osou vstupu bude umístěn akustický orientační majáček (informačně-orientační prvek usnadňující prostorovou orientaci pro slabozraké a nevidomé) a také venkovní svítidlo (osvětlení vstupu tak, aby nevznikl náhlý a velký kontrast mezi

osvětlením vně a uvnitř budovy). Vedle vstupu bude osazen akustický vrátný s optickou signalizací (horní hrana zvonkového tabla max.1,2m), ovládací tlačítko navrhovaného elektropohonu dveří a také označení bezbariérového vstupu.

Ze zádveří bude bezbariérová komunikační trasa pokračovat centrální chodbou až k navrhovanému výtahu. Z této centrální chodby bude také přístupná wc kabina pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Všechna hlavní dvevní křídla na bezbariérové trase budou šířky min. 90cm opatřena vodorovnými madly ve výšce 80 až 90cm (přes celou jejich šířku), umístěnými na straně opačné než jsou závěsy.

Bezbariérový pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace v ostatních podlažích (2.-3.np) je navržen vestavěným výtahem komunikačně napojeným na centrální chodbu spojující oba objekty. Ve 2.np bude část chodby spojující č.p.431 rozšířena a výškově upravena.

Pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace je nedaleko od vstupu umístěno vyhrazené parkovací stání (nedávno vybudované). Parkovací plocha je propojena chodníkem šířky min. 1,8m. Přírozenou vodicí linii budou v tomto případě tvořit obruby komunikace oddělující chodník a parkovací plochy. Sklon těchto zpevněných ploch nepřesahuje 8%. Další přírozenou vodicí linií vedoucí ke vstupu do MěÚ budou tvořit stěny přilehlých budov.

Sklon plochy (šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 1500mm) před vstupem do přístavby smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).

Základní prvky bezbariérového užívání staveb týkající se předmětné stavby

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu vychází jak z dispozic, možností a potřeb osob na vozíku a osob s dětským kočárkem, tak z dispozic a možností osob používajících berle, hole, chodítka nebo jiné pomůcky pro chůzi, těhotných žen a osob doprovázejících děti do tří let. Jedná se konkrétně o tyto požadavky:

Hlavní požadavky na vstupní prostory, komunikace, manipulační prostory, vyhrazená stání:

Těžce pohybově postižení

- vstup pro veřejnost bezbariérově přístupný v úrovni komunikace pro chodce
- před vstupem zajištěna vodorovná manipulační plocha
- dodržení maximálního výškového rozdílu 20 mm
- vstupní dveře dvoukřídlové s minimální světlou šířkou hlavního dvevního křídla 900 mm
- umístění madla na dveřích

Omezeně pohybově postižení

- podlahy s protiskluzným povrchem

Nevidomí

- vybrané vstupy vybavené dálkově ovládaným orientačním majáčkem

Slabozrací

- vstupy snadno vizuálně rozeznatelné
- osvětlení vstupu tak, aby nevznikl náhlý a velký kontrast mezi osvětlením vně a uvnitř budovy
- kontrastní označení prosklených stěn a dveří
- informační a orientační značení se zajištěním správné velikosti textu, výškového osazení, řádného nasvětlení apod.

Neslyšící

- akustický vrátný s optickou signalizací

Nedoslýchaví

- vybavení šatny s pokladnou oboustranným komunikačním systémem – indukční smyčka pro přepážky, stavebně technické uspořádání musí umožňovat odezírání, požaduje se střední hladina osvětlenosti 300 lx.
- Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.
- Výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeny výtahy nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihacími plošinami.
- Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%), u mostních objektů nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %).
- Vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vyhrazená stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku musí mít šířku nejméně 3500 mm, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1200 mm. Dvě sousedící stání mohou využívat jednu manipulační plochu. V případech podélného stání při chodníku pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené musí být délka stání nejméně 7000 mm. Od vyhrazených stání musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce a tato stání musí být umístěna nejbližší vůči vchodu a východu z příslušné stavby nebo výtahu.
- Vyhrazené stání smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %).
- Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm x 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm.
- Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).
- Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlových dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm.
- Otevíraná dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných.
- Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.
- Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm.
- Horní hrana zvonkového panelu smí být nejvýše 1200 mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm.
- Vstupy musí být snadno vizuálně rozeznatelné vůči okolí.
- Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.
- Vnitřní dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm. Otevíraná dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy.
- Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm.
- Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít:
 - a) součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo
 - b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
 - c) úhel kluzu nejméně 10°, popřípadě ve sklonu pak:
 - d) součinitel smykového tření nejméně 0,5 + tg alfa, nebo
 - e) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 x (1 + tg alfa), nebo

f) úhel kluzu nejméně $10^\circ \times (1 + \tan \alpha)$. α je úhel sklonu ve směru chůze.

- Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku do různých směrů v rámci úhlu, který je větší než 180° , je kruh o průměru 1500 mm a nejmenší prostor pro otáčení vozíku o 90° až 180° je obdélník o rozměrech 1200 mm x 1500 mm.
- Ovládací prvky, musí být ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a musí být umístěny ve vzdálenosti nejméně 500 mm od pevné překážky. Manipulační plocha před těmito ovládacími prvky smí mít sklon pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %); musí mít šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1200 mm.
- Bezbariérové rampy musí mít po obou stranách opatření proti sjetí vozíku, respektive vodící prvek pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Bezbariérové rampy musí být široké nejméně 1500 mm a jejich podélný sklon smí být nejvýše v poměru 1:16 (6,25 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:100 (1,0 %). Bezbariérová rampa delší než 9000 mm musí být přerušena podestou v délce nejméně 1500 mm. Podesty musí mít i kruhová nebo jinak zakřivená bezbariérová rampa. Podesty bezbariérových ramp smí mít sklon pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %). Není-li bezbariérová rampa u změn dokončených staveb delší než 3000 mm, smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:8 (12,5 %). Přejechod mezi bezbariérovou rampou a navazující komunikací musí být bez výškových rozdílů. Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.
- Bezbariérové rampy vybíhající do prostoru musí mít buď pevnou zábranu či sokl výšky nejméně 300 mm nebo ve výši 100 až 250 mm pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm nad pochozí plochou pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení. Pevná zábrana nebo zarážka musí být umístěna tak, aby bylo zabráněno možnosti vstupu zrakově postižených osob do průmětu prostoru s nižší výškou než 2200 mm v exteriéru a 2100 mm v interiéru.
- Stupnice a podstupnice musí být k sobě kolmé. U změn dokončených staveb v případě šikmé podstupnice může být přesah stupnice nejvýše 25 mm.
- Schodišťová ramena a vyrovnávací stupně musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.
- Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí.
- Volná plocha před nástupními místy do výtahů musí být nejméně 1500 mm x 1500 mm.
- Šachetní a klecové dveře výtahu musí být provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře. Klec výtahu musí mít šířku nejméně 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm.
- Šířka vstupu musí být nejméně 900 mm. V odůvodněných případech u změn dokončených staveb může být klec výtahu zmenšena až na šířku nejméně 1000 mm a hloubku nejméně 1250 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm.
- Požadavky na provedení a umístění ovladačů výtahu a požadavky na zařízení v kleci výtahu stanoví příslušné normové hodnoty. Sklopné sedátko v kleci výtahu musí být v dosahu ovladačů.
- Ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nesmí být ryté a vpravo od ovladače musí být příslušný Braillov znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillov znak nemusí provádět. Další požadavky na provedení ovladačů výtahů a na jejich označení reliéfními značkami stanoví příslušné normové hodnoty.
- Požadavky na optickou, akustickou a hlasovou signalizaci v kleci výtahu i ve stanicích stanoví příslušné normové hodnoty.

Hlavní požadavky na hygienická zařízení

Stěny hygienických zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manipulační prostor o průměru nejméně 1500 mm. Podlaha musí být protiskluzná.

Záchodová kabina musí mít šířku nejméně 1800 mm a hloubku nejméně 2150 mm.

V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš.

Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.

Záchodová mísa musí být osazena v ose vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup.

U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. Kabiny s využitím asistence musí mít záchodovou mísu osazenou v ose stěny, která je naproti vstupu.

Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výšce 460 mm nad podlahou.

Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse.

V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.

Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm.

Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výšce 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm.

Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.

V hygienickém zařízení bude instalováno zrcadlo použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výšce maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výšce minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

Technický popis bezbariérových úprav

1. Záchodová kabina:

V přízemí je navržena wc kabina pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace společná pro ženy a muže. Pro uvolnění prostoru k vestavbě wc je nutná demolice okolních příček a nosné stěny, přilehlé části stropu nad 1.np a také příček ve 2.np nad tímto prostorem. Zvýšená podlaha (cca 9-10cm) bude také odbourána. Po instalaci nového stropu budou nově zřízeny také sdk příčky wc kabin nad tímto stropem.

Vybavení kabiny viz odstavec **Hlavní požadavky na hygienická zařízení**

Příčky se uvažují sádkartonové se systémovými plechovými profily (v oblasti madel, umyvadel a závěsných klozetů s výztuhami). V upravovaném prostoru bude provedena nová skladba podlahy včetně nových nášlapných vrstev.

Úprava stropů se provede pomocí SDK podhledů na systémový rošt. V kabině bude instalován signalizační systém nouzového volání – viz **Vzorové vybavení hygienického zařízení**. V kabině budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace a vzduchotechnické zařízení.

2. Výtahová šachta s výtahem:

Vedle schodiště bude provedena vestavba výtahové šachty s osazením osobního výtahu bez strojovny s kabinou 1400/1500 mm pro 12 osob s nosností 900 kg. Šířka automatických dveří se uvažuje 1000mm. Výtah bude svými parametry splňovat vyhlášku č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Podrobněji viz **TECHNICKÁ SPECIFIKACE VÝTAHU**. Výtah bude připojen na elektrické a slaboproudé rozvody (komunikační zařízení...).

Šachta bude v úrovni 1.np železobetonová (včetně dojezdu a základové desky), v ostatních podlažích bude šachta zděná. Pro vestavbu výtahové šachty bude nutné provést prostupy stropem a krovem. V oblasti výtahu bude tedy nutné provést nový strop tvořený ocelobetonovou spřaženou deskou s válcovanými nosníky, nový krov a střechu. V upravovaném prostoru kolem výtahové šachty bude provedena nová skladba podlahy včetně nových nášlapných vrstev.

