

Smlouva o poskytnutí služby „Správa a údržba Stadionu Slávy Novotného ve Šluknově“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

evidovaná pod číslem:
u objednatele: **ORŽP 38/2016**
u zhotovitele:

I. Smluvní strany

Název:	Město Šluknov
Sídlo:	nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
IČ:	00261688
DIČ:	CZ00261688
Zastoupený:	Mgr. Eva Džumanová, starostka města Šluknov
Bankovní spojení:	ČSOB a.s. Varnsdorf
Číslo účtu:	108724561/0300
Adresa pro zasílání korespondence včetně daňových dokladů:	nám. Míru 1, 407 77 Šluknov
Telefon:	412 315 339
E-mail tel. mob:	dzumanova@mesto-sluknov.cz , 731 411 500
Kontaktní osoba:	vedoucí ORŽP MěÚ Šluknov
(dále jen „Město Šluknov“)	

a

Název	Technické služby Šluknov, spol. s r. o.
Sídlo	Císařský 378
IČ:	25410539
DIČ:	CZ25410539
Zastoupený:	Zdeněk Černý, jednatel společnosti
Bankovní spojení	GE MONEY BANK, a. s.
Číslo účtu :	150305889/0600
Telefon:	412 386 202
E-mail tel. mob:	technicke.slk@seznam.cz
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Zdeněk Černý
E-mail, tel. Mobil:	736 633 590
(dále jen „Provozovatel“)	

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Provozovatele zajistit za úplaty pro Město Šluknov správu a údržbu Stadionu Slávy Novotného, který je v majetku města Šluknov.

III. Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá od 01.01.2017 na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze vypovědět na základě písemné výpovědi s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

3. Místem plnění je správní území města Šluknov na pozemku parc. č. 1574, parc. č. 1575/1, parc. č. 1575/2, parc. č. 1575/3, parc. č. 1577, parc. č. 1590/1, parc. č. 1590/2, parc. č. 1590/3 a parc. č. 1590/4 vše v obci Šluknov a v k. ú Šluknov, přičemž činnosti Provozovatele jsou takto specifikovány pro místní identifikace umístění předmětu činnosti této smlouvy, avšak činnosti související s předmětem činnosti podle této smlouvy nejsou nijak místně omezeny.

IV.

Městský stadion

1. **Údržba a správa městského stadionu je blíže specifikována takto:**

- **Sečení sportovních trávníků**

- Četnost jednou týdně – plocha zeleně činí 13.163 m²
- Sečení sportovních trávníků: vysbírání nečistot před sečením, posečení a sběr celé plochy traktůrkem, naložení a odvoz pokosené trávy a větví k likvidaci na kompostárnu (likvidace odpadu vznikajícího při údržbě zeleně bude prováděna dle platných obecně závazných předpisů - zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

- **Sečení veřejné zeleně**

- Četnost dvakrát měsíčně – plocha zeleně činí 6.403 m²
- Sečení veřejné zeleně zahrnuje: vysbírání nečistot před sečením, posečení celé plochy, dokosení kolem vertikálních překážek a porostů, pohrabání posečené trávy, naložení a odvoz pokosené trávy a větví k likvidaci na kompostárnu (likvidace odpadu vznikajícího při údržbě zeleně bude prováděna dle platných obecně závazných předpisů - zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

- **Údržba živých plotů**

- Údržba zahrnuje řez a tvarování živých plotů minimálně 1x ročně, vyřezání náletů z živých plotů 1x ročně a likvidaci odpadu vznikajícího při údržbě živých plotů (zákonná úprava viz předchozí bod.). Celková výměra živých plotů na městském stadionu činí 404 m².

- **Hrabání listí**

- Zahrnuje vyhrabání listí z plochy 6.403 m² a to 1x v předjaří a 4x na podzim, zarovnění nerovností plošně menšího rozsahu. Likvidace odpadu (zákonná úprava viz sečení.).