3. Prostor pokladny a podatelny:

Stávající (nevhodně řešený) pult a dělící sdk příčku s "okny" a dveřmi v „pokladně“ je nutné odstranit a nahradit novým pultem šířky 60cm a výšky 80cm s podjetím minimálně 30cm. Zvýšená podlaha (cca 9-

10cm) v pokladně a čekárně bude odbourána a nahrazena novou skladbou podlah včetně nových nášlapných vrstev.

Pultem šířky 60cm a výšky 80cm s podjetím minimálně 30cm bude také vybavena místnost „podatelny“.

Pokladna a také podatelna se vybaví oboustranným komunikačním systémem, tzv. indukční smyčkou pro přepážky.

4. Výměna dveří:

Vnější únikové dvoukřídle dveře jsou navrženy jako dřevěné, prosklené oboustranně bezpečnostním dvojsklem s panikovým madlem a kontrastním pásem. Tyto dveře budou vybaveny samozavíračem řady "S" se zpožděním doby zavírání.

Stávající dveře na bezbariérových trasách v 1.-2.np budou vyměněny za nové dřevěné s obložkovými zárubněmi. Některé dveře budou z důvodu lepší světelné pohody v centrálních chodbách upraveny prosklenými nadsvětílky. Všechny hlavní dveřní křídla na bezbariérové trase budou šířky 80-90cm a některé opatřené vodorovným madlem ve výšce 80-90cm (vyznačeno ve výkresové části). Z požárních důvodů budou na některých křídlech instalovány samozavírače řady "S" se zpožděním doby zavírání.

5. Rozšíření chodby ve 2.np:

Rozšířením úzké chodby ve 2.np dojde ke zlepšení manévrovací schopnosti osob na invalidním vozíku. Pro tuto úpravu bude nutné bourání (rozšíření otvorů) v nosných stěnách, bourání chodbové a navazující příčky, snížení zvednuté podlahy, provedení vyrovnávací rampy na rozhraní budov č.p.1 a č.p. 431 a po úpravě podlah také zřízení nových příček v tomto prostoru.

6. Madla ve schodišti a u ramp:

Ve stávajícím schodišti budou prodloužena madla na vnějších stranách sch. ramen o 15cm přes hranu prvního a posledního stupně (vždy tam, kde je to možné). Napojení se provede truhlářským způsobem, prodloužení se předpokládá o cca 20-30cm. Povrchová úprava, materiál a barevný odstín bude kopírovat původní madlo. Madla budou umístěna ve výšce 90cm nad hranou stupňů-nutná výšková úprava. Ostatní madla na vnitřních stranách schodiště mírně přesahující přední hranu sch. stupňů a osazená na schodišťové zůstanou beze změn z důvodu bezpečnosti provozu (nebudou vyčnívat do komunikačního prostoru). U nových vyrovnávacích ramp ve 2.-3.np budou doplněny oboustranné madla s kotvením do stěn. Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Všechna madla (rampy, schodiště) musí být odsazeny od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření.

7. Úprava hlavního vstupu:

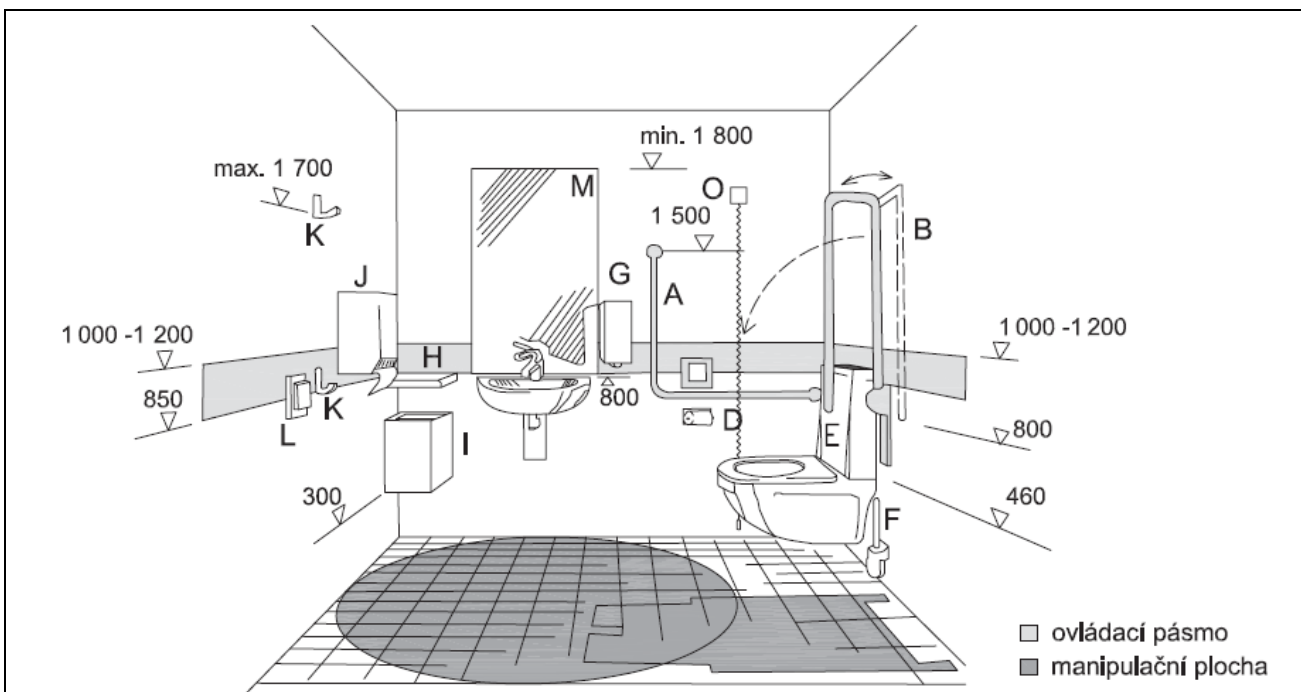
Hlavní vstup do č.p.1 ze stávajícího chodníku na náměstí bude upraven na bezbariérový vstup. Stávající dovnitř otevírané dvoukřídle dveře budou upraveny a repasovány. Masivní dveřní křídlo šířky 90cm (historicky cenné) bude nutné vybavit elektropohonem. Vlastní otevírání ovládat vnějším a vnitřním tlačítkem umístěným ve výšce max.1,2m. Před vlastním vstupem bude mírně zvednuta kamenná dlažba o cca 2cm v max. sklonu 2% (v jednom směru). Nad osou vstupu bude umístěn akustický orientační majáček (informačně-orientační prvek usnadňující prostorovou orientaci pro slabozraké a nevidomé) a také venkovní svítidlo (osvětlení vstupu tak, aby nevznikl náhlý a velký kontrast mezi osvětlením vně a uvnitř budovy). Vedle vstupu bude osazen akustický vrátň s optickou signalizací (horní hrana zvonkového tabla max.1,2m), ovládací tlačítko navrhovaného elektropohonu dveří a také označení bezbariérového vstupu.

8. Výšková úprava podlah v 1.np:

Vzhledem ke komplexnímu bezbariérovému řešení objektu budou vyrovnány výškové rozdíly jednotlivých podlah v 1.np (kromě již výše uvedených podlah). Výškové rozdíly se pohybují v rozmezí od 3.5cm až do 10cm, zvýšené podlahy budou odstraněny a nahrazeny novými skladbami podlah včetně nových nášlapných vrstev.

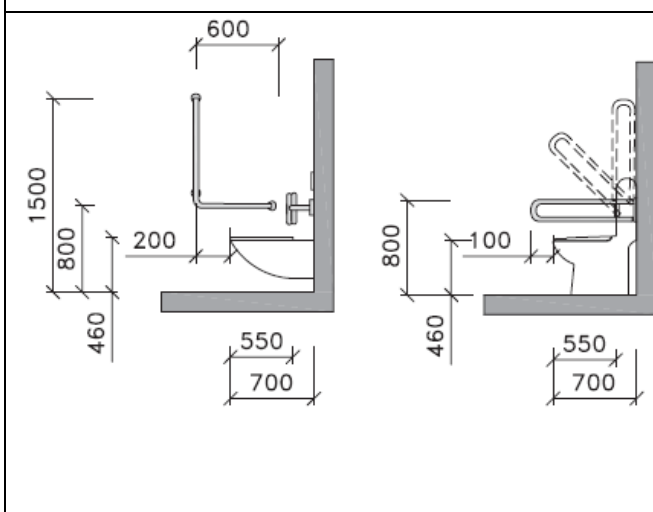
Označení symboly: Vyhrazené prostory a zařízení uvedené v § 7 (záchodové kabiny) a §8 (prostory pro shromažďování) vyhlášky č. 398/2009Sb. musí být označeny příslušným symbolem podle přílohy č. 4 k této vyhlášce a na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením o přístupu k nim. Pokud je u změn dokončených staveb užíván zvláštní bezbariérový vstup, musí být na vhodném místě umístěna informace včetně symbolu o jeho umístění a přístupové trase k němu. Dále každé hygienické zařízení a šatna, které jsou určeny pro užívání veřejností, musí být **hmatově** označena v souladu s požadavkem uvedeným v bodě 5.2.přílohy č. 3 k této vyhlášce (*citace: Dveře musí mít na vnější straně ve výši 200 mm nad klikou umístěn štítek s hmatným orientačním znakem a s příslušným nápisem v Braillově písmu jako je text "WC ženy", "sprchy muži" nebo "šatny ženy". Braillovo písmo musí mít parametry standardní sazby.*).