- **Zimní údržba chodníků a komunikací**

- Zimní údržba chodníků zahrnuje odhrnování sněhu, které bude prováděno, jestliže jednorázově napadne více než 5 cm sněhu, posyp inertním materiálem bude prováděn dle potřeby na středové komunikaci.

2. **Správa a údržba objektů na stadionu**

- Na stadionu se nacházejí tyto objekty:

- tribuna včetně zázemí a technického zařízení
- sportoviště – hlavní fotbalová plocha, tréninková plocha, tenisové kurty, volejbalový kurt, beachvolejbalový kurt, nohejbalový kurt
- oplocení
- zábradlí
- tréninková stěna
- workoutové hřiště
- garáž

- budova šatny a skladu
- Správa a údržba dále obsahuje tyto práce:
- Úhrada služeb za poskytnutí přípravu areálu na zápasy, úklidové práce, běžnou údržbu jednotlivých objektů (např. výměna žárovek, opravy drobných havárií a poruch), údržba odvodnění komunikace (žlabovky), pletí přístupových chodníků ke sportovištím. **Správa nezahrnuje nákup veškerých energií.**

VI.

Cena a platební podmínky

1. Město Šluknov se zavazuje uhradit provozovateli za jím poskytované služby cenu, která vychází z kalkulací Technických služeb, spol. s r. o., ze dne 05.09.2016. Celková měsíční cena pro správu a údržbu stadionu vychází následovně:

Městský stadion

Cena bez DPH:..... 62.500 Kč

DPH 21 %:13.125 Kč

Cena včetně DPH:.....75.625 Kč

(cena slovy: korun českých)

2. Cena za Samotnou správu objektu městského stadionu je neměnná a nepřekročitelná. Fakturace ceny služby bude probíhat měsíčně na základě oboustranně odsouhlasených evidenčních výkazů, které budou přílohou měsíční faktury. Daňový doklad bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Daňový doklad předloží provozovatel městu vždy do 15. dne následujícího měsíce. Pokud nebude daňový doklad vystaven v souladu s ustanovením odst. 2 tohoto článku, bude provozovateli vrácen s uvedením nedostatků a nová lhůta splatnosti daňového dokladu běží ode dne doručení tohoto daňového dokladu. Daňový doklad bude městem Šluknov uhrazen do 14 dnů po jeho obdržení převodem na účet provozovatele uvedený v záhlaví smlouvy.

VII.

Zvláštní ujednání

1. Ve věcech realizace smlouvy je za město Šluknov oprávněn jednat vedoucí Odboru rozvoje a životního prostředí Městského úřadu Šluknov, tel.: 412 315 341.
2. Ve věcech realizace smlouvy je za provozovatele oprávněn jednat jednatel společnosti Technické služby Šluknov, spol. s r. o. Bc. Zdeněk Černý, tel.: 412 386 202.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku po dohodě obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, kdy obě smluvní strany obdrží dva stejnopisy.
4. Obě strany se dohodly, že závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí režimem občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem podrobně seznámily a že smlouvu uzavírají podle své pravé a svobodné vůle.

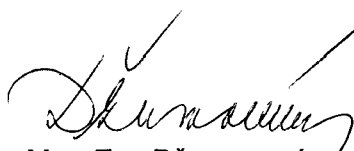
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství či údaje důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Provozovatel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
8. Tato smlouva byla schválena na 60. schůzi Rady Města Šluknov dne 31.10.2016 usnesením č. 19/60R/2016.

Ve Šluknově, dne 04.11.2016

Ve Šluknově, dne 04.11.2016

Za město Šluknov:


Za provozovatele:



Mgr. Eva Džumanová
starostka města Šluknov



Zdeněk Černý
jednatel Technických služeb Šluknov, spol. s r. o.



Technické služby Šluknov,
spol. s r.o.
407 77 Šluknov, Císařský 378
IČ: 254 10 539, DIČ: CZ25410539
tel: 476 202 202