Vzorové vybavení hygienického zařízení

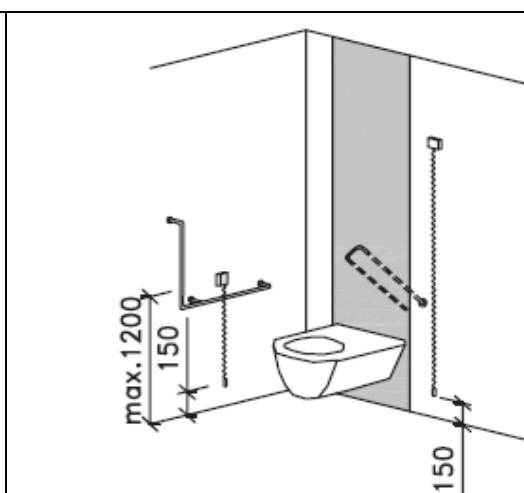


Vybavení v prostoru záchodové mísy a umyvadla

A) nástěnné madlo, B) sklopné madlo, C) záchodový splachovač, D) toaletní papír, E) záchodová mísa, F) toaletní záchodový kartáč, G) zásobník na tekuté mýdlo, H) odkládací police, I) odpadkový koš, J) zásobník na papírové ručníky, K) háček na oděvy, L) vypínač světla, M) zrcadlo



Nástěnné a sklopné madlo u záchodové mísy vozíčkáře

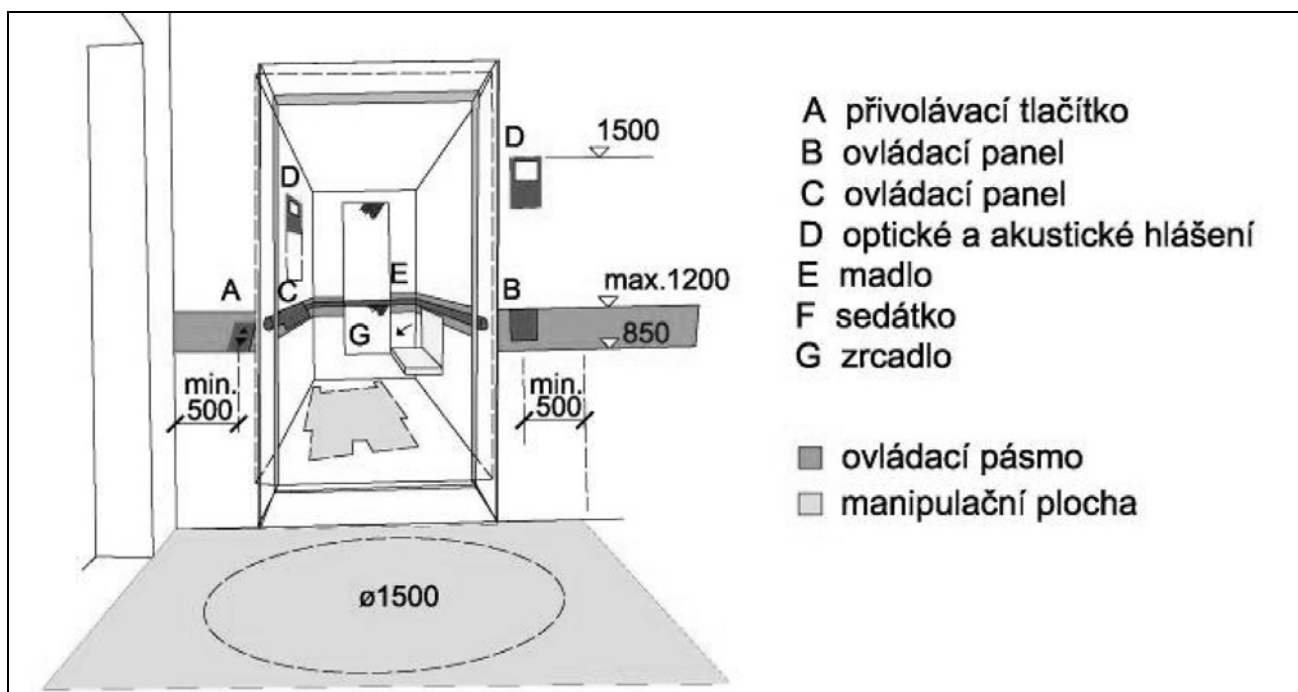
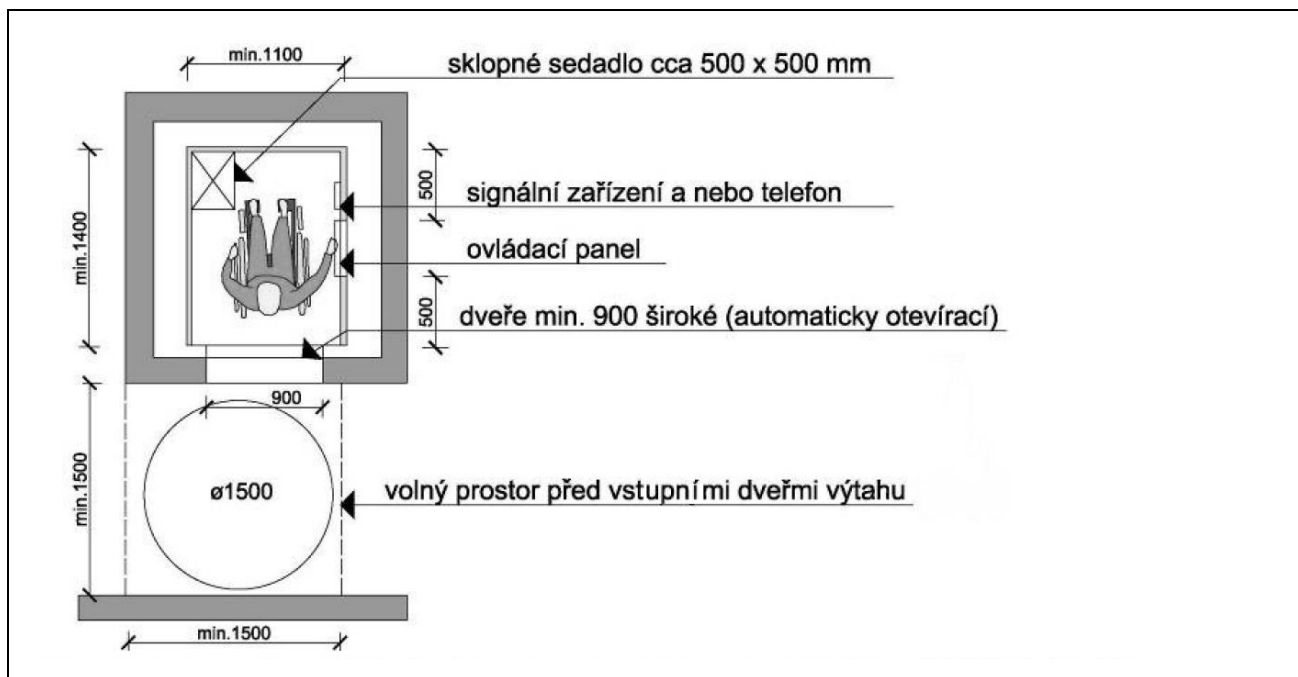


Signalizační systém nouzového volání u wc mísy

Prostor u záchodové mísy bude vybaven systémem nouzového volání – tahové signální tlačítko nebo tlačítko s popisovým

polem, které je dostupné ze záchodové mísy ve výši 600 – 1 200 mm a zároveň z úrovně podlahy nejvýše 150 mm. Volání osoby je indikováno na kontrolním modulu a alarmem na vnější straně sanitární kabiny nad dveřmi nebo vedle dveří. Stiskem tlačítka dochází k aktivaci alarmu, vydávajícího optickou a zvukovou signalizaci. Tlačítko pro zrušení alarmu je situováno vedle dveří v záchodové kabině. Systém by měl být také napojen na „podatelnu“ nebo „pokladnu“, apod.

Základní prostorové parametry a vybavení výtahové kabiny



TECHNICKÁ SPECIFIKACE VÝTAHU - Městský úřad, ŠLUKNOV

| | |
|----------------|----|
| Název zařízení | V1 |
|----------------|----|

Základní technické údaje

| | |
|-----------------------------|---|
| Provedení | Elektrický osobní výtah pro přepravu osob (třída výtahu I), s plynulou regulací frekvenčním měničem. |
| Jmenovitá nosnost | 900 kg, max. 12 osob |
| Jmenovitá rychlost | 1 m/s |
| Zdvih | 7.9 m |
| Počet stanic | 3/3 (1*,2,3) - neprůchozí * hlavní stanice |
| Zohledněné normy a předpisy | ČSN EN81-20 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů. ČSN EN 81-21 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Část 21: Nové výtahy pro dopravu osob a osob a nákladů v existujících budovách Vyhláška MMR ČR 398/2009 Sb. v platném znění, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ČSN EN 81-70 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Část 70: Zvláštní úprava výtahů určených pro dopravu osob a osob a nákladů - Přístupnost výtahů včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČSN EN 81-73 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Zvláštní použití výtahů pro dopravu osob a osob a nákladů - Část 73, Funkce výtahů při požáru |

Šachta

| | |
|------------------|--|
| Rozměry šachty | 1900 mm šířka x 1900 mm hloubka |
| Výška prohlubně | 1200 mm |
| Horní přejezd | 3700 mm (po spodní hranu montážních ok dodaných objednatelem 3600mm) |
| Provedení šachty | Železobetonová/Zděná, v místech kotvené vodítek ŽB věnci |

Mechanické komponenty

| | |
|-------------------------|---|
| Vyvažovací závaží | Rám vyvažovacího závaží s klznými vodíci čelistmi pro vyrovnání hmotnosti kabiny a poloviny jmenovité nosnosti. Podchozí prostory pod vyvažovacím závažím (pod prohlubni výtahové šachty) nejsou povoleny bez dalších bezpečnostních opatření. |
| Zachycovač na protiváze | ne |
| Vodítka a příslušenství | Vodítka jsou speciální za studena tažené profily opatřené odpovídajícími kotevními prvky. Konzole vodítek jsou připevněny k betonové stěně nebo ke kotvám, které se instalují na stavbě. |
| Nosné prostředky | Nosná ocelová lana kabiny a vyvažovacího závaží v odpovídající kvalitě a ve shodě s příslušnými bezpečnostními normami. |

Kabina

| | |
|------------------------|--|
| Vnitřní rozměry kabiny | Šířka 1400 mm Hloubka 1500 mm Výška 2100 mm |
|------------------------|--|

Konstrukce kabiny

Rám kabiny je zkonstruován z oceli odolné proti mechanickému namáhání a opatřen certifikovanými zachycovači. Svislý pohyb po vodítkách je umožněn vodíciimi čelistmi. V dodávce výtahu jsou také zahrnutá samomazná zařízení. Pro přirozenou ventilaci slouží otvory ve spodní části vstupu do kabiny.

Vnitřní vybavení



Designová kolekce Vám nabízí největší svobodu v přizpůsobení vzhledu kabiny výtahu Vaší budově a potřebám. Provedení interiéru lze vybrat buď ze skupiny materiálů Standard a nebo Premium.

Strop kabiny a osvětlení



CL88 - přímé, kulaté LED osvětlení. Desetkrát vyšší životnost než halogenové žárovky. (obrázek je ilustrativní, počet bodových světél se může lišit podle velikosti kabiny)



Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Stěny kabiny



Vertikální panely
Všechny stěny: Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel
Počet panelů na stěně C:2

Čelní stěna kabiny



Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Podlaha kabiny



Ash Gray (VF20), vinyl

Zrcadlo



Zrcadlo (MR1)
PW/MH Částečná šířka/Střední výška
Umístění: na zadní stěně (strana C)

Madlo



HR64, trubkový profil D38/zakulacené zakončení
Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Umístění: na levé boční stěně (strana D)

Okopový plech

Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Sklopné sedátko

Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Umístění: na pravé boční stěně (strana B)

Ovládací a signalizační prvky v kabiněTyp: **KSC286**, LCD segmentový displej

Částečná výška (PH)

Materiál krycí desky: Broušená nerezová ocel

Asturias Satin (F) + černý polykarbonát

Tlačítka: hranatá (obrázek je ilustrativní, počet a rozmístění tlačítek závisí na konkrétní konfiguraci)

Reliéfní značení s Braille znaky

Zelené tlačítko hlavní stanice

Ochranný kroužek alarmu

Funkce DCB - tlačítko pro zavření dveří

Funkce DOB O - tlačítko pro otevření dveří

Funkce OSS COI - přepínač pro mimo provoz v kabině, otevřené dveře, světla zapnuta, indikace

Funkce OCL A - ovládání osvětlení v kabině, automatické

Dveře**Rozměry dveří****1000 mm vnitřní šířka
2000 mm vnitřní výška****Typ dveří**

KES201

Provedení

2L, dvoupanelové stranové, levé

Kabinové dveře**Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel**

Aby se zabránilo úrazu automaticky zavíranými dveřmi, jsou kabinové dveře vybaveny omezovačem zavírací síly. Toto opatření také snižuje nebezpečí poškození dveřního systému nebo předmětu v prostoru dveří.

Světelná clona (CF)

Zajišťuje maximální bezpečnost při vstupu do kabiny výtahu. Pomocí senzorových paprsků detekuje prostor dveří a zabrání jejich uzavření v případě, že se ve vstupu stále nalézá osoba nebo předmět.

Typ prahu kabinových dveří

R, práh s ocelovým profilem + hliníkový povrch a přechodová lišta

Materiál prahu kabinových dveří

C, ocelový profil + hliníkový povrch

Šachetní dveře

Dveře s rámem

Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel**Bez požární odolnosti**

Kotvení dveří na hmoždinky (E).

**Materiál prahu
šachetních dveří**

ocelový profil + hliníkový povrch

**Ovládací a signalizační
prvky v nástupištích**



Přivolávač v nástupišti:

Typ přivolávače: **KSL280/KSL284** (obrázek je ilustrativní, osazení tlačítka příp. klíčky závisí na konkrétní výbavě výtahu)

V každé stanici je osazena přivolávací jednotka, která je vybavena 1 tlačítkem.

Materiál krycí desky: Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel

Podsvětlení tlačítek: bílá barva

Umístění: Na dveřním rámu.

Signalizace v nástupišti:

Typ signalizace: **KSI286/KSH280**

Ukazatel polohy kabiny KSI v hlavním nástupišti a ukazatele příštího směru jízdy KSH ve všech ostatních nástupištích

Materiál: černý polykarbonát

LCD displej segmentovaný

Umístění: Na dveřním rámu.

Dodatečné volby:

Funkce LCS Light - v hlavní stanici světelný ukazatel zákaz vstupu (ČSN EN81-73) se štítky ve všech ostatních stanicích

Doplňky systému řízení výtahu

1x axiální ventilátor, směr proudění vzduchu - dovnitř, 120 m³/h°

Funkce ABE C - zvonek alarmu na střeše kabiny

Funkce ACL B - automatické dorovnávání polohy kabiny ve stanici

Funkce ACU F - hlásič pater. Hlasový modul umístěn v ovládacím panelu kabiny

Funkce ADO - před-otevírání dveří

Funkce CEL S - nouzové osvětlení kabiny, separátní osvětlení

Funkce EMH O - nouzový STOP v šachtě s jedním bezpečnostním spínačem

Funkce FID SO - detekce požáru, manuální spínač, dveře otevřené

Funkce HAN C - zvuková signalizace v kabině při průjezdu stanicemi, určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, nepřetržitý provoz

Funkce ILS - indukční smyčka

Funkce ISE M - nouzový intercom mezi kabinou a rozváděčem výtahu

Funkce KRM - obousměrné komunikační zařízení v kabině výtahu

Funkce KRM PW - obousměrné komunikační zařízení v kabině výtahu zapojené do GSM sítě. GSM brána je v horní části šachty

Funkce LOA MO - zámek automatických dveří, mechanický zámek se zařízením nouzového otevření

Funkce LSH A - bezhalogenová kabeláž elektroinstalace v šachtě, týká se zapojení v šachtě a kabině.

Funkce SHL - osvětlení šachty výtahu

Pohon

Specifikace pohonu

Nová, vysoce spolehlivá a kompaktní pohonná jednotka s přesným řídicím systémem zlepšuje jízdní komfort plynulým zrychlením a zpomalením a velmi přesným vyrovnáním kabiny v nástupišti. Tato inovovaná jednotka je navržena jako bezpřevodová s třífázovým synchronním motorem a integrovaným, oděru vzdorným trakčním kotoučem. Nový brzdný systém zajišťuje pohodlnou, bezpečnou a tichou jízdu, ale také minimalizuje hluk, který brzdy přenáší do okolí. Nová funkce automaticky testuje stav a funkčnost brzd každý den a tím zvyšuje bezpečnost výtahu.

| | |
|---|--|
| Výkon motoru | 5.7 kW |
| Počet startů | 180 / hodina |
| Jmenovitý proud | 12 A (neobsahuje rezervu 4 - 10 A na osvětlení šachty a kabiny, konkrétní hodnota je uvedena na DV) |
| Záběrový proud | 17 A (neobsahuje rezervu 4 - 10 A na osvětlení šachty a kabiny, konkrétní hodnota je uvedena na DV) |
| Přívod proudu k pohonu | 3 x 400 V, 50 Hz |
| Přívod proudu pro osvětlení kabiny | 230 V, 50 Hz |
| Umístění pohonu | Pohonná jednotka je umístěná v horní části výtahové šachty, na straně vyvažovacího závaží, uchycená na vodítku a je izolovaná proti hluku. Není proto zapotřebí oddělené strojovny, což přináší výrazné úspory stavebních nákladů. |

Řídicí systém

| | |
|---|---|
| Princip řídicího systému | Jednosměrný sběrný systém směrem dolů, řídicí systém s 1 výtahem (Simplex). |
| Servisní panel MAP pro údržbu a nouzové vyproštění | <p><u>Umístění: nejvyšší podlaží</u></p> <p>Ovládací prvky určené pro údržbu výtahu a případný vyprošťovací zásah. Servisní panel MAP je uzamčen a přístup má pouze oprávněná osoba. Přístup k servisnímu panelu musí být umožněn kdykoliv během celé provozní doby výtahu.</p> <p>Servisní panel MAP je zabudován v rámu šachetních dveří (verze DMAP)</p> <p>Materiál provedení MAP: Asturias Satin (F), broušená nerezová ocel</p> |
| Obousměrný komunikátor | Díky obousměrnému komunikátoru, bude Váš výtah vždy ve stavu pohotovosti pro nouzové volání. Hlasové spojení na ----- Service Centre je aktivováno stisknutím tlačítka, a to 24 hodin denně a 7 dní v týdnu. Nejedná se jen o zákonný požadavek pro nově instalované výtahy, ale účelem je i poskytnutí té nejlepší asistence v případě poruchy výtahu. |

NÁVRH ČLENĚNÍ UZNATELNÝCH NÁKLADŮ

1. **Záchodová kabina:**
záchodová kabina pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace, včetně doprovodných stavebních prací : bourání stěn a stropu, výšková úprava zvýšené podlahy, zřízení nového stropu a podlah, sousedních wc kabin i wc kabin ve 2.np nad novým stropem (vyvolaná investice)...
2. **Výtahová šachta s výtahem:**
Zřízení výtahové šachty a dodávka výtahu včetně doprovodných stavebních prací : bourání stěn, stropu, podlah, zřízení nového stropu kolem šachty, podlah, střechy...
3. **Prostor pokladny a podatelny:**
úprava přepážek pokladny a podatelny, instalace indukčních smyček, úprava podlah v pokladně a přilehlé čekárně...
4. **Výměna dveří:**
výměna únikových dveří a vnitřních dveří včetně zárubní na bezbariérových trasách 1. -2.np, včetně instalace madel...
5. **Rozšíření chodby ve 2.np:**
rozšíření chodby ve 2.np, včetně doprovodných stavebních prací : bourání (rozšíření otvorů) ve stěnách, navazující příčky, snížení zvednuté podlahy, rampa, zřízení nových příček v tomto prostoru (vyvolaná investice)...
6. **Madla ve schodišti a u ramp:**
osazení madel u ramp, prodloužení a polohová úprava madel u schodiště...
7. **Úprava hlavního vstupu:**
úprava (zvednutí) dlažby před bezbariérovým vstupem, instalace komunikačního zařízení, inf.majáčku, elektrického pohonu na historických vstupních dveřích, nutná repase těchto dveří
8. **Výšková úprava podlah v 1.np:**
výšková úprava různě zvýšených podlah v úrovni 1.np (kromě již výše uvedených podlah), včetně nových nášlapných vrstev.

Podrobněji jsou stavební úpravy týkající se **UZNATELNÝCH NÁKLADŮ** popsány v **Technickém popisu bezbariérových úprav.**